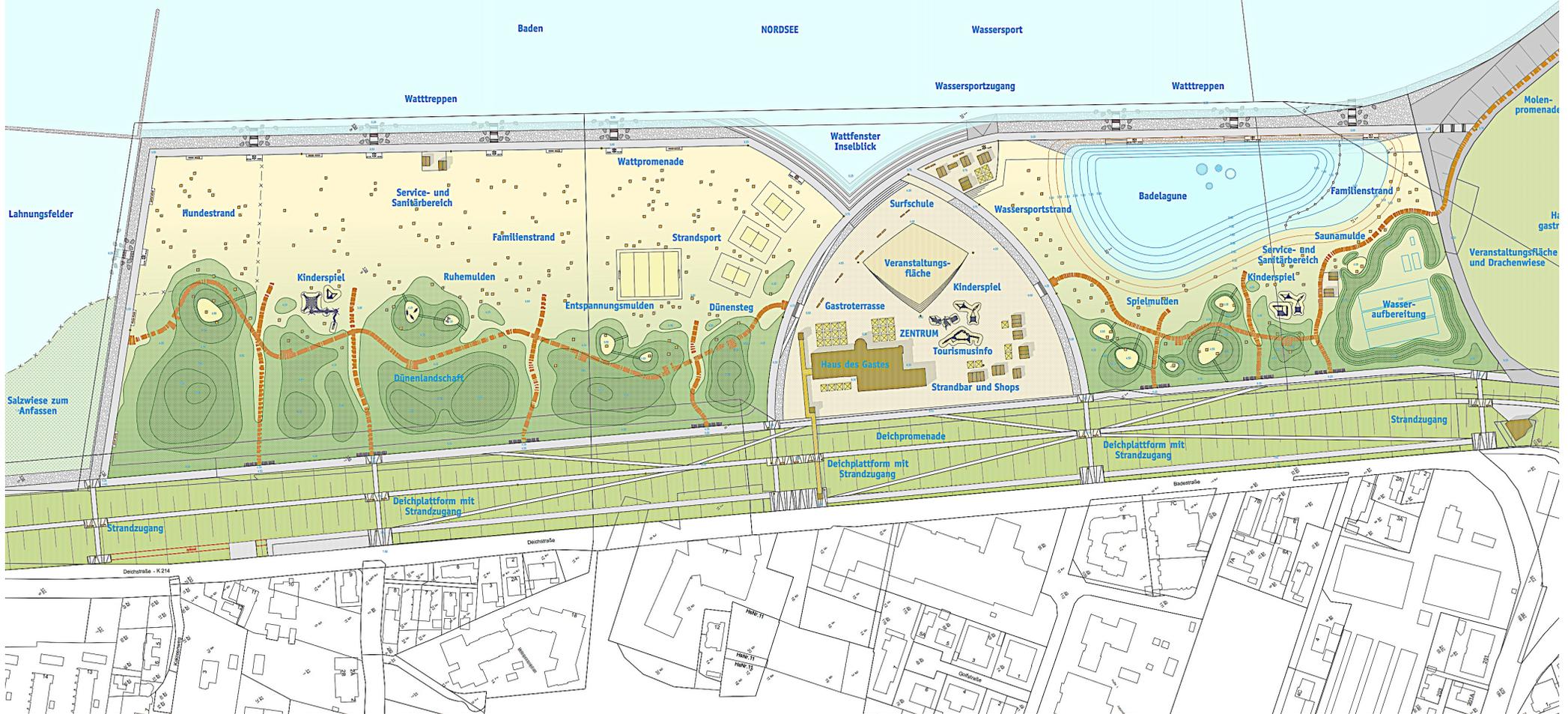


Wasserkante Nordseeheilbad Norden-Norddeich Wirtschaftsbetriebe der Stadt Norden

Masterplan – Erläuterung Grobkosten Rat der Stadt Norden 23.02.2016



■ Flächenkonzept Strand – Variante Lagune tideunabhängig OK + 2,50 m



■ touristisches Nutzungskonzept westlicher Hafen









Idee und Konzept Strand

Stand 23.02.2016

Wirtschaftsbetriebe der Stadt Norden Masterplan Wasserkante Norddeich



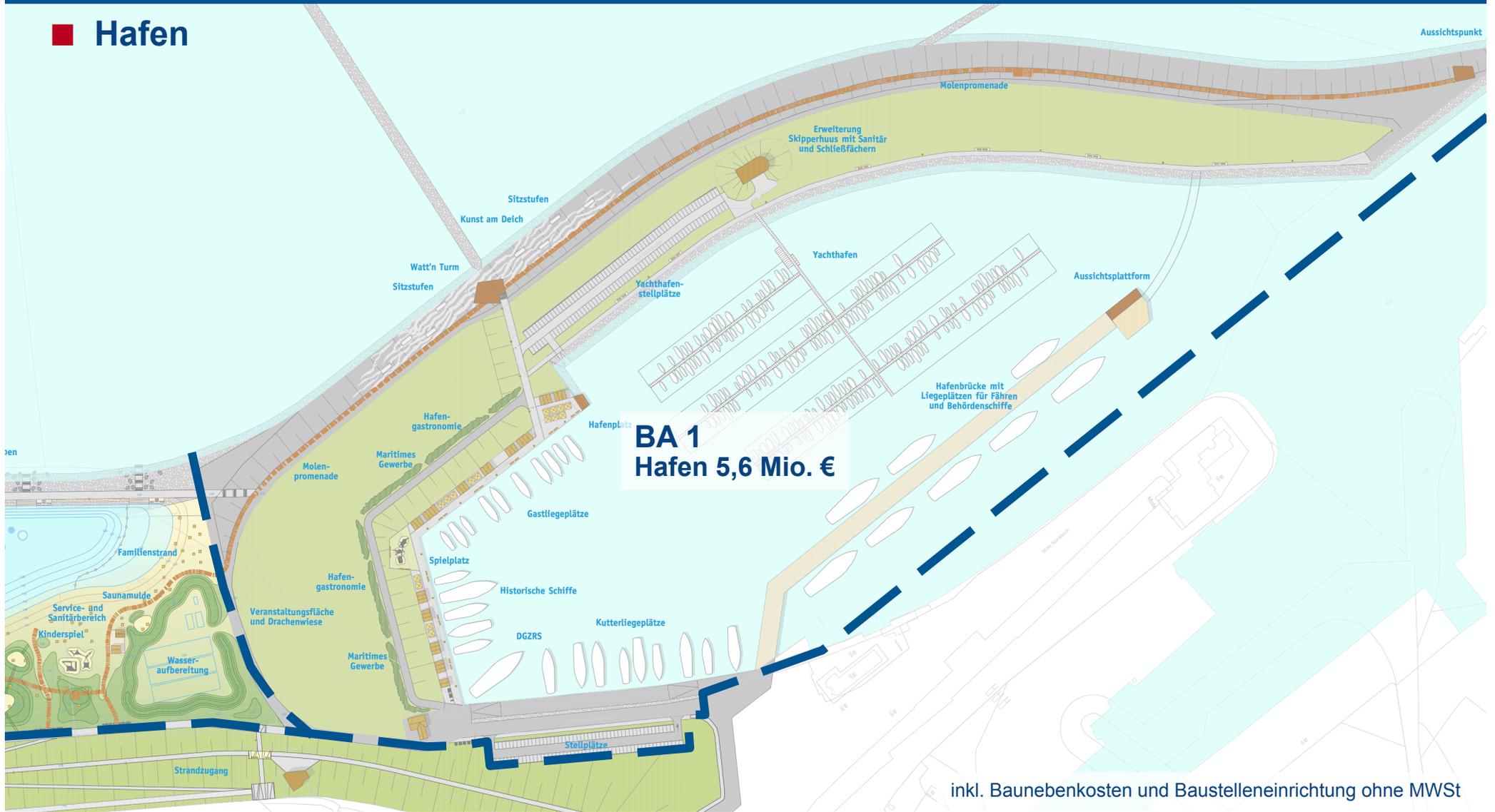


Kostenbasis

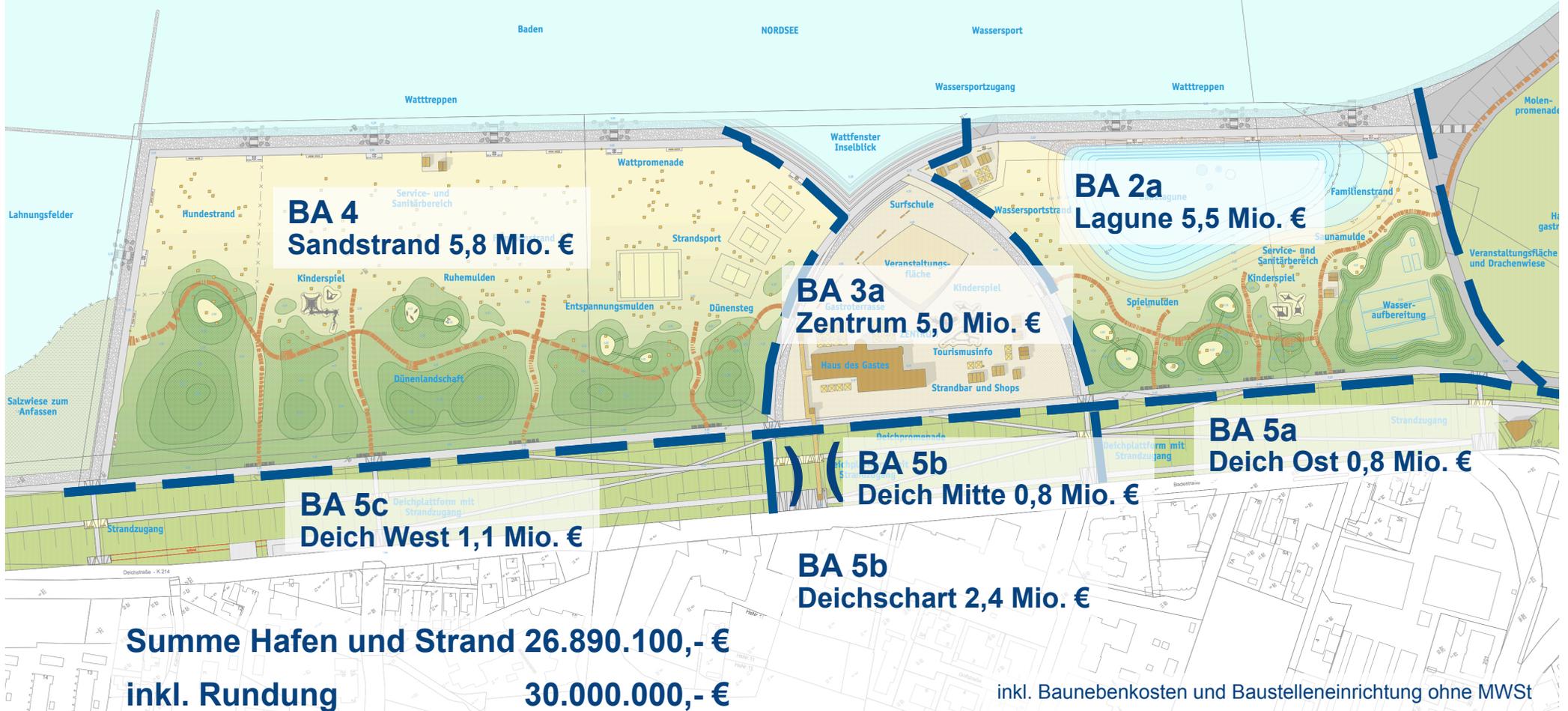
- Konstruktionen nach Kriterien des Küstenschutzes und Wasserbaus
- Berücksichtigung von aufwendiger Baustelleneinrichtung mit 7 %
- Mittelpreise aus vergleichbaren Bauvorhaben aus 2012 und 2014, hochgerechnet auf 2016
- Auf-/Abschläge für Mehr- und Mindermengen
- Massenermittlung ohne versteckte Sicherheiten
- deshalb pauschaler Aufschlag und Rundung am Ende ca. 9 %



■ Hafen



■ Variante Lagune Filterbecken (tideunabhängig)



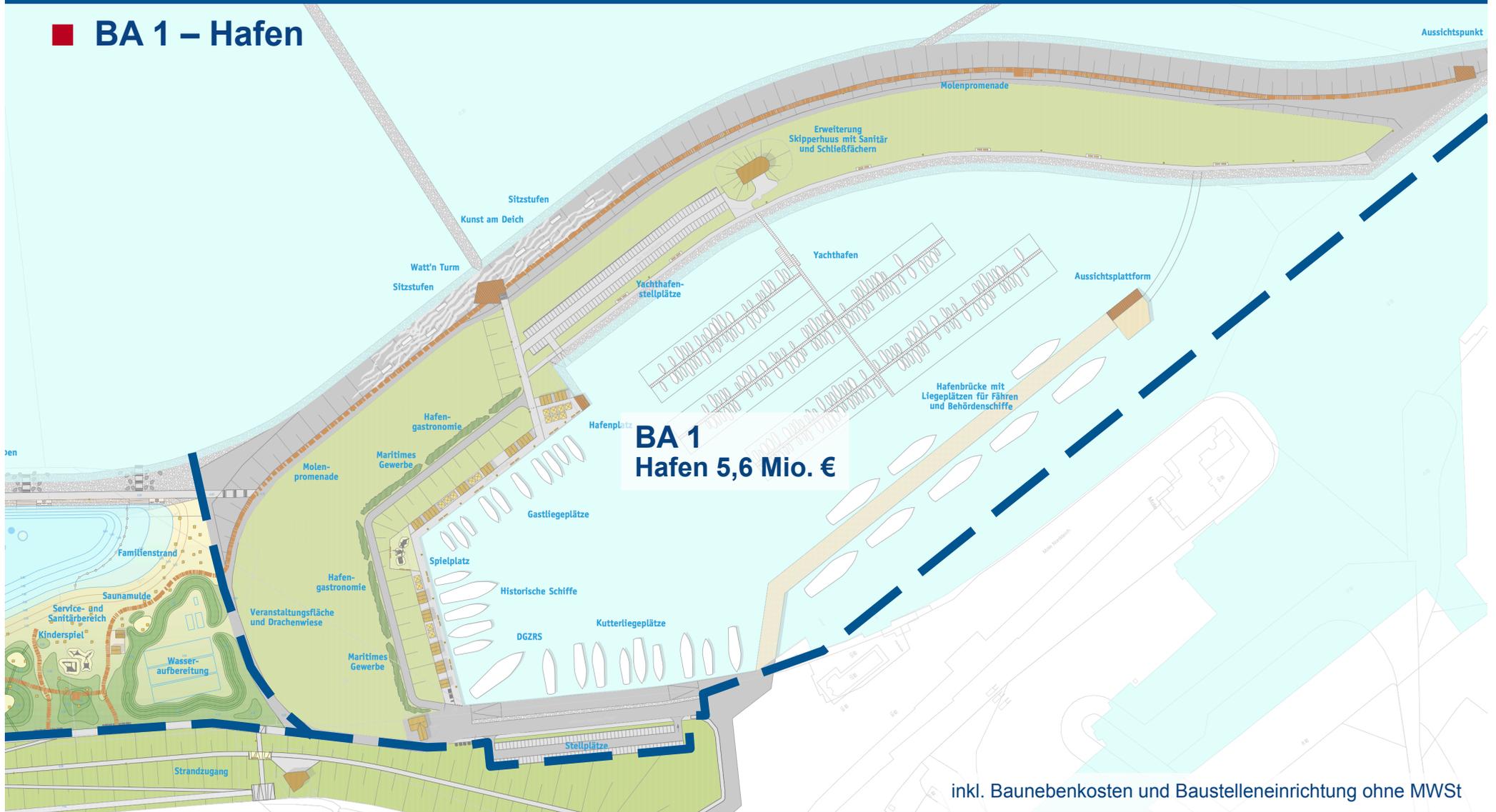


BA 1 – Hafen

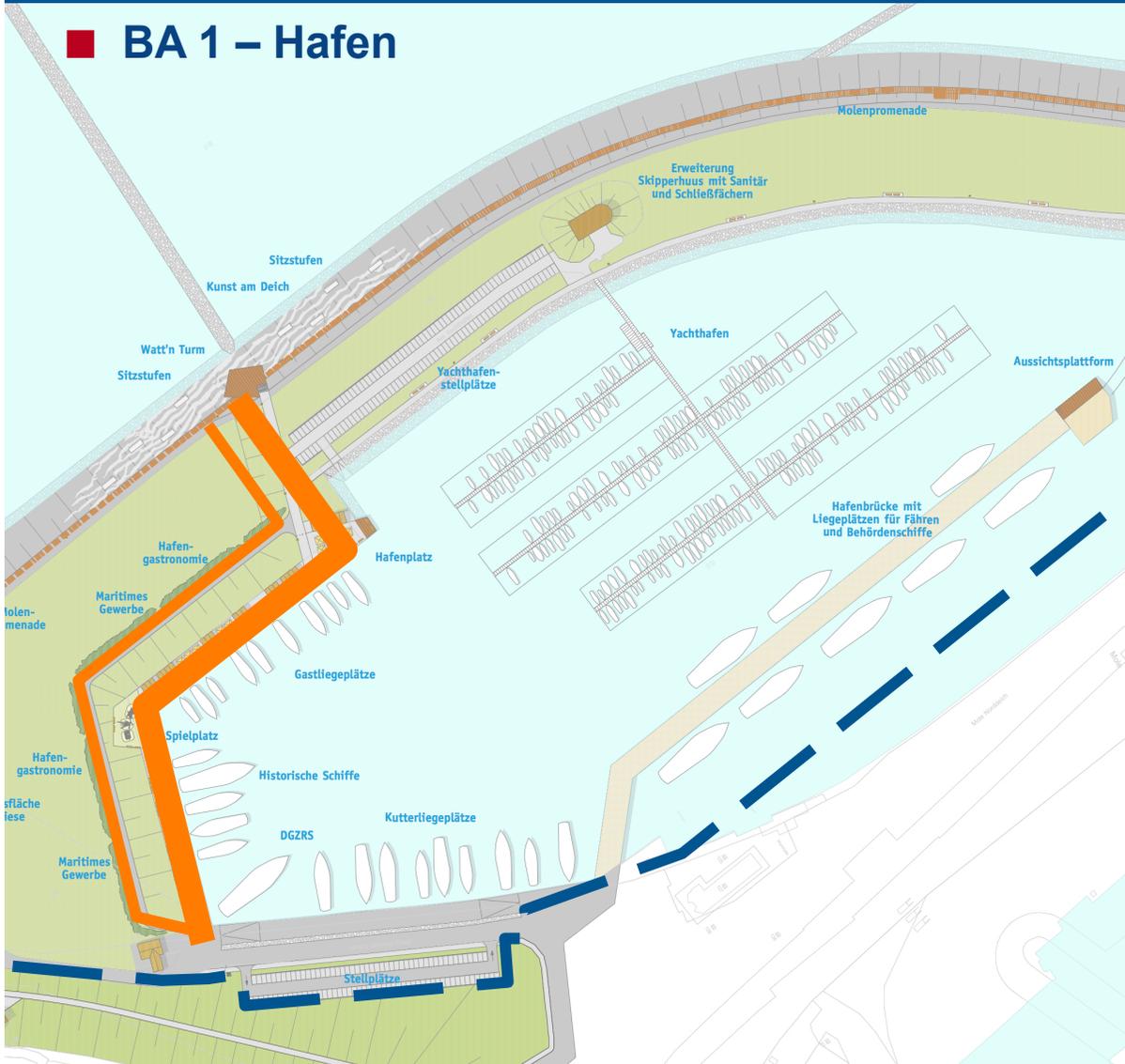




■ BA 1 – Hafen



■ BA 1 – Hafen



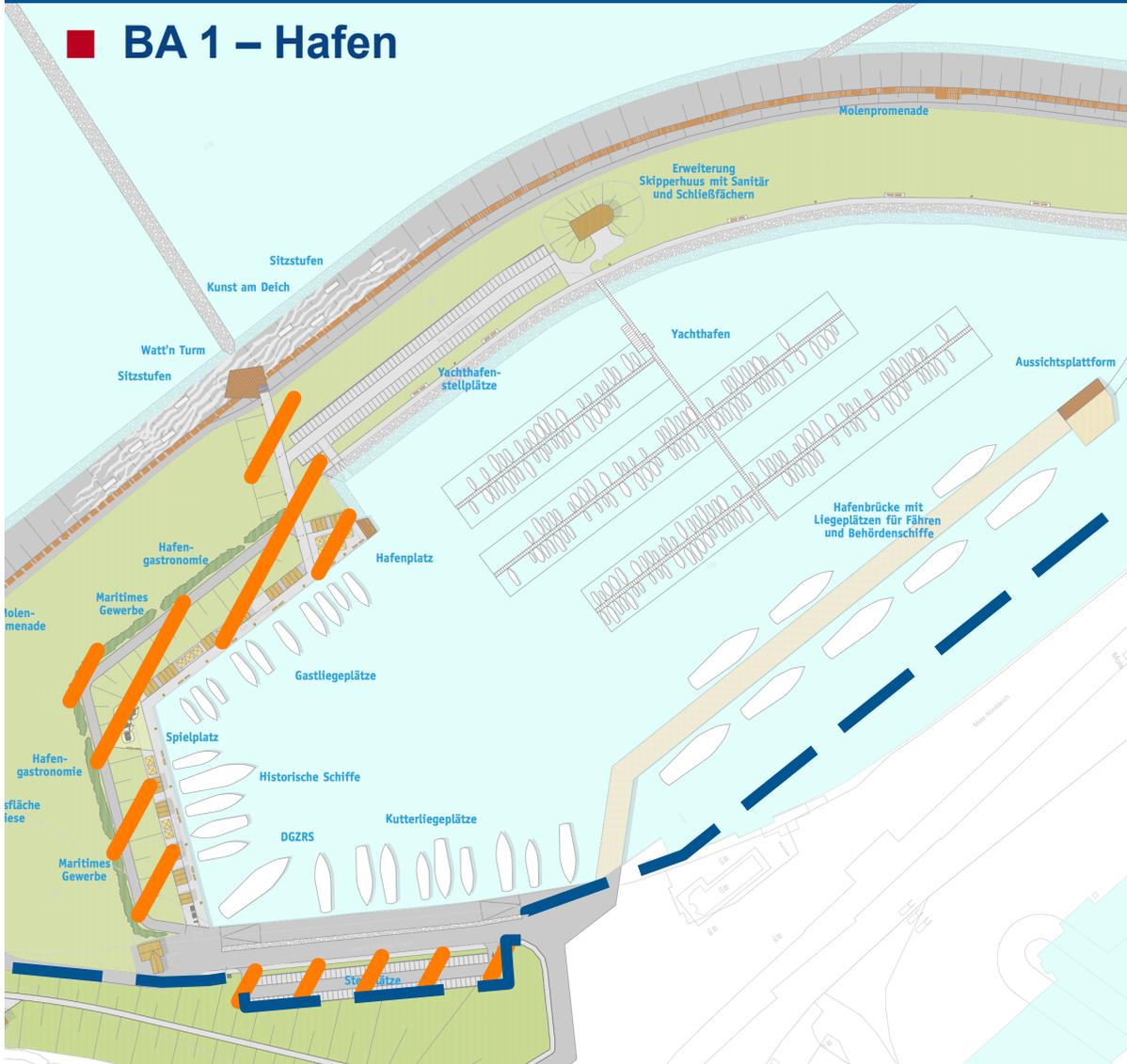
■ Abbruch

- Betonpflaster aufnehmen und zur Wiederverwendung lagern

15.000,-



■ BA 1 – Hafen

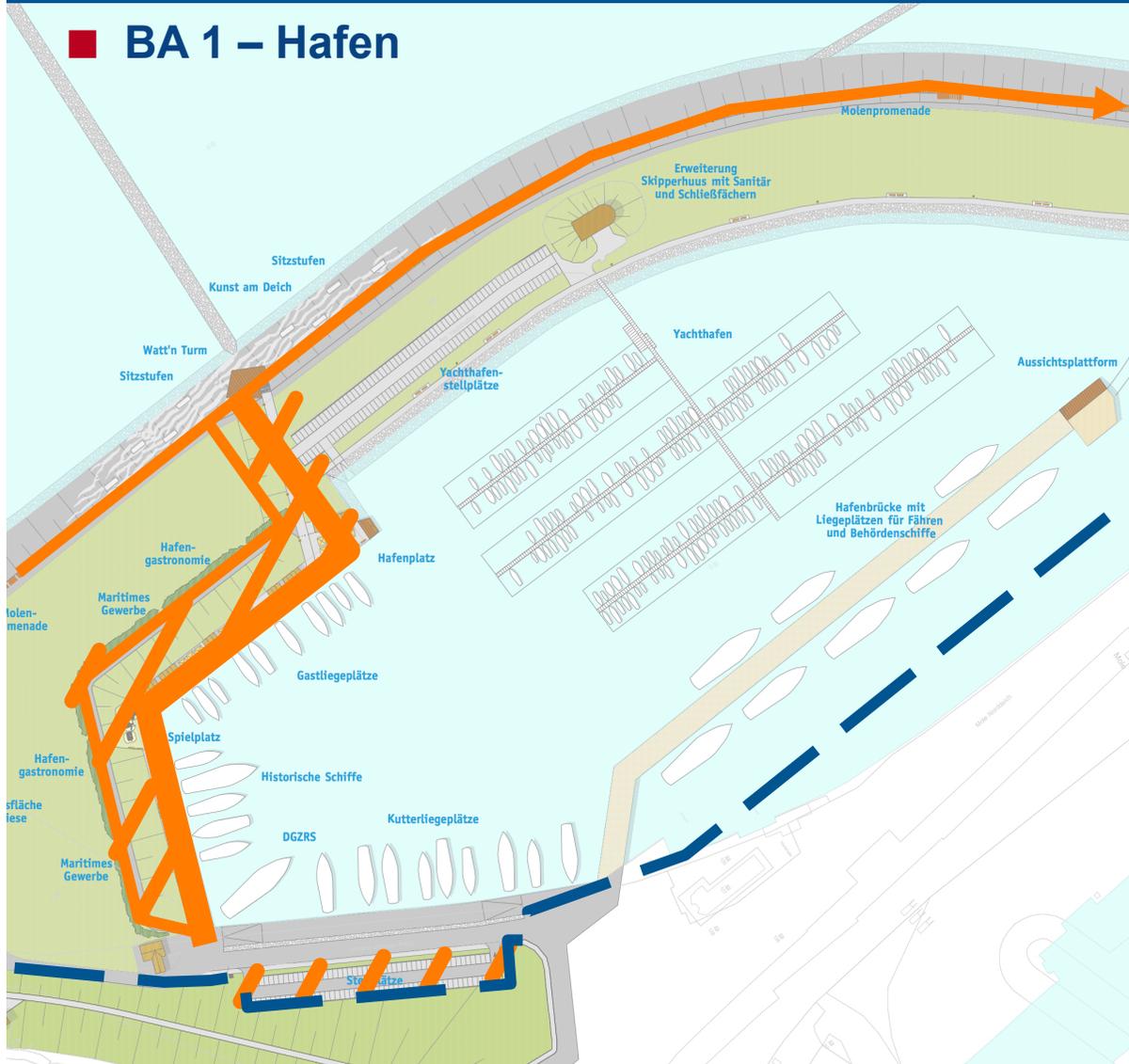


■ Abbruch

- Betonpflaster aufnehmen und zur Wiederverwendung lagern 15.000,-
- Vegetation abschälen 22.000,-



■ BA 1 – Hafen



■ Abbruch

■ Betonpflaster aufnehmen und zur Wiederverwendung lagern	15.000,-
■ Vegetation abschälen	22.000,-
■ Σ Abbruch	37.000,-

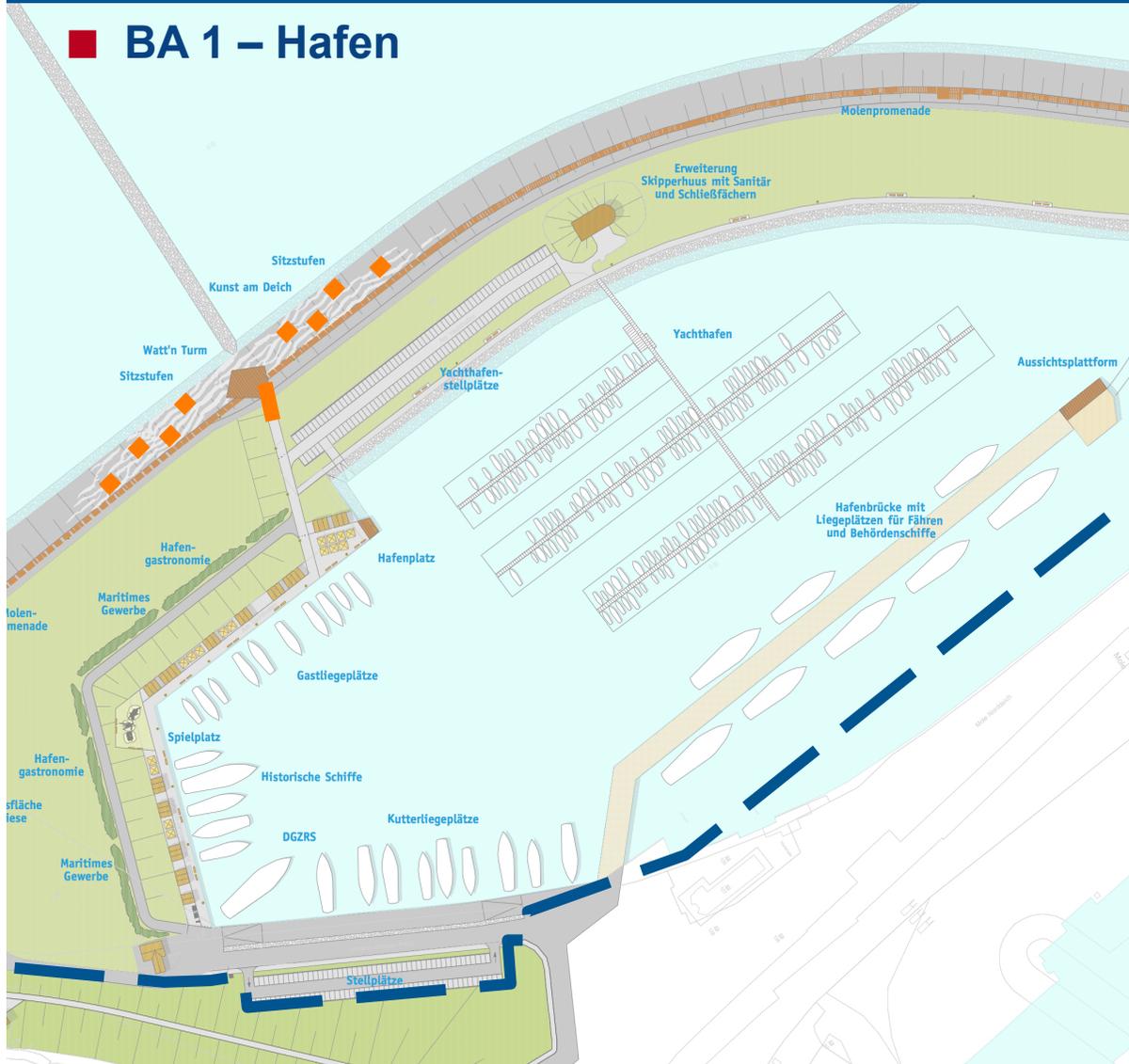


Erläuterung Kosten

Stand 23.02.2016

Wirtschaftsbetriebe der Stadt Norden Masterplan Wasserkante Norddeich

■ BA 1 – Hafen



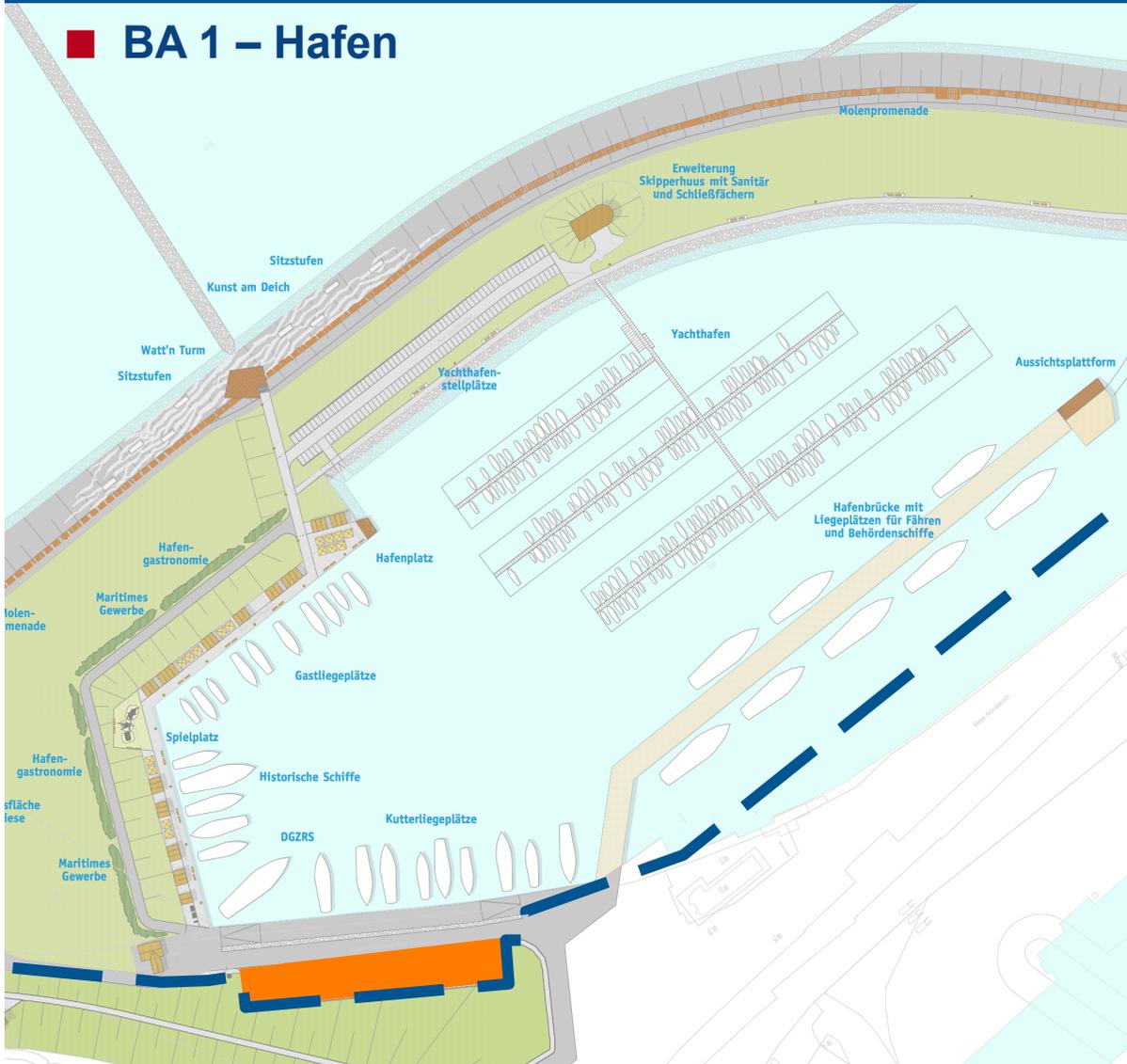
■ Treppen/Sitzstufen

■ Treppe zum Holzdeck,
Sitzstufen am Asphaltdeich 60.000,-

■ Σ Treppen/Sitzstufen 60.000,-



■ BA 1 – Hafen



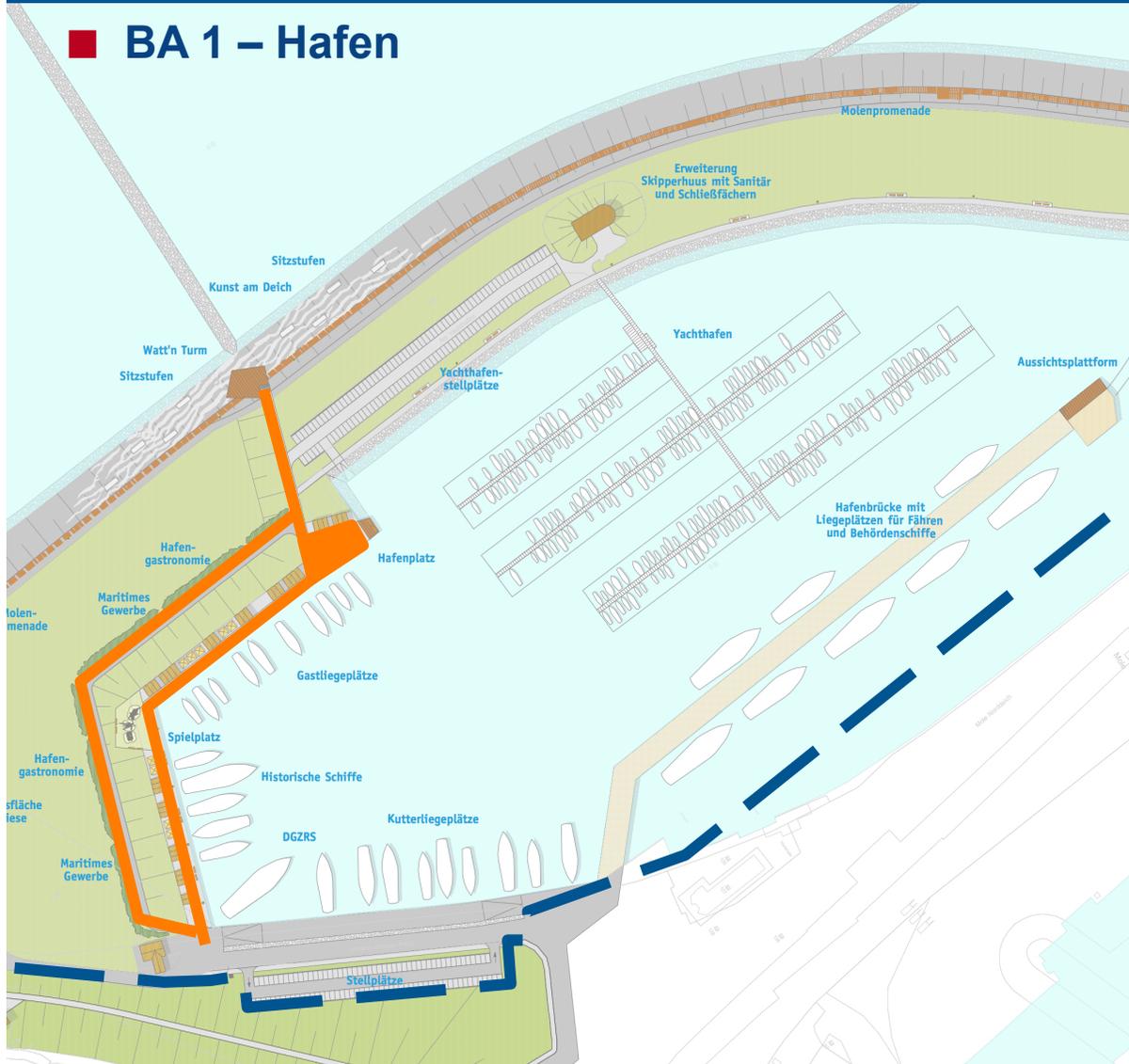
■ Wege

■ **Neubau Parkplatz
Asphalt mit Tragschicht**

101.000,-



■ BA 1 – Hafen

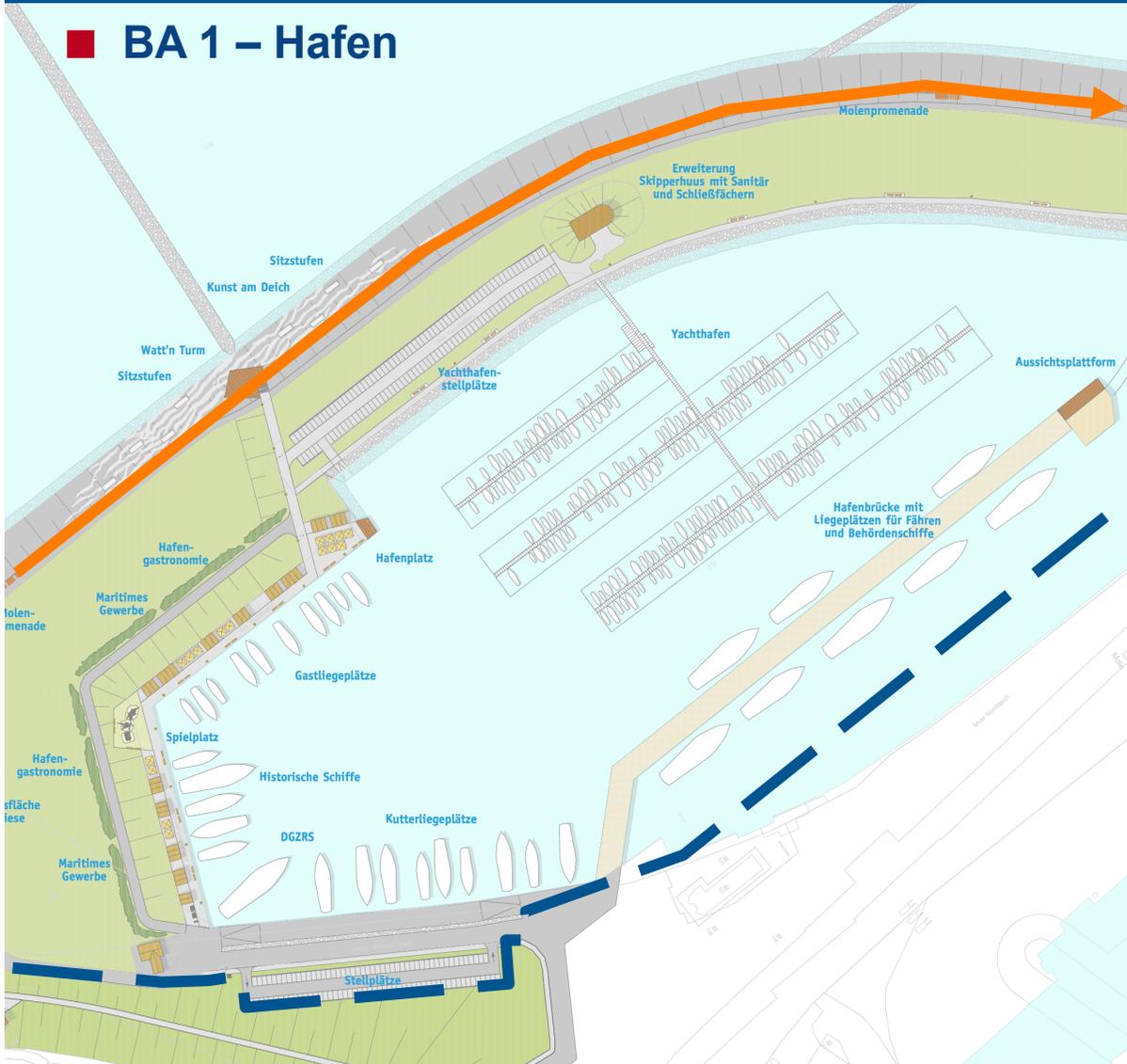


■ Wege

- **Neubau Parkplatz Asphalt mit Tragschicht** 101.000,-
- **Wege aus aufgenommenem Pflaster und Asphalt mit Einfassung Keilfalzplatte** 173.000,-



