

Beschlusssmitteilung

Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses (36/BauSa/2016)
am 24.05.2016

- Öffentlicher Teil -

Vorlage: 1777/2016/3.1

Geänderte Beschlussempfehlung

Anfrage:

- 14 Bebauungsplan Nr. 85a; Gebiet: nördlich "In der Wirde" - 2. Änderung mit örtlichen Bauvorschriften - Erschließungs- und städtebaulicher Maßnahmenvertrag, Abwägung, Satzungsbeschluss
Vorlage: 1777/2016/3.1

Beschlussvorschlag:

1. Der Rat der Stadt Norden beschließt die Abwägungsvorschläge zu den über die Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 2 BauGB und der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB im Zeitraum vom 14.03.2016 bis 22.04.2016 eingeholten Stellungnahmen.
2. ~~Der Rat der Stadt Norden stimmt dem Erschließungs- und städtebaulichen Maßnahmenvertrag in der vorliegenden Fassung zu.~~
3. Nach Überprüfung aller eingegangenen Stellungnahmen beschließt der Rat der Stadt Norden den Bebauungsplan Nr. 85a – 2. Änderung mit örtlichen Bauvorschriften in der vorliegenden Fassung auf Grundlage von § 1 Abs. 3 BauGB, § 10 BauGB, § 84 NBauO und § 58 NKomVG als Satzung sowie die Begründung dazu.
4. Der Rat der Stadt Norden beschließt, dass keine Maßnahmen zur Umsetzung der Festsetzung als Fuß- und Radweg auf dem Flurstück 66/4 der Flur 6, Gemarkung Norden, erfolgen, solange die über dieses Flurstück erschlossene landwirtschaftliche Fläche als solche genutzt wird (siehe dazu die Sach- und Rechtslage sowie die Abwägungstabelle und den Übersichtsplan für das Flurstück 66/4).

Stimmresultat:	Ja-Stimmen:	11
	Nein-Stimmen:	0
	Enthaltungen:	0

Der Protokollführer


- Born, 3.1 -