

STADT NORDEN

Sitzungsvorlage	Wahlperiode	Beschluss-Nr:	Status
	2011 - 2016	1914/2016/3.1	öffentlich
<u>Tagesordnungspunkt:</u>			
95. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norden; Gebiet: "Windenergie - Ostermarsch" - Abwägung, Feststellungsbeschluss			
<u>Beratungsfolge:</u>			
31.10.2016	Bau- und Sanierungsausschuss		öffentlich
31.10.2016	Verwaltungsausschuss		nicht öffentlich
01.11.2016	Rat der Stadt Norden		öffentlich
<u>Sachbearbeitung/Produktverantwortlich:</u>		<u>Organisationseinheit:</u>	
Männel, 3.1		Stadtplanung und Bauaufsicht	

Beschlussvorschlag:

1. Der Rat der Stadt Norden beschließt die Abwägungsvorschläge zu den über die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 und 2 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 und 2 BauGB sowie der erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4a Abs. 3 BauGB im Zeitraum vom 17.12.2015 – 15.01.2016, vom 27.06.2016 – 29.07.2016 und 20.09.2016 – 21.10.2016 eingeholten Stellungnahmen.
2. Nach Überprüfung aller eingegangenen Stellungnahmen beschließt der Rat der Stadt Norden aufgrund von § 1 Abs. 3 BauGB in Verbindung mit § 58 NKomVG die Feststellung der 95. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norden.

BÜ	StR	FB	RPA	FD	Erarbeitet von:

Finanzen

Finanzielle Auswirkungen	Ja <input type="checkbox"/>	Betrag: _____ €
	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	
Hh-Mittel stehen im Haushaltsjahr 201 zur Verfügung	Ja <input type="checkbox"/>	Produkt-Nr.: _____
	Nein <input type="checkbox"/>	(s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
Folgejahre	Ja <input type="checkbox"/>	(s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
	Nein <input type="checkbox"/>	
Folgekosten einschl. Abschreibungen/Sonderp.	Ja <input type="checkbox"/>	(s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
	Nein <input type="checkbox"/>	
Außerordentl. Aufwend./ Erträge (z.B. Verkauf unter/über Restwert)	Ja <input type="checkbox"/>	(s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
	Nein <input type="checkbox"/>	
Hat diese Entscheidung konsolidierende Wirkung für den Haushalt?	Ja <input type="checkbox"/>	(welche? s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
	Nein <input type="checkbox"/>	

Personal

Personelle Auswirkungen	Ja <input type="checkbox"/>	_____
		(s. ggfls. auch Erläuterungen in der Sach- und Rechtslage)
	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	

Strategische Ziele

1. Wir positionieren Norden als Wirtschafts- und Tourismusstandort unter Nutzung der vorhandenen Stärken.
2. Wir entwickeln die Stadtverwaltung von einem Dienstleister zu einem Impulsgeber für das Gemeinwesen.
3. Wir fördern bürgerschaftliches Engagement und Eigenverantwortung für die Entwicklung der Stadt.
4. Wir schaffen positive Lebensperspektiven für alle Altersgruppen und sichern die Lebensqualität durch eine gute soziale Infrastruktur und ein bedarfsorientiertes Bildungsangebot für Jung und Alt.
5. Wir bieten und erhalten die Natur- und Kulturlandschaft und sichern diese durch nachhaltige Konzepte.
6. Wir stärken Norden als Mittelzentrum.
7. Unterstützung der Flüchtlingshilfe.

Bitte ankreuzen, welchen Zielen die vorgeschlagene Maßnahme dient; bei Bedarf ggfls. in der Sach- und Rechtslage gesondert erläutern.)

Was wollen wir mit dieser Entscheidung erreichen? (Kurze Beschreibung des Ziels)
Schaffung von substantiellem Raum für die Windenergie

Andere Ziele:

Sach- und Rechtslage:

Der Rat der Stadt Norden hat am 12.02.2015 die Aufstellung der 95. Änderung des Flächennutzungsplanes für die Windenergie beschlossen.

Am 14.06.2016 erfolgte der Beschluss für die öffentliche Auslegung der 95. Änderung des Flächennutzungsplanes gem. § 3 Abs. 2 BauGB und die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB durch den Rat.

Die Beteiligungen erfolgten im Zeitraum vom 27.06.2016 bis zum 29.07.2016. Die eingegangenen Stellungnahmen machten eine Änderung des Entwurfes notwendig. Der Teilbereich 2 (Leegland) befindet sich im Konflikt mit einer landesplanerischen Feststellung über Suchräume für eine Konverterstation (On- und Offshore-Windenergie). Für den Teilbereich 3 (Leybucht-polder) liegen dem Landkreis Aurich durch Untersuchungen neue Erkenntnisse zu Vogelbewegungen vor. Die Teilbereiche 2 und 3 wurden in der Folge aus der Planung herausgenommen.

Am 08.09.2016 hat der Rat die überarbeitete Fassung und die Durchführung der erneuten Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange beschlossen. Diese wurden vom 20.09.2016 bis zum 21.10.2016 durchgeführt. Eine Änderung der Planung ergab sich durch die erneuten Beteiligungen nicht. Die eingegangenen Stellungnahmen und die Abwägungsvorschläge dazu ergeben sich aus der Abwägungstabelle.

Für die 95. Änderung des Flächennutzungsplanes soll nun die Feststellung beschlossen werden.

Aufgrund des erheblichen Umfangs der Unterlagen sind in der Papierform dieser Sitzungsvorlage nur die Planzeichnung (verkleinert auf A3), die Begründung und die Abwägungstabelle enthalten. Auf Wunsch kann eine Ausfertigung in Papierform erfolgen. Alle Unterlagen sind in digitaler Form in Originalgröße im Ratsinformationssystem verfügbar.

Anlagen:

- Planzeichnung der 95. Flächennutzungsplanänderung (verkleinert, wird nachgereicht)
- Begründung zur 95. Flächennutzungsplanänderung mit Umweltbericht und Anlagen (wird nachgereicht; Anlagen nur digital)
- Abwägungstabelle (wird nachgereicht)
- Avifaunistische Gutachten (Vögel, Vögel Vergleichsmaterial und Fledermäuse; nur digital)
- Standortkonzept Windenergie der Stadt Norden (nur digital)