■ BA 1 – Hafen

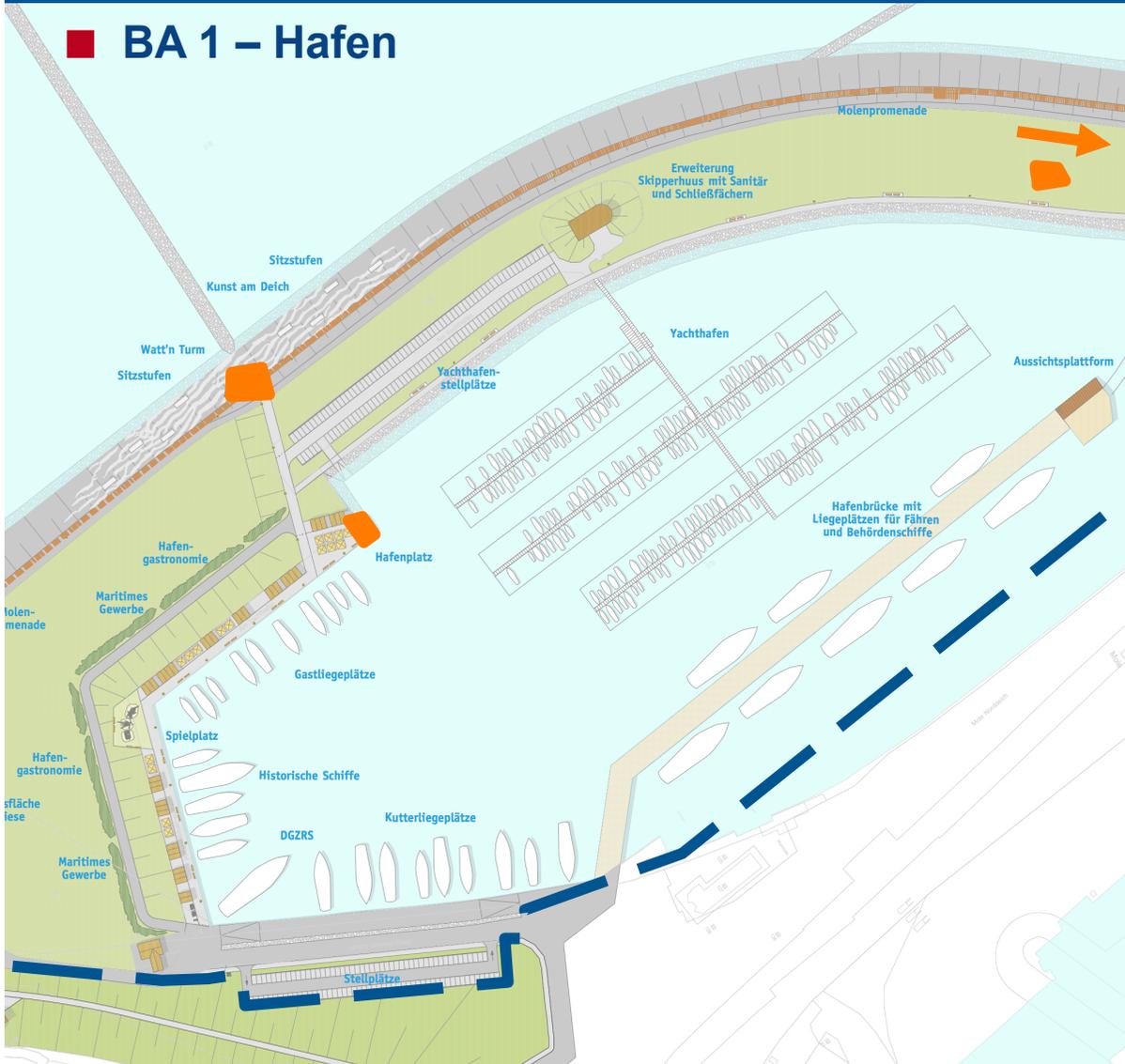


■ Wege

- **Neubau Parkplatz Asphalt mit Tragschicht** 101.000,-
- **Wege aus aufgenommenem Pflaster und Asphalt mit Einfassung Keilfalzplatte** 173.000,-
- **Holzpromenade auf Mole aus Ramppfählen, Stahlunterkonstruktion und Holzbelag (950m x 2m x 1.000€/qm)** 2.082.000,-



■ BA 1 – Hafen

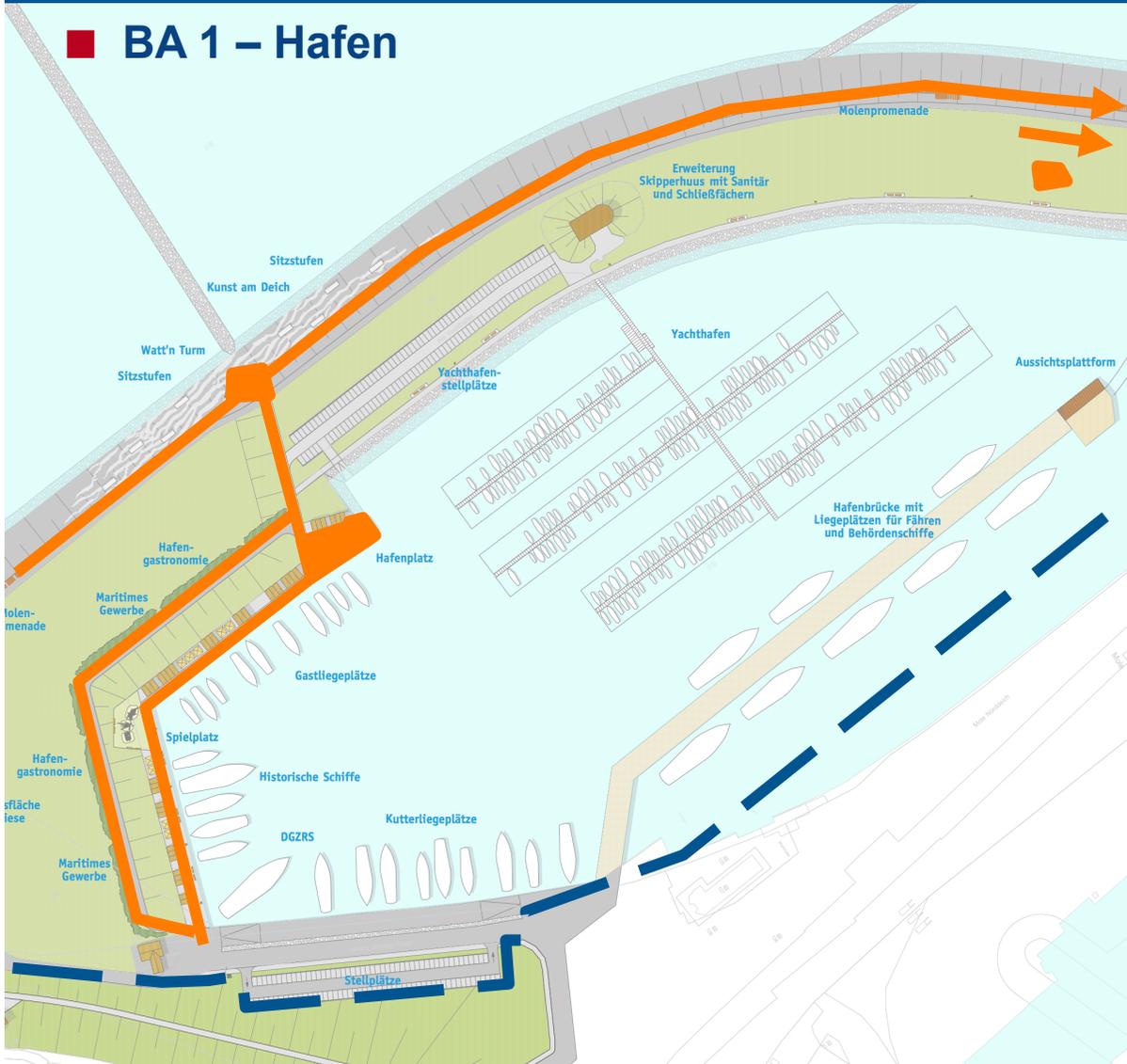


■ Wege

- **Neubau Parkplatz Asphalt mit Tragschicht** 101.000,-
- **Wege aus aufgenommenem Pflaster und Asphalt mit Einfassung Keilfalzplatte** 173.000,-
- **Holzpromenade auf Mole aus Rammpfählen, Stahlunterkonstruktion und Holzbelag (950m x 2m x 1.000€/qm)** 2.082.000,-
- **Aussichtsplattformen Holzdeck** 477.000,-



■ BA 1 – Hafen



■ Wege

■ Neubau Parkplatz Asphalt mit Tragschicht	101.000,-
■ Wege aus aufgenommenem Pflaster und Asphalt mit Einfassung Keilfalzplatte	173.000,-
■ Holzpromenade auf Mole aus Ramppfählen, Stahlunterkonstruktion und Holzbelag (950m x 2m x 1.000€/qm)	2.082.000,-
■ Aussichtsplattformen Holzdeck	477.000,-
■ Σ Wege	2.833.000,-

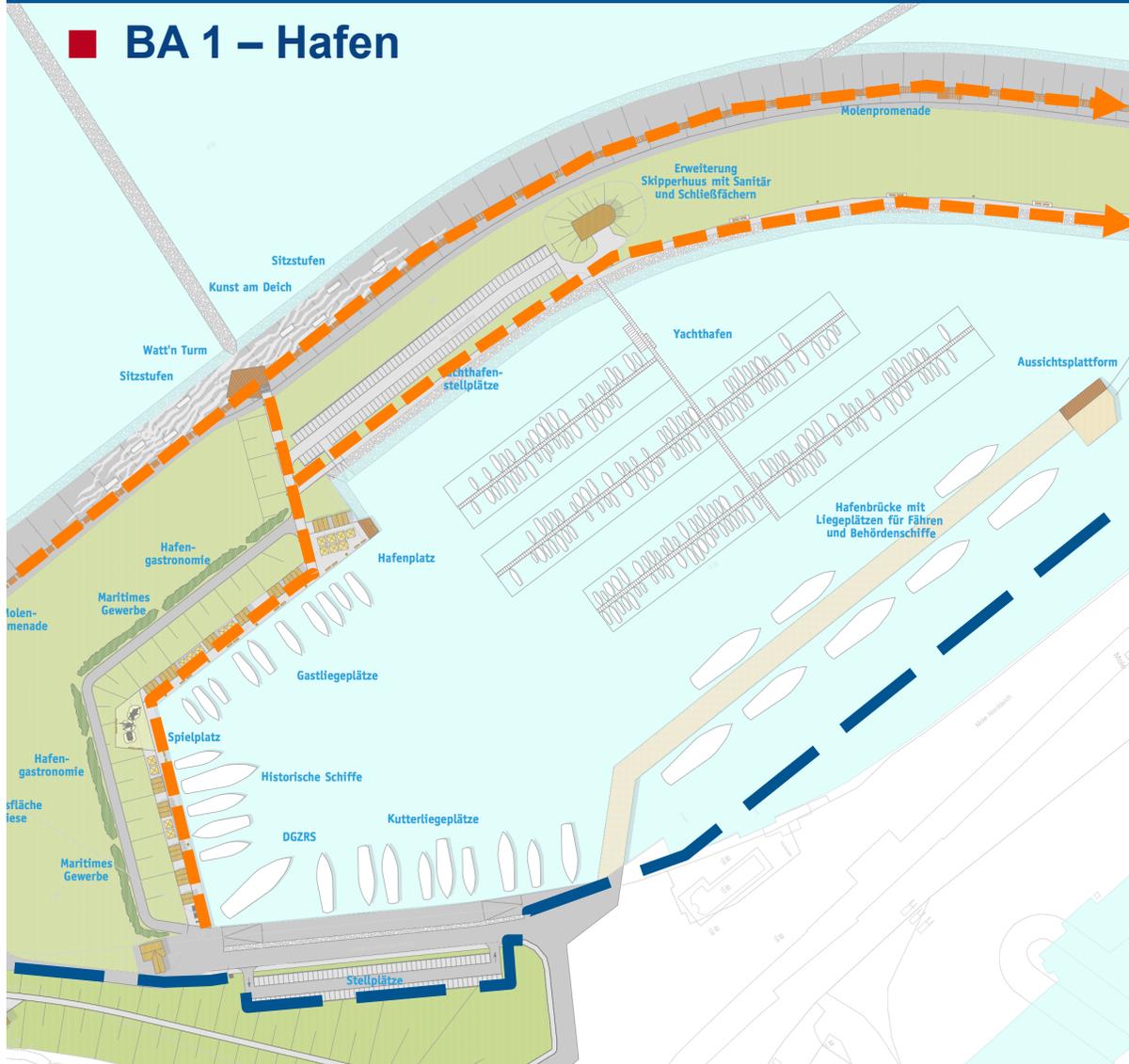


Erläuterung Kosten

Stand 23.02.2016

Wirtschaftsbetriebe der Stadt Norden Masterplan Wasserkante Norddeich

■ BA 1 – Hafen



■ Elektro

■ Beleuchtung neuer Molenweg, Stromverteiler und Leitungen für Veranstaltungen 83.000,-

■ Σ Elektro 83.000,-

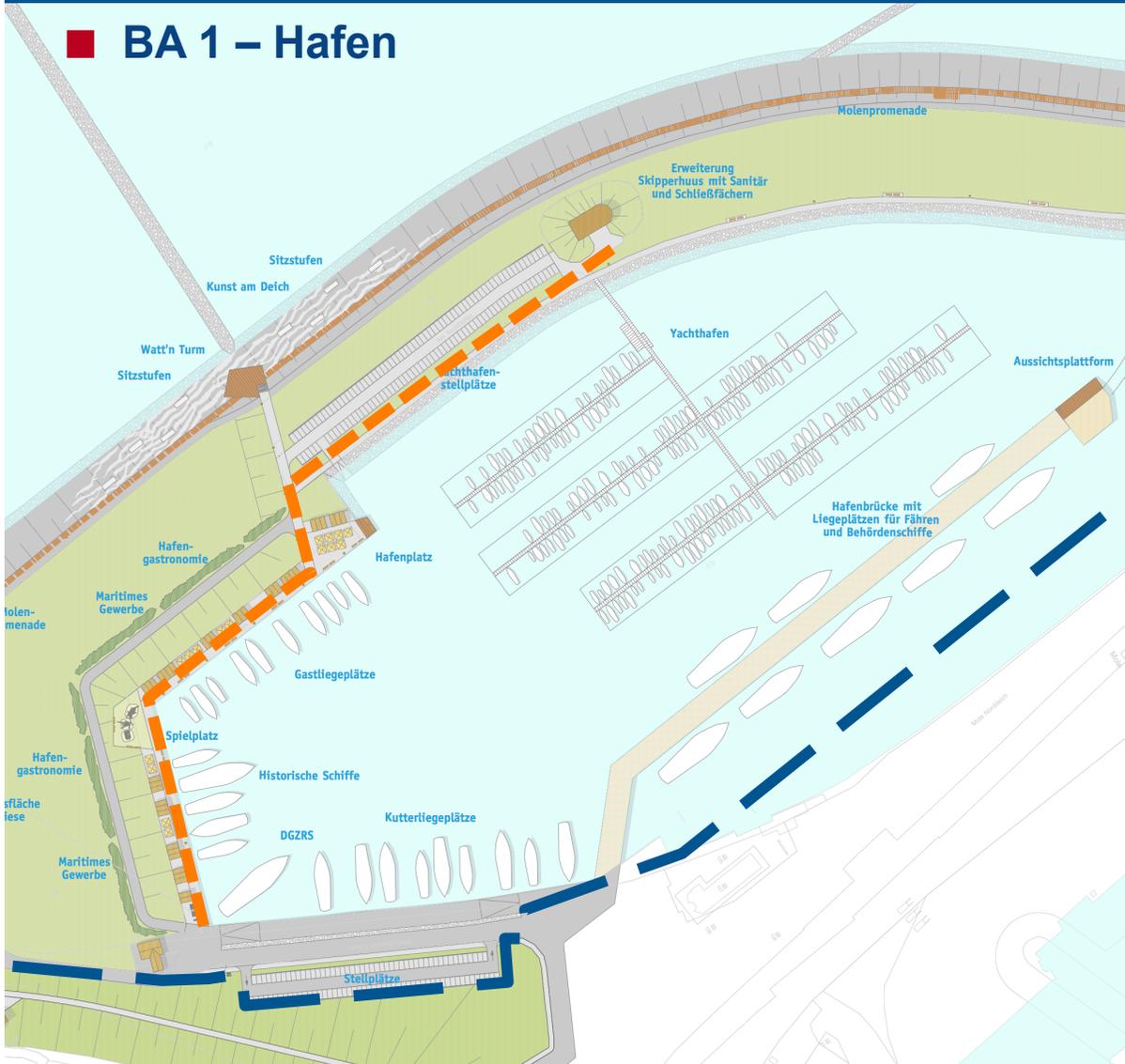


Erläuterung Kosten

Stand 23.02.2016

Wirtschaftsbetriebe der Stadt Norden Masterplan Wasserkante Norddeich

■ BA 1 – Hafen



■ Wasser

■ Anschlüsse an Trink- und Schmutzwasserleitung für Hafengastronomie und WC-Erweiterung 41.000,-

■ ∑ Wasser 41.000,-



■ BA 1 – Hafen



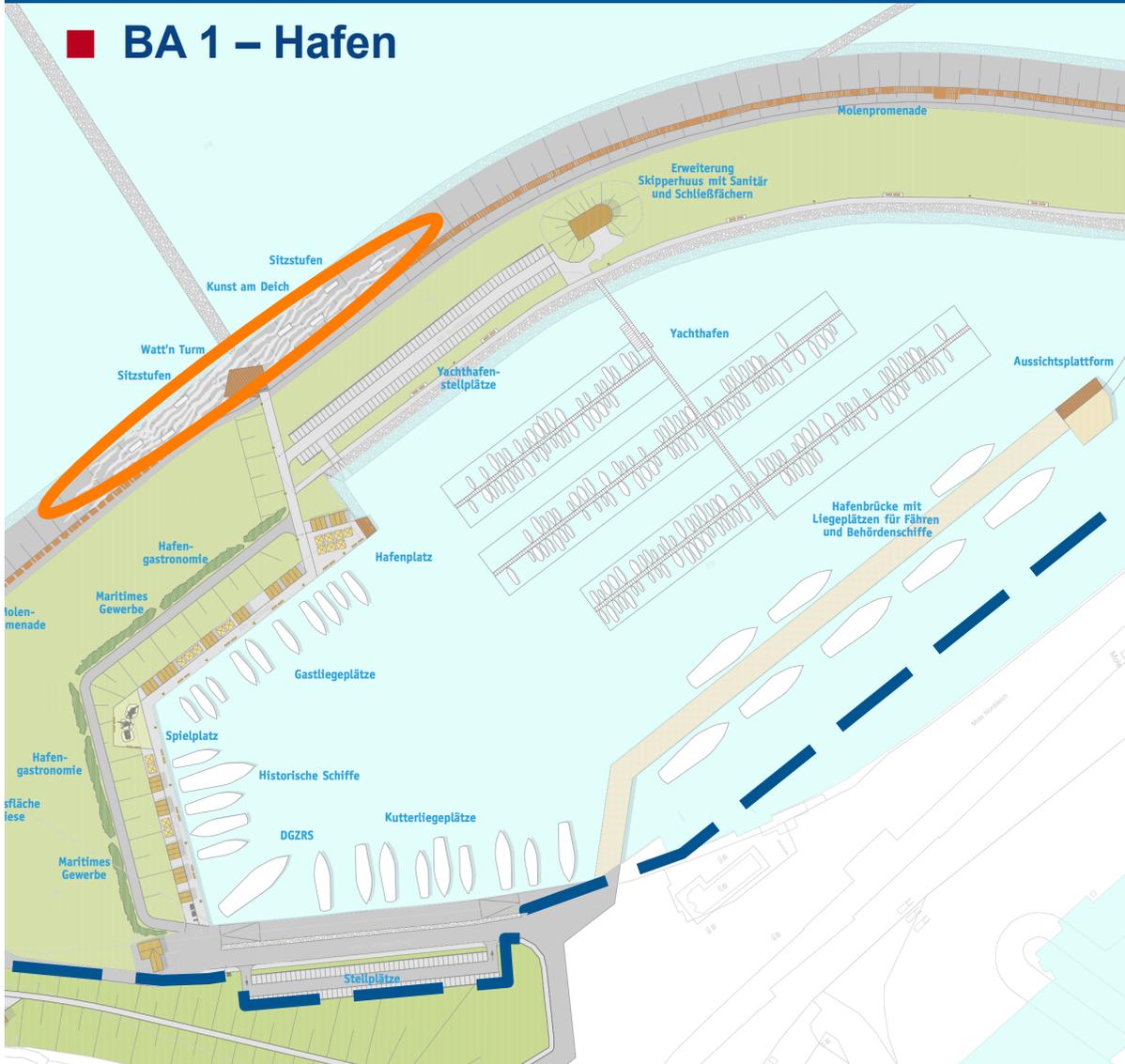
■ Ausstattung

■ Hafenspielplatz

100.000,-



■ BA 1 – Hafen



■ Ausstattung

- Hafenspielplatz 100.000,-
- Kunstinstallation auf dem Deich 50.000,-



■ BA 1 – Hafen



■ Ausstattung

■ Hafenspielplatz	100.000,-
■ Kunstinstallation auf dem Deich	50.000,-
■ WC-Anbau	150.000,-



■ BA 1 – Hafen

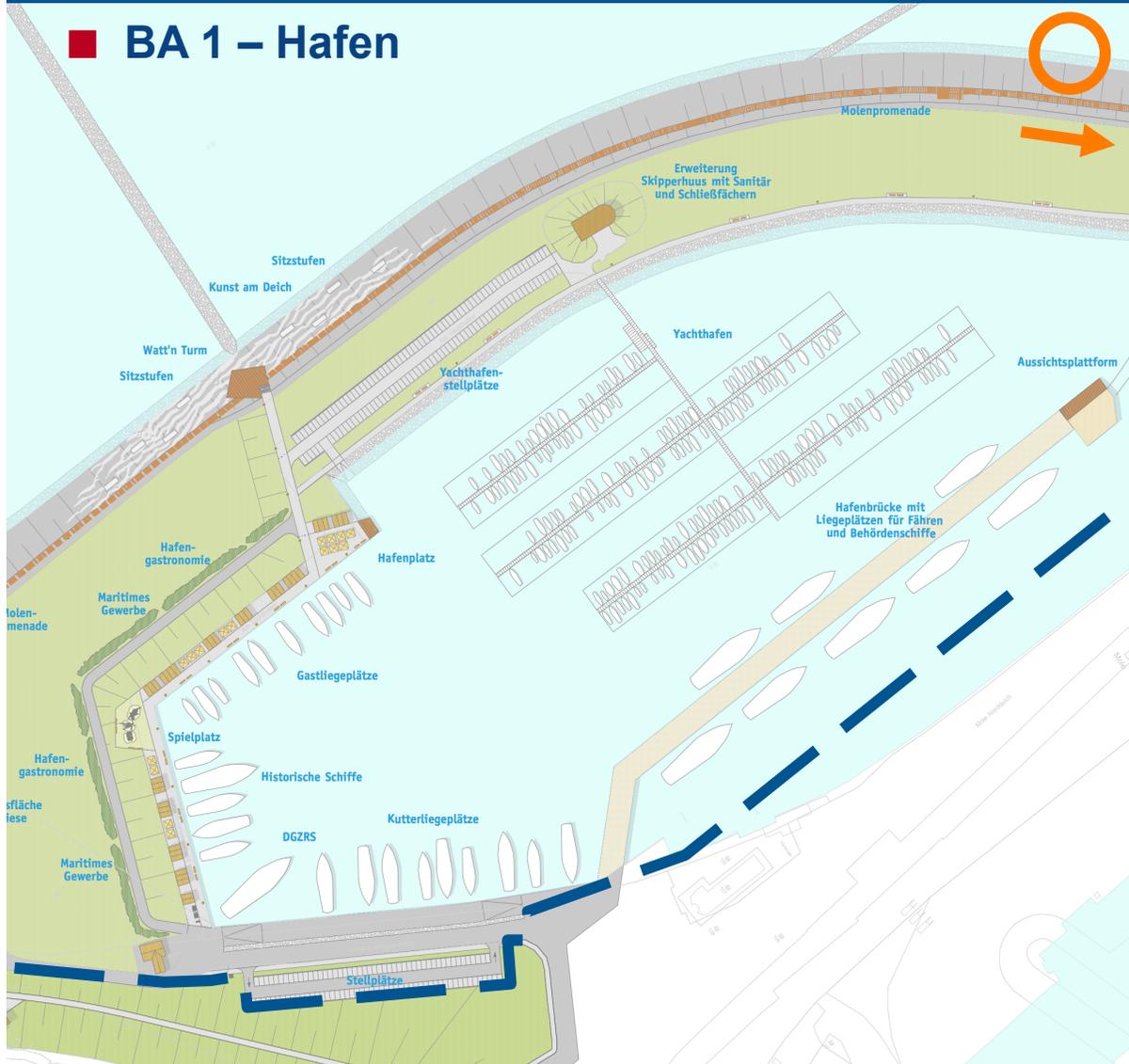


■ Ausstattung

■ Hafenspielplatz	100.000,-
■ Kunstinstallation auf dem Deich	50.000,-
■ WC-Anbau	150.000,-
■ Landmarke Kreuzung	500.000,-



■ BA 1 – Hafen



■ Ausstattung

■ Hafenspielplatz	100.000,-
■ Kunstinstallation auf dem Deich	50.000,-
■ WC-Anbau	150.000,-
■ Landmarke Kreuzung	500.000,-
■ Landmarke Molenspitze	500.000,-



■ BA 1 – Hafen



■ Ausstattung

■ Hafenspielplatz	100.000,-
■ Kunstinstallation auf dem Deich	50.000,-
■ WC-Anbau	150.000,-
■ Landmarke Kreuzung	500.000,-
■ Landmarke Molenspitze	500.000,-
■ Bänke, Papierkörbe, Fahrradständer, Info-schilder	162.000,-



Erläuterung Kosten

Stand 23.02.2016

Wirtschaftsbetriebe der Stadt Norden Masterplan Wasserkante Norddeich

■ BA 1 – Hafen



■ Ausstattung

■ Hafenspielplatz	100.000,-
■ Kunstinstallation auf dem Deich	50.000,-
■ WC-Anbau	150.000,-
■ Landmarke Kreuzung	500.000,-
■ Landmarke Molenspitze	500.000,-
■ Bänke, Papierkörbe, Fahrradständer, Info-schilder	162.000,-
■ Σ Ausstattung	1.462.000,-

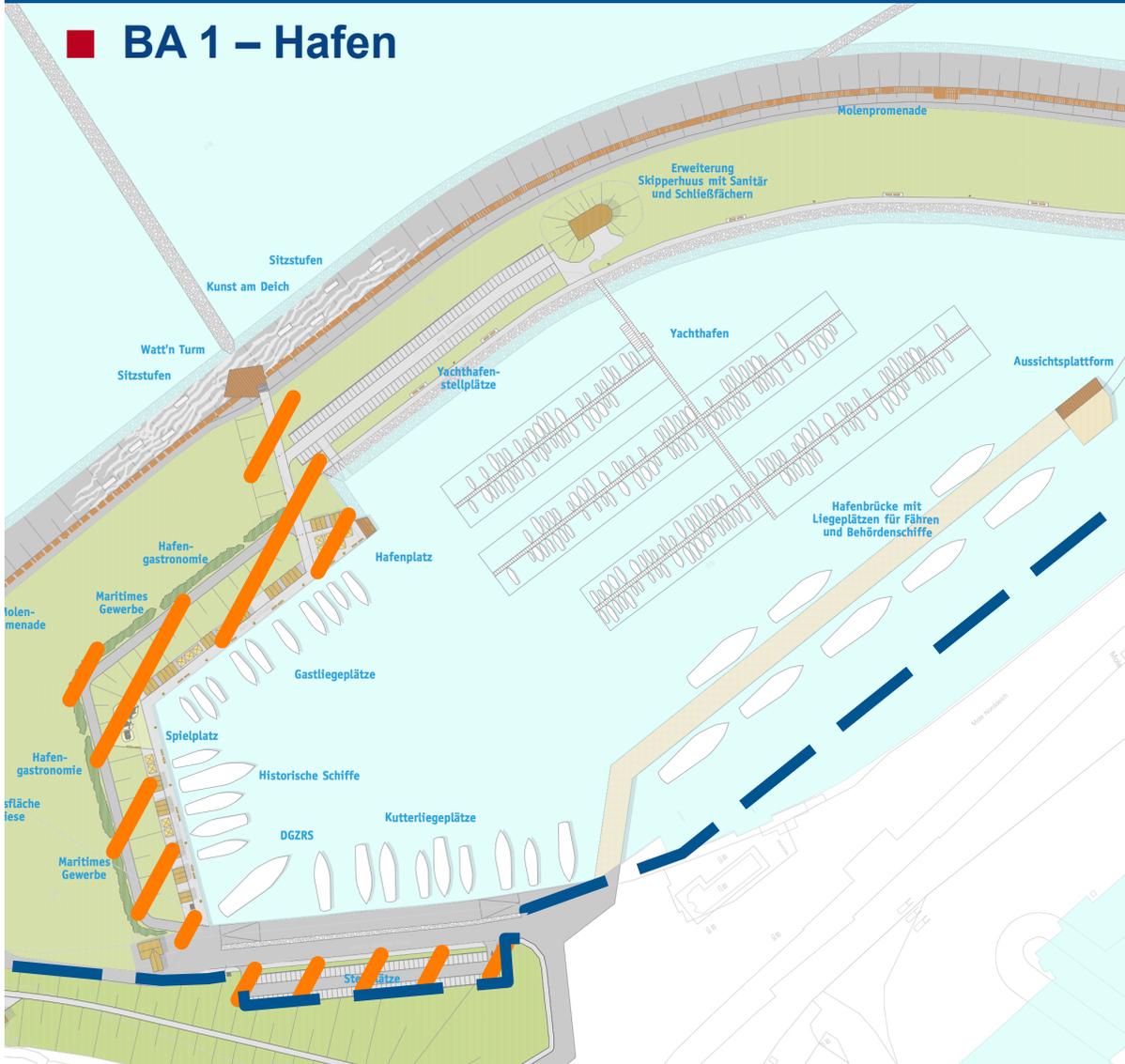


Erläuterung Kosten

Stand 23.02.2016

Wirtschaftsbetriebe der Stadt Norden Masterplan Wasserkante Norddeich

■ BA 1 – Hafen



- Pflanzung/Ansaat
- Anspritzbegrünung 3.000,-
- Σ Pflanzung/Ansaat 3.000,-

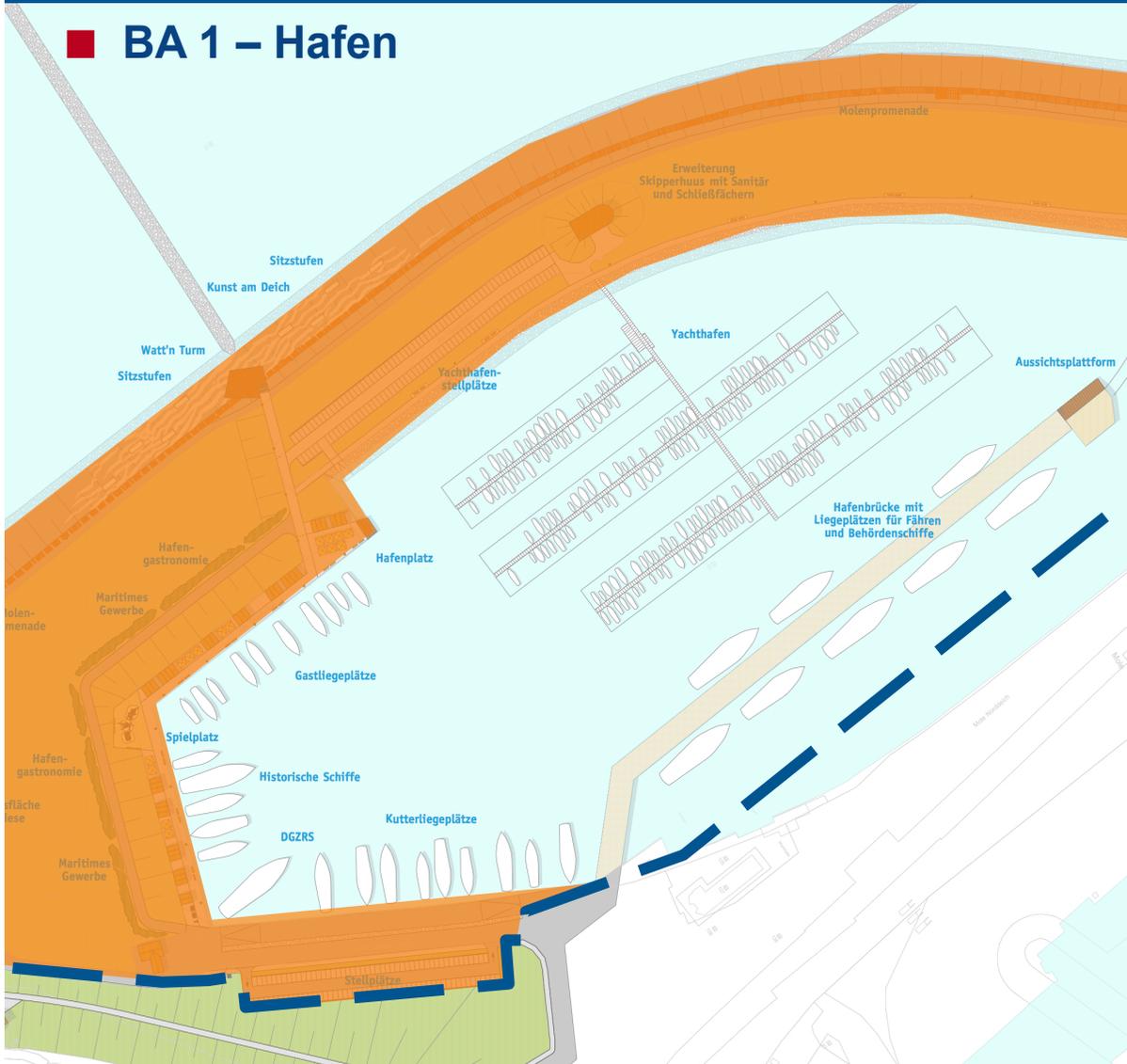


Erläuterung Kosten

Stand 23.02.2016

Wirtschaftsbetriebe der Stadt Norden Masterplan Wasserkante Norddeich

■ BA 1 – Hafen



■ Hafen

■ Abbruch	37.000,-
■ Treppen/Sitzstufen	60.000,-
■ Wege	2.833.000,-
■ Elektro	83.000,-
■ Wasser	41.000,-
■ Ausstattung	1.462.000,-
■ Pflanzung/Ansaat	3.000,-
■ Σ Hafen gerundet	4.519.000,-

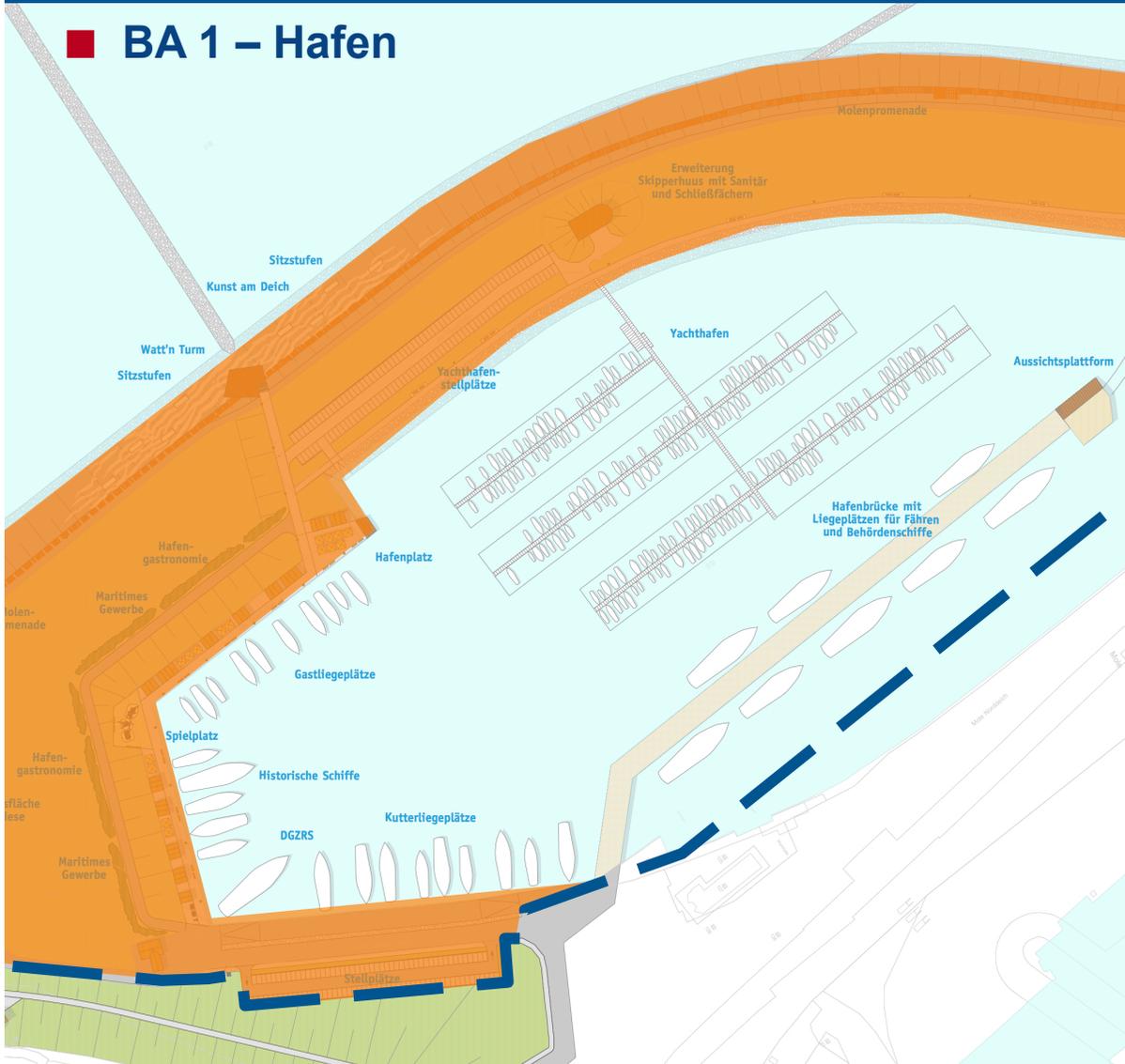


Erläuterung Kosten

Stand 23.02.2016

Wirtschaftsbetriebe der Stadt Norden Masterplan Wasserkante Norddeich

■ BA 1 – Hafen

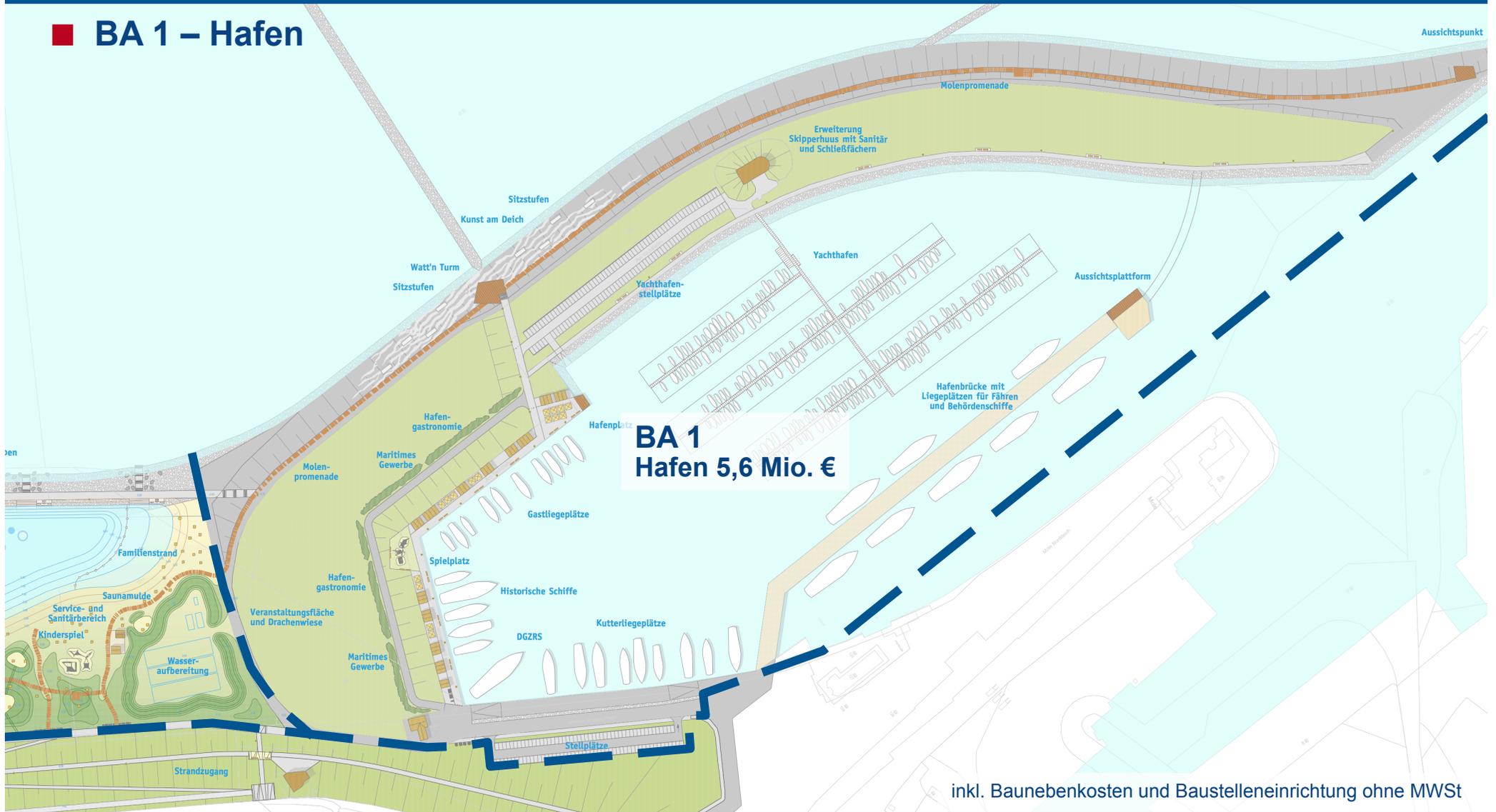


■ Hafen

■ Abbruch	37.000,-
■ Treppen/Sitzstufen	60.000,-
■ Wege	2.833.000,-
■ Elektro	83.000,-
■ Wasser	41.000,-
■ Ausstattung	1.462.000,-
■ Pflanzung/Ansaat	3.000,-
■ Σ Hafen gerundet	4.519.000,-
■ zzgl. 17% Baunebenkosten BNK	768.000,-
■ zzgl. 7% Baustellen-einrichtung BE	316.000,-
■ <u>Gesamt netto</u>	<u>5.603.000,-</u>



