

# STADT NORDEN

## Sitzungsvorlage

Wahlperiode 2016 - 2021	Beschluss-Nr: <b>1374/2020/3.1</b>	Status öffentlich
<b><u>Tagesordnungspunkt:</u></b> Satzung der Stadt Norden über die Verlängerung der Veränderungssperre im Ortsteil Lintel		
<b><u>Beratungsfolge:</u></b> 24.11.2020 Bau- und Sanierungsausschuss öffentlich 02.12.2020 Verwaltungsausschuss nicht öffentlich 08.12.2020 Rat der Stadt Norden öffentlich		
<b><u>Sachbearbeitung/Produktverantwortlich:</u></b> Männel, 3.1		<b><u>Organisationseinheit:</u></b> Stadtplanung und Bauaufsicht

### Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt Norden beschließt aufgrund der § 14,16 und 17 BauGB die Verlängerung der „Veränderungssperre im Ortsteil Lintel“ gemäß den beigefügten Unterlagen als Satzung.

## Finanzen

Finanzielle Auswirkungen	Ja	<input type="checkbox"/>	Betrag: _____ €
	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>	
Hh-Mittel stehen im Haushaltsjahr 2020 zur Verfügung	Ja	<input type="checkbox"/>	Haushaltsstelle: _____
	Nein	<input type="checkbox"/>	(s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
Folgejahre	Ja	<input type="checkbox"/>	(s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
	Nein	<input type="checkbox"/>	
Folgekosten	Ja	<input type="checkbox"/>	(s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
	Nein	<input type="checkbox"/>	
Hat diese Entscheidung konsolidierende Wirkung für den Haushalt?	Ja	<input type="checkbox"/>	(welche? s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>	

## Personal

Personelle Auswirkungen	Ja	<input type="checkbox"/>	_____
	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>	(s. ggfls. auch Erläuterungen in der Sach- und Rechtslage)

## Strategische Ziele

1. Wir positionieren Norden als Wirtschafts- und Tourismusstandort unter Nutzung der vorhandenen Stärken.
  2. Wir entwickeln die Stadtverwaltung von einem Dienstleister zu einem Impulsgeber für das Gemeinwesen.
  3. Wir fördern bürgerschaftliches Engagement und Eigenverantwortung für die Entwicklung der Stadt.
  4. Wir schaffen positive Lebensperspektiven für alle Altersgruppen und sichern die Lebensqualität durch eine gute soziale Infrastruktur und ein bedarfsorientiertes Bildungsangebot für Jung und Alt.
  5. Wir bieten und erhalten die Natur- und Kulturlandschaft und sichern diese durch nachhaltige Konzepte.
  6. Wir stärken Norden als Mittelzentrum.
  7. Wir unterstützen die Flüchtlingshilfe.
  8. Wir fördern den Klimaschutz.
- (Bitte ankreuzen, welchen Zielen die vorgeschlagene Maßnahme dient; bei Bedarf ggfls. in der Sach- und Rechtslage gesondert erläutern.)
- Was wollen wir mit dieser Entscheidung erreichen? (Kurze Beschreibung des Ziels)
- Andere Ziele:

**Sach- und Rechtslage:**

Der Rat der Stadt Norden hat am 04.12.2018 zur Sicherung der Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 208 „Lintel“ die „Veränderungssperre im Ortsteil Lintel“ als Satzung beschlossen. Die Veränderungssperre ist am 14.12.2018 in Kraft getreten. Gem. § 17 BauGB gilt die Veränderungssperre für 2 Jahre, also bis zum 14.12.2020, sofern sie nicht vorher durch Inkrafttreten des Bebauungsplanes außer Kraft tritt.

Die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 208 ist innerhalb dieser Frist nicht abschließbar. Insofern soll die Verlängerung der Veränderungssperre um ein Jahr beschlossen werden.

**Anlagen:**

- Teil A: Textteil
- Teil B: Räumlicher Geltungsbereich