



ERSATZNEUBAU				RÜCKBAU	
Straßenüberführung		Geh- und Radwegüberführung			
Straße LM1	Straße LM1 aufgeweitet	FU/RW	FU/RW aufgeweitet	Rückbau	Rückbau aufgeweitet
Variante 3-A GW -FB - GW = 2,30 - 3,80 - 2,30 m; LW = 16,15 m; LSt ~ 18,5 m Stahlverbundkonstruktion Lges ~ 19,50 m Bges ~ 8,90 m	Variante 3-B GW -FB - GW = 2,30 - 3,80 - 2,30 m; LW = 21,5 m; LSt ~ 23,50 m Stahlverbundkonstruktion Lges ~ 24,50 m Bges ~ 8,90 m	Variante 4-A3 GW = 3,50 m ; LW = 16,15 m; LSt ~ 18,5 m Stahltrög mit RHD-Belag Lges ~ 19,00 m Bges ~ 4,10 m	Variante 4-B3 GW = 3,50 m ; LW = 21,5 m; Stahltrög mit RHD-Belag Lges ~ 24,00 m Bges ~ 4,10 m	Variante 5-A LW =16,15 m	Variante 5-B LW = 21,5 m
Planung und Bauüberwachung	260 000 €	335 000 €	170 000 €	215 000 €	25 000 € 40 000 €
Voruntersuchung (Vermessung, Baug)	30 000 €	30 000 €	30 000 €	30 000 €	0 € 0 €
Ausschreibung (OPI)	80 000 €	110 000 €	50 000 €	65 000 €	15 000 € 25 000 €
Ausführung (TWPI + BÜ)	150 000 €	195 000 €	90 000 €	120 000 €	10 000 € 15 000 €
Bauausführung	1 082 049 €	1 771 372 €	690 840 €	1 028 215 €	159 065 € 272 315 €
Baustelleneinrichtung	202 500 €	272 500 €	113 500 €	143 500 €	40 750 € 51 500 €
Rückbau Bestand	82 815 €	139 315 €	78 015 €	132 415 €	70 815 € 139 315 €
Unterbauten	175 964 €	289 482 €	102 800 €	184 900 €	
Überbau Neubau	491 870 €	672 475 €	320 225 €	398 100 €	
Anpassung angrenzende Bereiche	128 900 €	397 600 €	76 300 €	169 300 €	47 500 € 81 500 €
Gesamtkosten netto (~5% Aufschlag)	1 450 000 €	2 250 000 €	900 000 €	1 300 000 €	190 000 € 330 000 €
Gesamtkosten brutto	1 725 500 €	2 677 500 €	1 071 000 €	1 547 000 €	226 100 € 392 700 €
zuzügl. Kosten aus	•Leitungen	•Leitungen	•Leitungen	•Leitungen	•Leitungen
Kostenerhöhung	Var. 3-A => 3-B	55 %	Var. 4-A3 => 4-B3	44 %	Var. 5-A => 5-B
Gewässeraufweitung ca.					74 %

Verkehr Bauwerksfläche	ERSATZNEUBAU				ERSATZLOSER RÜCKBAU	
	Straße LM1		Geh- und Radweg			
	Variante 3-A GW -FB - GW = 2,30 - 3,80 - 2,30 m; LW = 16,15 m; LSt ~ 18,5 m Stahlverbundkonstruktion	Variante 3-B GW -FB - GW = 2,30 - 3,80 - 2,30 m; LW = 21,5 m; LSt ~ 23,50 m Stahlverbundkonstruktion	Variante 4-A3 GW = 3,50 m; LW = 16,15 m; LSt ~ 18,5 m Stahltrög mit RHD-Belag	Variante 4-B3 GW = 3,50 m; LW = 21,5 m; LSt ~ 23,3 m Stahltrög mit RHD-Belag	Variante 5-A LW = 16,15 m	Variante 5-B LW = 21,5 m
	SÜ LM1 174 m²	FÜ/RW 218 m²	FÜ/RW 78 m²	FÜ/RW 98 m²	J.	J.
	Gesamtkosten netto Kostenvergleich bezogen auf Var 4-A3	Gesamtkosten netto Kostenvergleich bezogen auf Var 4-A3	Gesamtkosten netto Kostenvergleich bezogen auf Var 4-A3	Gesamtkosten netto Kostenvergleich bezogen auf Var 4-A3	Gesamtkosten netto Kostenvergleich bezogen auf Var 4-A3	Gesamtkosten netto Kostenvergleich bezogen auf Var 4-A3
	1 450 000 € 161 %	2 250 000 € 250 %	900 000 € 100 %	1 300 000 € 144 %	190 000 € 21 %	330 000 € 37 %
Gesamtkosten brutto	1 725 500 €	2 677 500 €	1 071 000 €	1 547 000 €	226 100 €	392 700 €
Restnutzungsdauer ca.	70 Jahre	70 Jahre	100 Jahre	100 Jahre	--	--
zuzügl. Kosten aus Leitungen	€	€	€€	€€	€€€€	€€€€
	Am Bestandsbauwerk werden zahlreiche Leitungen überführt, eine Kostenschätzung für den ggf. erforderlichen Weiterbetrieb dieser Leitungen kann nur nach detaillierter Planung in enger Abstimmung mit den Leitungsbetreibern erfolgen					
Mehrkosten für Aufweitung ca.	Var. 3-A => 3-B 55 %	Var. 4-A3 => 4-B3 44 %	Var. 5-A => 5-B 74 %			

Die Kosten sind derzeit stark marktabhängig; bei Ausschreibungen treten teilweise Preisunterschiede bis zu 100 % auf