■ BA 1 – Hafen



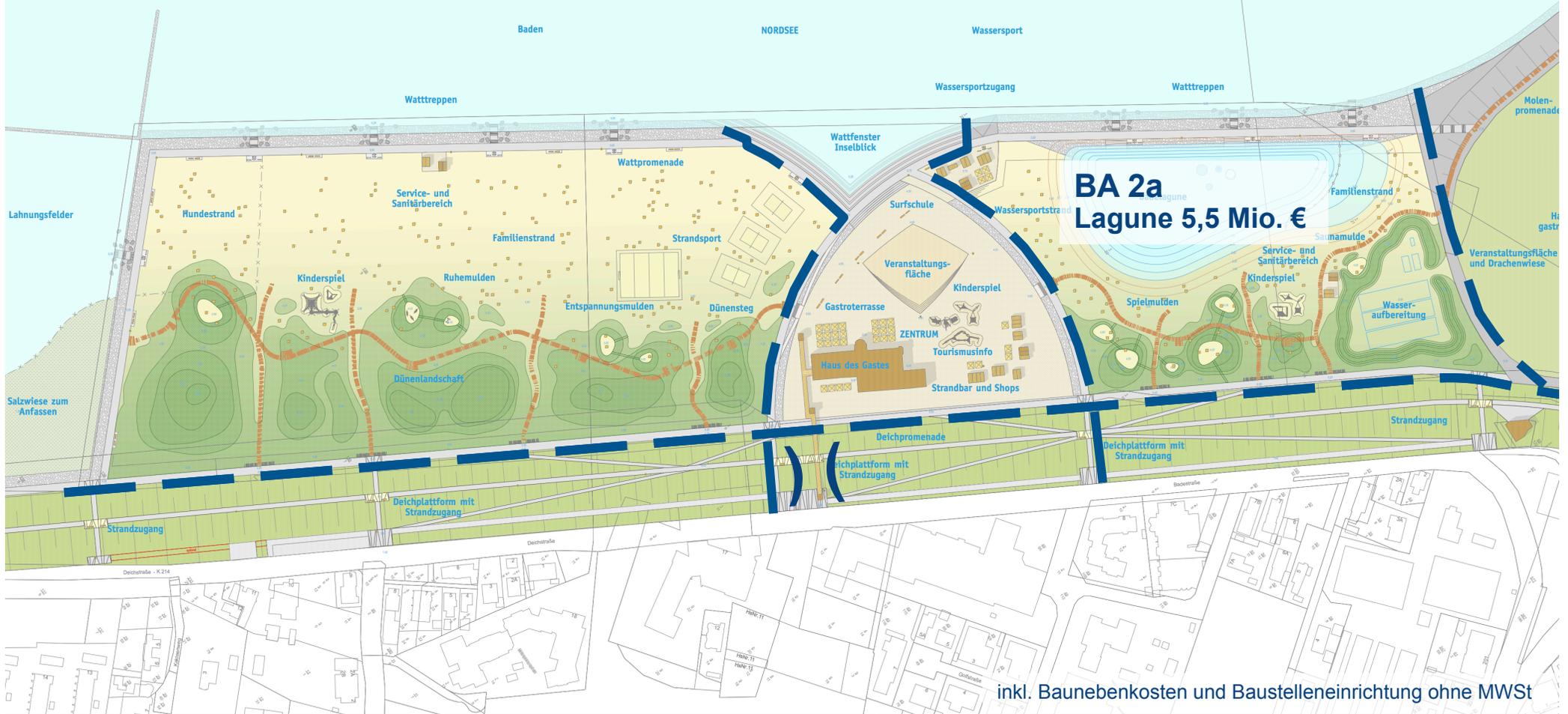


BA 2a – Lagune Filterbecken

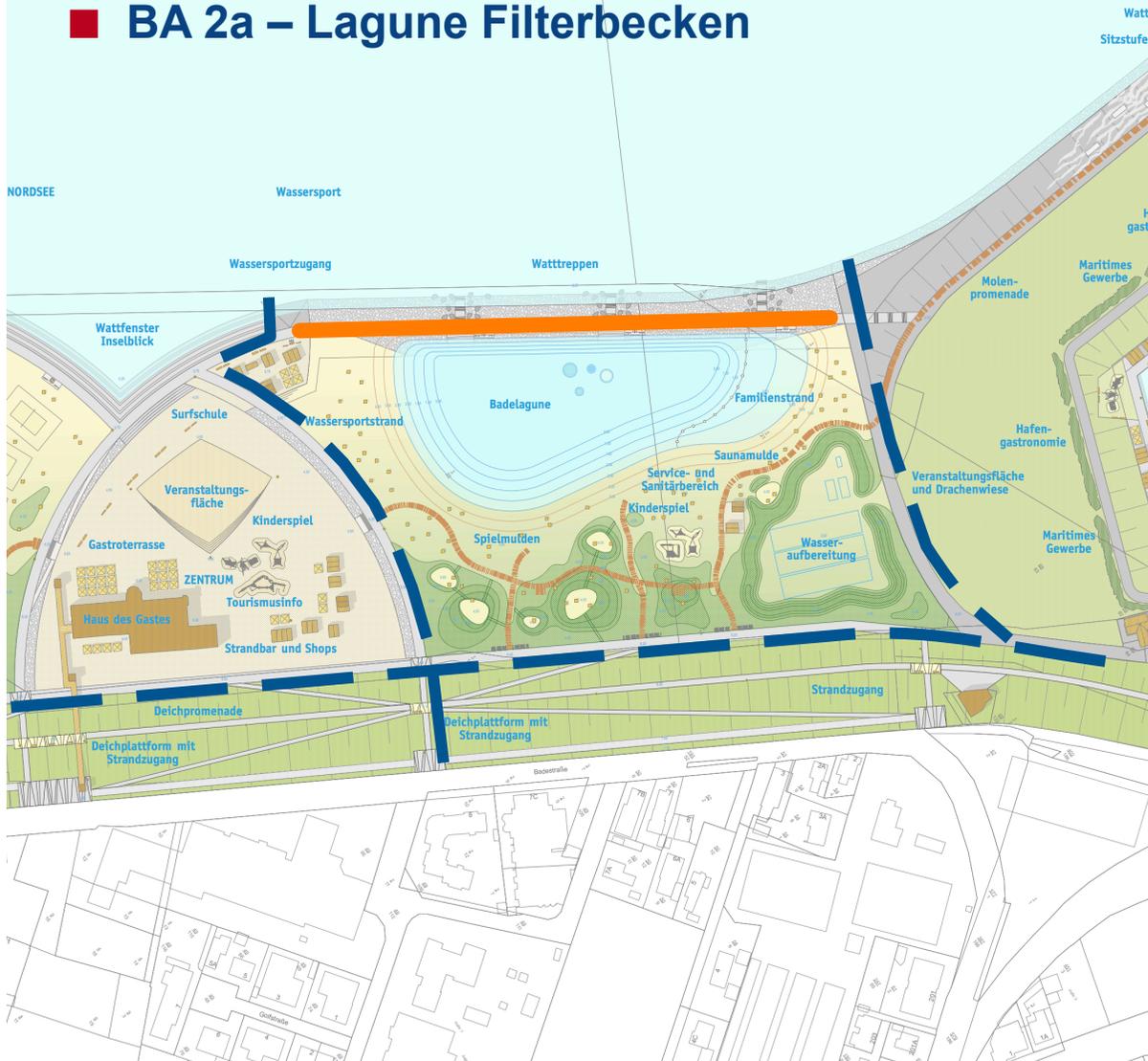




■ BA 2a – Lagune Filterbecken



■ BA 2a – Lagune Filterbecken

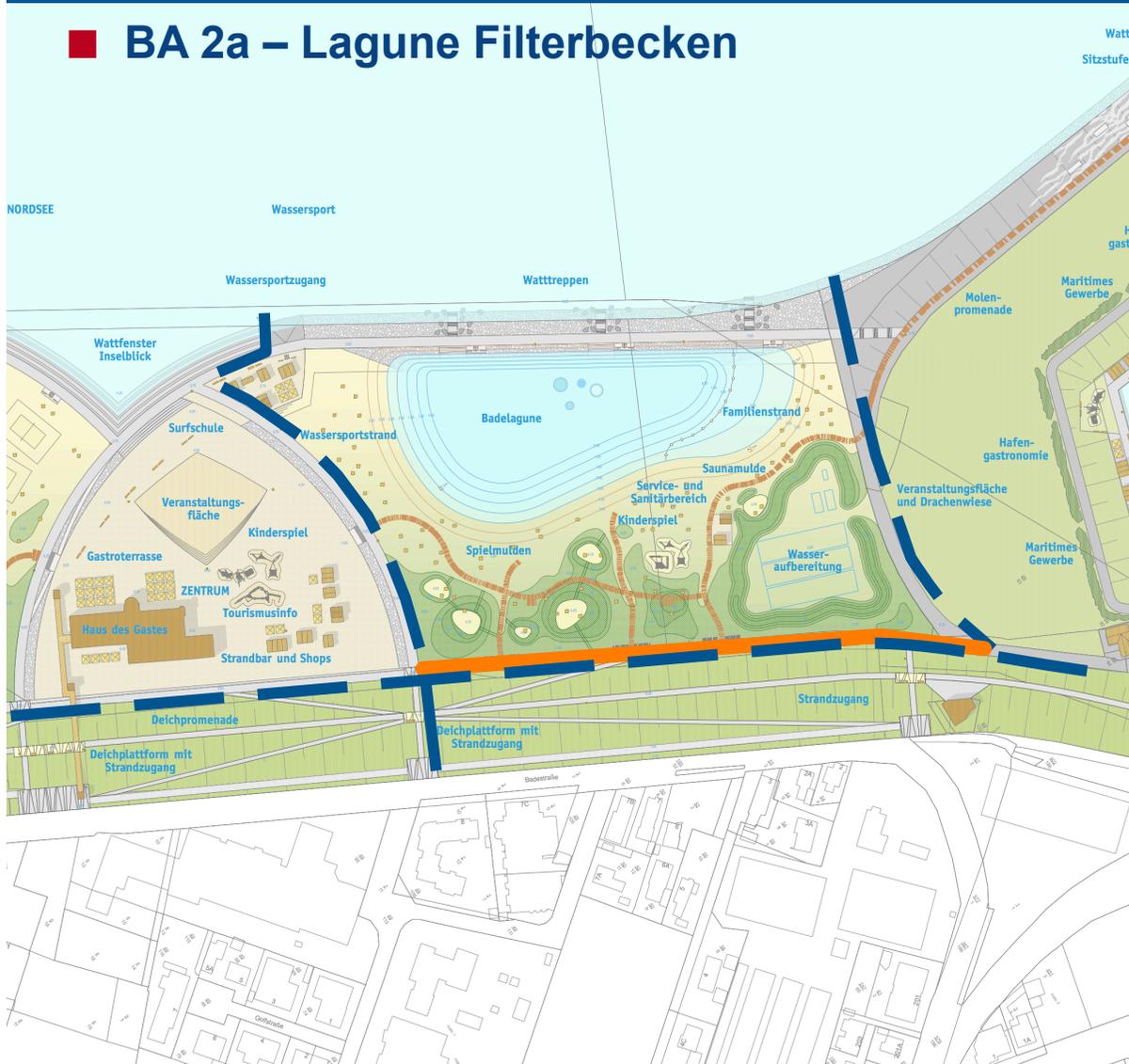


■ Abbruch

■ Deckwerk/Betonpflaster 23.000,-



■ BA 2a – Lagune Filterbecken

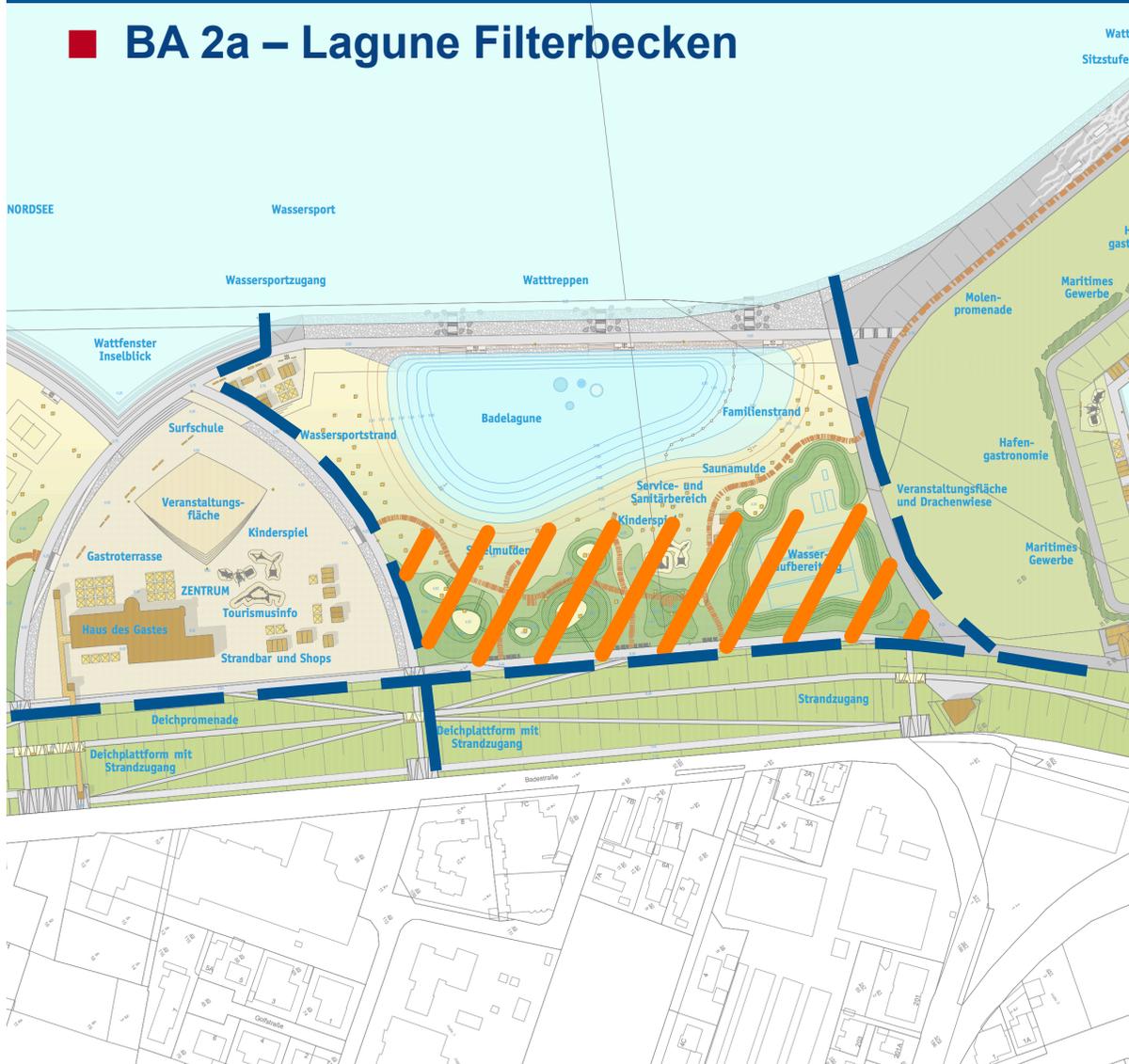


■ Abbruch

■ Deckwerk/Betonpflaster	23.000,-
■ Asphaltweg vor Deich	37.000,-



■ BA 2a – Lagune Filterbecken

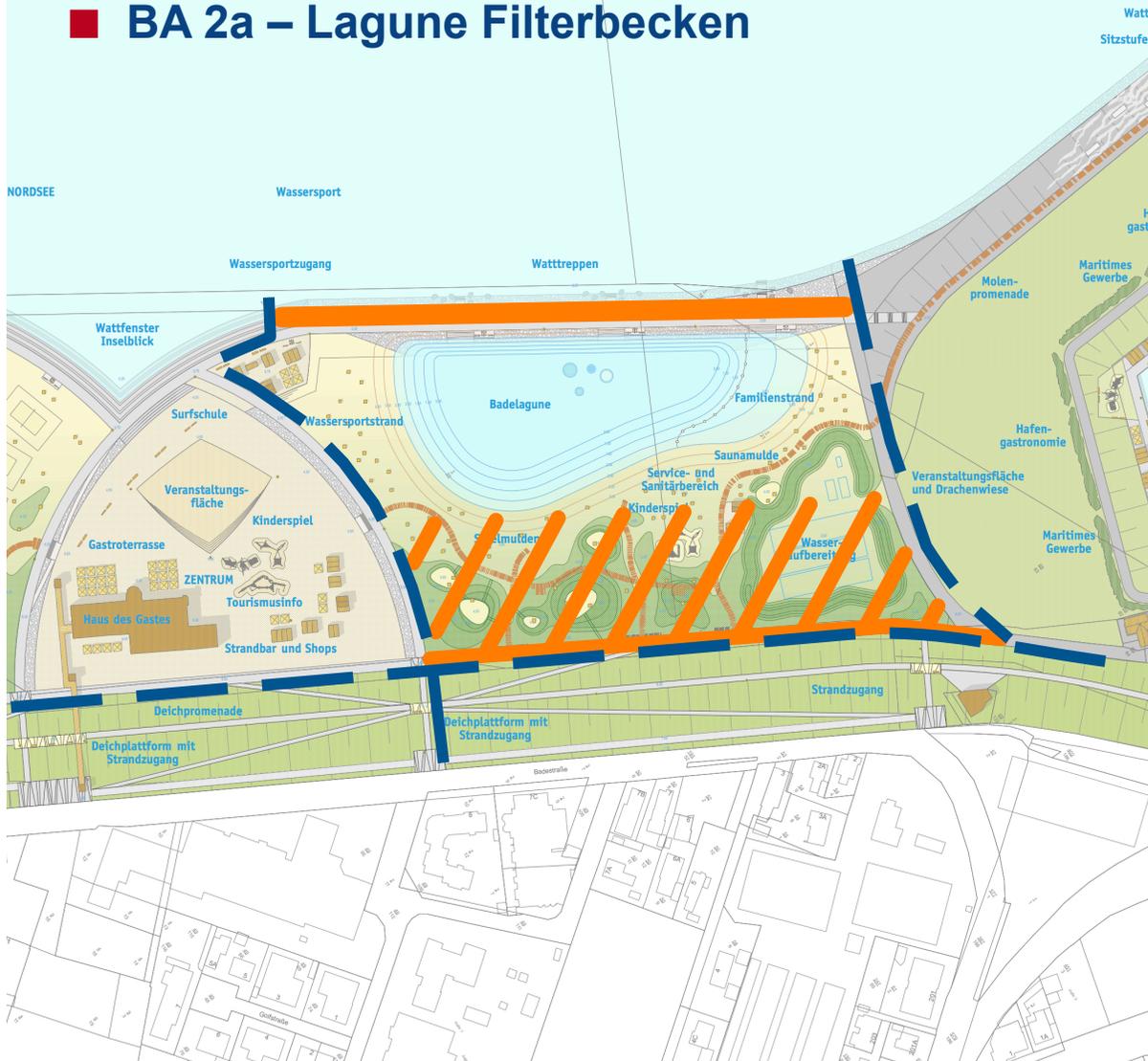


■ Abbruch

■ Deckwerk/Betonpflaster	23.000,-
■ Asphaltweg vor Deich	37.000,-
■ Vegetation abschälen	46.000,-
■ Bestehende Ausstattung	7.000,-



■ BA 2a – Lagune Filterbecken

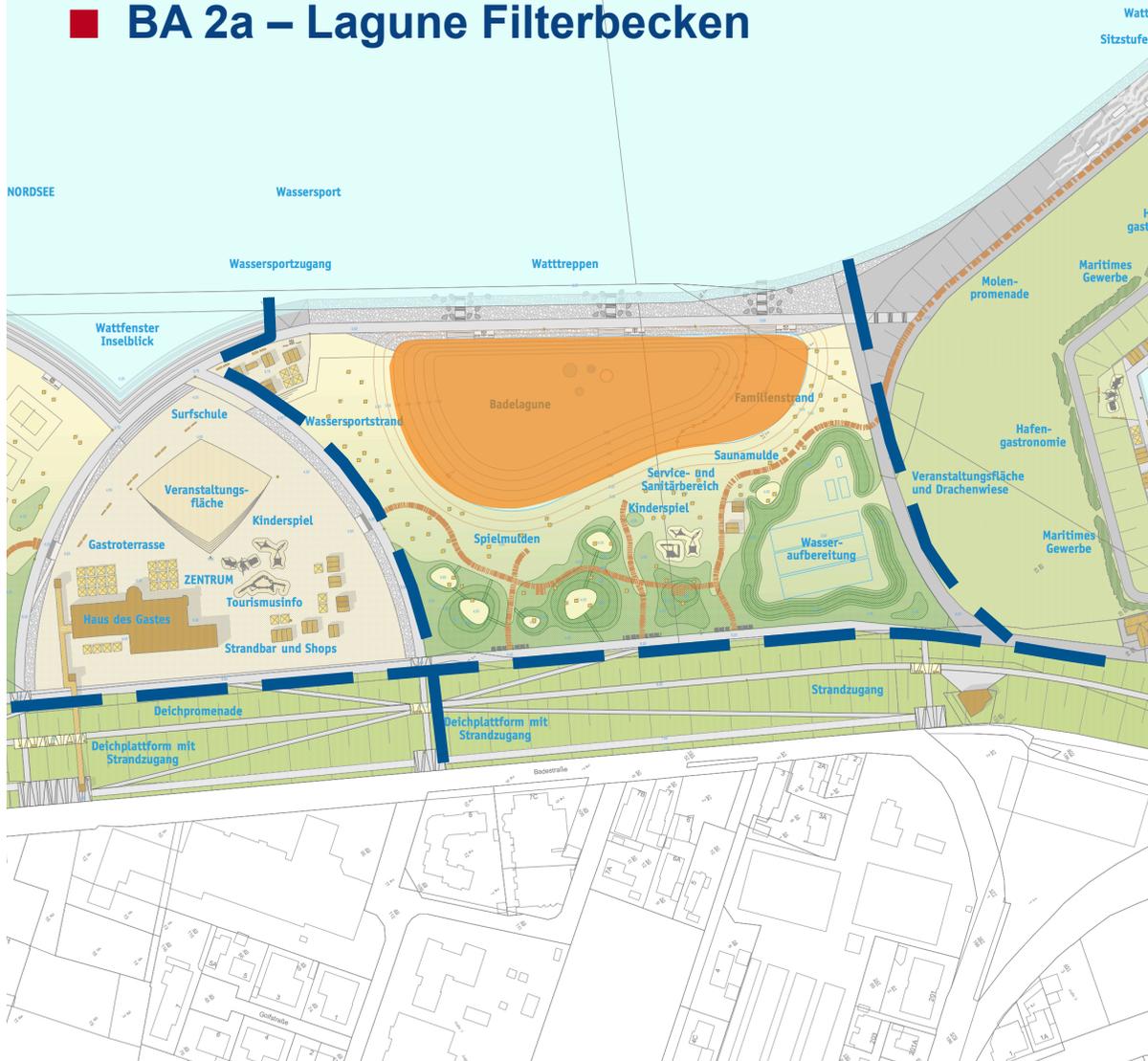


■ Abbruch

■ Deckwerk/Betonpflaster	23.000,-
■ Asphaltweg vor Deich	37.000,-
■ Vegetation abschälen	46.000,-
■ Bestehende Ausstattung	7.000,-
■ Σ Abbruch	113.000,-



■ BA 2a – Lagune Filterbecken



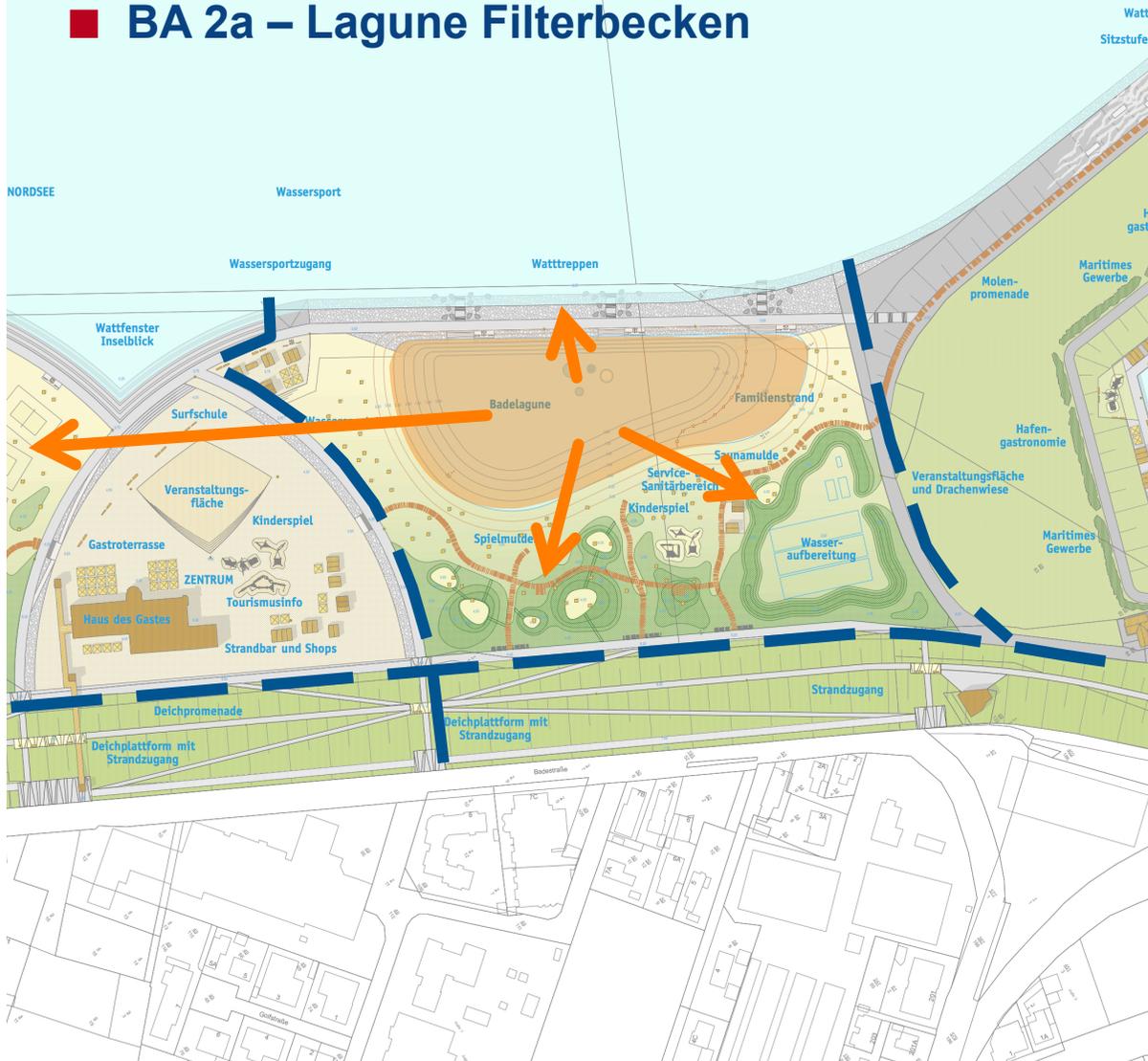
■ Erdbau

■ Bodenaushub für das Filterbecken

147.000,-



■ BA 2a – Lagune Filterbecken

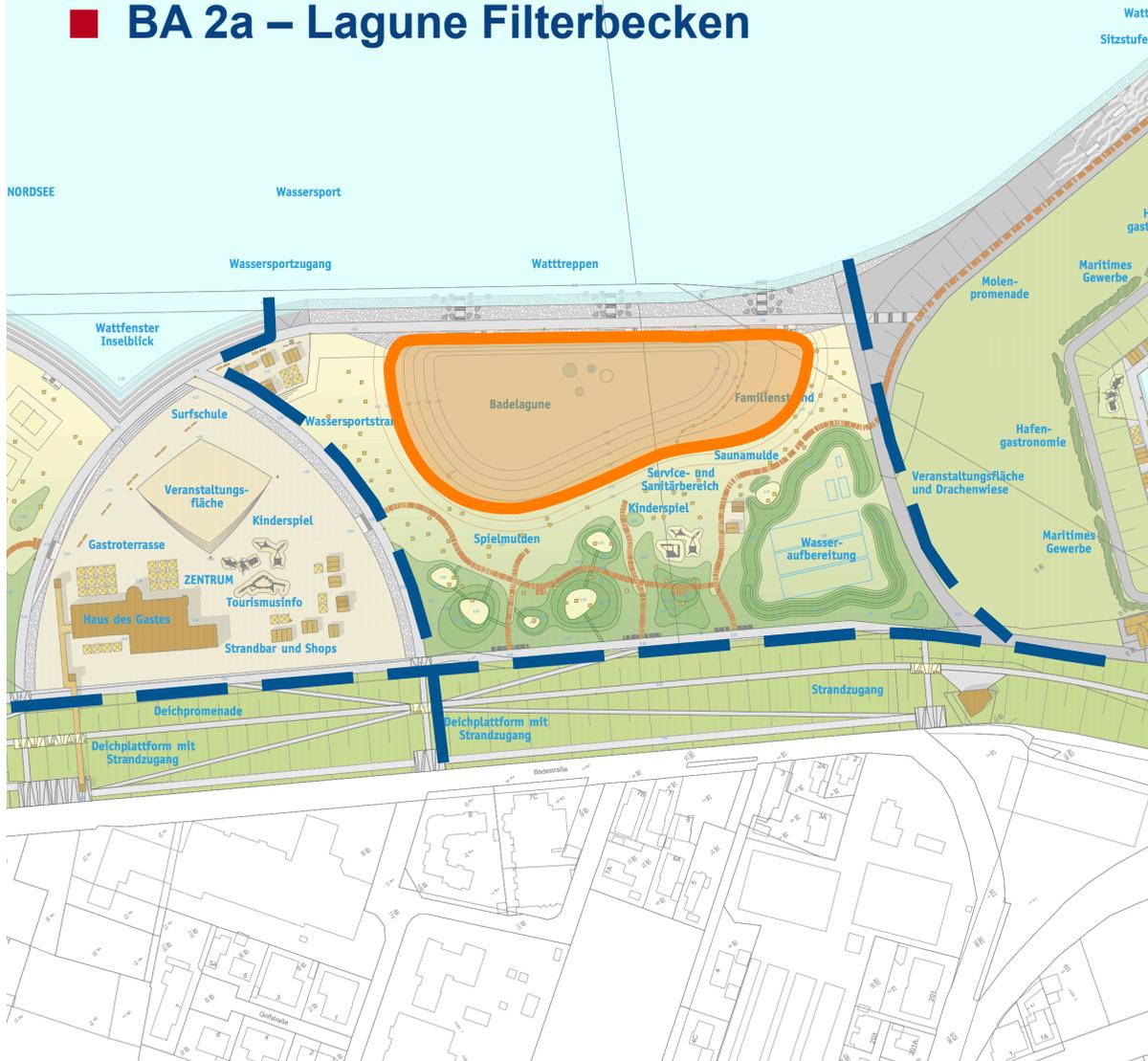


■ Erdbau

- Bodenaushub für das Filterbecken 147.000,-
- Transport und Einbau zur Flächenerhöhung 65.000,-



■ BA 2a – Lagune Filterbecken

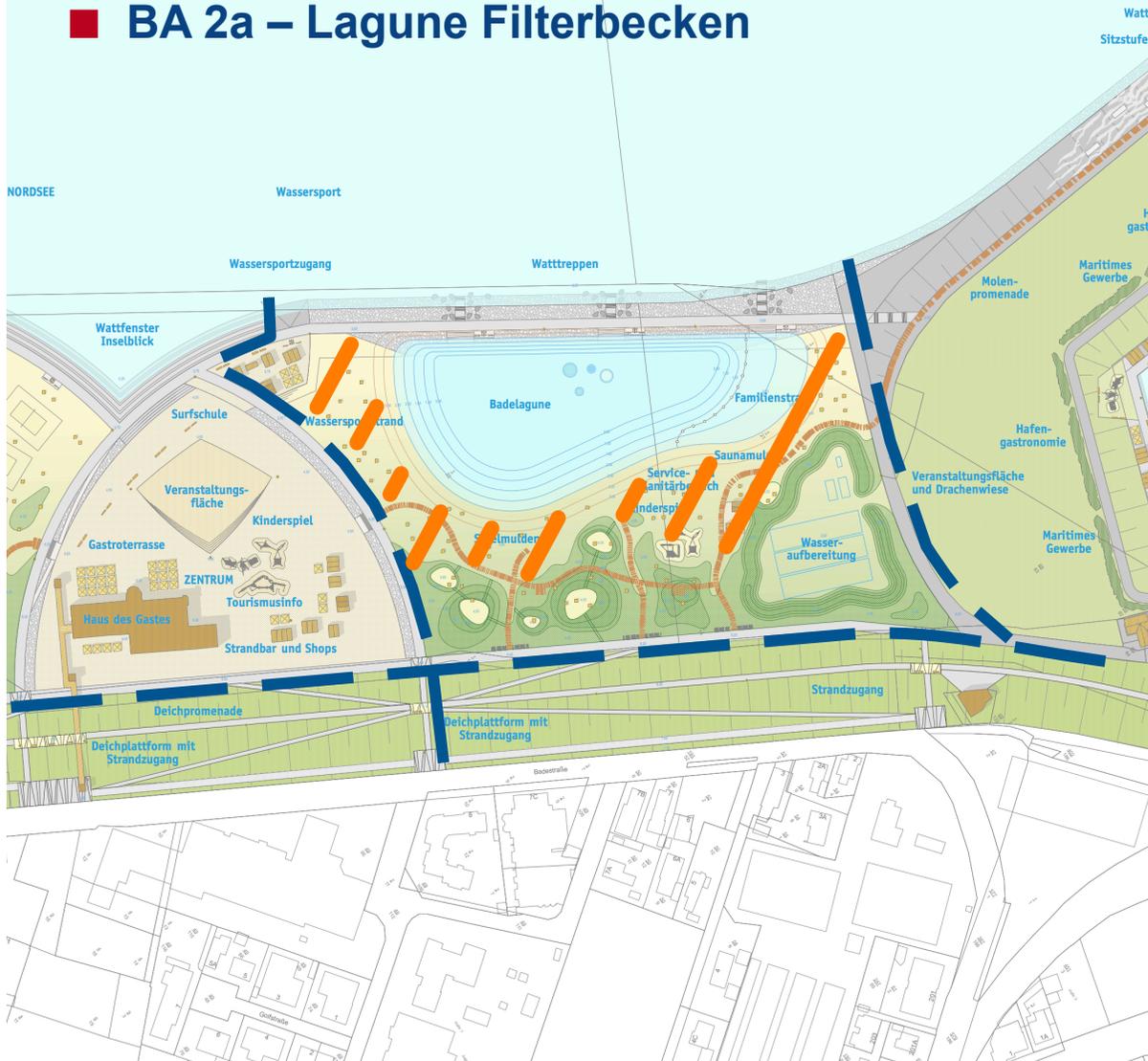


■ Erdbau

- Bodenaushub für das Filterbecken 147.000,-
- Transport und Einbau zur Flächenerhöhung 65.000,-
- Abdichtung Becken 650.000,-



■ BA 2a – Lagune Filterbecken

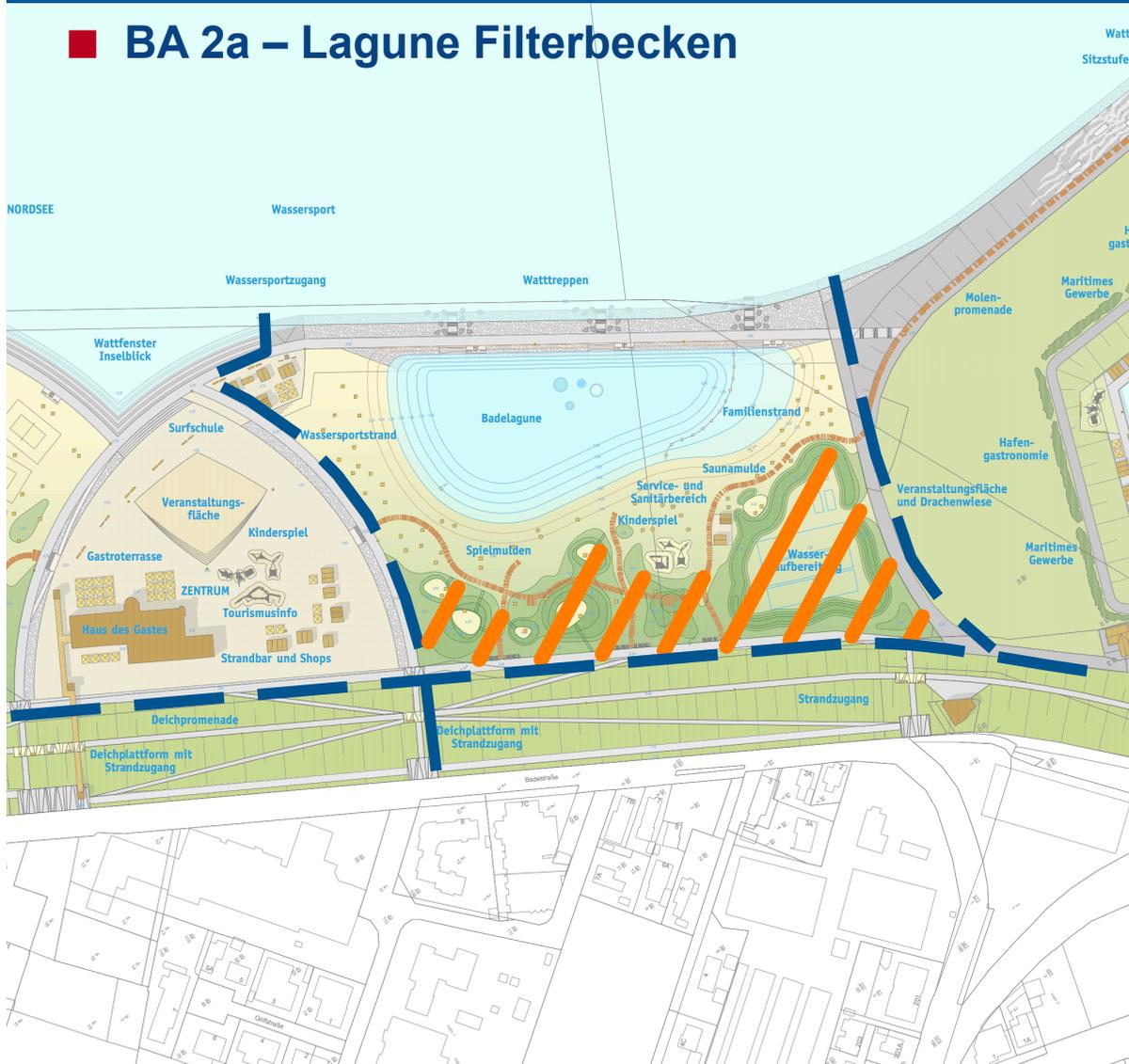


■ Erdbau

■ Bodenaushub für das Filterbecken	147.000,-
■ Transport und Einbau zur Flächenerhöhung	65.000,-
■ Abdichtung Becken	650.000,-
■ Planum Flächen	44.000,-



■ BA 2a – Lagune Filterbecken

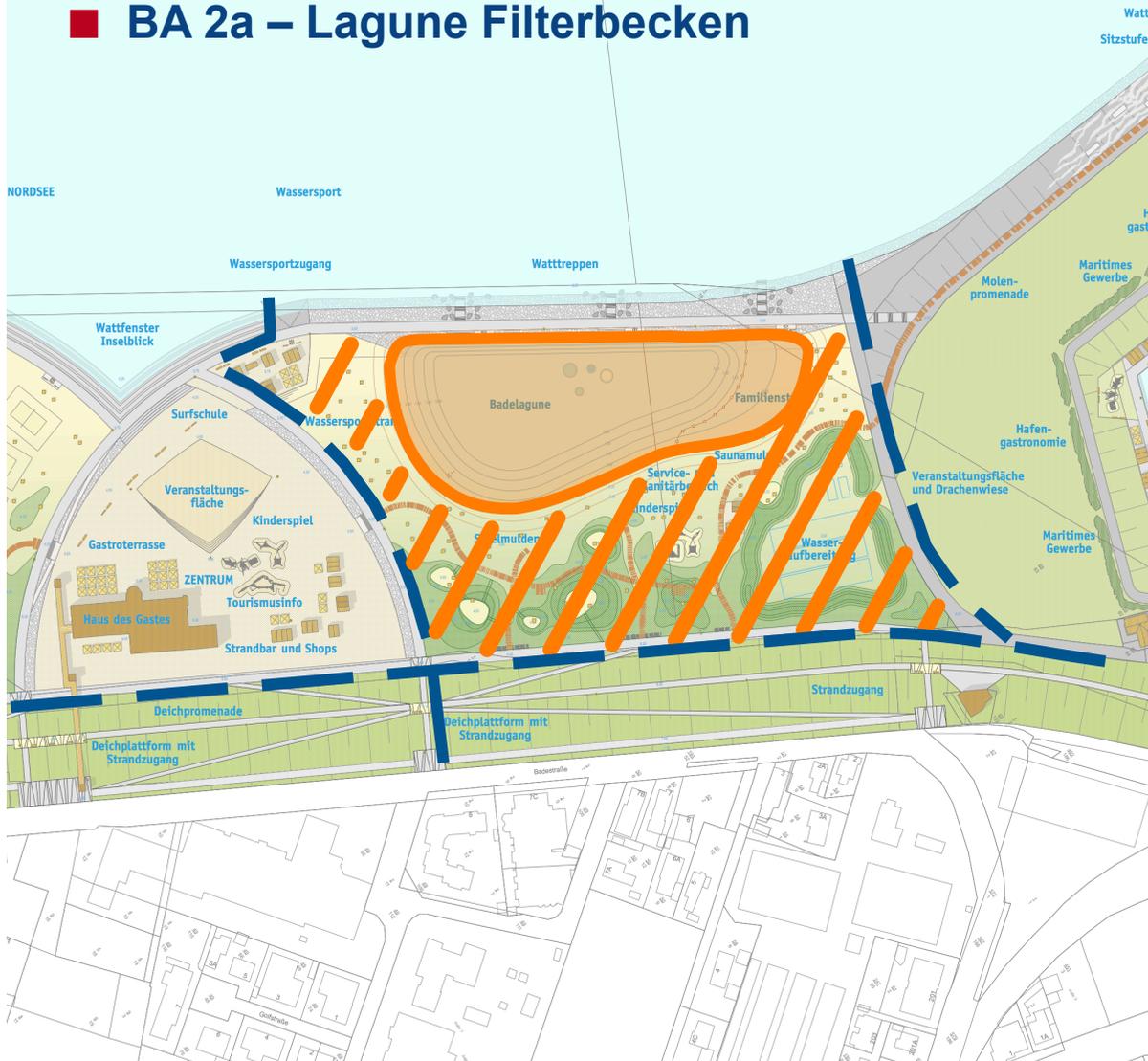


■ Erdbau

■ Bodenaushub für das Filterbecken	147.000,-
■ Transport und Einbau zur Flächenerhöhung	65.000,-
■ Abdichtung Becken	650.000,-
■ Planum Flächen	44.000,-
■ Profilierung Dünen	14.000,-



