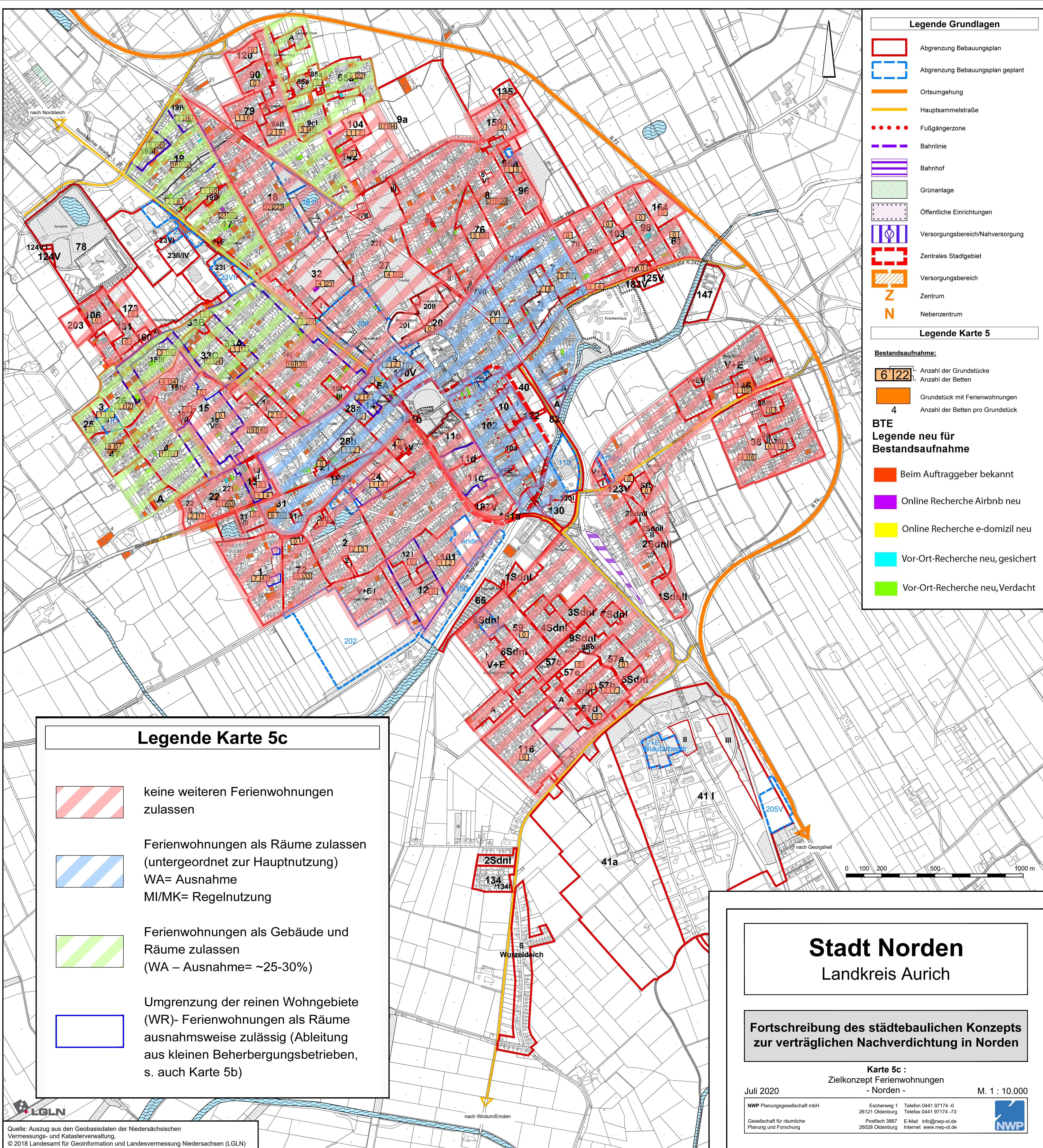




Legende Grundlagen

Abgrenzung Bebauungsplan

Abgrenzung Bebauungsplan geplant

Ortsumgehung

Hauptsammelstraße

Fußgängerzone

Bahnlinie

Bahnhof

Grünanlage

Öffentliche Einrichtungen

Versorgungsbereich/Nahversorgung

Zentrales Stadtgebiet

Versorgungsbereich

Z

Zentrum

N

Nebenzentrum

Legende Karte 5

Bestandsaufnahme:

6

22

Anzahl der Grundstücke
Anzahl der Betten

Grundstück mit Ferienwohnungen
4
Anzahl der Betten pro Grundstück

BTE

Legende neu für Bestandsaufnahme

Beim Auftraggeber bekannt

Online Recherche Airbnb neu

Online Recherche e-domizil neu

Vor-Ort-Recherche neu, gesichert

Vor-Ort-Recherche neu, Verdacht

Legende Karte 5c

keine weiteren Ferienwohnungen zulassen

Ferienwohnungen als Räume zulassen
(untergeordnet zur Hauptnutzung)
WA= Ausnahme
MI/MK= Regelnutzung

Ferienwohnungen als Gebäude und Räume zulassen
(WA – Ausnahme= ~25-30%)

Umgrenzung der reinen Wohngebiete (WR)- Ferienwohnungen als Räume ausnahmsweise zulässig (Ableitung aus kleinen Beherbergungsbetrieben, s. auch Karte 5b)

Stadt Norden
Landkreis Aurich

Fortschreibung des städtebaulichen Konzepts zur verträglichen Nachverdichtung in Norden

Karte 5c :
Zielkonzept Ferienwohnungen - Norden -

Juli 2020

NWP Planungsgesellschaft mbH
Gesellschaft für räumliche Planung und Forschung

Escherweg 1
26121 Oldenburg
Postfach 3867
26028 Oldenburg

Telefon 0441 97174 -0
Telefax 0441 97174 -73
E-Mail info@nwp-ol.de
Internet www.nwp-ol.de

M. 1 : 10.000