STADT NORDEN

Sitzungsvorlage

Wahlperiode 2016 - 2021	Beschluss-Nr: 0803/2019/1.3	Status öffentlich
----------------------------	---------------------------------------	----------------------

Tagesordnungspunkt:

Einplanung von zusätzlichen Stellen für den Fachdienst 1.4 - Zentrale Gebäudewirtschaft

Beratungsfolge:

12.02.2019	Finanz- und Personalausschuss	öffentlich
20.02.2019	Verwaltungsausschuss	nicht öffentlich

Sachbearbeitung/Produktverantwortlich:

Dirks, Stefan

Organisationseinheit:

Personal

Beschlussvorschlag:

In den Stellenplan für 2019 werden 1,5 zusätzliche Stellen (0,5 Stellen für eine Verwaltungskraft und 1,0 Stellen für einen Techniker/eine Technikerin) für den Fachdienst 1.4 – Zentrale Gebäudewirtschaft eingeplant.

Bü	StR	FB	RPA	FD	Erarbeitet von:

Sach- und Rechtslage:

1. Zum 01.01.2019 wurde die zentrale Gebäudewirtschaft aus dem Fachdienst 2.2 Jugend, Schule, Sport und Kultur herausgelöst und bildet seither einen eigenen Fachdienst, den Fachdienst 1.4 – Zentrale Gebäudewirtschaft.
2. Dieser Fachdienst ist für alle städtischen Gebäude (Verwaltungsgebäude sind neu dazugekommen) zuständig.
3. Für die Erledigung der Aufgaben stehen zurzeit 2 Ingenieurstellen und 2,5 Verwaltungsstelle zur Verfügung.
4. Im KGSt-Gutachten wurde festgestellt, dass es zur Erledigung der Aufgaben notwendig zusätzliche Stellen bereitzustellen. Eine zusätzliche Stelle wurde bereits geschaffen (diese ist in den zwei genannten Ingenieurstellen beinhaltet).
5. Mit den aktuellen Zahlen (Planzahlen für 2019) für das Bauvolumen in der Bauunterhaltung, der kaufmännischen Gebäudewirtschaft und der infrastrukturellen Gebäudewirtschaft sind auf der Basis der im KGSt-Gutachten angegebenen Werte 1,5 zusätzliche Stellen erforderlich. Dabei handelt es sich um eine halbe Stelle im Verwaltungsbereich und eine Stelle im technischen Bereich. Die Leiterin der zentralen Gebäudewirtschaft geht davon aus, dass es im technischen Bereich ausreichend ist, einen Techniker/eine Technikerin einzustellen.
6. Damit der Fachdienst 1.4 – Zentrale Gebäudewirtschaft ihre Aufgaben ordnungsgemäß ausführen kann, sind die Stellen unausweichlich.
7. Diese Notwendigkeit wurde bereits vom Bürgermeister mit den Fraktionsvorsitzenden des Rates der Stadt Norden besprochen. Erst im Anschluss daran erfolgte eine externe Ausschreibung der Stellen. Diese Stellen sind jedoch auf zwei Jahre befristet. Eine Entfristung kann erst nach Aufnahme der Stellen in den Stellenplan erfolgen.
8. Die Verwaltung schlägt vor, diese 1,5 Stellen in den Stellenplan 2019 einzuplanen.
9. Die entsprechenden Personalkosten sind für 2019 bereits anteilig eingeplant worden.