■ BA 2a – Lagune Filterbecken

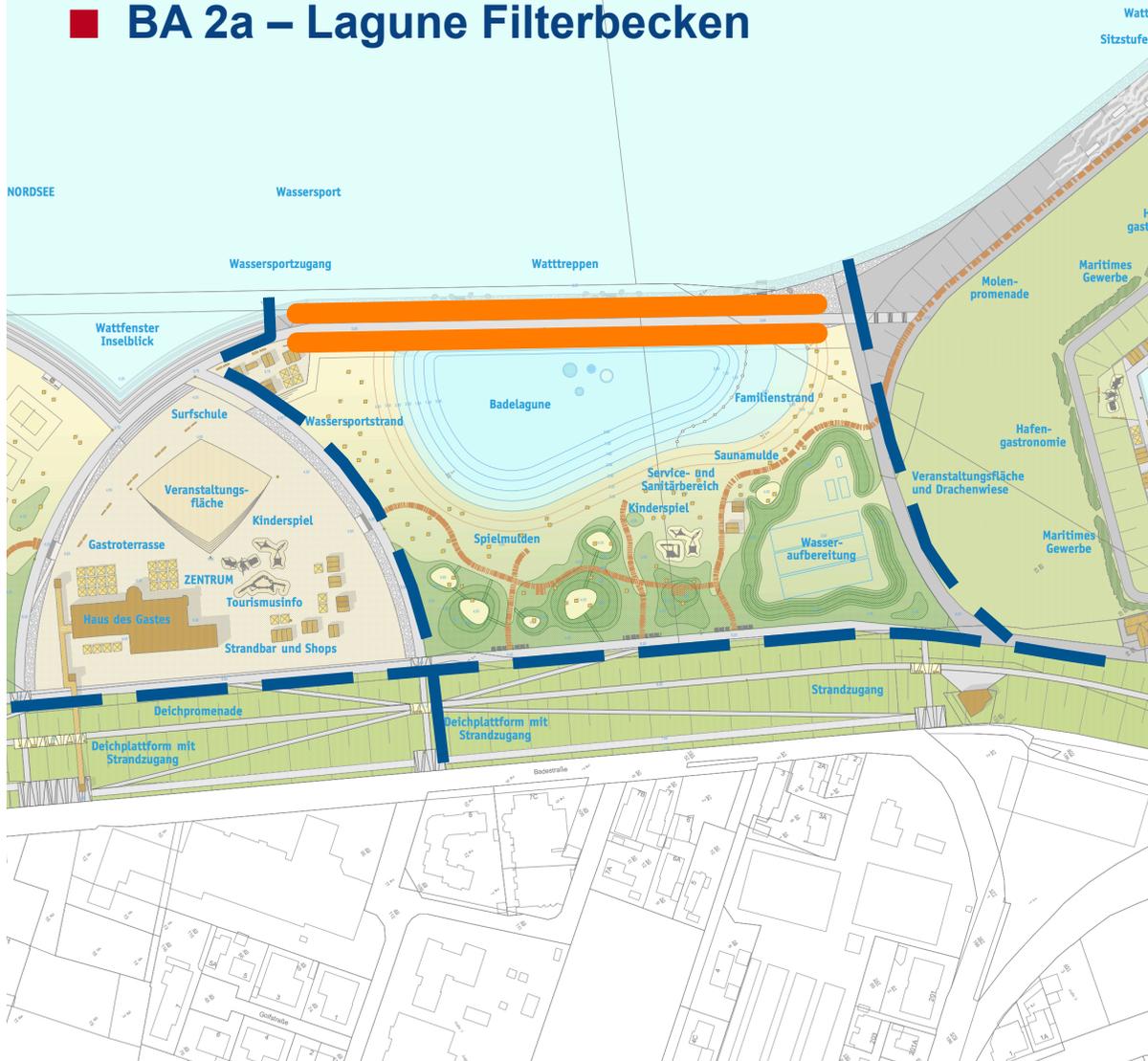


■ Erdbau

■ Bodenaushub für das Filterbecken	147.000,-
■ Transport und Einbau zur Flächenerhöhung	65.000,-
■ Abdichtung Becken	650.000,-
■ Planum Flächen	44.000,-
■ Profilierung Dünen	14.000,-
■ Σ Erdbau	920.000,-



■ BA 2a – Lagune Filterbecken



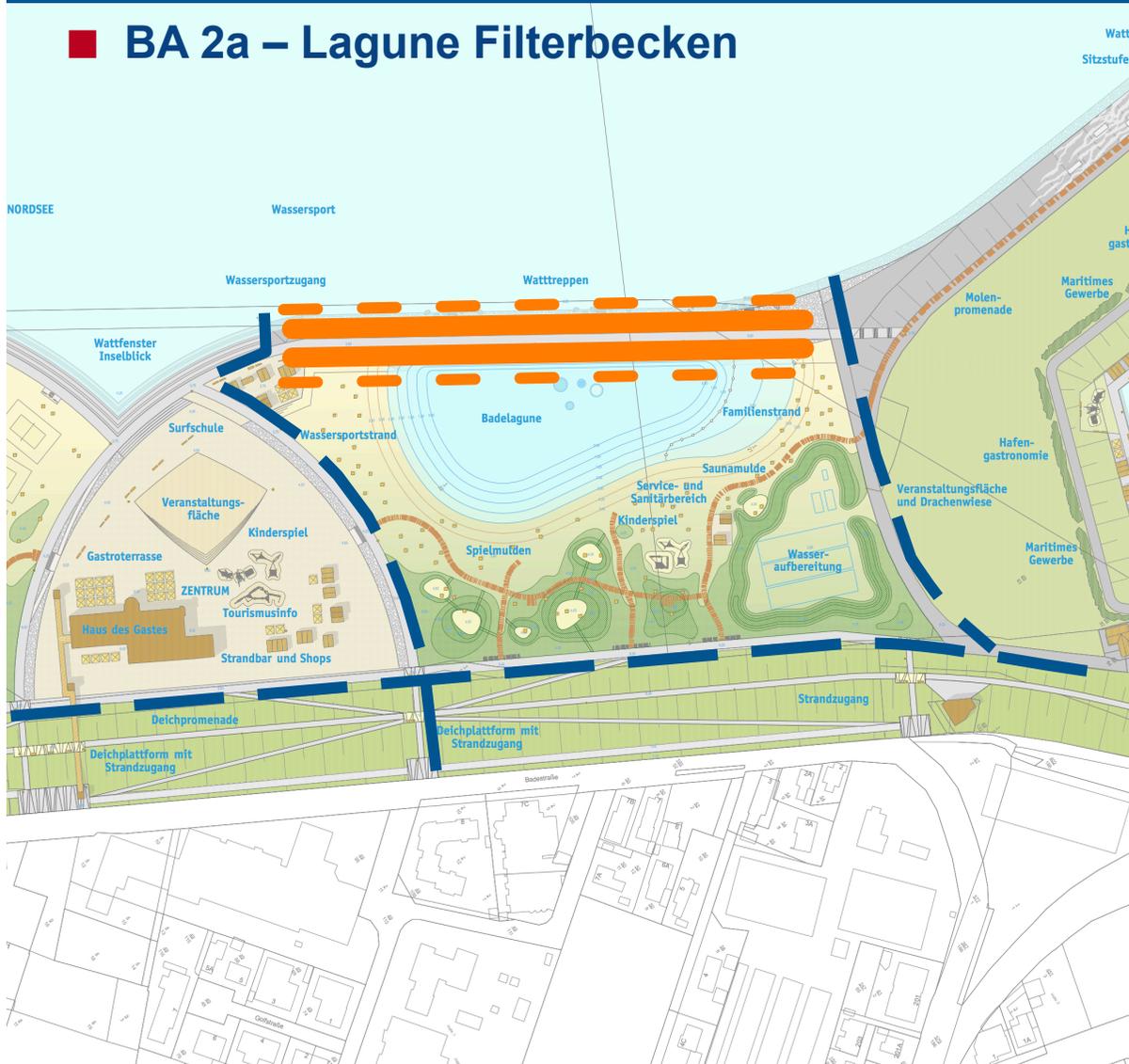
■ Deckwerk

- Schüttsteindeckwerk innen und außen

708.000,-



■ BA 2a – Lagune Filterbecken

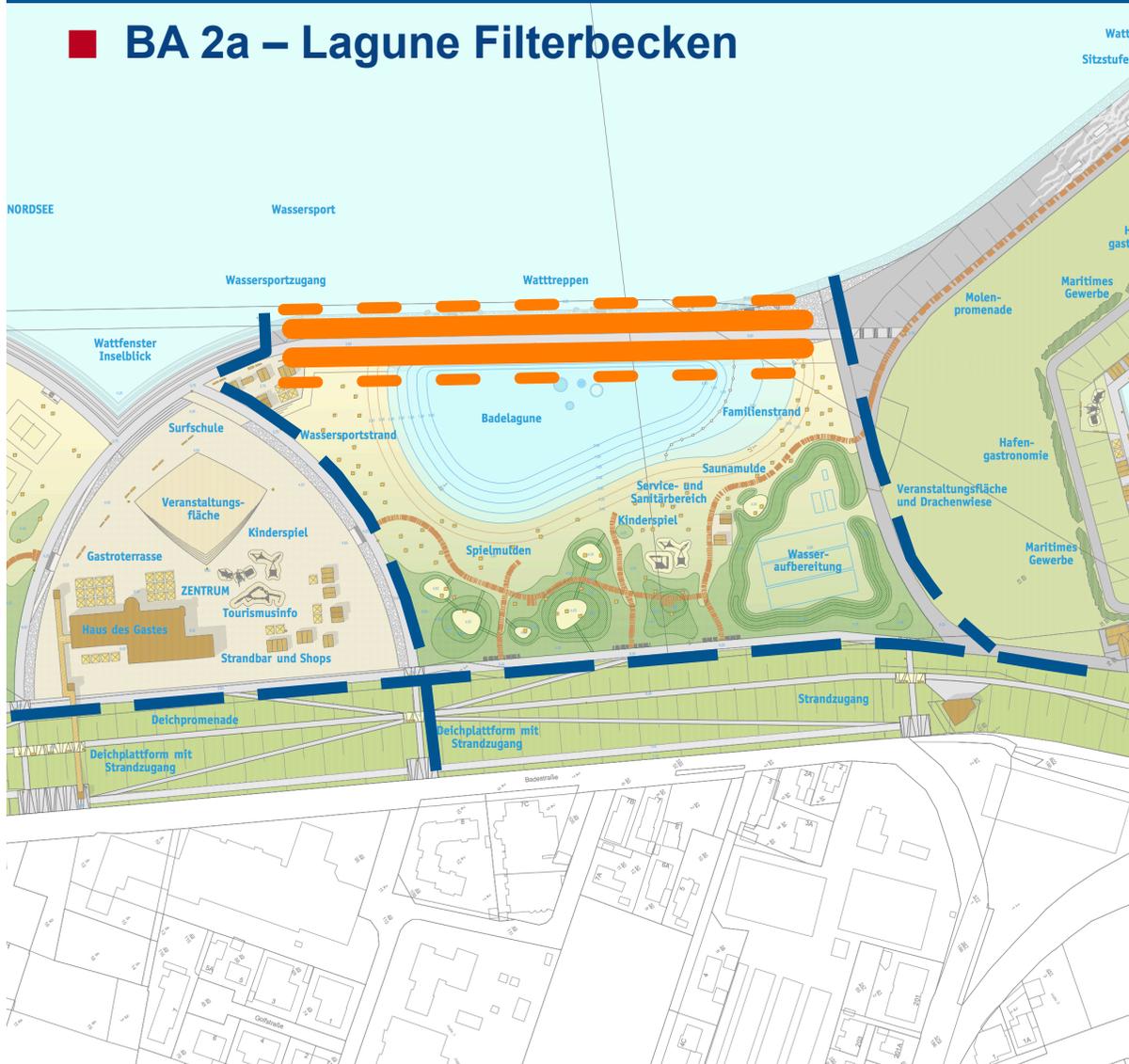


■ Deckwerk

- Schüttsteindeckwerk innen und außen 708.000,-
- Fußpfahreihe 22.000,-



■ BA 2a – Lagune Filterbecken



■ Deckwerk

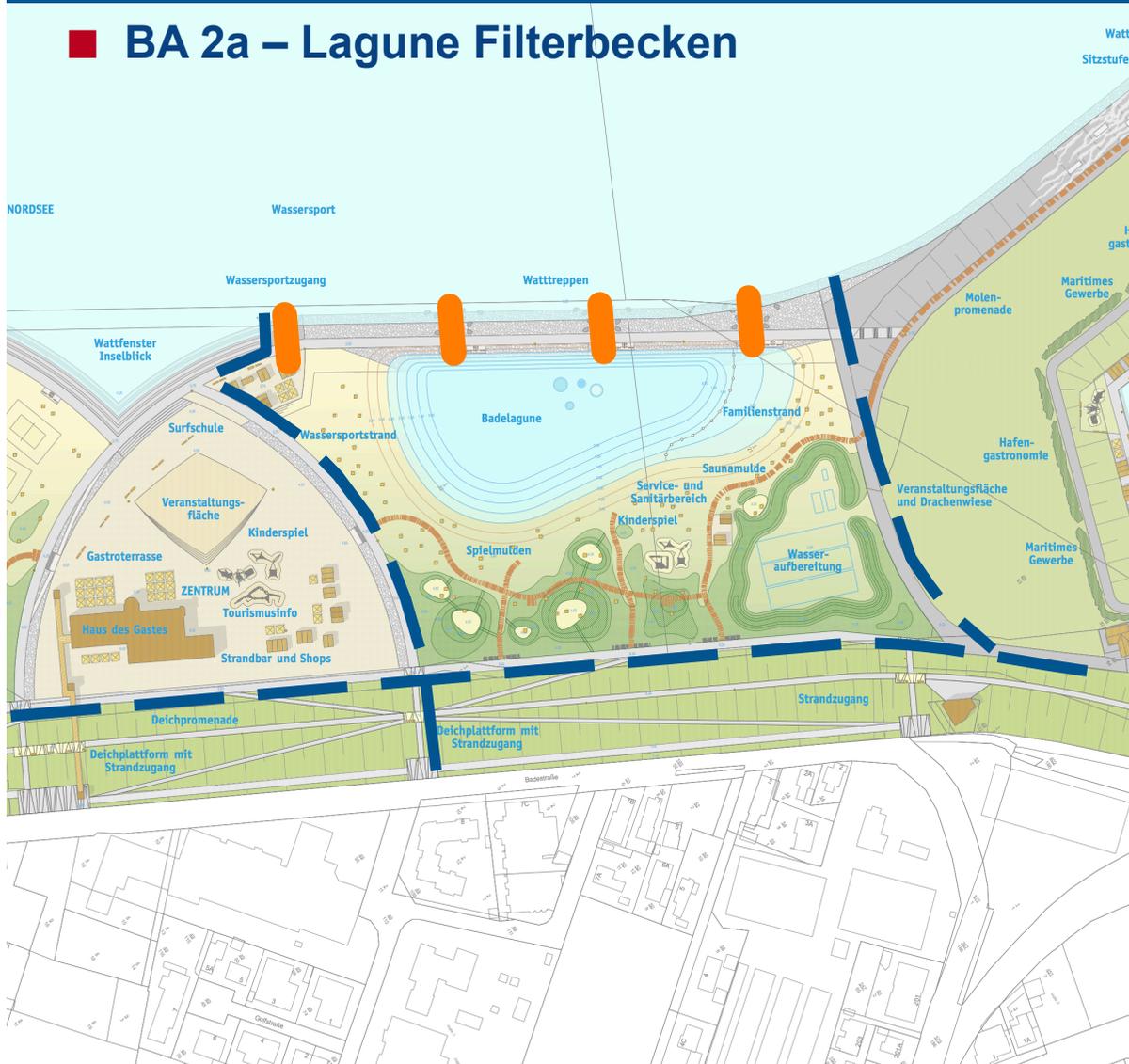
■ Schüttsteindeckwerk innen und außen 708.000,-

■ Fußpfahreihe 22.000,-

■ ∑ Deckwerk 730.000,-



■ BA 2a – Lagune Filterbecken



■ Treppen/Sitzstufen

■ Treppen ins Watt und zur Lagune mit Geländer

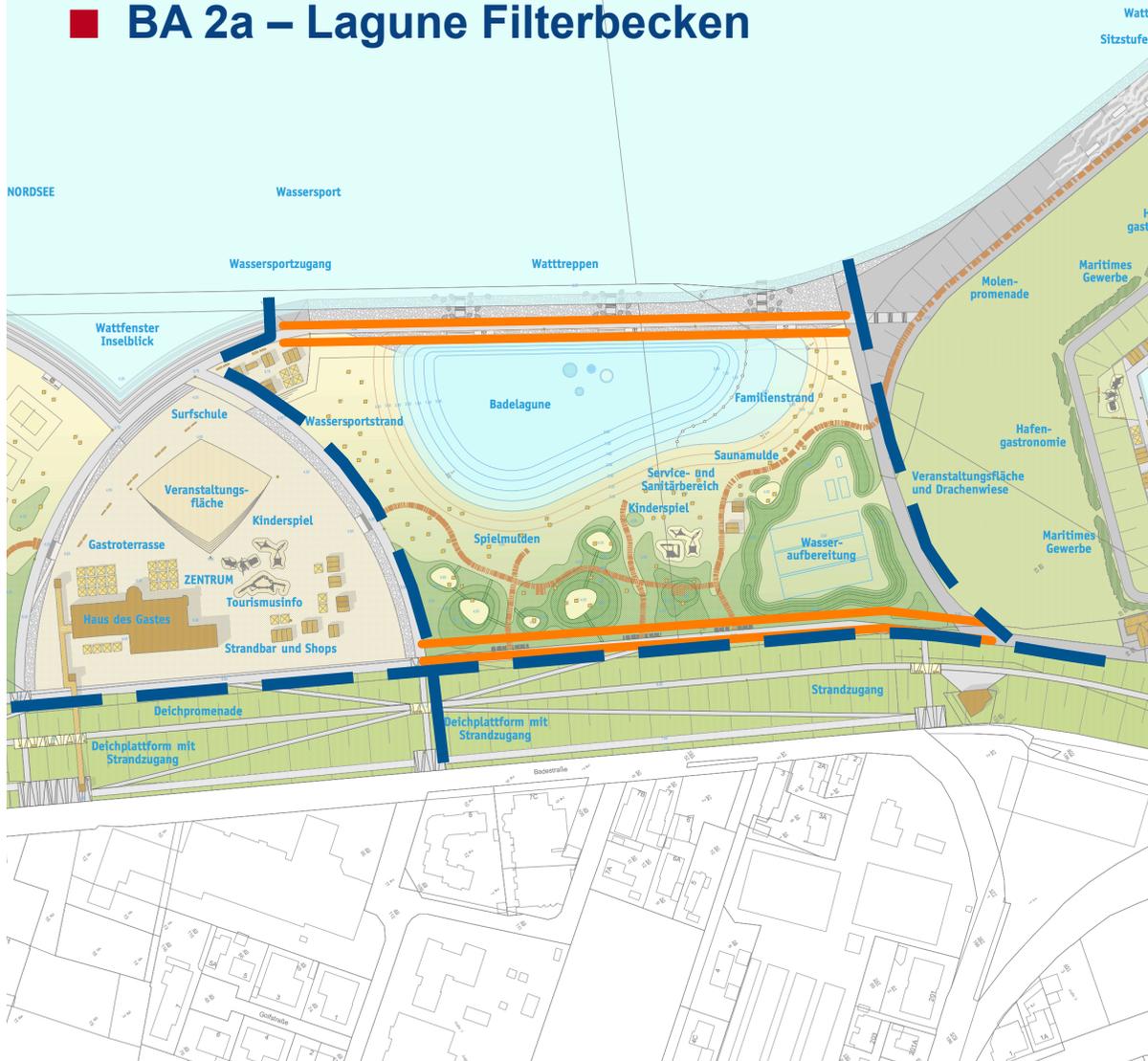
285.000,-

■ ∑ Treppen/Sitzstufen

285.000,-



■ BA 2a – Lagune Filterbecken



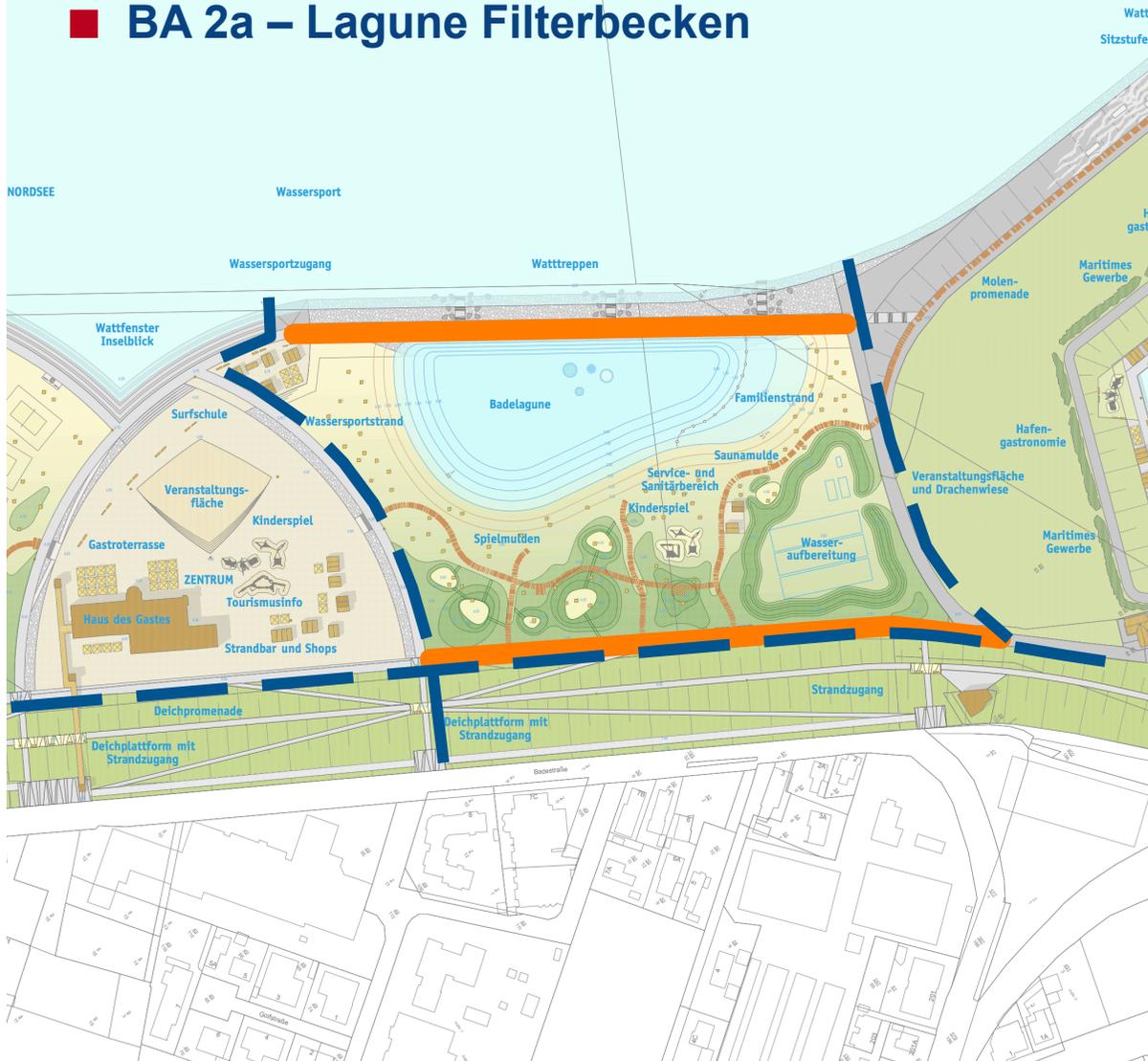
■ Wege

- Einfassungen, Keilfalzplatte mit Rückenstütze beidseitig

347.000,-



■ BA 2a – Lagune Filterbecken

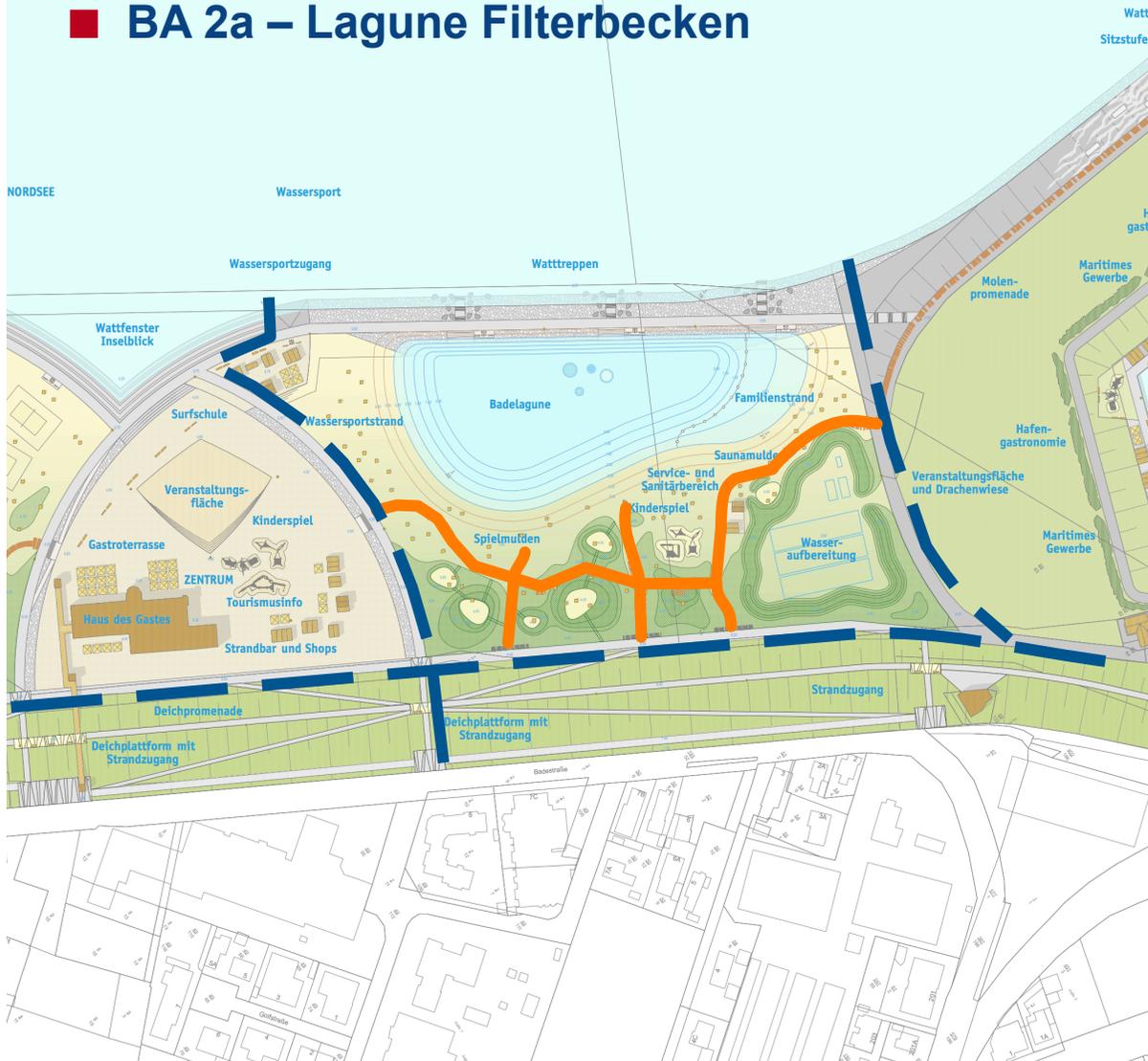


■ Wege

- Einfassungen, Keilfalzplatte mit Rückenstütze beidseitig 347.000,-
- Deckwerkpflaster Verkalit auf Promenade 426.000,-



■ BA 2a – Lagune Filterbecken

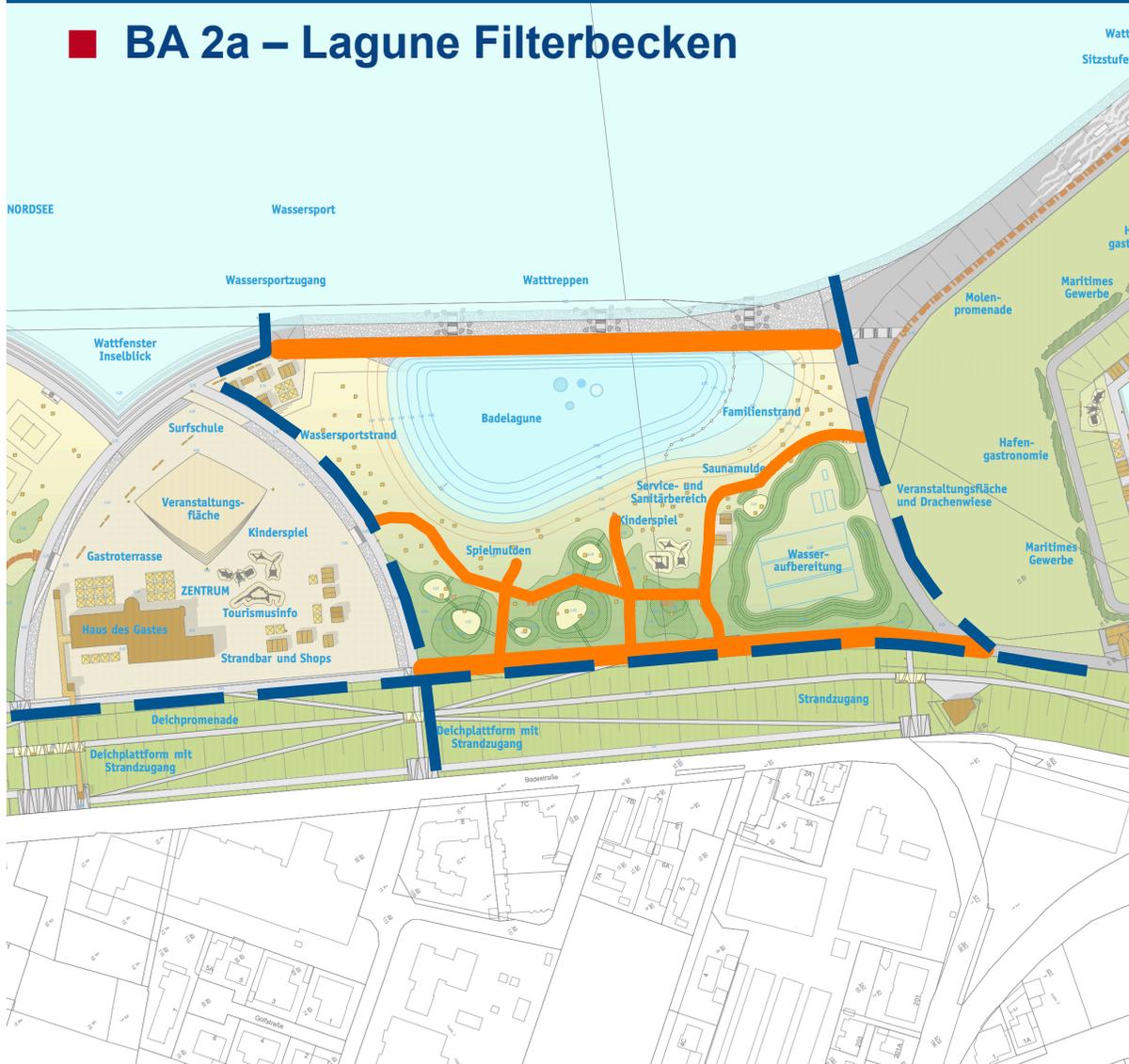


■ Wege

- Einfassungen, Keilfalzplatte mit Rückenstütze beidseitig 347.000,-
- Deckwerkpflaster Verkalit auf Promenade 426.000,-
- Dünenstege und Dünenübergänge auf Rammpfählen mit Stahlunterkonstruktion und Holzauflage 449.000,-



■ BA 2a – Lagune Filterbecken



■ Wege

- Einfassungen, Keilfalzplatte mit Rückenstütze beidseitig 347.000,-
- Deckwerkpflaster Verkalit auf Promenade 426.000,-
- Dünenstege und Dünenübergänge auf Rammpfählen mit Stahlunterkonstruktion und Holzauflage 449.000,-
- Σ Wege 1.222.000,-

