

ENTWURF VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN

STADT NORDEN

VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN NR. 168 V "HEERSTRASSE 4-6 ERWEITERUNG" VERFAHREN GEM. §13a BauGB



Planzeichenerklärung:

Legende Vorhaben- und Erschließungsplan

- 1.0 ÜBERBAUTE FLÄCHE
 - DACHFLÄCHE
DACHZIEGEL, FARBE ANTHRACIT
 - DACHFLÄCHE
DACHZIEGEL, FARBE ROT
 - GEBÄUDEAUSSENKANTE HAUPTGEBÄUDE
OHNE BALKONE / LAUBENGÄNGE/ AUSSENTREPPE
- 2.0 BEFESTIGTE FLÄCHEN
 - PFLASTERFLÄCHE
- 3.0 NATUR UND LANDSCHAFT
 - FLÄCHE FÜR DIE ERHALTUNG VON BÄUMEN UND STRÄUCHERN
 - BÄUME ERHALTEN
 - STRÄUCHER ERHALTEN
 - EINZELBAUM ANPFLANZEN
- 4.0 GÄRTNERISCHE ANLAGEN, HAUSGÄRTEN
 - BLUMENBEETE VORHANDEN
- 5.0 RASENFLÄCHE
 - RASENFLÄCHE
- 6.0 HECKEN
 - HECKE VORHANDEN
- 7.0 BAUWEISE
 - BAUGRENZE
- 8.0 WASSERFLÄCHEN / REGENRÜCKHALTUNG
 - WASSERFLÄCHEN
 - REGENRÜCKHALTUNG (STAUGRABEN)
- 9.0 LÄRMSCHUTZ
 - ABGRENZUNG LÄRMPEGELBEREICHE
 - LÄRMPEGELBEREICHE (MIT FESTSETZUNGEN)
- 10. SONSTIGE PLANZEICHEN
 - GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS DES VORHABENBEZOGENEREN BEBAUUNGSPLANES
 - STELLPLATZ

Übersichtsplan:

Quelle: LGLN



VORHABEN- U. ERSCHLIESSUNGSPLAN

ENTWURF M 1:1000



stadtplanung & architektur

osterstraße 10 26506 norden
fon 04931/9750-150 fax 9750-160