



7 Übersicht Varianten / Kosten

Variante 1 (Instandsetzung für LM 1) ist in statisch konstruktiver und wirtschaftlicher Hinsicht nicht darstellbar

Stand 04.09.2017

INSTANDSETZUNG			
	Geh- und Radweg		
	Variante 2-A1	Variante 2-A2	Variante 2-B
	Geländereinstandsetzung => Verschleiß Geländertüchtigung	Geländereuerung => Verschleiß Geländer Erneuerung	Gesamteinstandsetzung
Nachrüstung Kappen u. Geländer	6 600 €	34 420 €	107 163 €
Planungskosten	0 €	7 000 €	15 000 €
Baustelleneinrichtung	0 €	7 000 €	18 000 €
Rückbau		1 700 €	10 200 €
Kappen + Geländer	6 600 €	18 720 €	63 963 €
Instandsetzung Tragwerk			125 635 €
Planungskosten			18 000 €
Baustelleneinrichtung			20 000 €
Instandsetzung oberhalb Wasserlinie			55 760 €
Instandsetzung unterhalb Wasserlinie			31 875 €
Gesamtkosten netto (~5% Aufschlag)	7 000 €	37 000 €	250 000 €
Gesamtkosten brutto	8 330 €	44 030 €	297 500 €
Restnutzungsdauer ca.	10 bis 15 Jahre	10 bis 15 Jahre	ca 30 Jahre
ggf. zuzügl. Kosten aus	•Schadensaufnahme SpuWa unter Wasser	•Schadensaufnahme SpuWa unter Wasser	•Substanzfeststellung •Nachrechnung



Stand 04.09.2017

ERSATZNEUBAU				
	Straße LM1		Geh- und Radweg	
	Variante 3-A	Variante 4-A1	Variante 4-A2	Variante 4-A3
	GW -FB - GW = 2,30 - 3,80 - 2,30 m Stahlverbundkonstruktion	GW = 3,00 m Stahlträger mit Holzbohlenbelag	GW = 3,00 m Stahltrög mit RHD-Belag	GW = 3,50 m Stahltrög mit RHD-Belag
	Lges ~ 19,50 m Bges ~ 8,90 m	Lges ~ 19,00 m Bges ~ 3,30 m	Lges ~ 19,00 m Bges ~ 3,50 m	Lges ~ 19,00 m Bges ~ 4,10 m
Planung und Bauüberwachung	192 500 €	83 500 €	109 500 €	115 500 €
Voruntersuchung (Vermessung, Baug)	17 500 €	17 500 €	17 500 €	17 500 €
Ausschreibung (OPI)	62 000 €	25 000 €	34 000 €	36 000 €
Ausführung (TWPI + BÜ)	113 000 €	41 000 €	58 000 €	62 000 €
Bauausführung	804 072 €	282 807 €	435 955 €	473 585 €
Baustelleneinrichtung	119 000 €	43 000 €	63 800 €	63 600 €
Rückbau Bestand	79 815 €	76 215 €	76 215 €	76 215 €
Unterbauten	127 082 €	45 792 €	47 760 €	65 900 €
Überbau Neubau	400 375 €	81 600 €	207 180 €	235 470 €
Anpassung angrenzende Bereiche	77 800 €	36 200 €	41 200 €	32 400 €
Gesamtkosten netto (~5% Aufschlag)	1 050 000 €	385 000 €	575 000 €	620 000 €
Gesamtkosten brutto	1 249 500 €	458 150 €	684 250 €	737 800 €
Restnutzungsdauer ca.	70 Jahre	60 Jahre	100 Jahre	100 Jahre
zuzügl. Kosten aus	•Leitungen	•Leitungen	•Leitungen	•Leitungen
ggf. zuzügl. Kosten aus	•Schadensaufnahme SpuWa unter Wasser	•Schadensaufnahme SpuWa unter Wasser	•Schadensaufnahme SpuWa unter Wasser	•Schadensaufnahme SpuWa unter Wasser
Kostenerhöhung				
Gewässeraufweitung ca.	70%	50%	50%	50%



Stand 04.09.2017

ERSATZLOSER RÜCKBAU		
	Variante 5-A	Variante 5-B
	ohne Gewässeraufweitung	mit Gewässeraufweitung
Planung und Bauüberwachung	16 000 €	21 000 €
Voruntersuchung (Vermessung, Baug)	0 €	0 €
Ausschreibung (OPI)	11 000 €	14 000 €
Ausführung (TWPI + BÜ)	5 000 €	7 000 €
Bauausführung	108 190 €	139 765 €
Baustelleneinrichtung	15 375 €	15 750 €
Rückbau Bestand	70 815 €	91 815 €
Anpassung angrenzende Bereiche	22 000 €	32 200 €
Gesamtkosten netto (~5% Aufschlag)	130 000 €	170 000 €
Gesamtkosten brutto	154 700 €	202 300 €
zuzügl. Kosten aus	•Leitungsbrücken	•Leitungsbrücken
ggf. zuzügl. Kosten aus	•Schadensaufnahme SpuWa unter Wasser	•Schadensaufnahme SpuWa unter Wasser