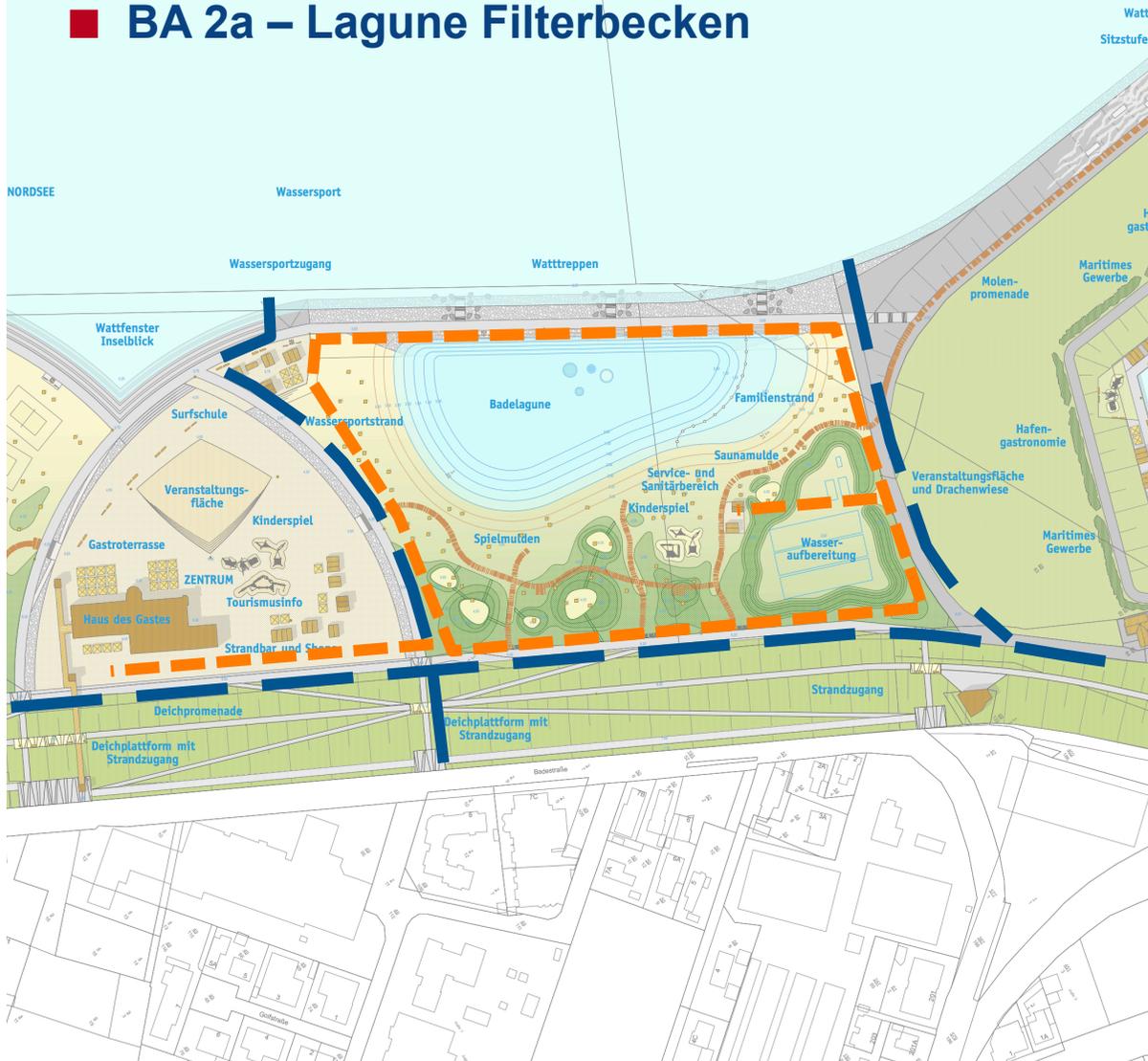


Erläuterung Kosten

Stand 23.02.2016

Wirtschaftsbetriebe der Stadt Norden Masterplan Wasserkante Norddeich

■ BA 2a – Lagune Filterbecken



■ Elektro

■ Leitungsgräben,
Leitungen, Leuchten,
Verteilung 42.000,-

■ Σ Elektro 42.000,-

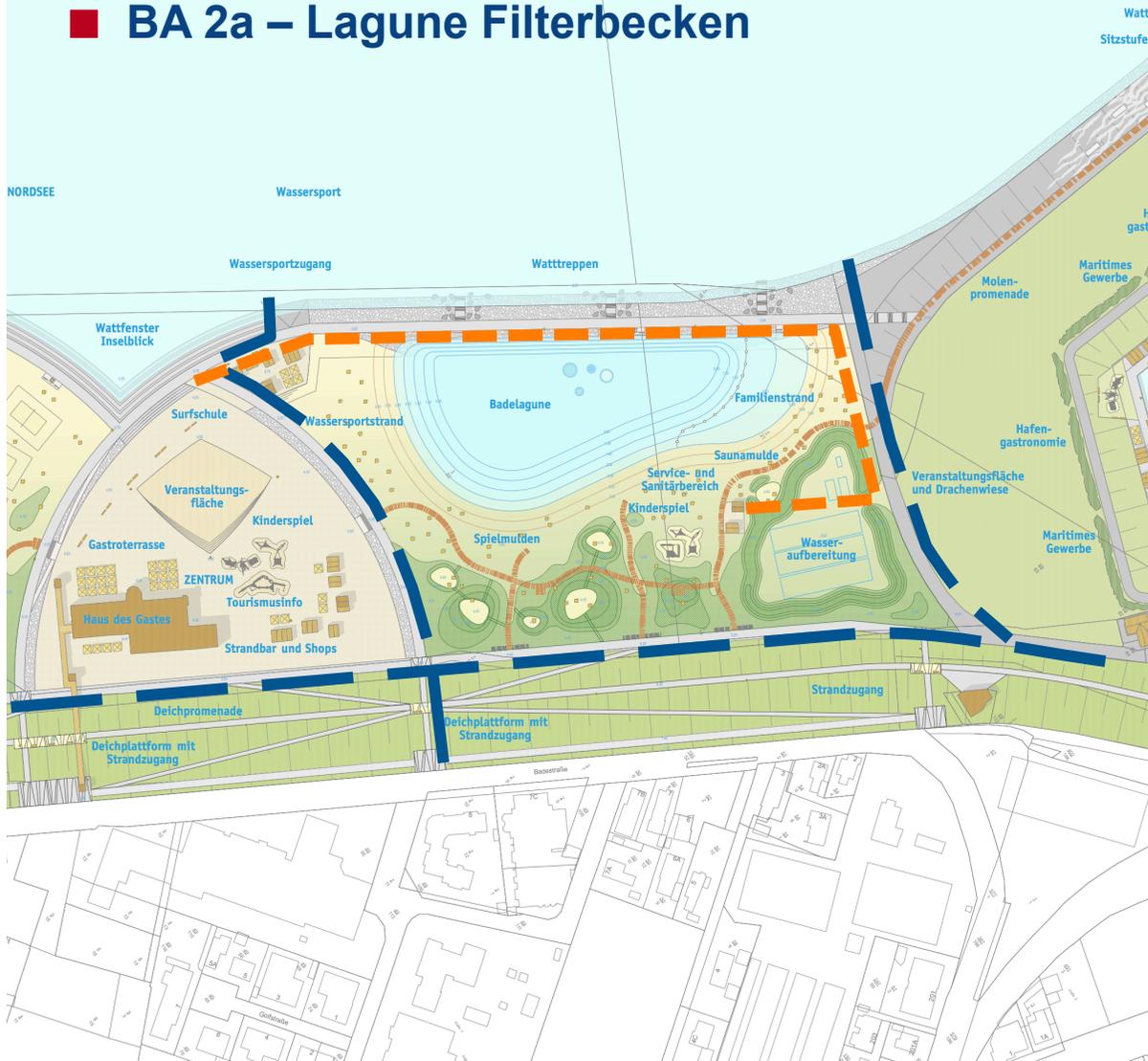


Erläuterung Kosten

Stand 23.02.2016

Wirtschaftsbetriebe der Stadt Norden Masterplan Wasserkante Norddeich

■ BA 2a – Lagune Filterbecken



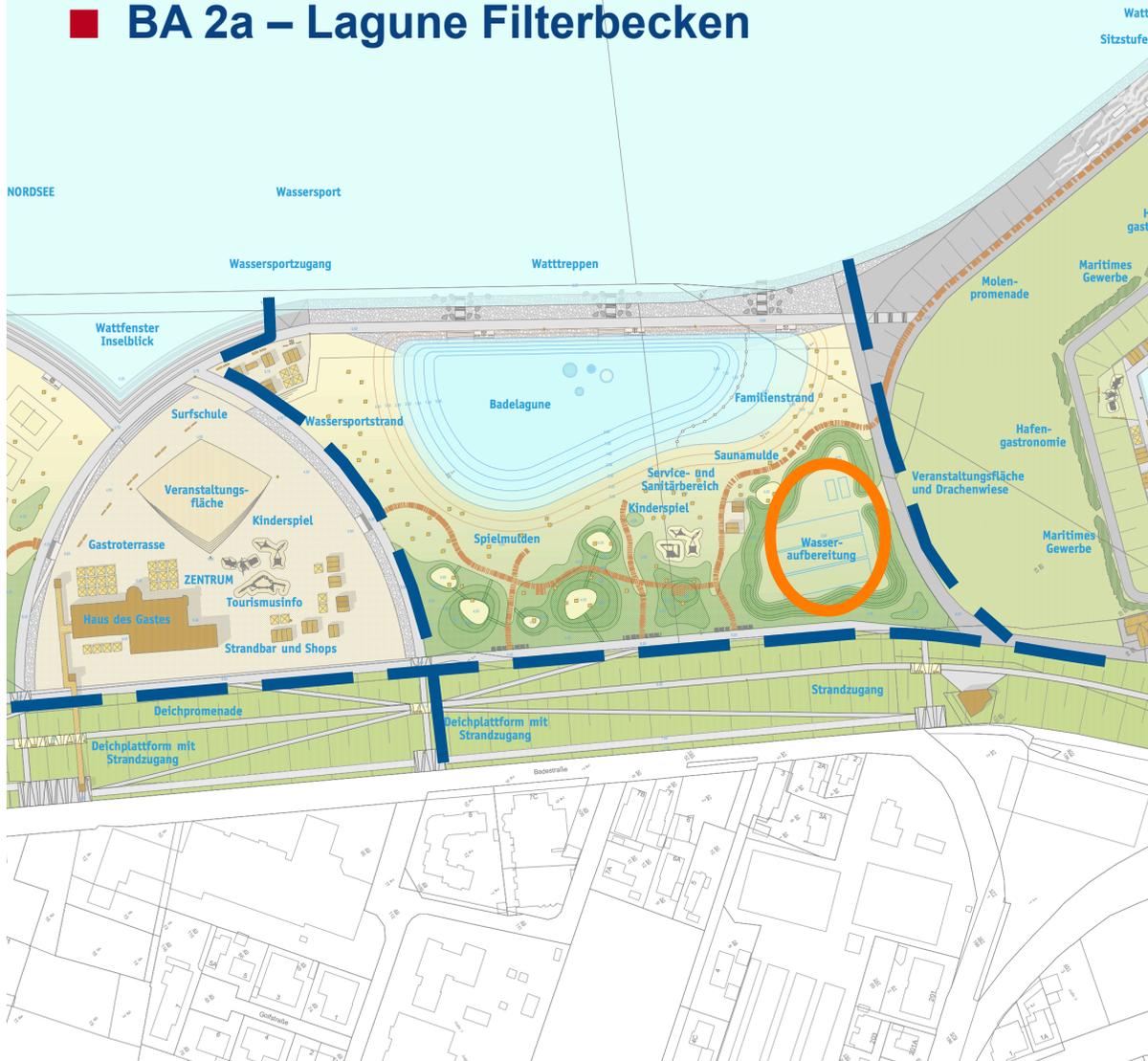
■ Wasser

■ Leitungsgräben,
Leitungen, Schmutz-
wasserpumpwerk,
Anschlüsse 55.000,-

■ Σ Wasser 55.000,-



■ BA 2a – Lagune Filterbecken



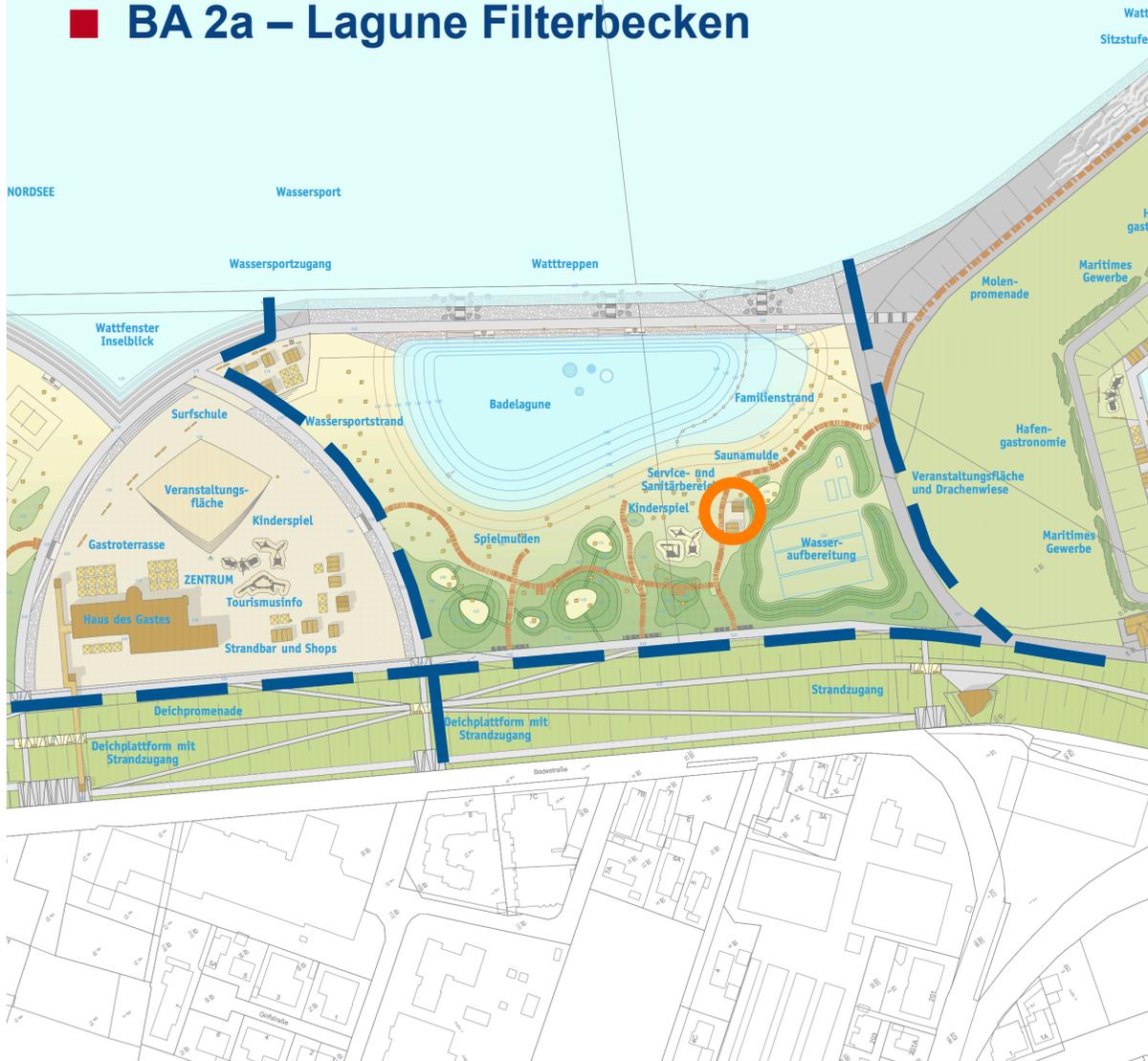
■ Ausstattung

- Wasseraufbereitung, Filtertechnik

407.000,-



■ BA 2a – Lagune Filterbecken

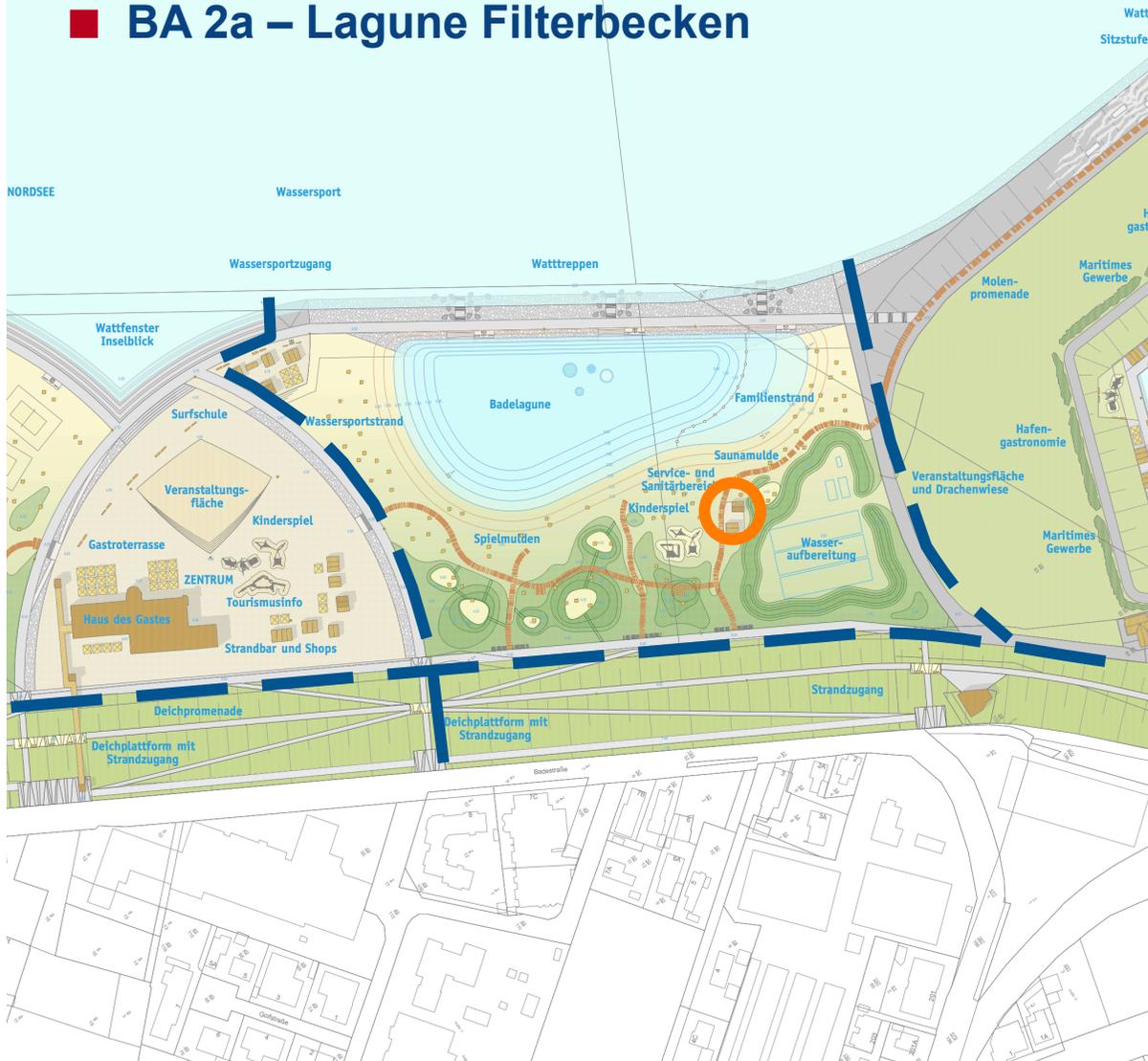


■ Ausstattung

- Wasseraufbereitung, Filtertechnik 407.000,-
- WC-Container 290.000,-



■ BA 2a – Lagune Filterbecken

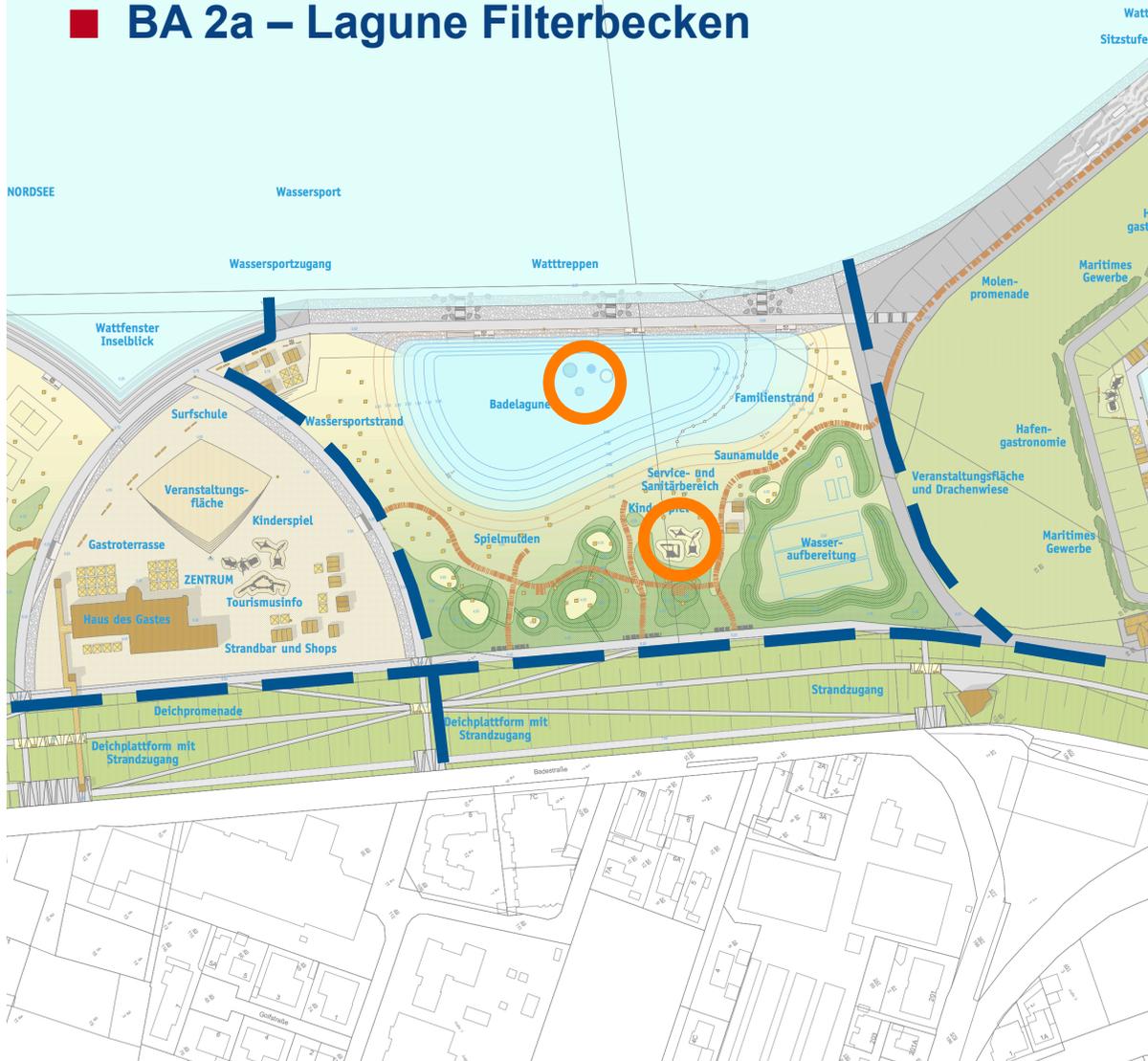


■ Ausstattung

■ Wasseraufbereitung, Filtertechnik	407.000,-
■ WC-Container	290.000,-
■ DLRG-Container	33.000,-



■ BA 2a – Lagune Filterbecken

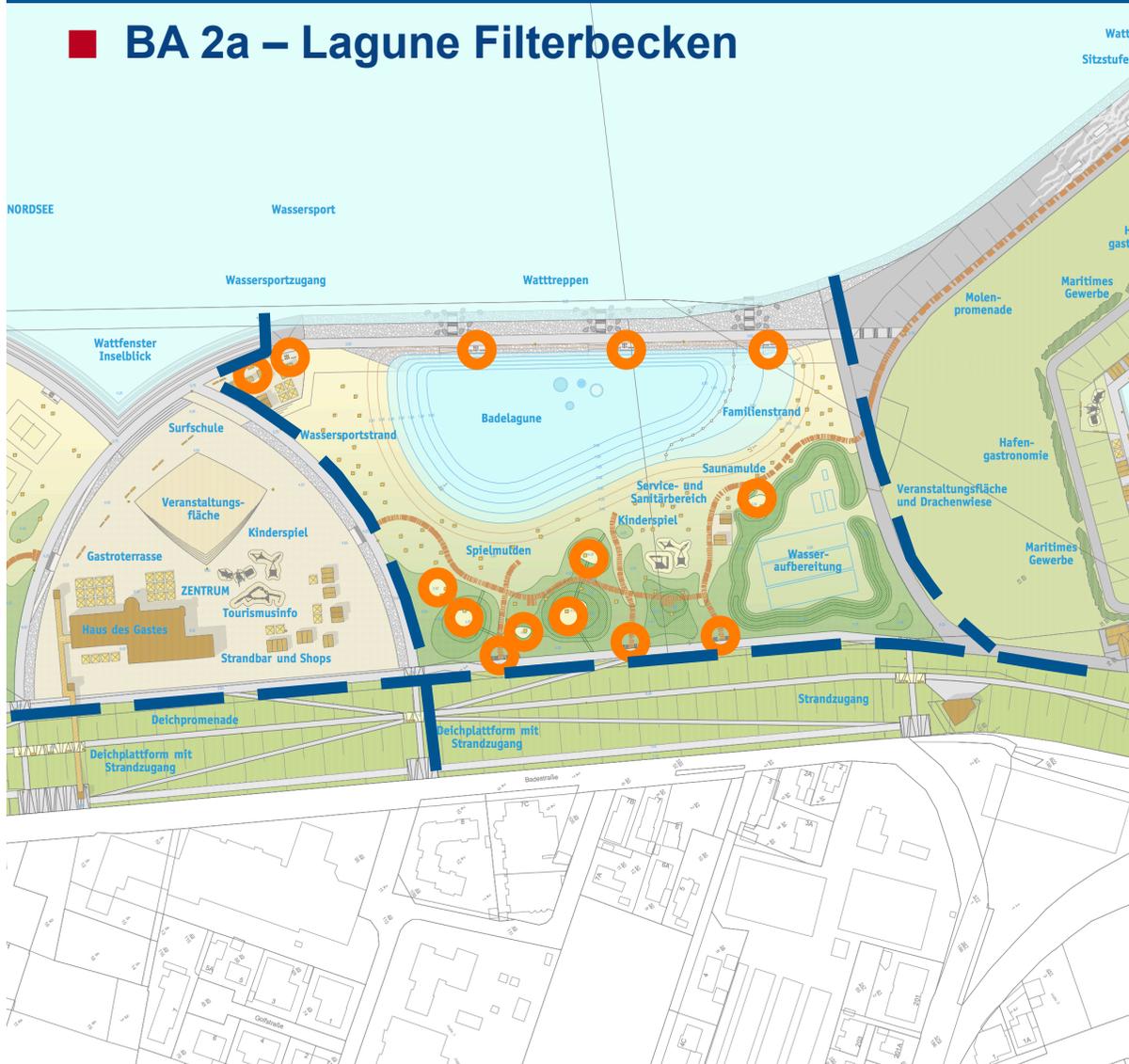


■ Ausstattung

■ Wasseraufbereitung, Filtertechnik	407.000,-
■ WC-Container	290.000,-
■ DLRG-Container	33.000,-
■ Spielplatz	100.000,-



■ BA 2a – Lagune Filterbecken

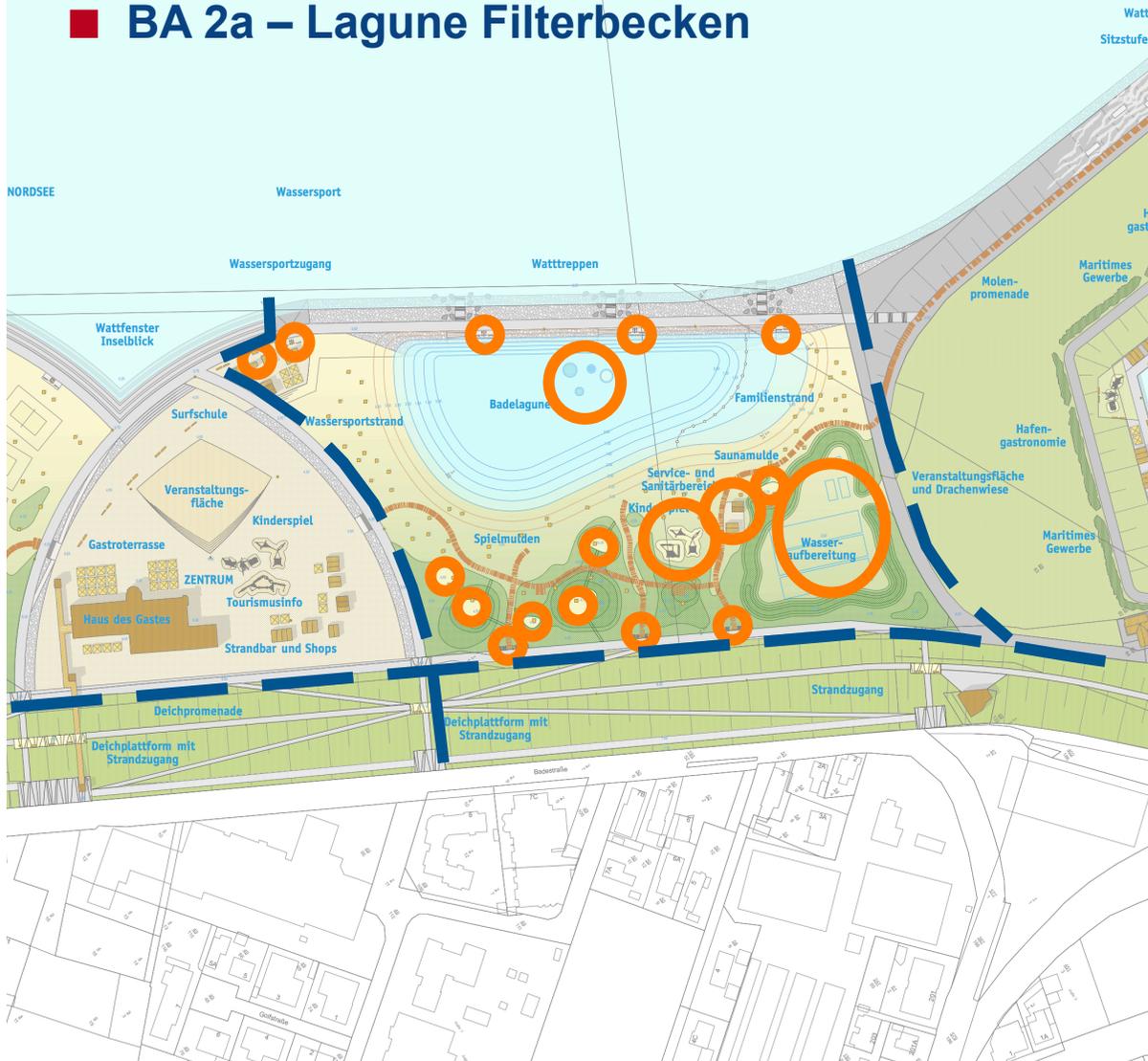


■ Ausstattung

■ Wasseraufbereitung, Filtertechnik	407.000,-
■ WC-Container	290.000,-
■ DLRG-Container	33.000,-
■ Spielplatz	100.000,-
■ Duschen, Bänke, Volleyballnetz, Fahrradständer, etc.	186.000,-



■ BA 2a – Lagune Filterbecken



■ Ausstattung

■ Wasseraufbereitung, Filtertechnik	407.000,-
■ WC-Container	290.000,-
■ DLRG-Container	33.000,-
■ Spielplatz	100.000,-
■ Duschen, Bänke, Volleyballnetz, Fahrradständer, etc.	186.000,-
■ Σ Ausstattung	1.016.000,-

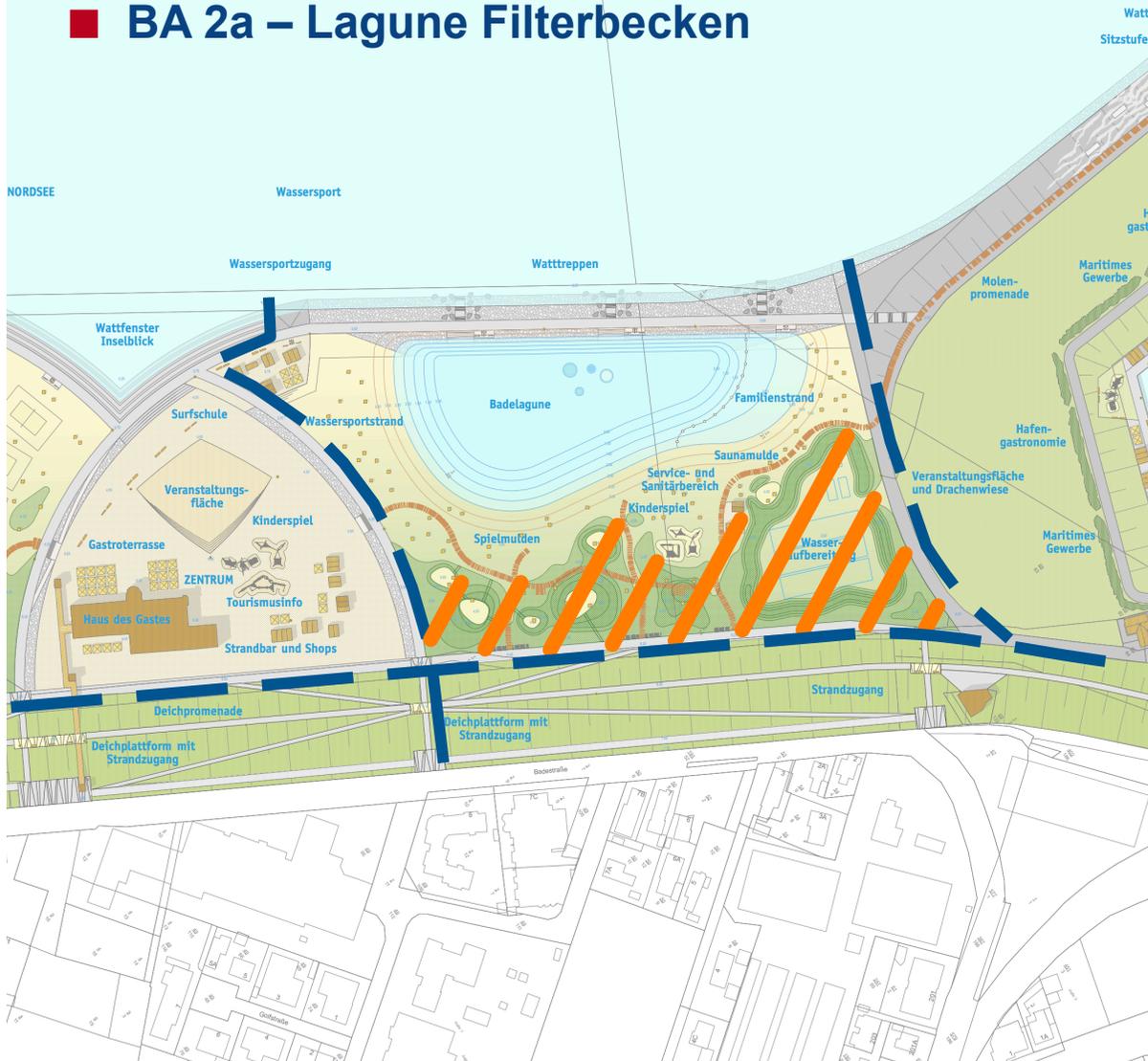


Erläuterung Kosten

Stand 23.02.2016

Wirtschaftsbetriebe der Stadt Norden Masterplan Wasserkante Norddeich

■ BA 2a – Lagune Filterbecken



■ Pflanzung/Ansaat

- Anspritzbegrünung, Buschlagen zur Windsicherung, Faschinen Vorderkante

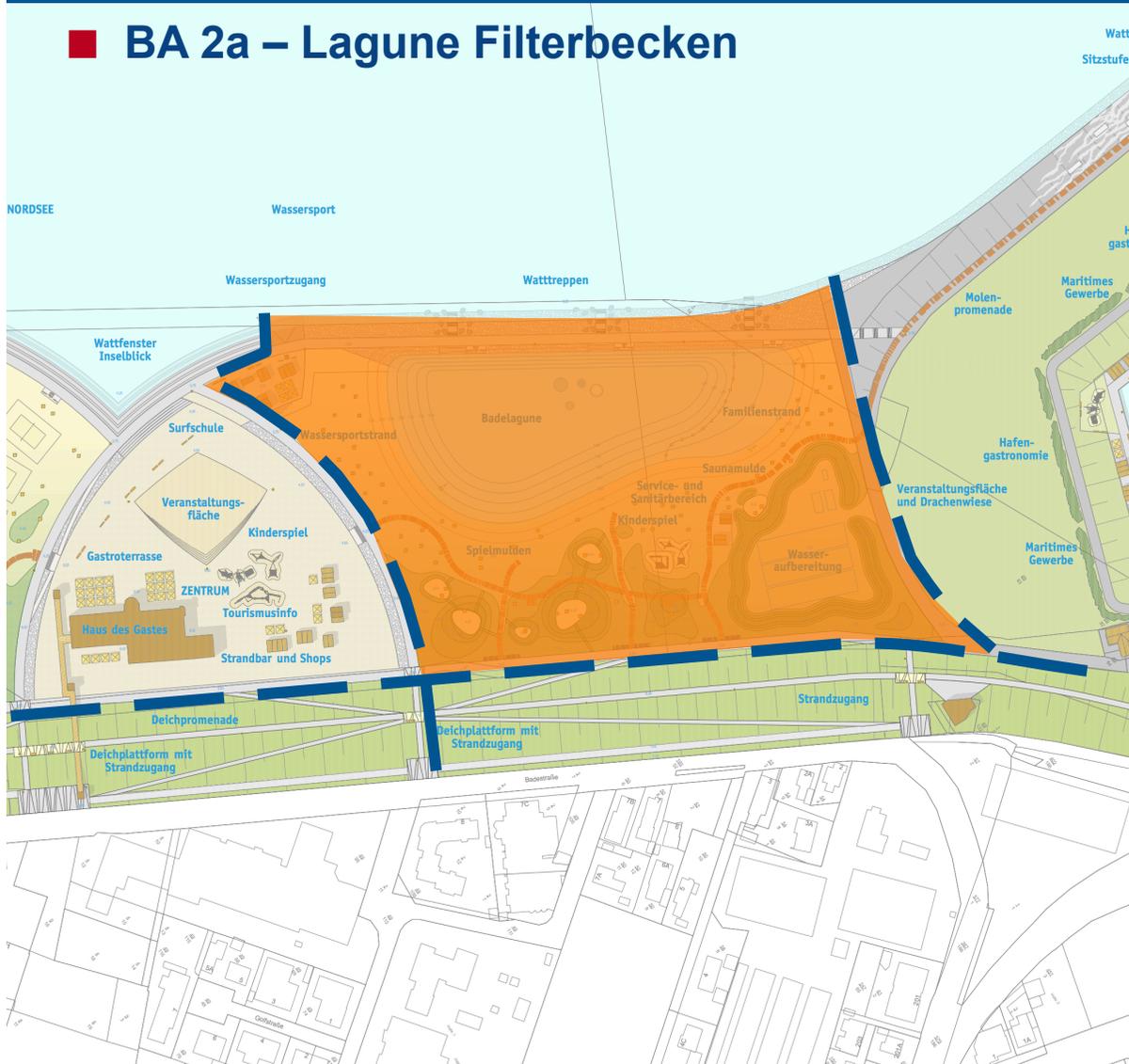
16.000,-

■ ∑ Pflanzung/Ansaat

16.000,-



■ BA 2a – Lagune Filterbecken

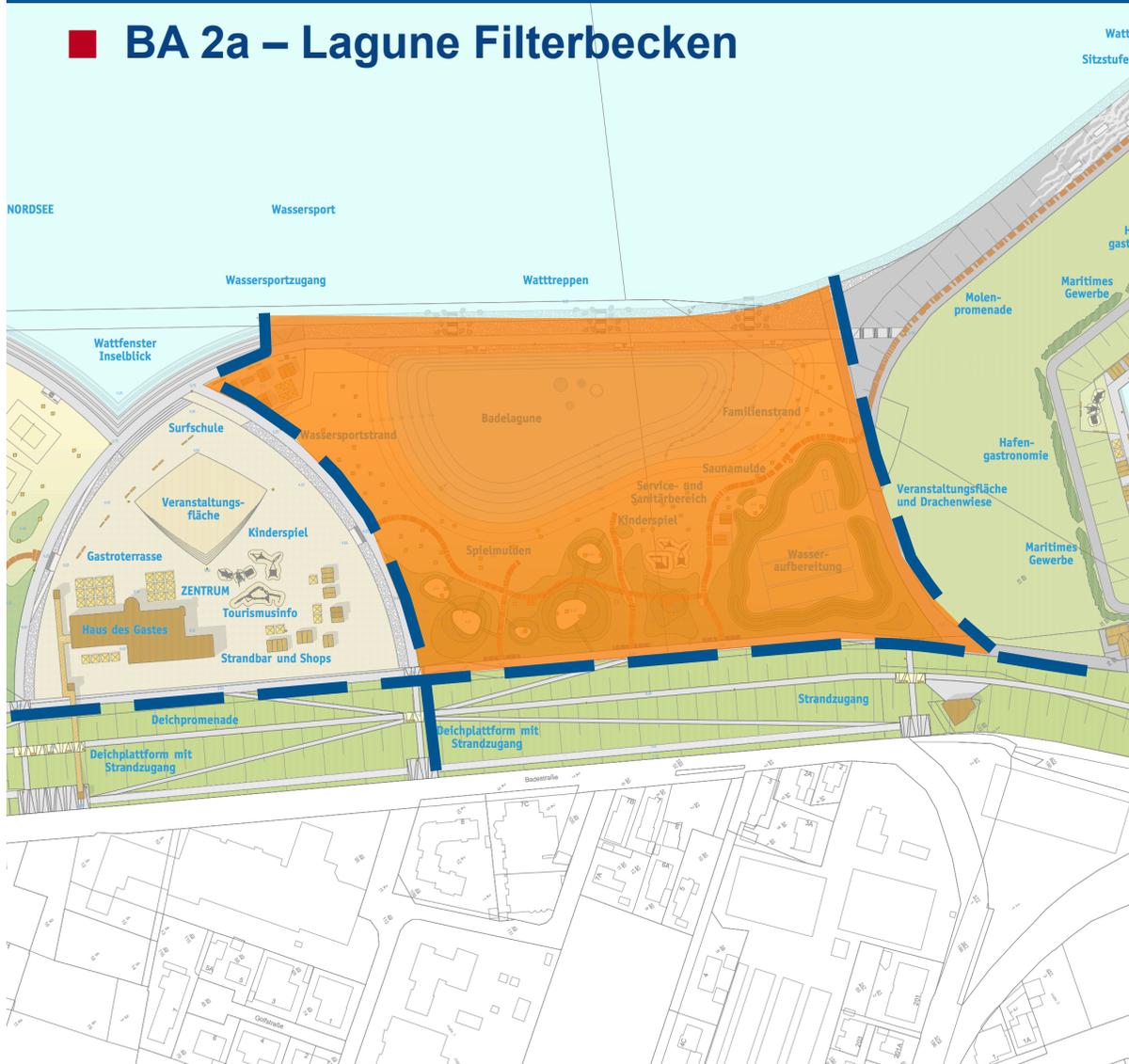


■ Lagune

■ Abbruch	113.000,-
■ Erdbau	920.000,-
■ Deckwerk	730.000,-
■ Treppen/Sitzstufen	285.000,-
■ Wege	1.222.000,-
■ Elektro	42.000,-
■ Wasser	55.000,-
■ Ausstattung	1.016.000,-
■ Pflanzung/Ansaat	16.000,-
■ Σ Lagune gerundet	4.399.000,-



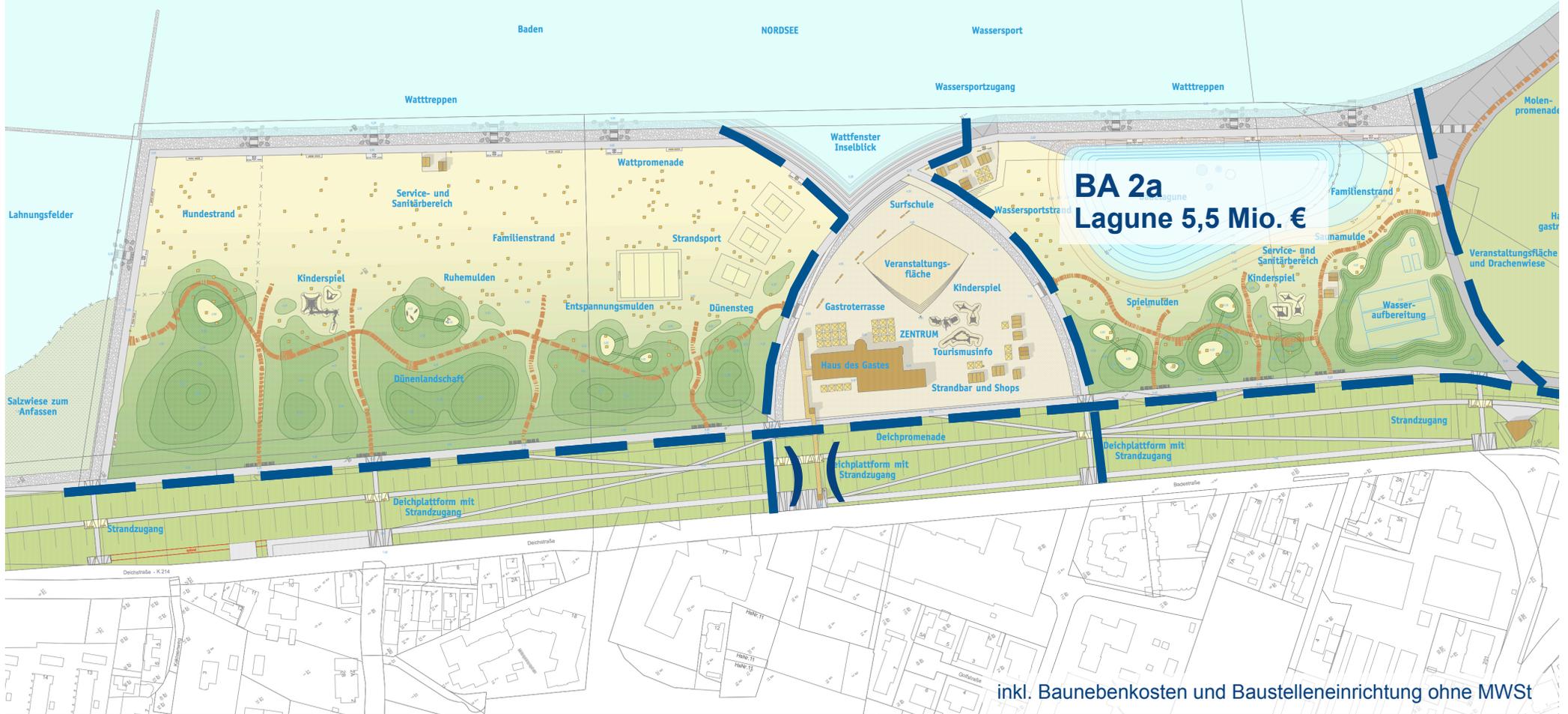
■ BA 2a – Lagune Filterbecken



■ Lagune	
■ Abbruch	113.000,-
■ Erdbau	920.000,-
■ Deckwerk	730.000,-
■ Treppen/Sitzstufen	285.000,-
■ Wege	1.222.000,-
■ Elektro	42.000,-
■ Wasser	55.000,-
■ Ausstattung	1.016.000,-
■ Pflanzung/Ansaat	16.000,-
■ Σ Lagune gerundet	4.399.000,-
■ zzgl. 17% Baunebenkosten BNK	748.000,-
■ zzgl. 7% Baustellen-einrichtung BE	308.000,-
■ Gesamt netto	5.455.000,-



■ BA 2a – Lagune Filterbecken



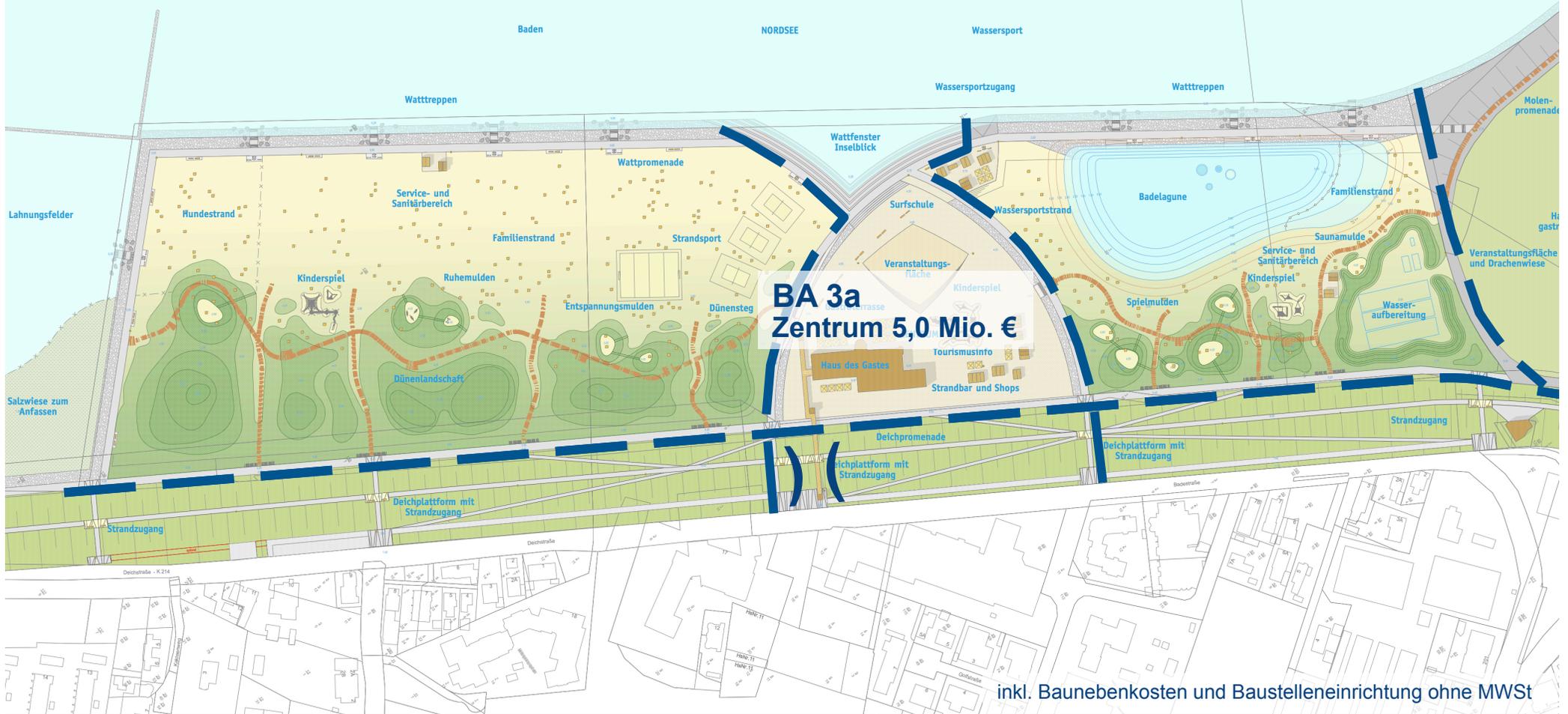


BA 3a – Zentrum Sonnenterrasse

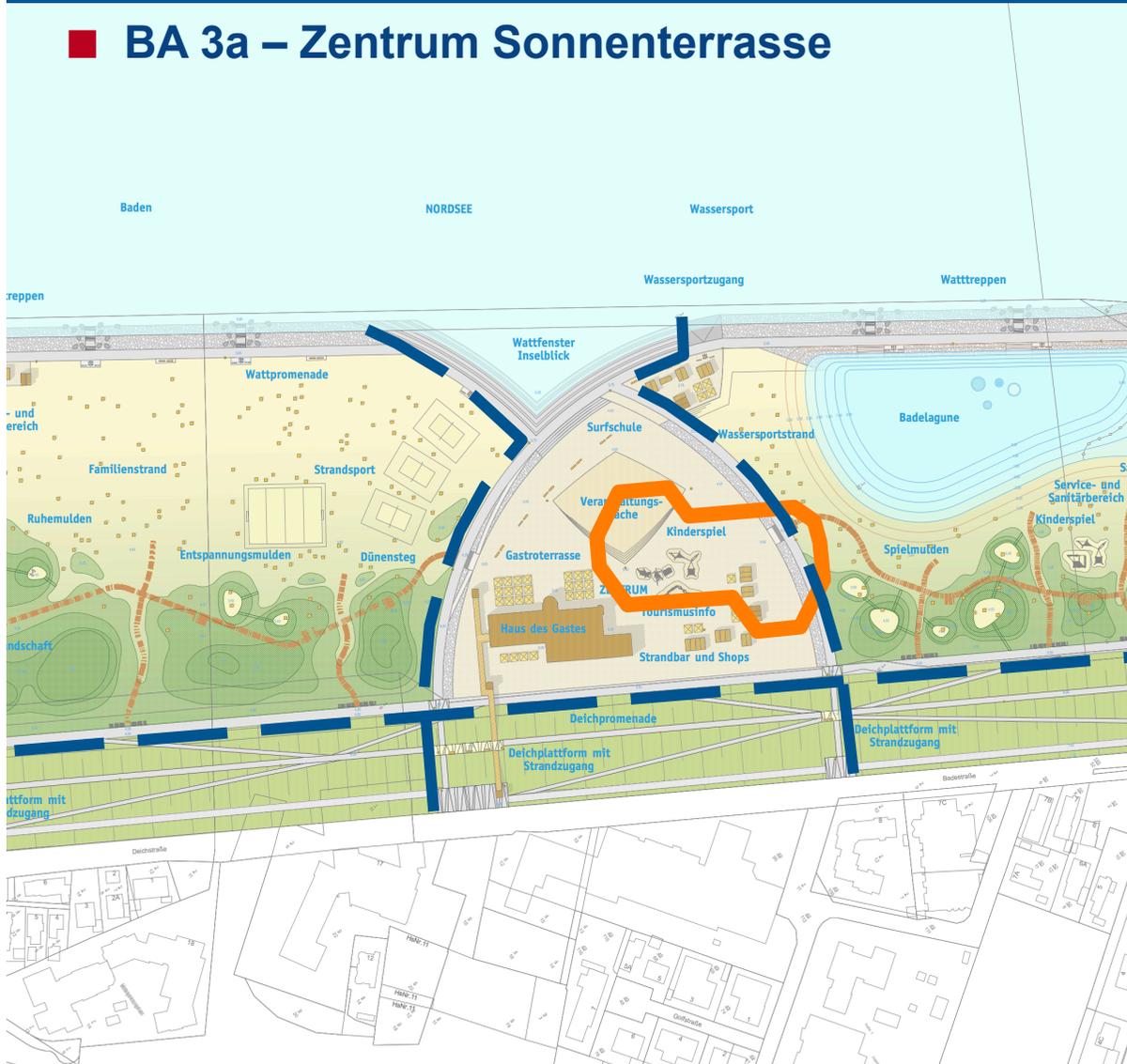




■ BA 3a – Zentrum Sonnenterrasse



■ BA 3a – Zentrum Sonnenterrasse



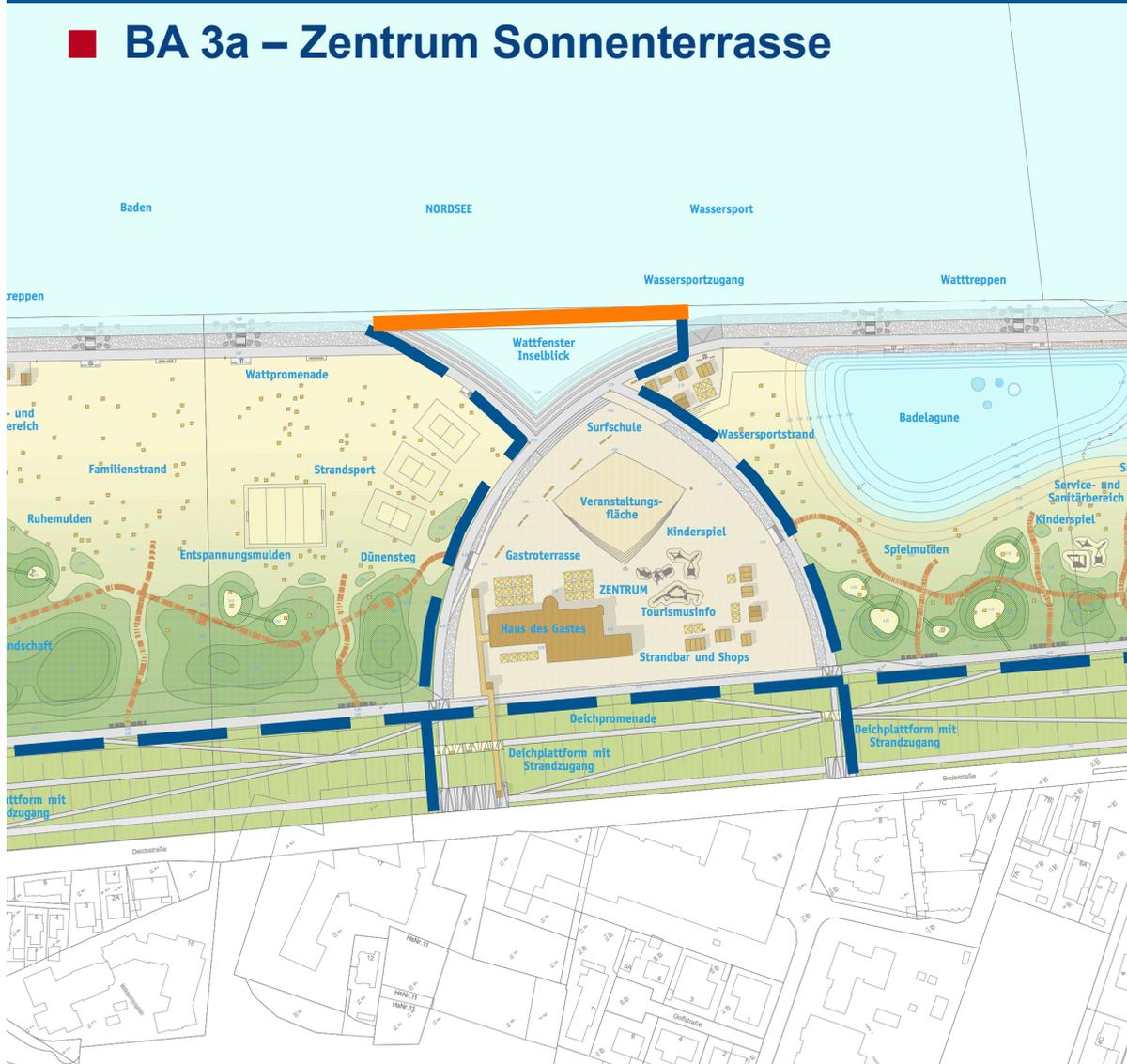
■ Abbruch

■ Freibad

119.000,-



■ BA 3a – Zentrum Sonnenterrasse

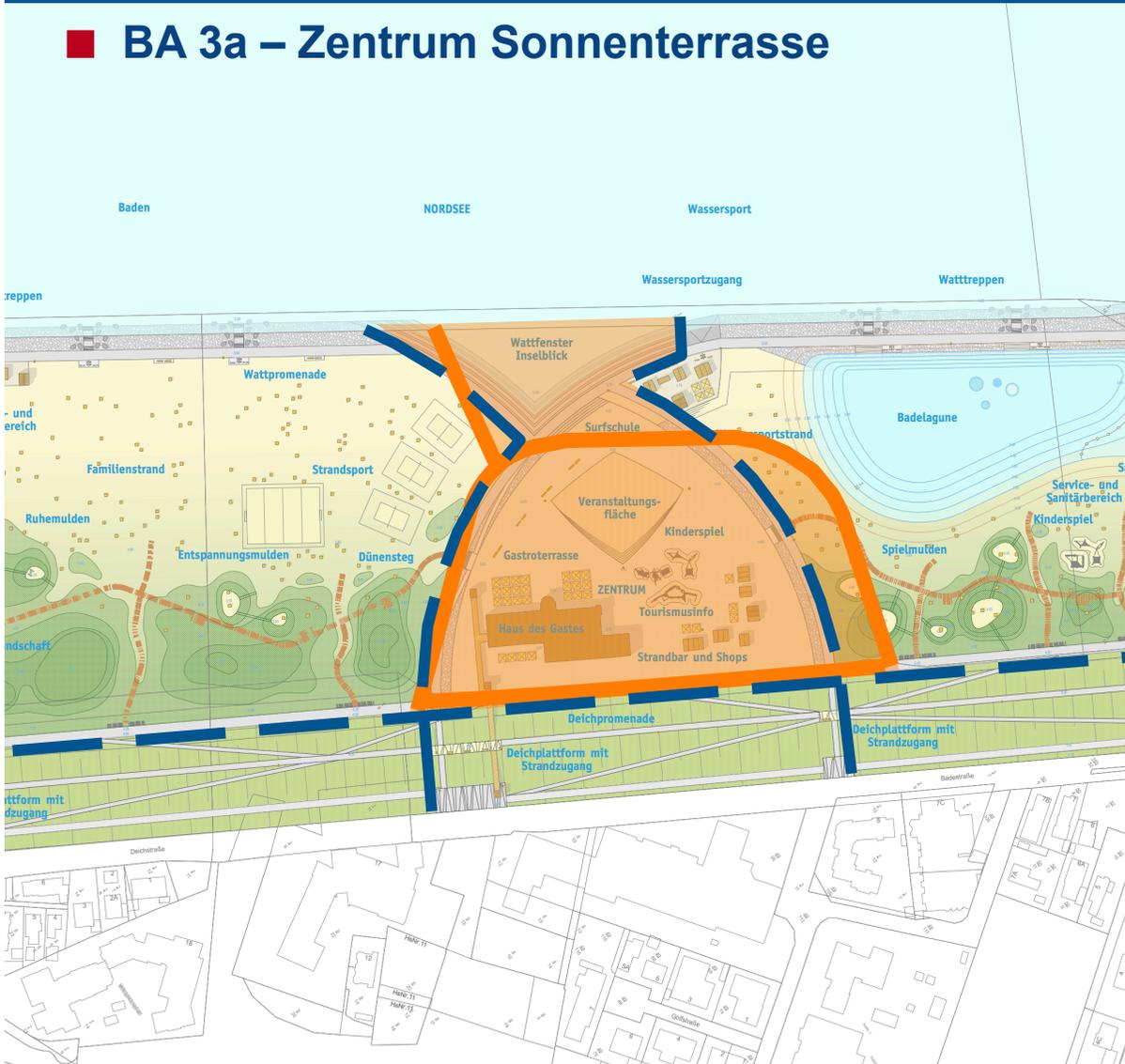


■ Abbruch

- Freibad 119.000,-
- Deckwerk 14.000,-



■ BA 3a – Zentrum Sonnenterrasse

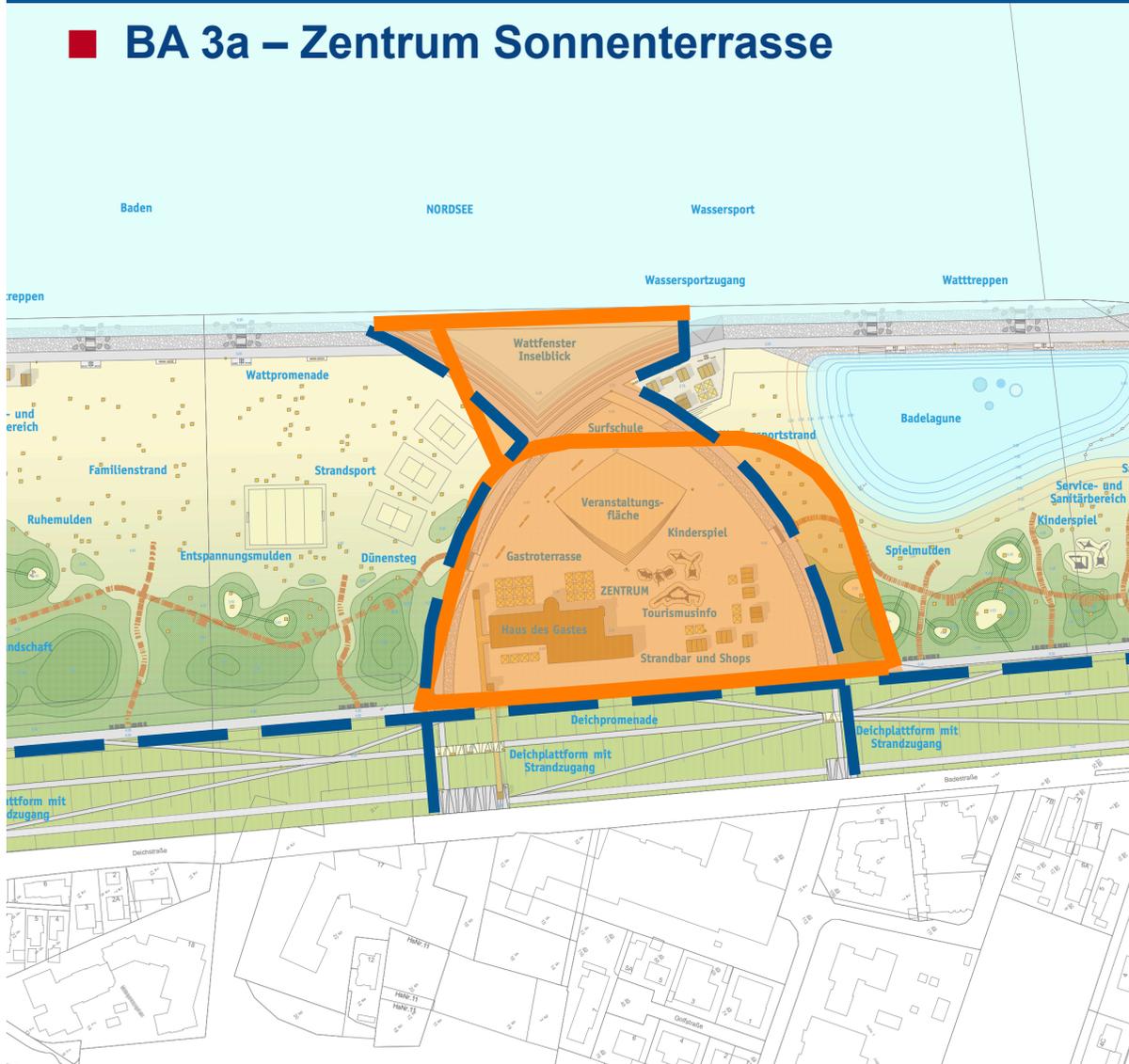


■ Abbruch

■ Freibad	119.000,-
■ Deckwerk	14.000,-
■ Wege, Pflasterflächen	134.000,-



■ BA 3a – Zentrum Sonnenterrasse

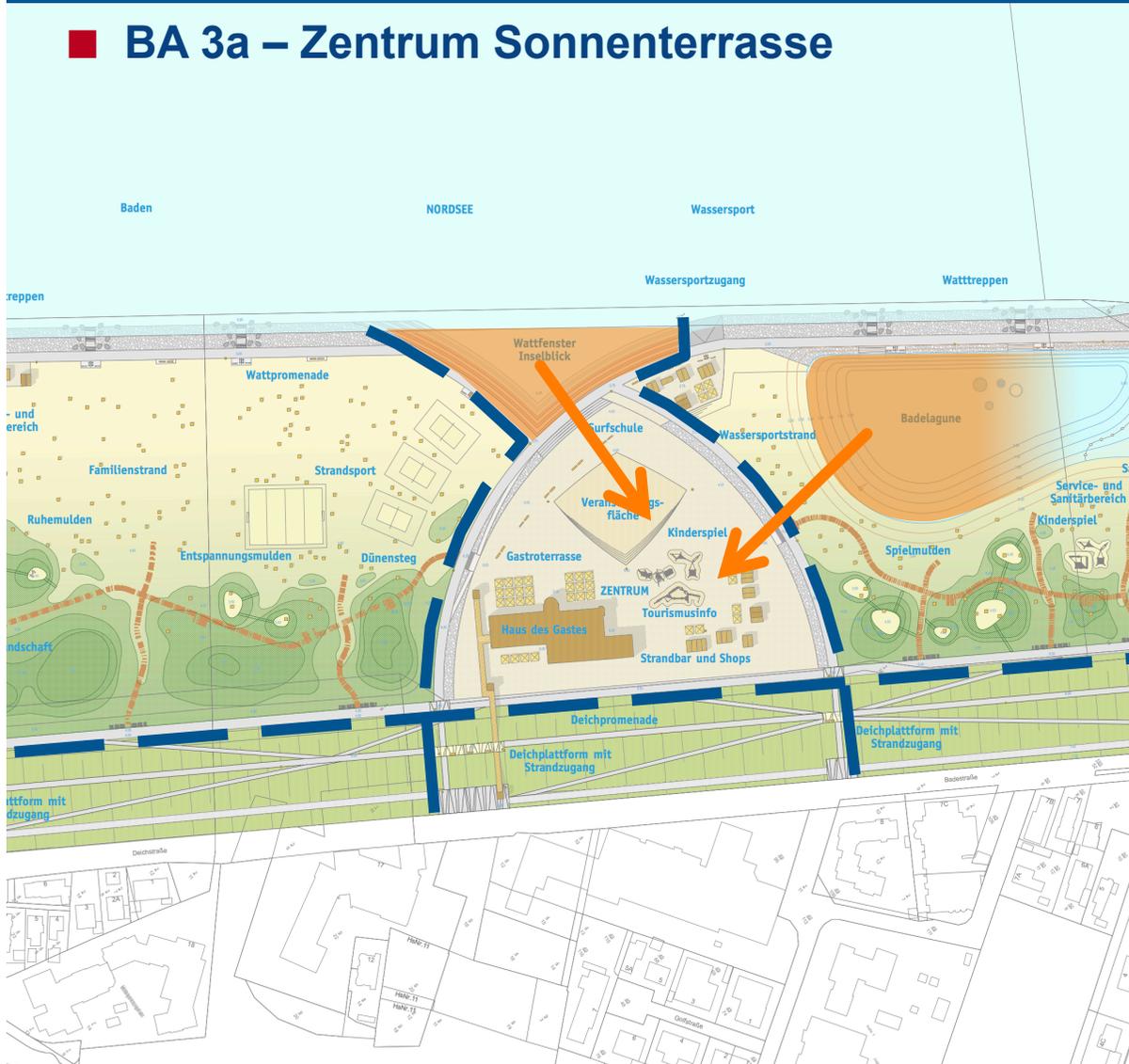


■ Abbruch

■ Freibad	119.000,-
■ Deckwerk	14.000,-
■ Wege, Pflasterflächen	134.000,-
■ ∑ Abbruch	267.000,-



■ BA 3a – Zentrum Sonnenterrasse



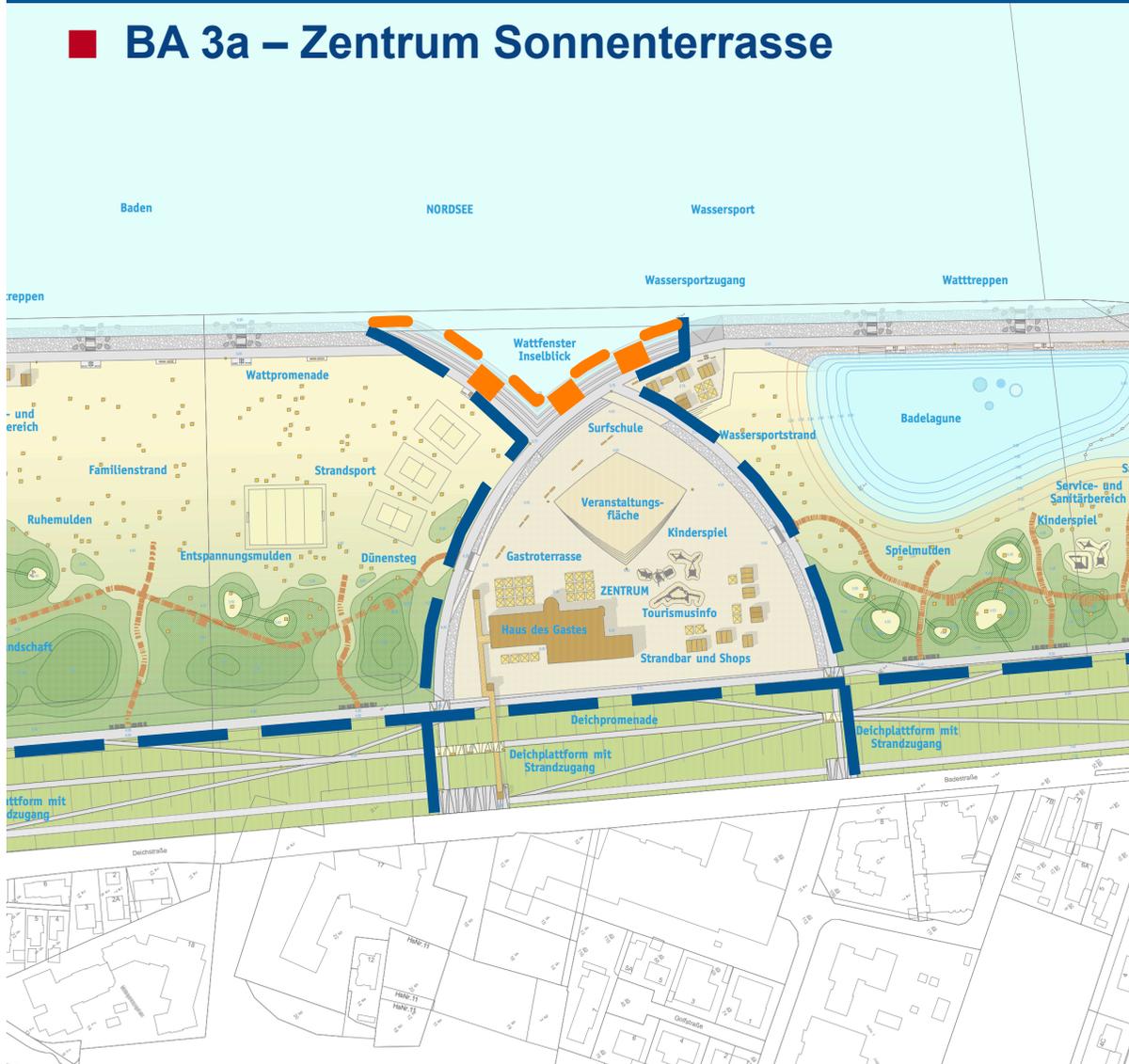
■ Erdbau

- Boden ausbauen, transportieren, einbauen zur Höherlegung der Fläche, Sandlieferung ggf. ab Auflast 704.000,-

- Σ Erdbau 704.000,-



■ BA 3a – Zentrum Sonnenterrasse



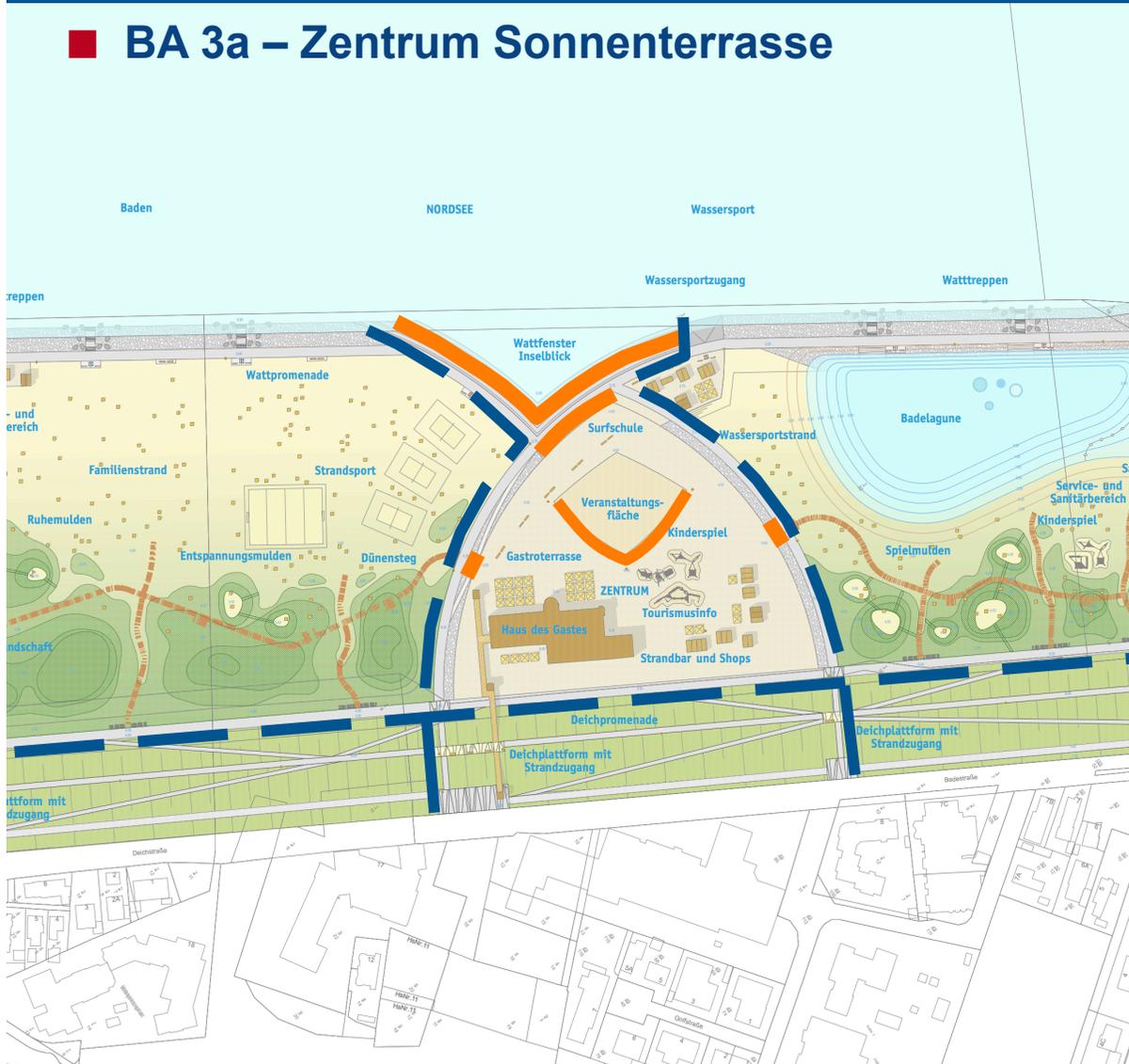
■ Deckwerk

- Schüttsteindeckwerk zwischen Treppen und Fußfahreihe 111.000,-

- Σ Deckwerk 111.000,-



■ BA 3a – Zentrum Sonnenterrasse



■ Treppen/Sitzstufen

■ Treppenanlage mit Sitzstufen und Geländer

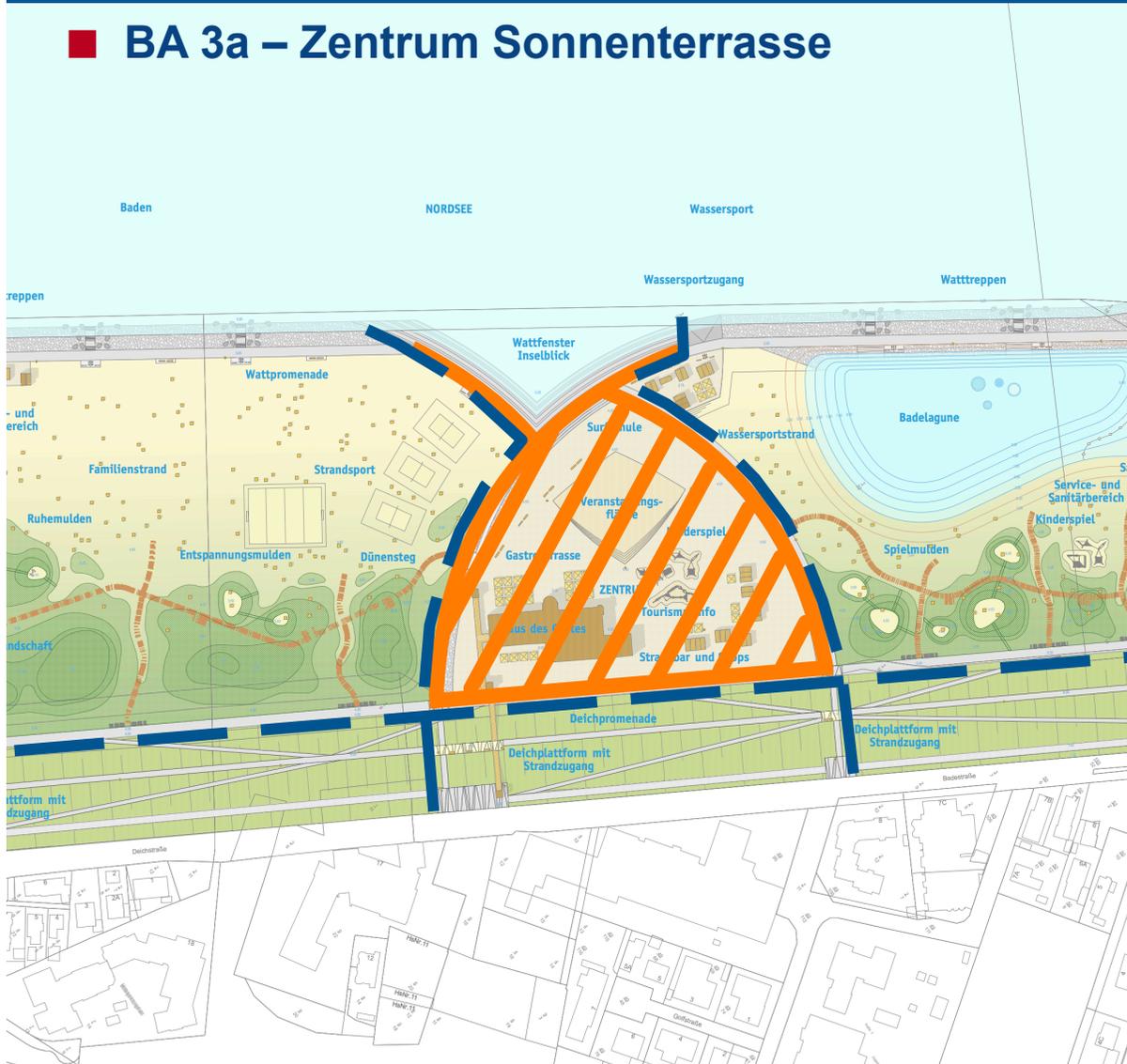
783.000,-

■ ∑ Treppen/Sitzstufen

783.000,-



■ BA 3a – Zentrum Sonnenterrasse



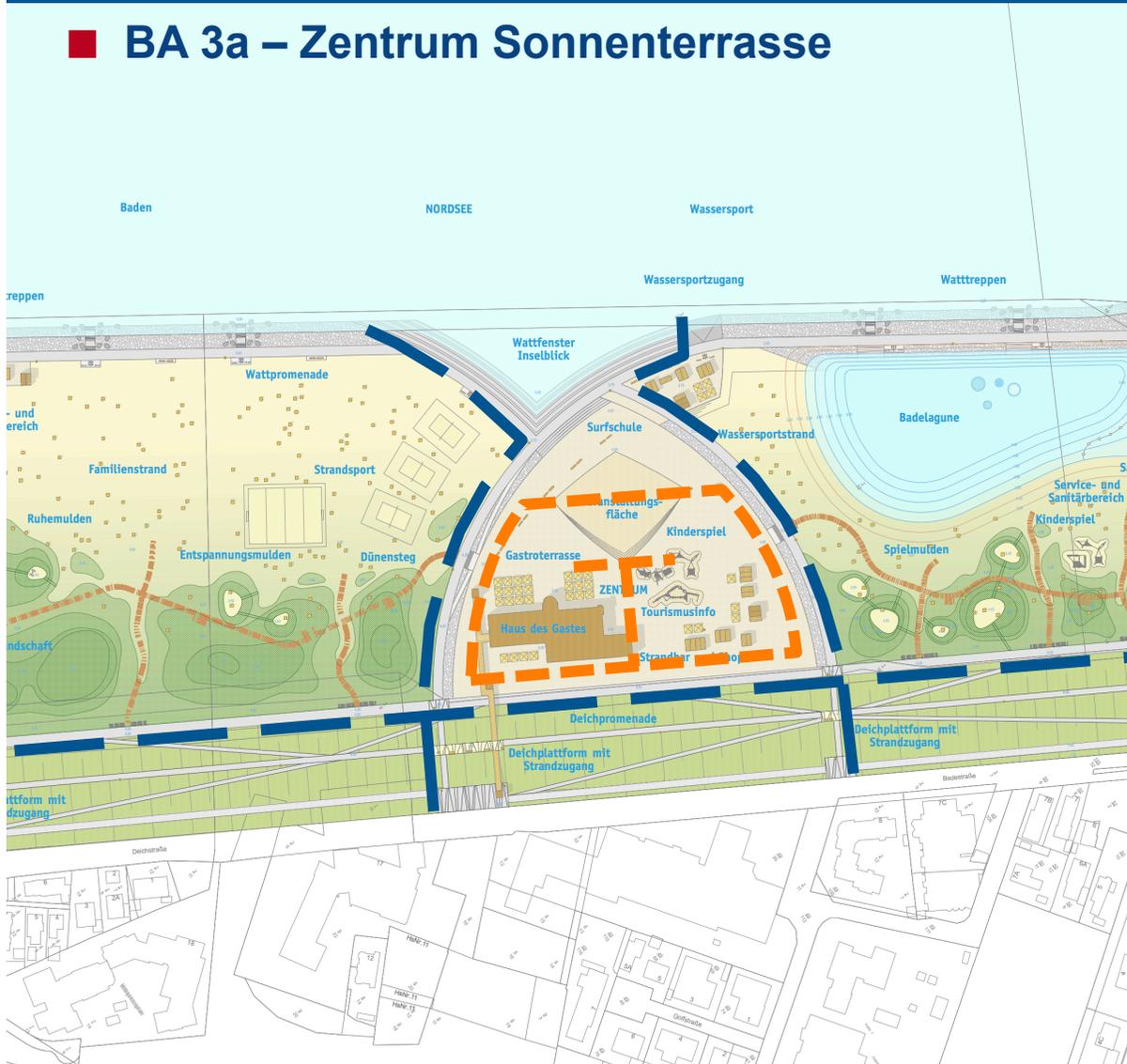
■ Wege

- Pflasterflächen auf Promenaden und Veranstaltungsflächen, Anteil begrünt 20% 1.524.000,-

- Σ Wege 1.524.000,-



■ BA 3a – Zentrum Sonnenterrasse



■ Elektro

- Leitungsgräben, Leitungen, Leuchten, Verteilung

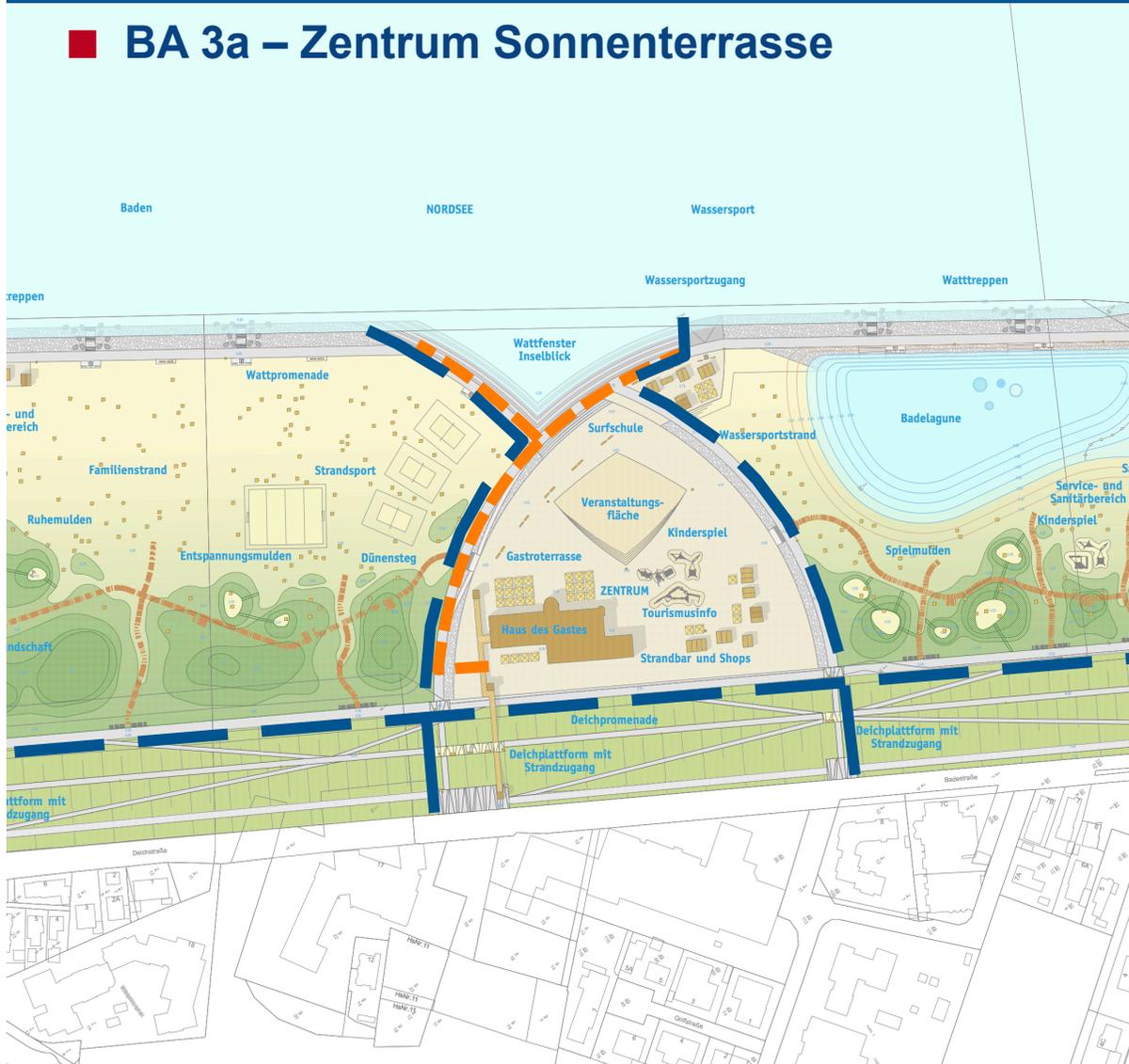
54.000,-

■ ∑ Elektro

54.000,-



■ BA 3a – Zentrum Sonnenterrasse



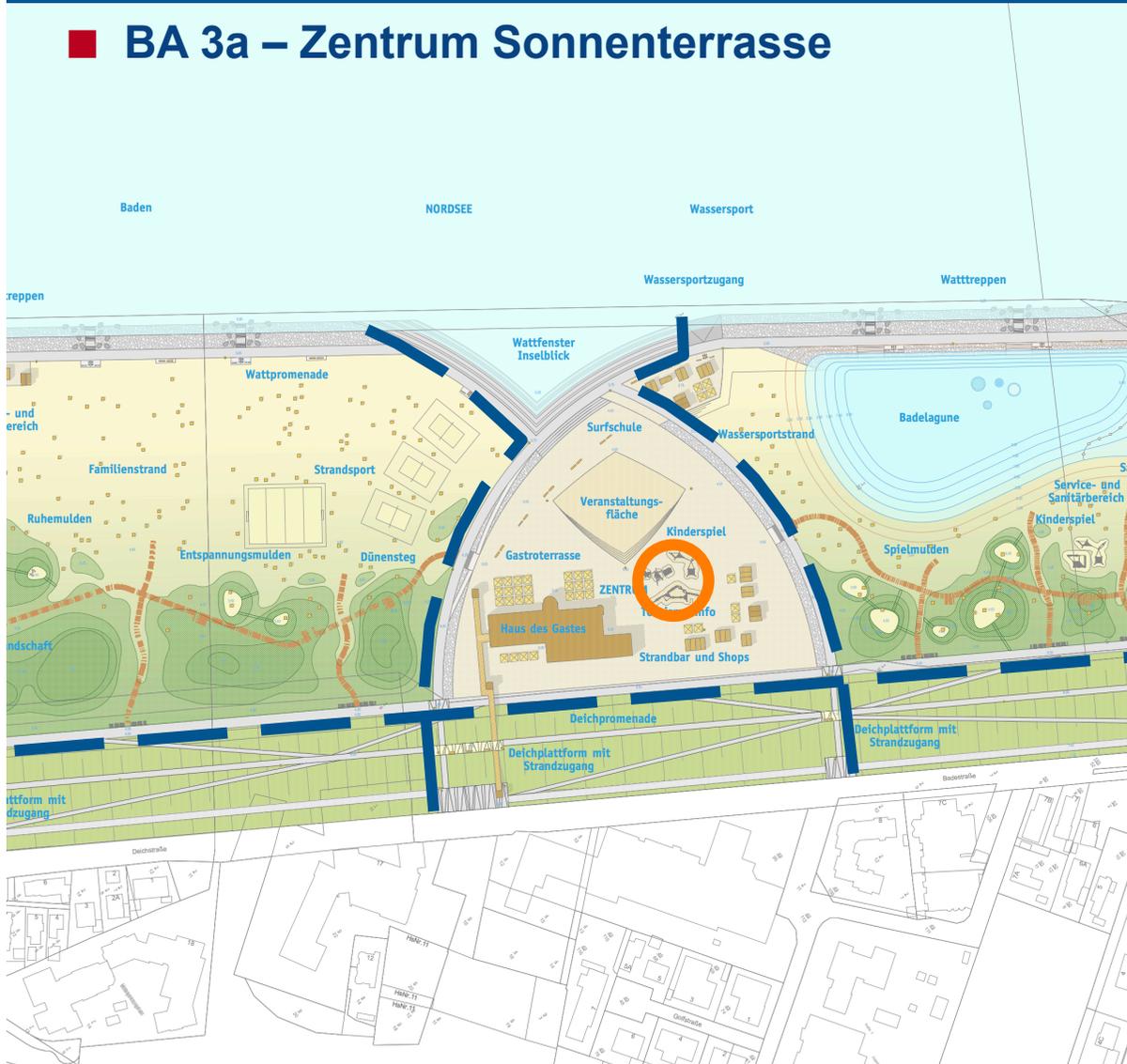
■ Wasser

- Leitungsgräben, Leitungen, Schmutzwasserpumpwerk, Anschlüsse 44.000,-

■ Σ Wasser 44.000,-



■ BA 3a – Zentrum Sonnenterrasse



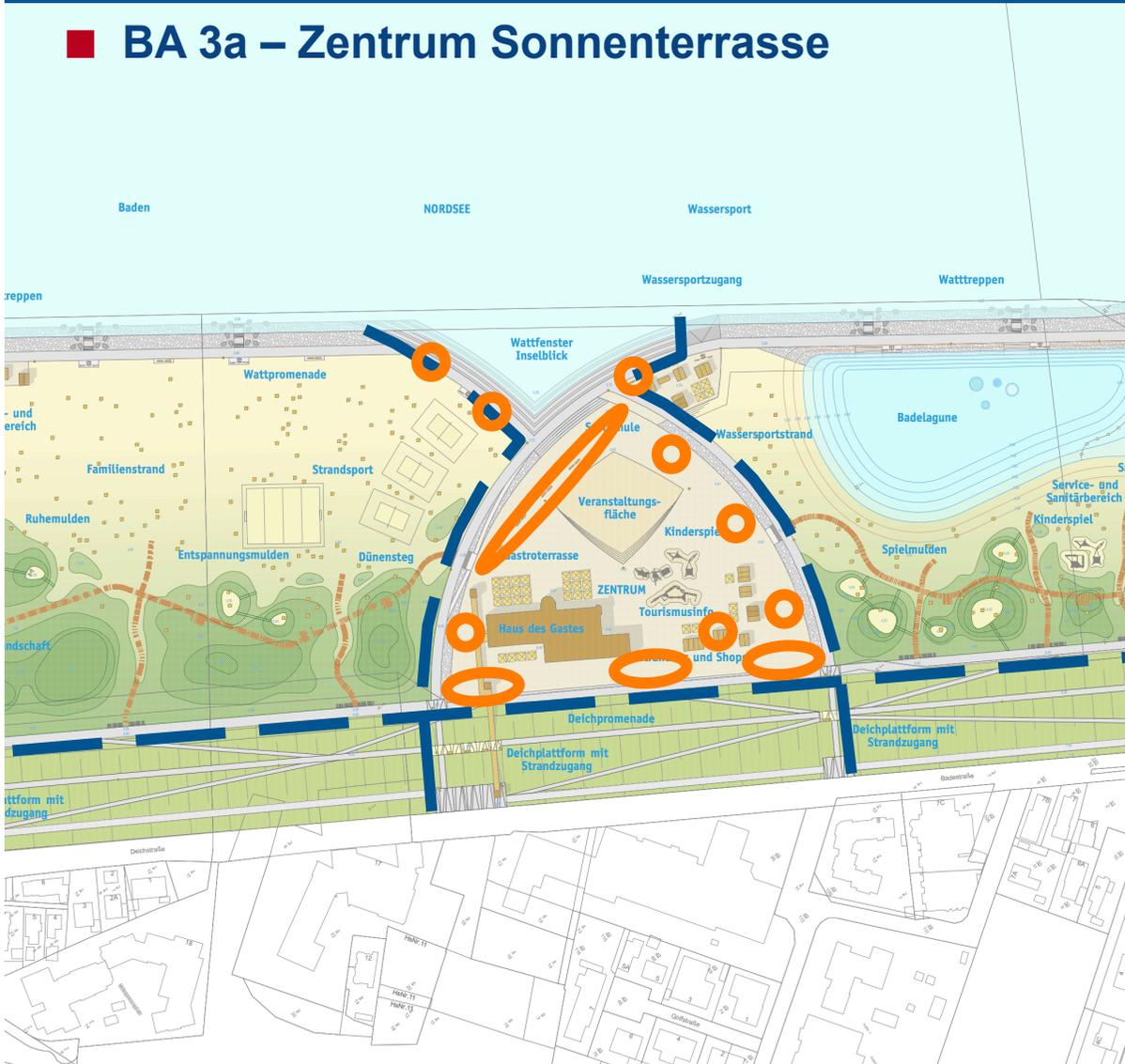
■ Ausstattung

- Spielplatz

300.000,-



■ BA 3a – Zentrum Sonnenterrasse

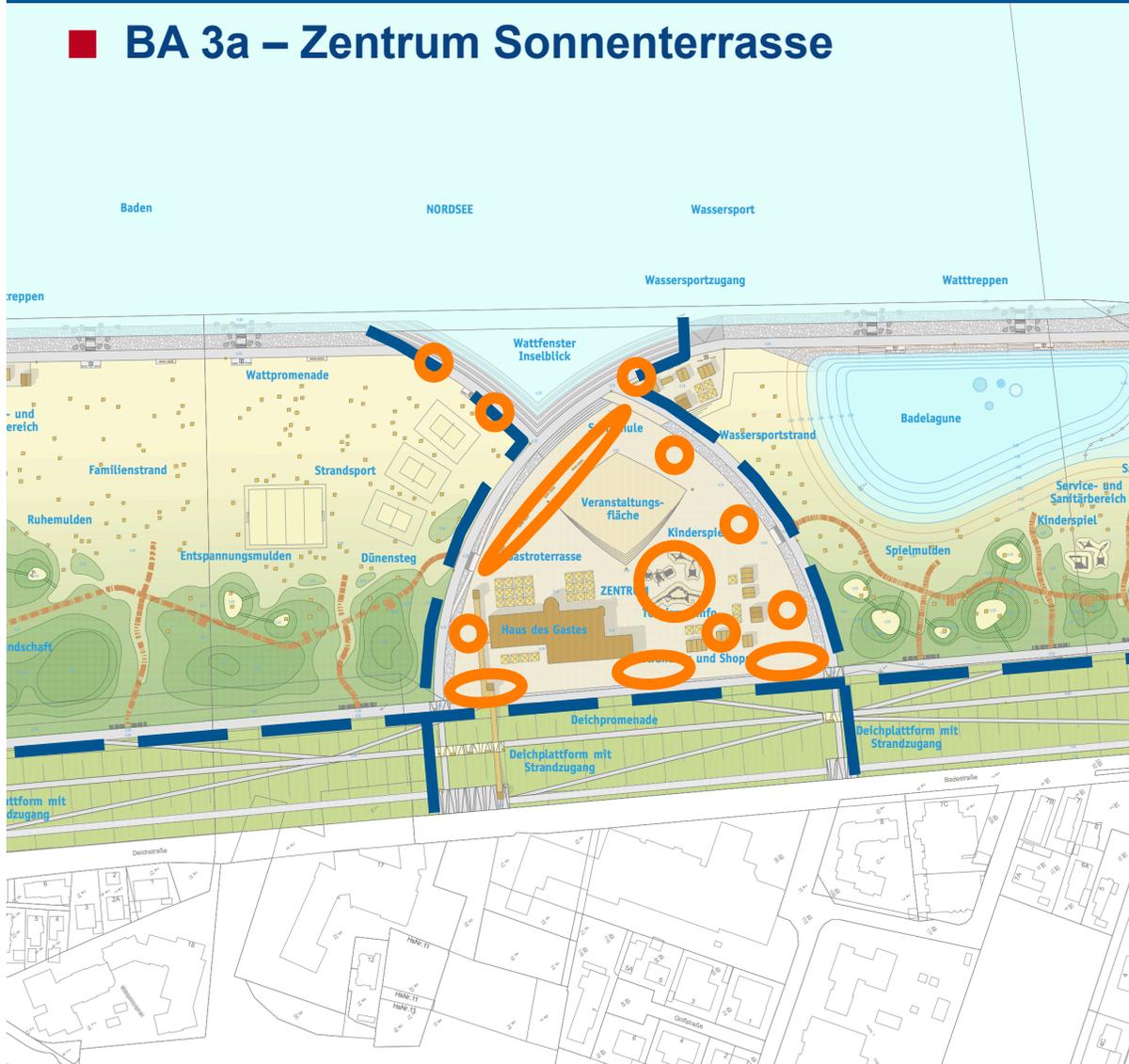


■ Ausstattung

- Spielplatz 300.000,-
- Fußduschen, Duschen, Infocontainer, Bänke, Fahrradständer, Papierkörbe 261.000,-



■ BA 3a – Zentrum Sonnenterrasse



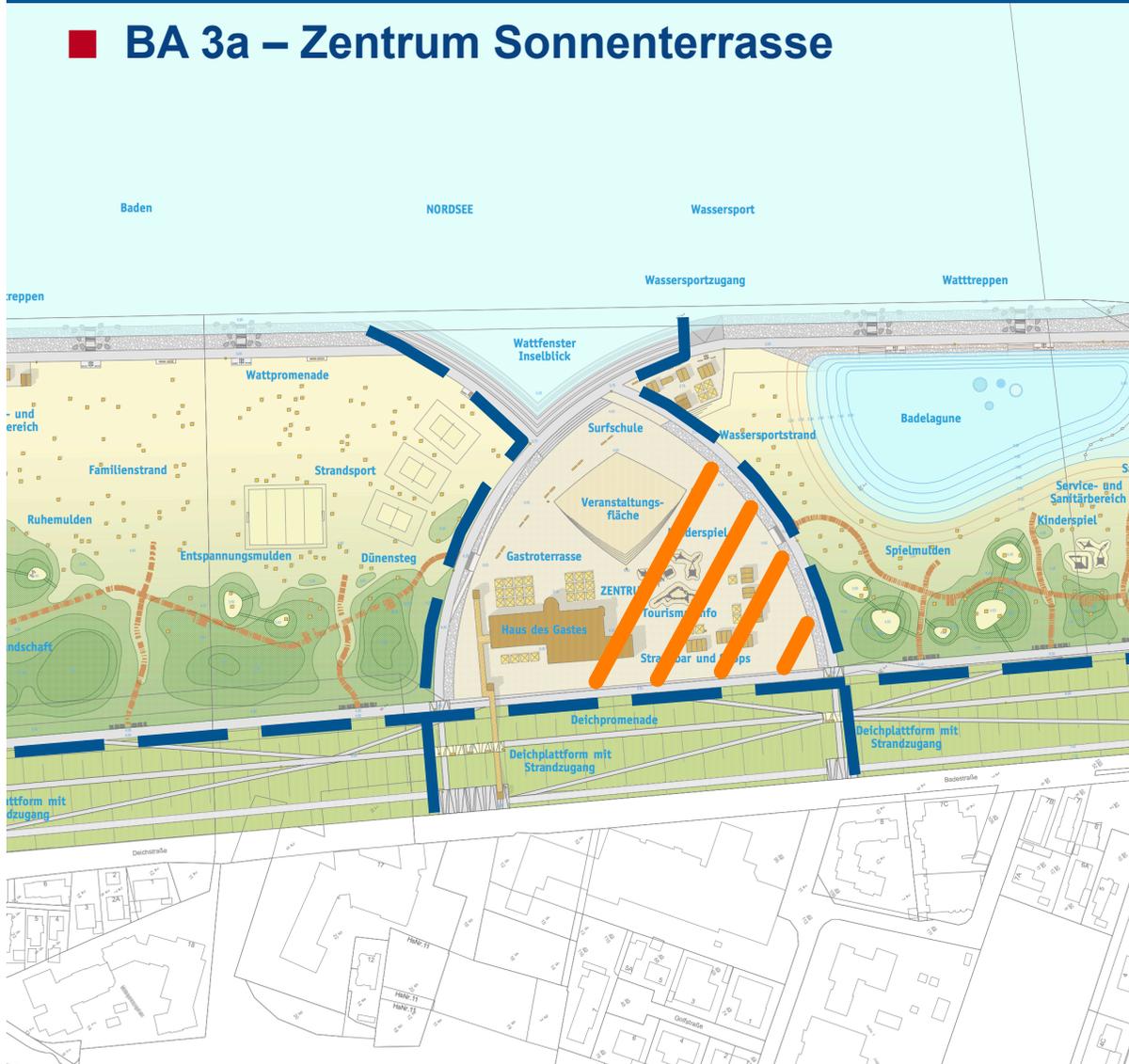
■ Ausstattung

- Spielplatz 300.000,-
- Fußduschen, Duschen, Infocontainer, Bänke, Fahrradständer, Papierkörbe 261.000,-

■ Σ Ausstattung 561.000,-



■ BA 3a – Zentrum Sonnenterrasse



■ Pflanzung/Ansaat

■ Rasenansaat

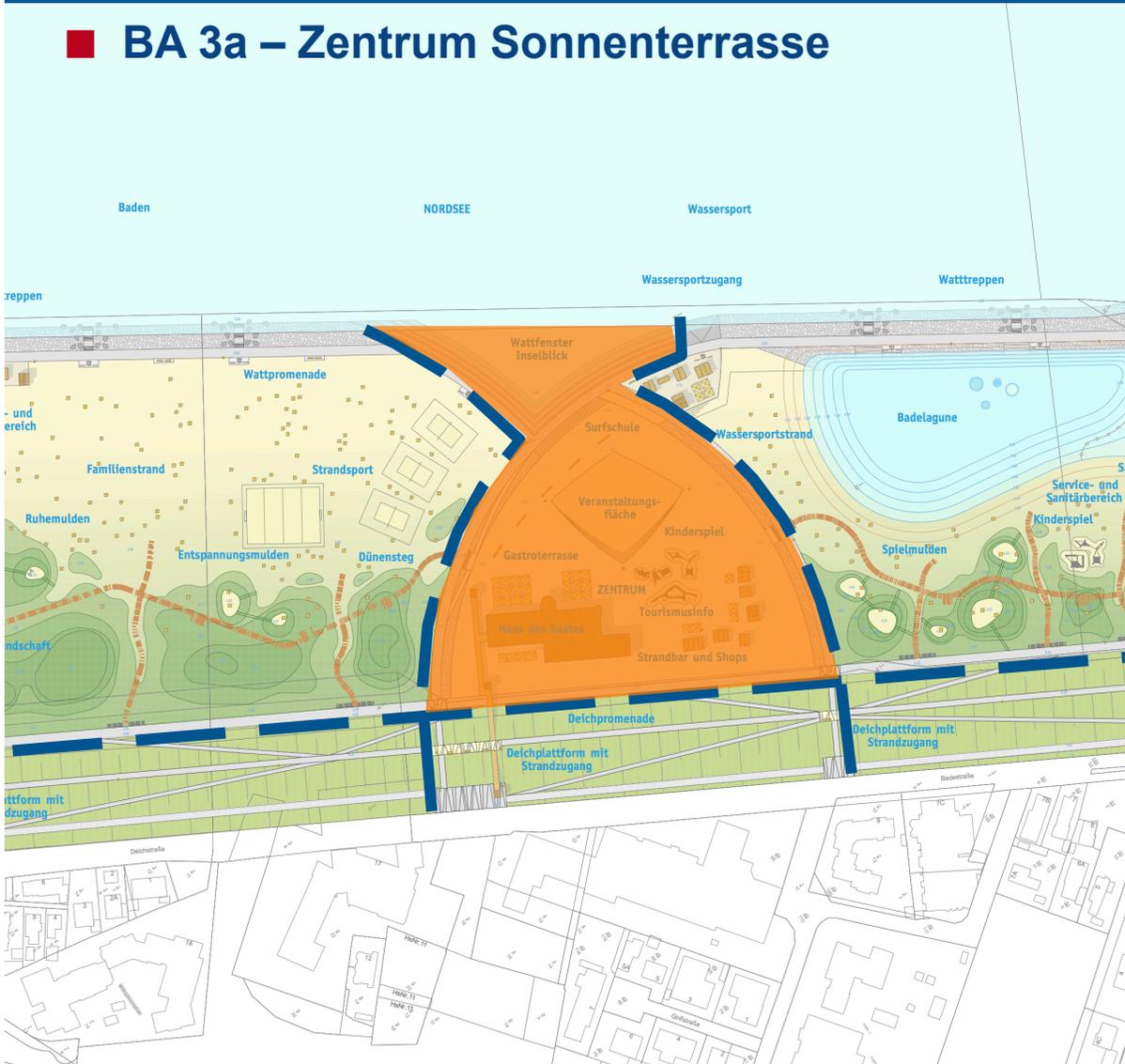
4.000,-

■ ∑ Pflanzung/Ansaat

4.000,-



■ BA 3a – Zentrum Sonnenterrasse

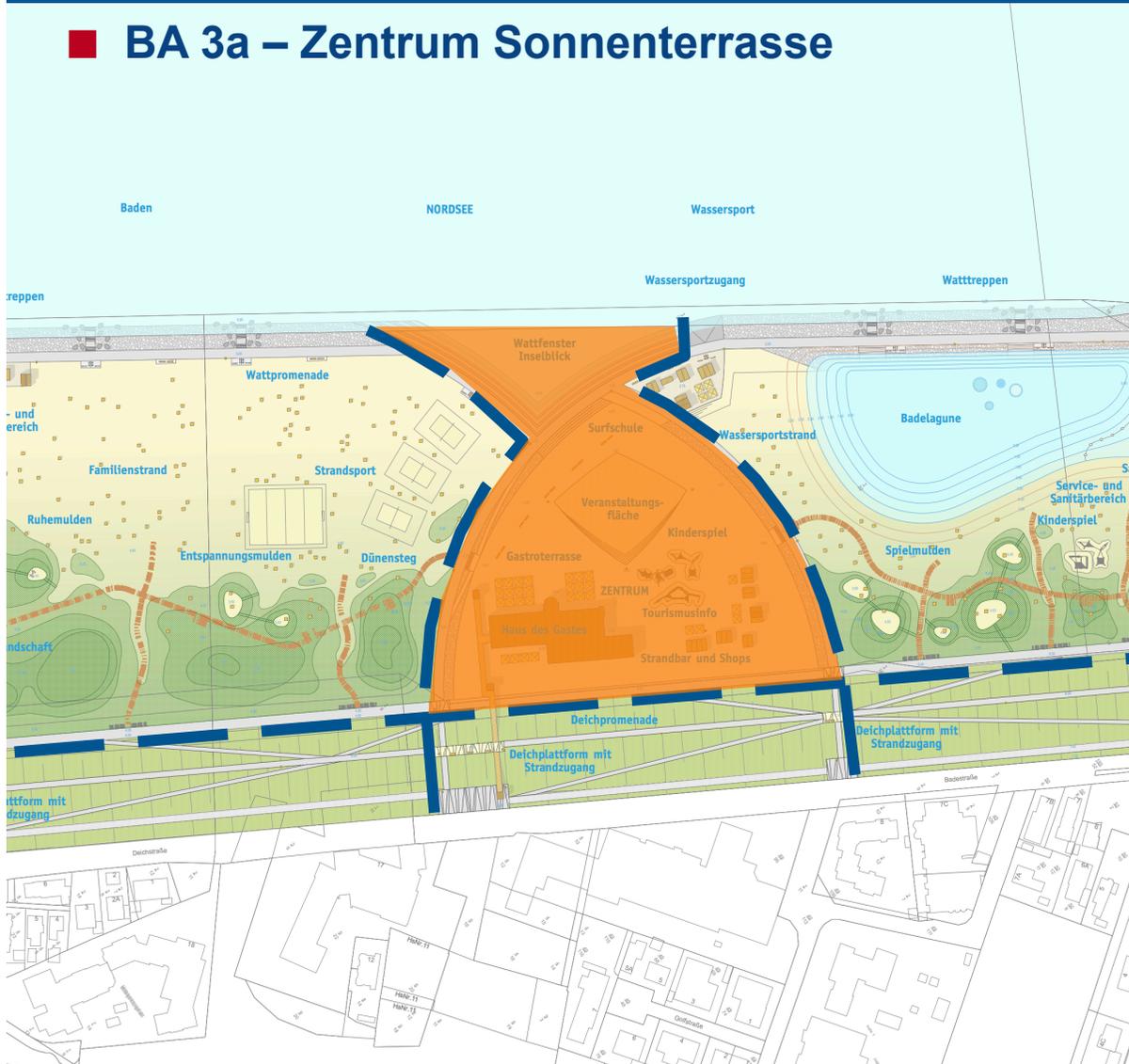


■ Zentrum

■ Abbruch	267.000,-
■ Erdbau	704.000,-
■ Deckwerk	111.000,-
■ Treppen/Sitzstufen	783.000,-
■ Wege	1.524.000,-
■ Elektro	54.000,-
■ Wasser	44.000,-
■ Ausstattung	561.000,-
■ Pflanzung/Ansaat	4.000,-
■ Σ Zentrum gerundet	4.052.000,-



■ BA 3a – Zentrum Sonnenterrasse

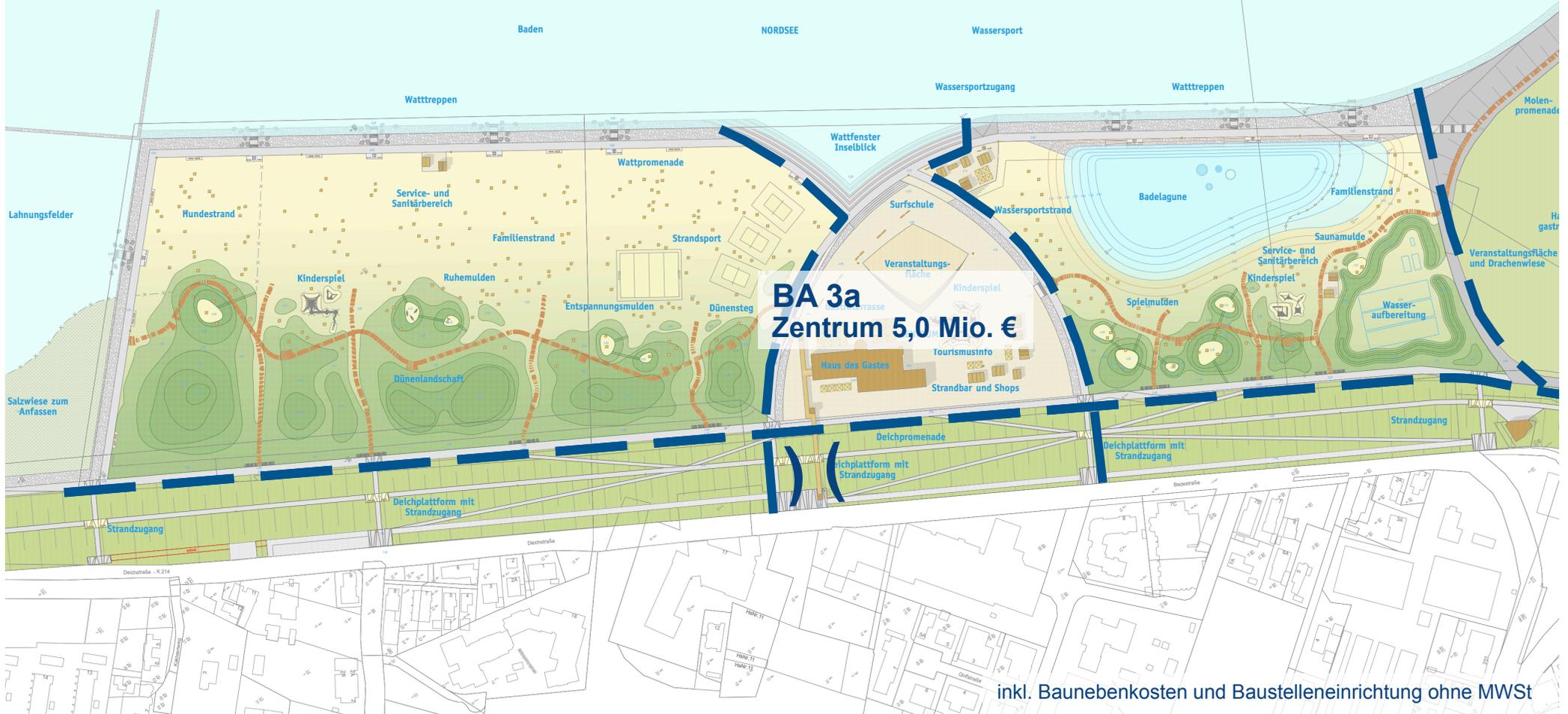


■ Zentrum

■ Abbruch	267.000,-
■ Erdbau	704.000,-
■ Deckwerk	111.000,-
■ Treppen/Sitzstufen	783.000,-
■ Wege	1.524.000,-
■ Elektro	54.000,-
■ Wasser	44.000,-
■ Ausstattung	561.000,-
■ Pflanzung/Ansaat	4.000,-
■ Σ Zentrum gerundet	4.052.000,-
■ zzgl. 17% Baunebenkosten BNK	689.000,-
■ zzgl. 7% Baustellen-einrichtung BE	284.000,-
■ Gesamt netto	5.025.000,-



■ BA 3a – Zentrum Sonnenterrasse



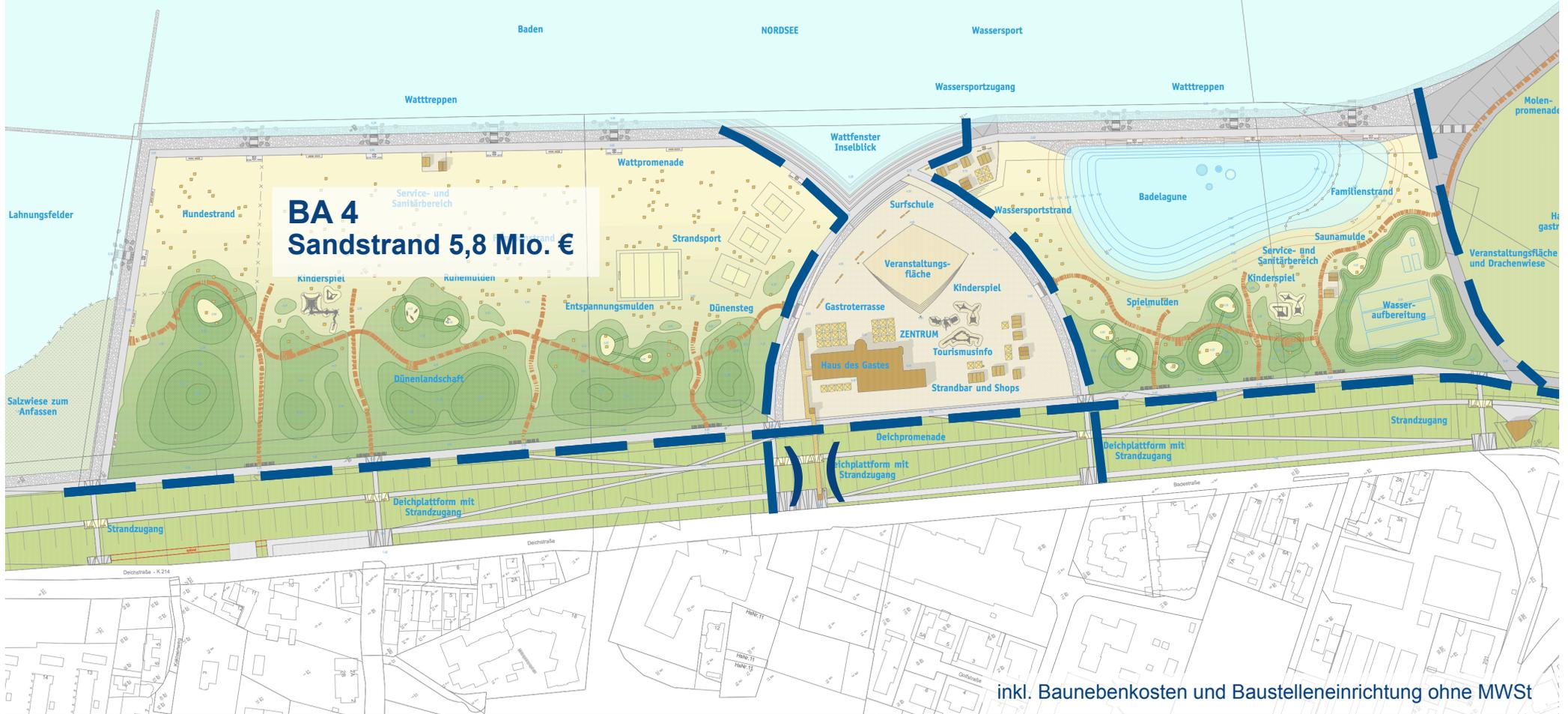


BA 4 – Sandstrand





■ BA 4 – Sandstrand



■ BA 4 – Sandstrand



■ Abbruch

- Deckwerk und Weg am Deckwerk

40.000,-



■ BA 4 – Sandstrand



■ Abbruch

- Deckwerk und Weg am Deckwerk 40.000,-
- Asphaltböschung am Deichfuß 45.000,-



■ BA 4 – Sandstrand



■ Abbruch

- Deckwerk und Weg am Deckwerk 40.000,-
- Asphaltböschung am Deichfuß 45.000,-
- Einfassungen, Trag-schichten, Sonstiges 11.000,-



■ BA 4 – Sandstrand



■ Abbruch

■ Deckwerk und Weg am Deckwerk	40.000,-
■ Asphaltböschung am Deichfuß	45.000,-
■ Einfassungen	11.000,-
■ ∑ Abbruch	96.000,-



■ BA 4 – Sandstrand



■ Erdbau

- Einbau Sand bauseits vorhanden

85.000,-



■ BA 4 – Sandstrand



■ Erdbau

- Einbau Sand bauseits vorhanden 85.000,-
- Sand liefern und einbauen 501.000,-



■ BA 4 – Sandstrand



■ Erdbau

- Einbau Sand bauseits vorhanden 85.000,-
- Sand liefern und einbauen 501.000,-
- Profilierung Dünen 37.000,-



■ BA 4 – Sandstrand



■ Erdbau

■ Einbau Sand bauseits vorhanden	85.000,-
■ Sand liefern und einbauen	501.000,-
■ Profilierung Dünen	37.000,-
■ Σ Erdbau	623.000,-



■ BA 4 – Sandstrand



■ Deckwerk

- Schüttsteindeckwerk verklammert Nord und West

965.000,-



■ BA 4 – Sandstrand



■ Deckwerk

- Schüttsteindeckwerk verklammert Nord und West **965.000,-**
- Kolksicherung unter Sand **15.000,-**



■ BA 4 – Sandstrand



■ Deckwerk

- Schüttsteindeckwerk verklammert Nord und West 965.000,-
- Kolksicherung unter Sand 15.000,-
- Fußpfadreihe 38.000,-



■ BA 4 – Sandstrand



■ Deckwerk

■ Schüttsteindeckwerk verklammert Nord und West	965.000,-
■ Kolksicherung unter Sand	15.000,-
■ Fußpfadreihe	38.000,-
■ Σ Deckwerk	1.017.000,-



■ BA 4 – Sandstrand



■ Treppen/Sitzstufen

- Treppen ins Watt mit Geländer

320.000,-

■ ∑ Treppen/Sitzstufen

320.000,-



■ BA 4 – Sandstrand



■ Wege

- Einfassungen, Keilfalzplatte mit Rückenstütze beidseitig

72.000,-



■ BA 4 – Sandstrand



■ Wege

- Einfassungen, Keilfalzplatte mit Rückenstütze beidseitig 72.000,-
- Deckwerkpflaster Verkalit auf Promenade 591.000,-



■ BA 4 – Sandstrand



■ Wege

- Einfassungen, Keilfalzplatte mit Rückenstütze beidseitig 72.000,-
- Deckwerkpflaster Verkalit auf Promenade 591.000,-
- Dünenstege und Dünenübergänge auf Ramppfählen mit Stahlunterkonstruktion und Holzauflage 1.134.000,-



■ BA 4 – Sandstrand



■ Wege

- Einfassungen, Keilfalzplatte mit Rückenstütze beidseitig 72.000,-
- Deckwerkpflaster Verkalit auf Promenade 591.000,-
- Dünenstege und Dünenübergänge auf Ramppfählen mit Stahlunterkonstruktion und Holzauflage 1.134.000,-
- Σ Wege 1.797.000,-



■ BA 4 – Sandstrand



■ Elektro

■ Leitungsgräben,
Leitungen, Leuchten,
Verteilung 36.000,-

■ ∑ Elektro 36.000,-



■ BA 4 – Sandstrand



■ Wasser

- Leitungsgräben, Leitungen, Schmutzwasserpumpwerk, Anschlüsse 81.000,-

■ Σ Wasser 81.000,-



■ BA 4 – Sandstrand



■ Ausstattung

■ Spielplatz

100.000,-



■ BA 4 – Sandstrand



■ Ausstattung

- **Spielplatz inkl. Hängematten** 100.000,-
- **Volleyballnetze, Grills, Duschen, Umkleide, etc.** 69.000,-



■ BA 4 – Sandstrand



■ Ausstattung

- **Spielplatz inkl. Hängematten** 100.000,-
- **Volleyballnetze, Grills, Duschen, Umkleide, etc.** 69.000,-
- **Toilettencontainer** 290.000,-



■ BA 4 – Sandstrand



■ Ausstattung

- **Spielplatz inkl. Hängematten** 100.000,-
- **Volleyballnetze, Grills, Duschen, Umkleide, etc.** 69.000,-
- **Toilettencontainer** 290.000,-
- **DLRG-Container** 33.000,-



■ BA 4 – Sandstrand



■ Ausstattung

- **Spielplatz inkl. Hängematten** 100.000,-
- **Volleyballnetze, Grills, Duschen, Umkleide, etc.** 69.000,-
- **Toilettencontainer** 290.000,-
- **DLRG-Container** 33.000,-
- **Bänke, Papierkörbe, Fahrradständer, Hotspots, Fahnenmasten, Hängematten, Grills etc.** 185.000,-



■ BA 4 – Sandstrand



■ Ausstattung

■ Spielplatz inkl. Hängematten	100.000,-
■ Volleyballnetze, Grills, Duschen, Umkleide, etc.	69.000,-
■ Toilettencontainer	290.000,-
■ DLRG-Container	33.000,-
■ Bänke, Papierkörbe, Fahrradständer, Hotspots, Fahnenmasten, Hängematten, Grills etc.	185.000,-
■ Σ Ausstattung	677.000,-



Erläuterung Kosten

Stand 23.02.2016

Wirtschaftsbetriebe der Stadt Norden Masterplan Wasserkante Norddeich

■ BA 4 – Sandstrand



■ Pflanzung/Ansaat

- Anspritzbegrünung, Buschlagen zur Windsicherung, Faschinen Vorderkante 33.000,-

■ Σ Pflanzung/Ansaat 33.000,-



■ BA 4 – Sandstrand



■ Sandstrand

■ Abbruch	96.000,-
■ Erdbau	623.000,-
■ Deckwerk	1.017.000,-
■ Treppen/Sitzstufen	320.000,-
■ Wege	1.797.000,-
■ Elektro	36.000,-
■ Wasser	81.000,-
■ Ausstattung	677.000,-
■ Pflanzung/Ansatz	33.000,-
■ Σ Sandstrand gerundet	4.680.000,-



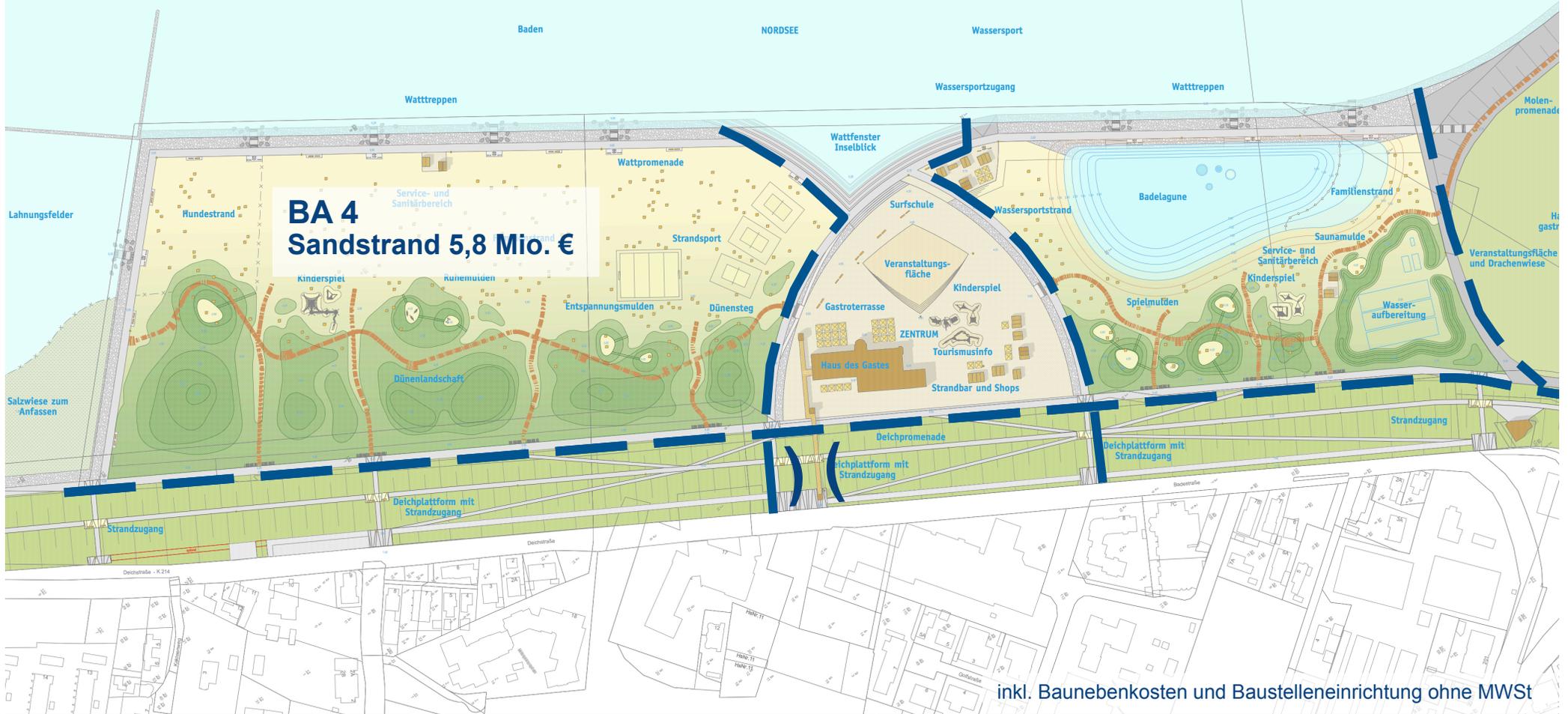
■ BA 4 – Sandstrand



■ Sandstrand	
■ Abbruch	96.000,-
■ Erdbau	623.000,-
■ Deckwerk	1.017.000,-
■ Treppen/Sitzstufen	320.000,-
■ Wege	1.797.000,-
■ Elektro	36.000,-
■ Wasser	81.000,-
■ Ausstattung	677.000,-
■ Pflanzung/Ansatz	33.000,-
■ Σ Sandstrand gerundet	4.680.000,-
■ zzgl. 17% Baunebenkosten BNK	796.000,-
■ zzgl. 7% Baustelleneinrichtung BE	328.000,-
■ Gesamt netto	5.804.000,-

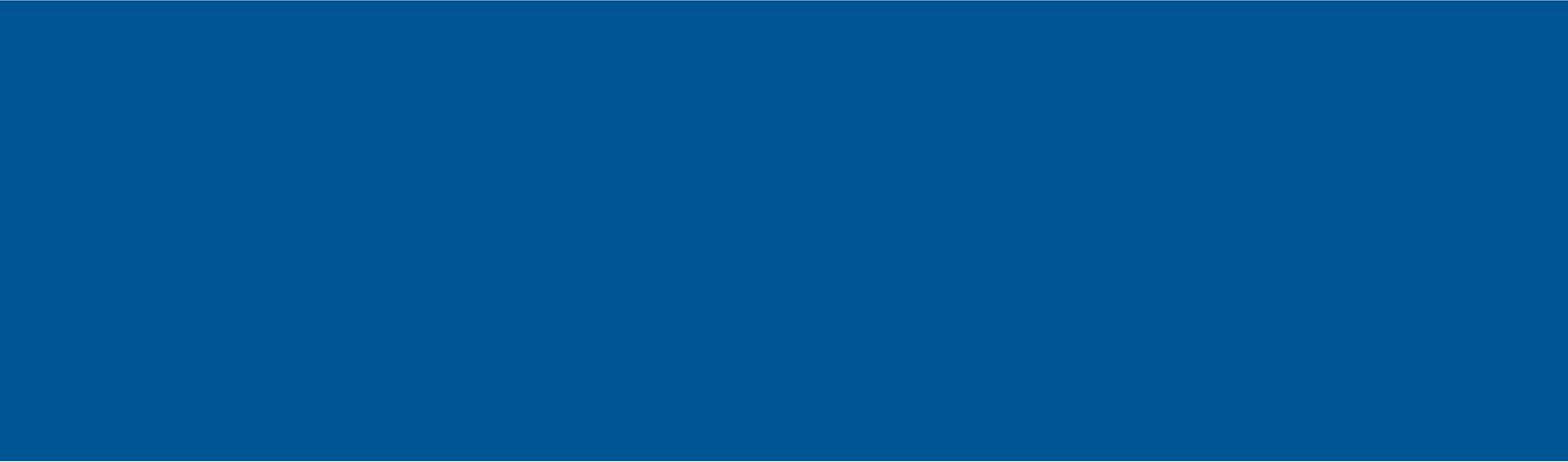


■ BA 4 – Sandstrand



inkl. Baunebenkosten und Baustelleneinrichtung ohne MWSt

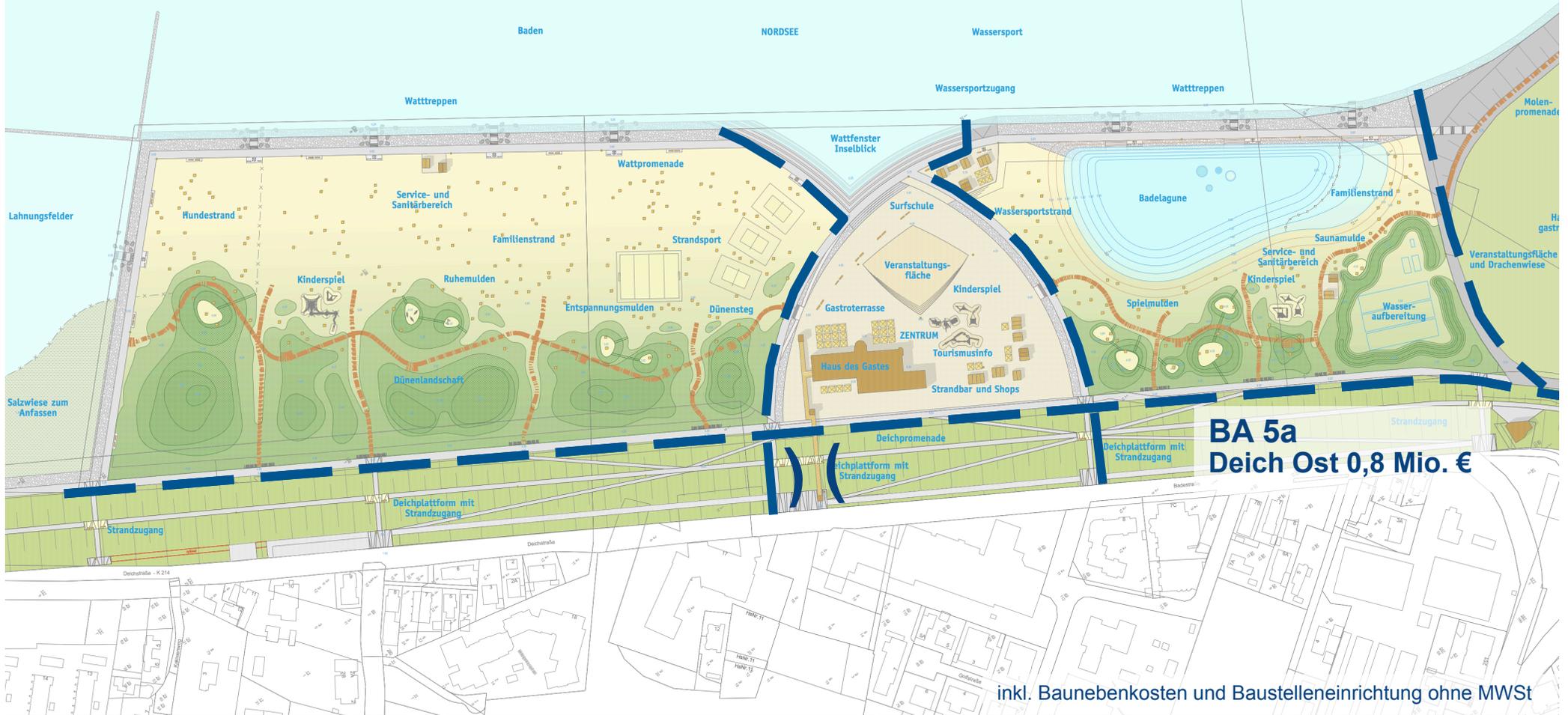




BA 5a – Deich Ost



■ BA 5a – Deich Ost

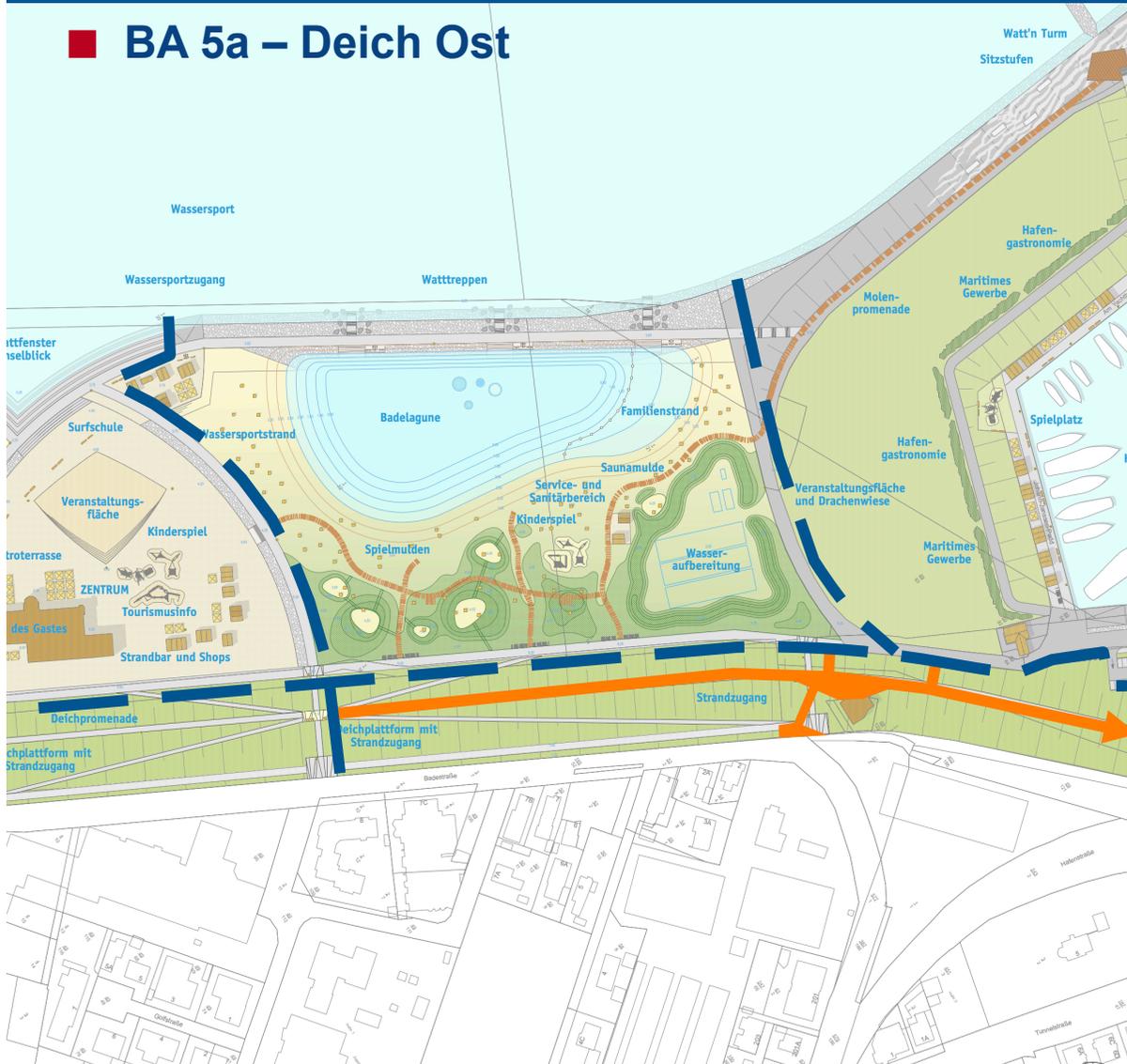


Erläuterung Kosten

Stand 23.02.2016

Wirtschaftsbetriebe der Stadt Norden Masterplan Wasserkante Norddeich

■ BA 5a – Deich Ost



■ Abbruch

■ Deichkronenweg,
Treppen

17.000,-

■ ∑ Abbruch

17.000,-

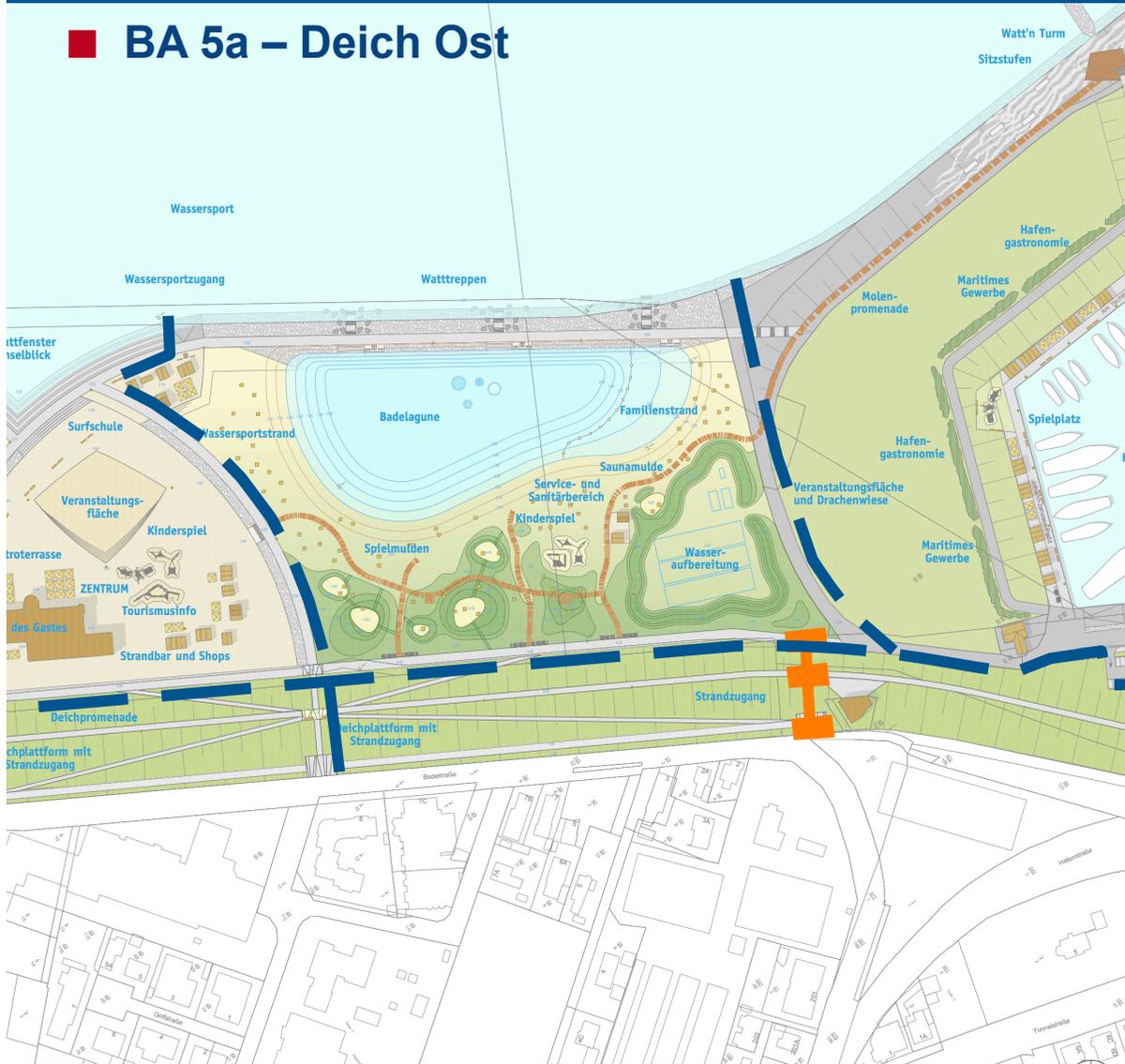


Erläuterung Kosten

Stand 23.02.2016

Wirtschaftsbetriebe der Stadt Norden Masterplan Wasserkante Norddeich

■ BA 5a – Deich Ost



■ Treppen/Sitzstufen

■ Treppen über den Deich mit Geländer 107.000,-

■ Σ Treppen/Sitzstufen 107.000,-

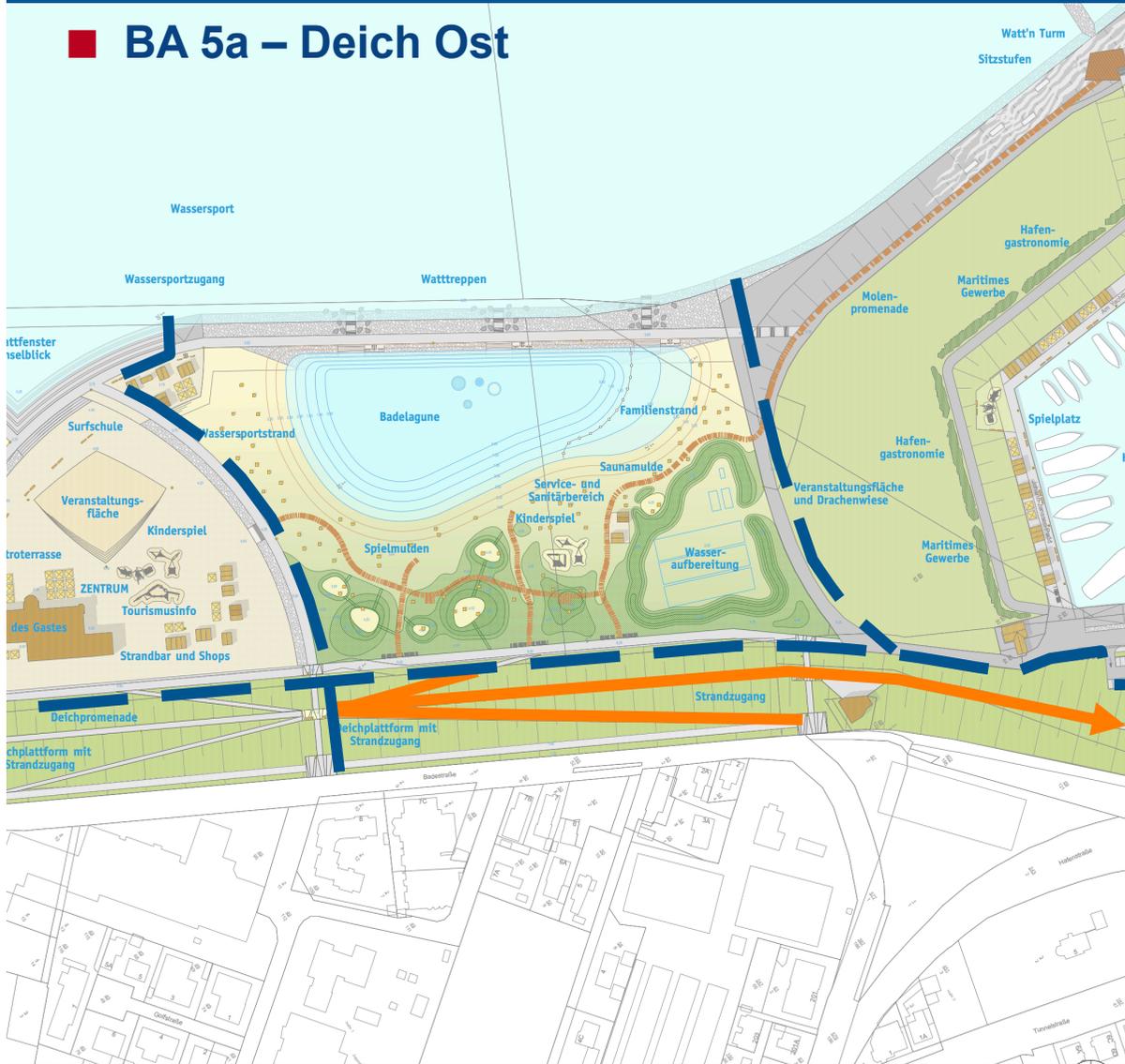


Erläuterung Kosten

Stand 23.02.2016

Wirtschaftsbetriebe der Stadt Norden Masterplan Wasserkante Norddeich

■ BA 5a – Deich Ost



■ Wege

- Wege und Rampen inkl. Gründungskissen aus Geotextilien und Sand, Anpassung Deichverteidigungsweg 284.000,-

■ Σ Wege 284.000,-

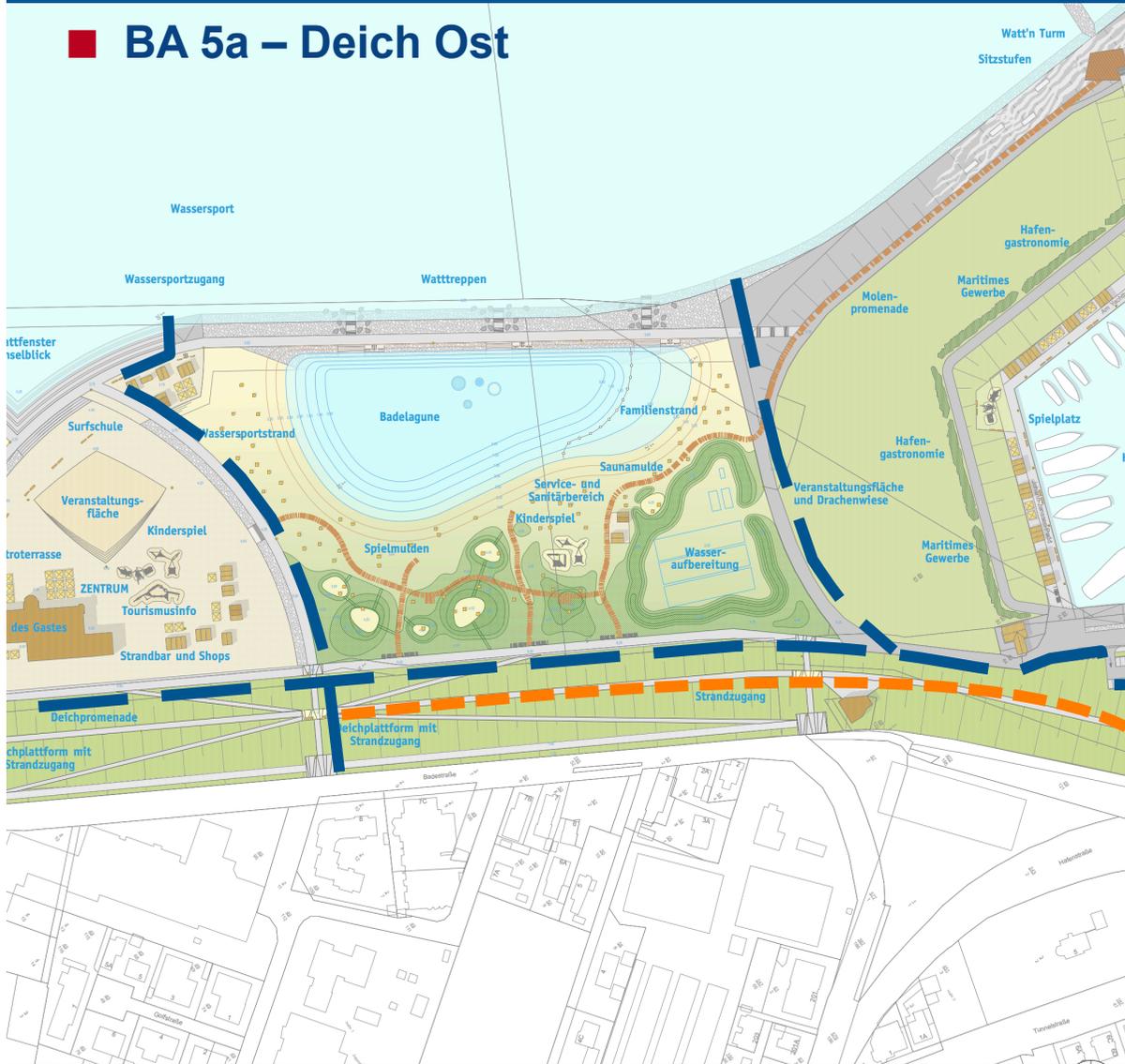


Erläuterung Kosten

Stand 23.02.2016

Wirtschaftsbetriebe der Stadt Norden Masterplan Wasserkante Norddeich

■ BA 5a – Deich Ost



■ Elektro

- Leitungsgräben, Leitungen, Leuchten, Verteilung

23.000,-

■ Σ Elektro

23.000,-

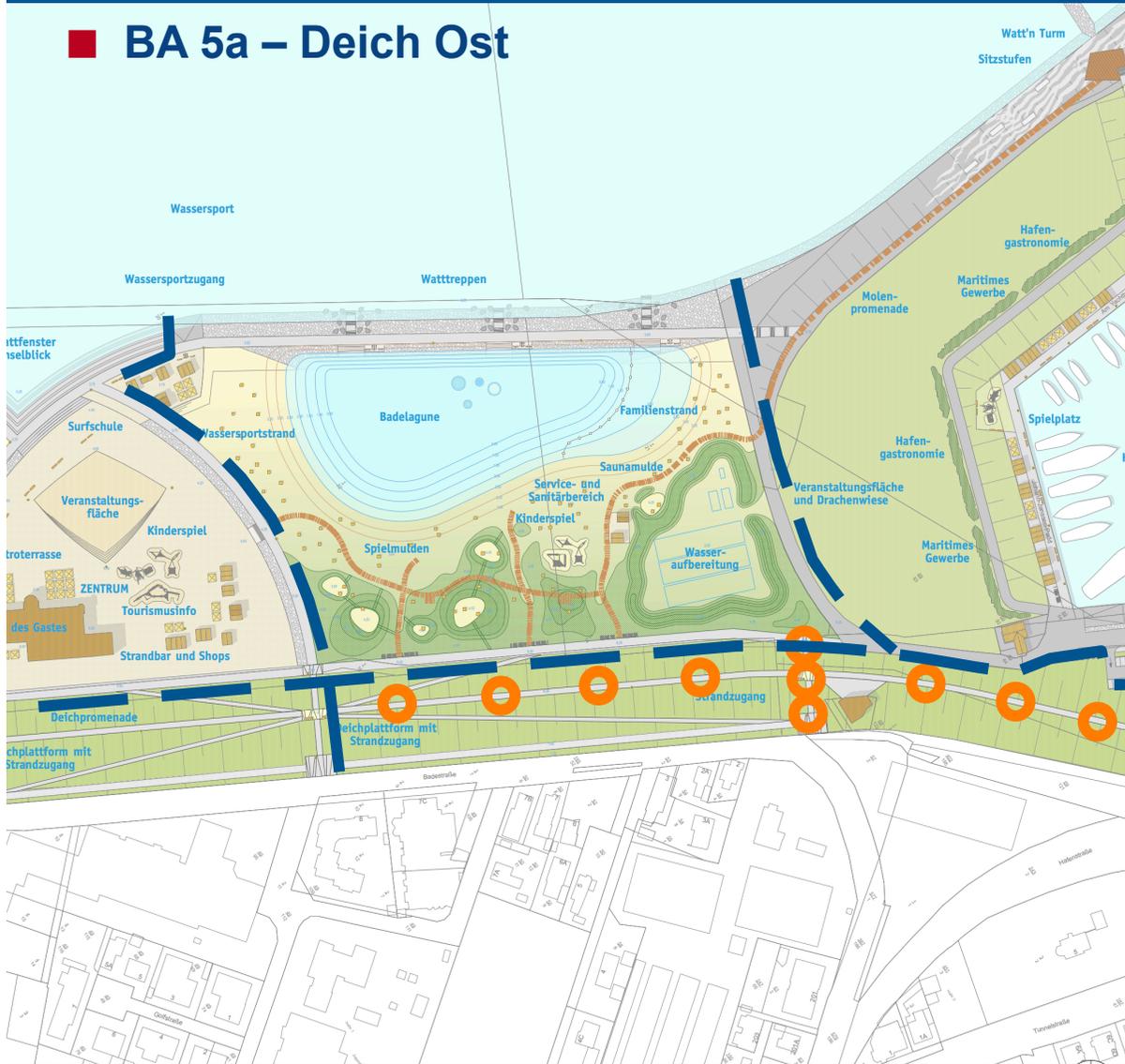


Erläuterung Kosten

Stand 23.02.2016

Wirtschaftsbetriebe der Stadt Norden Masterplan Wasserkante Norddeich

■ BA 5a – Deich Ost



■ Ausstattung

- Bänke, Papierkörbe, Fahrradständer, Infoschilder, etc.

91.000,-

■ ∑ Ausstattung

91.000,-

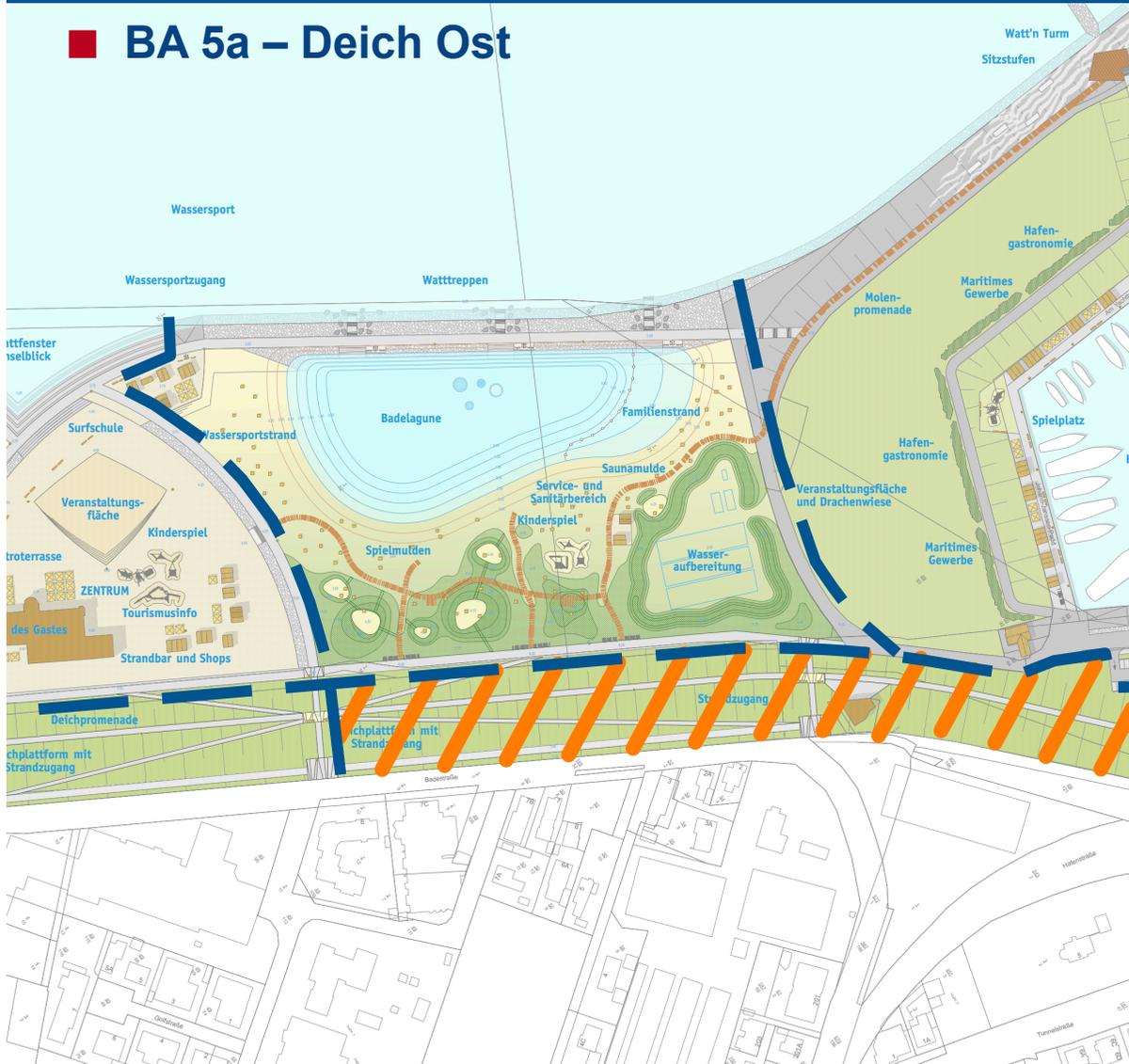


Erläuterung Kosten

Stand 23.02.2016

Wirtschaftsbetriebe der Stadt Norden Masterplan Wasserkante Norddeich

■ BA 5a – Deich Ost



- Pflanzung/Ansaat
 - Anspritzbegrünung 3.000,-
 - Σ Pflanzung/Ansaat 3.000,-

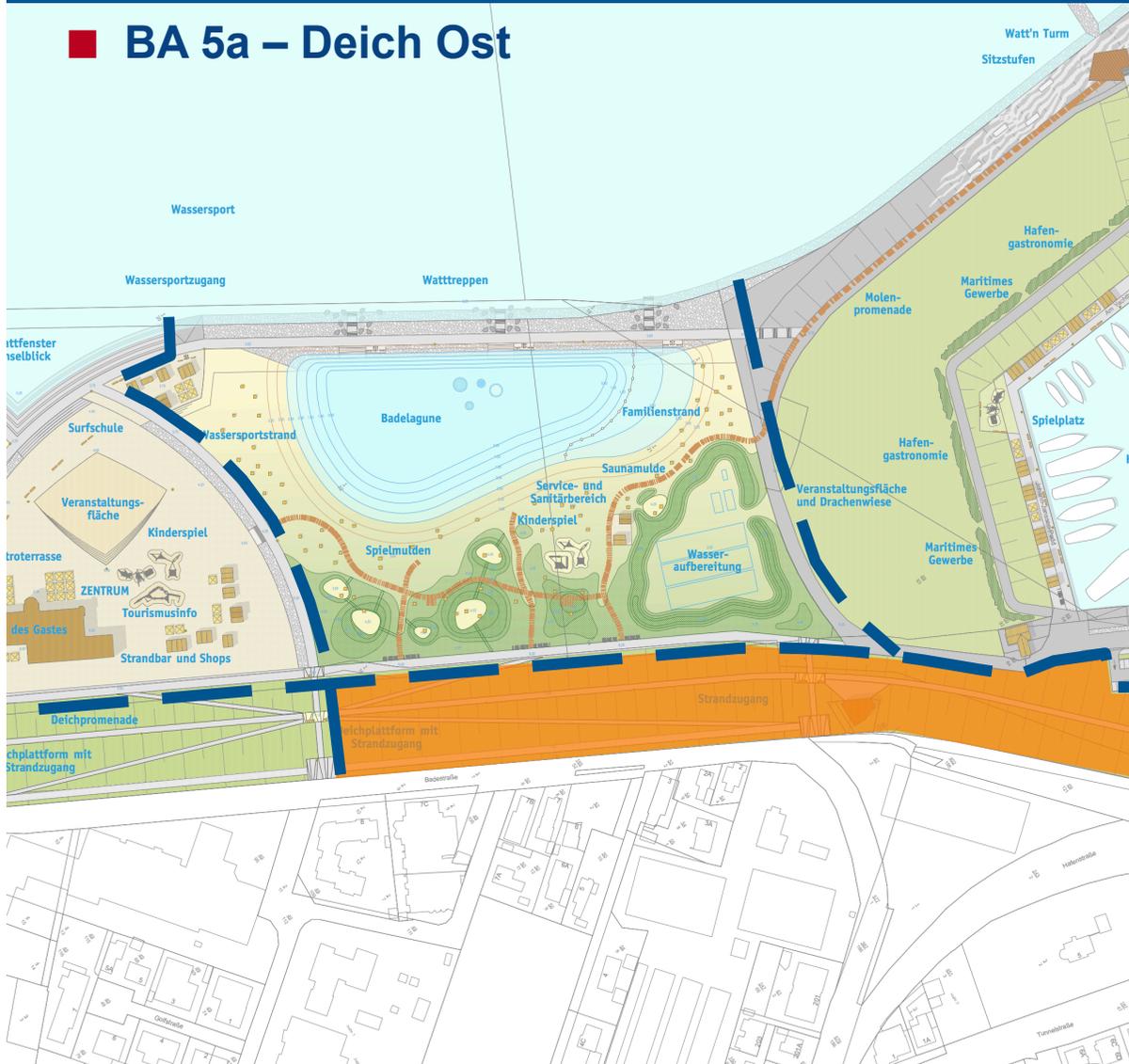


Erläuterung Kosten

Stand 23.02.2016

Wirtschaftsbetriebe der Stadt Norden Masterplan Wasserkante Norddeich

■ BA 5a – Deich Ost



■ Deich – Ost

■ Abbruch	17.000,-
■ Erdbau	103.000,-
■ Treppen/Sitzstufen	107.000,-
■ Wege	284.000,-
■ Elektro	23.000,-
■ Ausstattung	91.000,-
■ Pflanzung/Ansaat	3.000,-
■ Σ Deich Ost gerundet	628.000,-

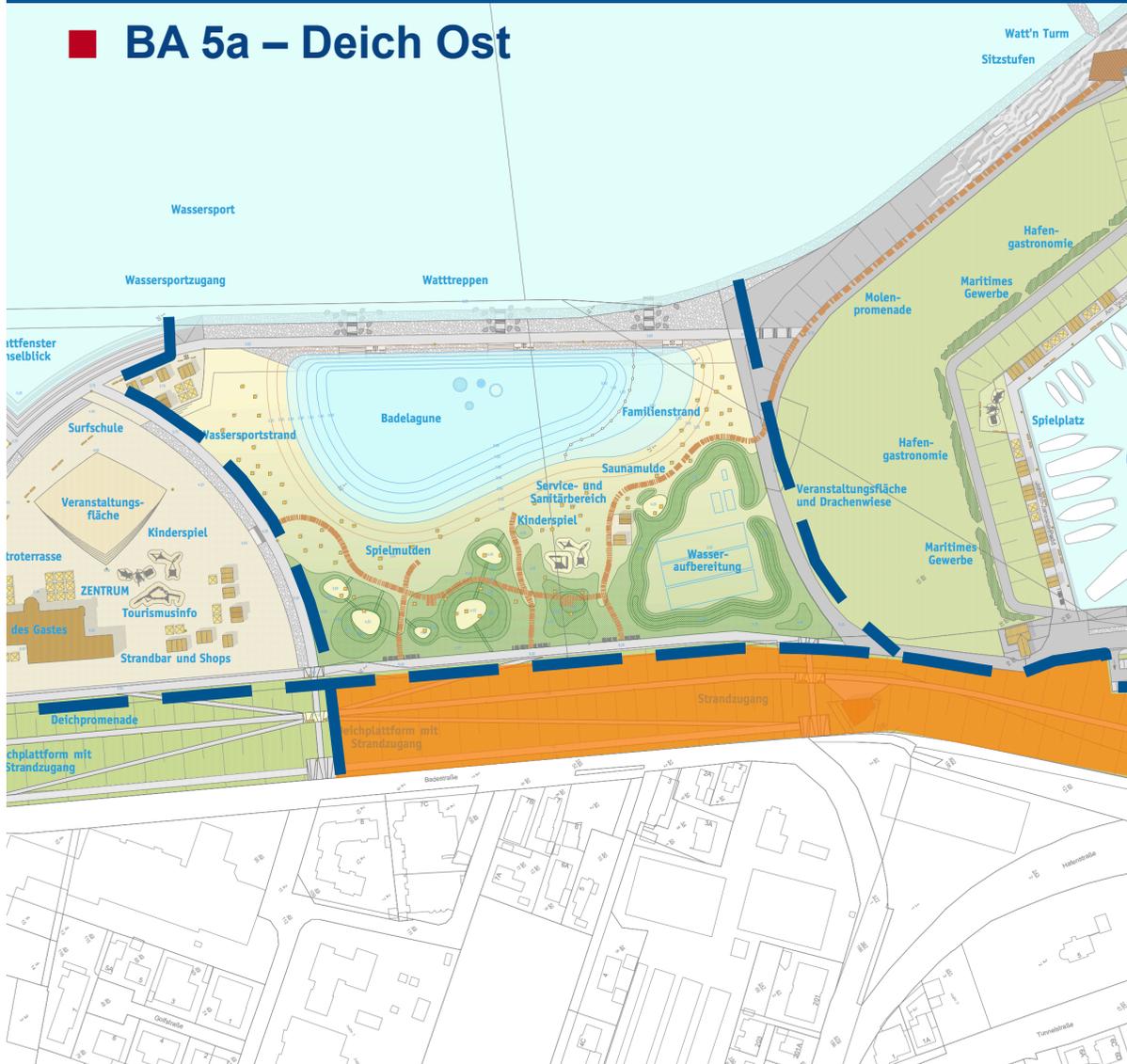


Erläuterung Kosten

Stand 23.02.2016

Wirtschaftsbetriebe der Stadt Norden Masterplan Wasserkante Norddeich

■ BA 5a – Deich Ost

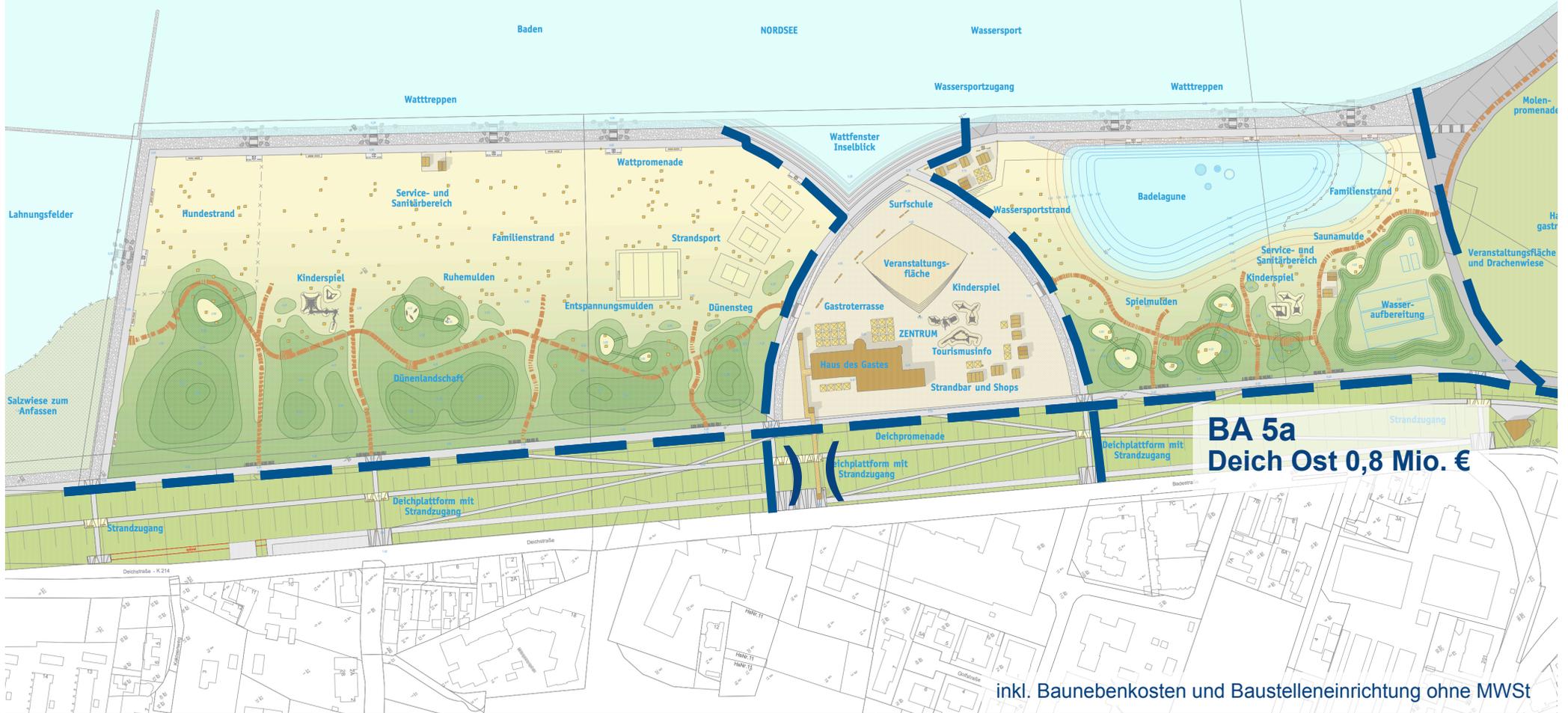


■ Deich – Ost

■ Abbruch	17.000,-
■ Erdbau	103.000,-
■ Treppen/Sitzstufen	107.000,-
■ Wege	284.000,-
■ Elektro	23.000,-
■ Ausstattung	91.000,-
■ Pflanzung/Ansaat	3.000,-
■ Σ Deich Ost gerundet	628.000,-
■ zzgl. 17% Baunebenkosten BNK	107.000,-
■ zzgl. 7% Baustellen-einrichtung BE	44.000,-
■ <u>Gesamt netto</u>	<u>779.000,-</u>



■ BA 5a – Deich Ost

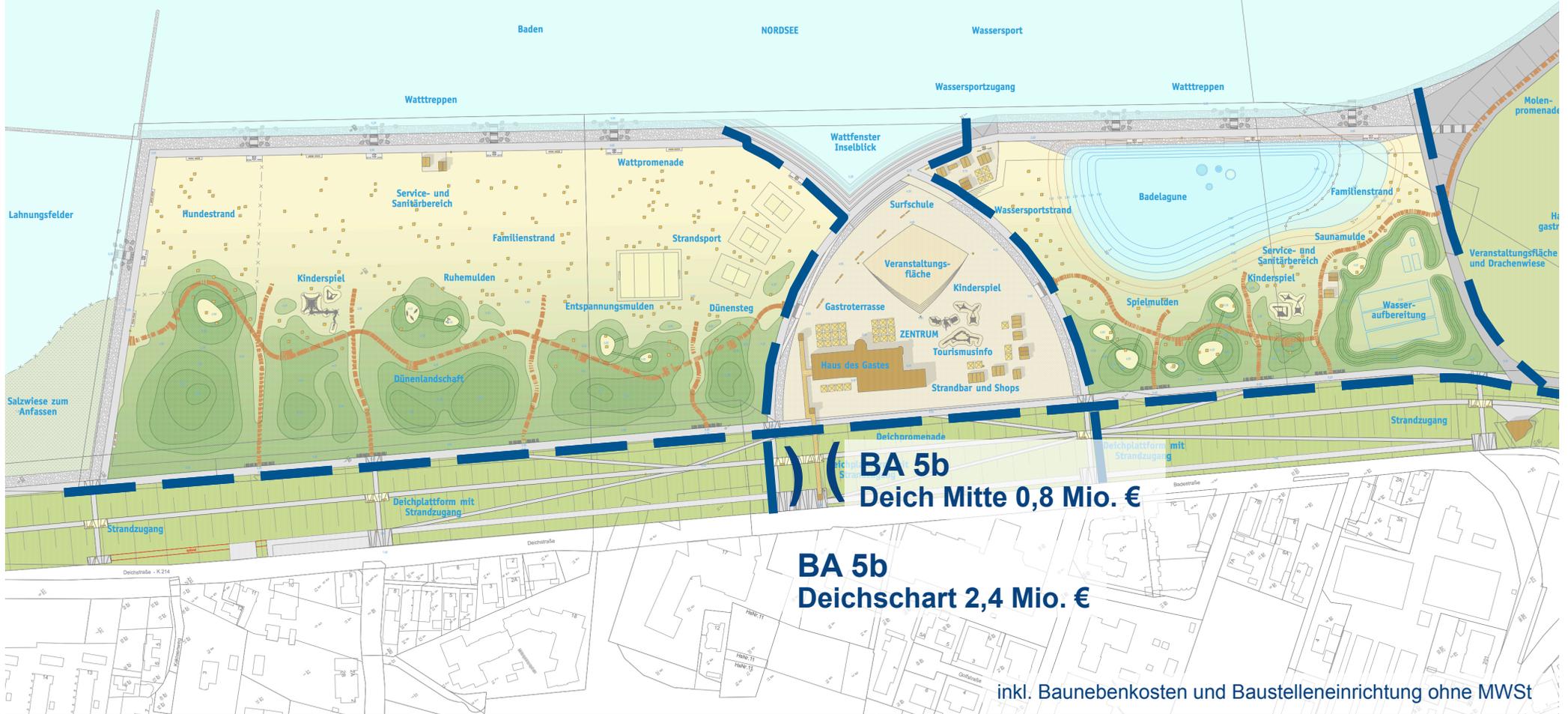




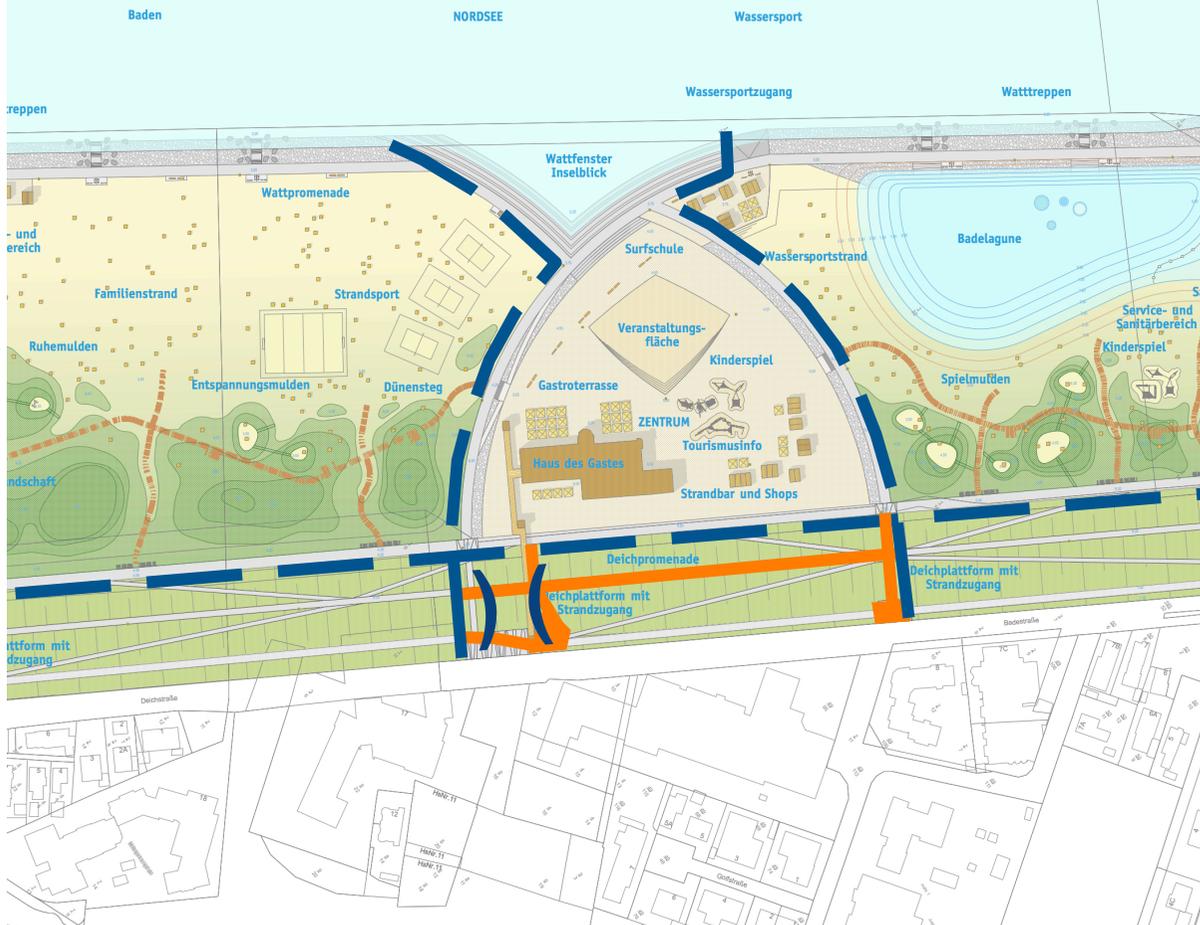
BA 5b – Deich Mitte (Variante Deichschart)



■ BA 5b – Deich Mitte (Variante Deichschart)



■ BA 5b – Deich Mitte (Variante Deichschart)



■ Abbruch

■ Deichkronenweg,
Treppen

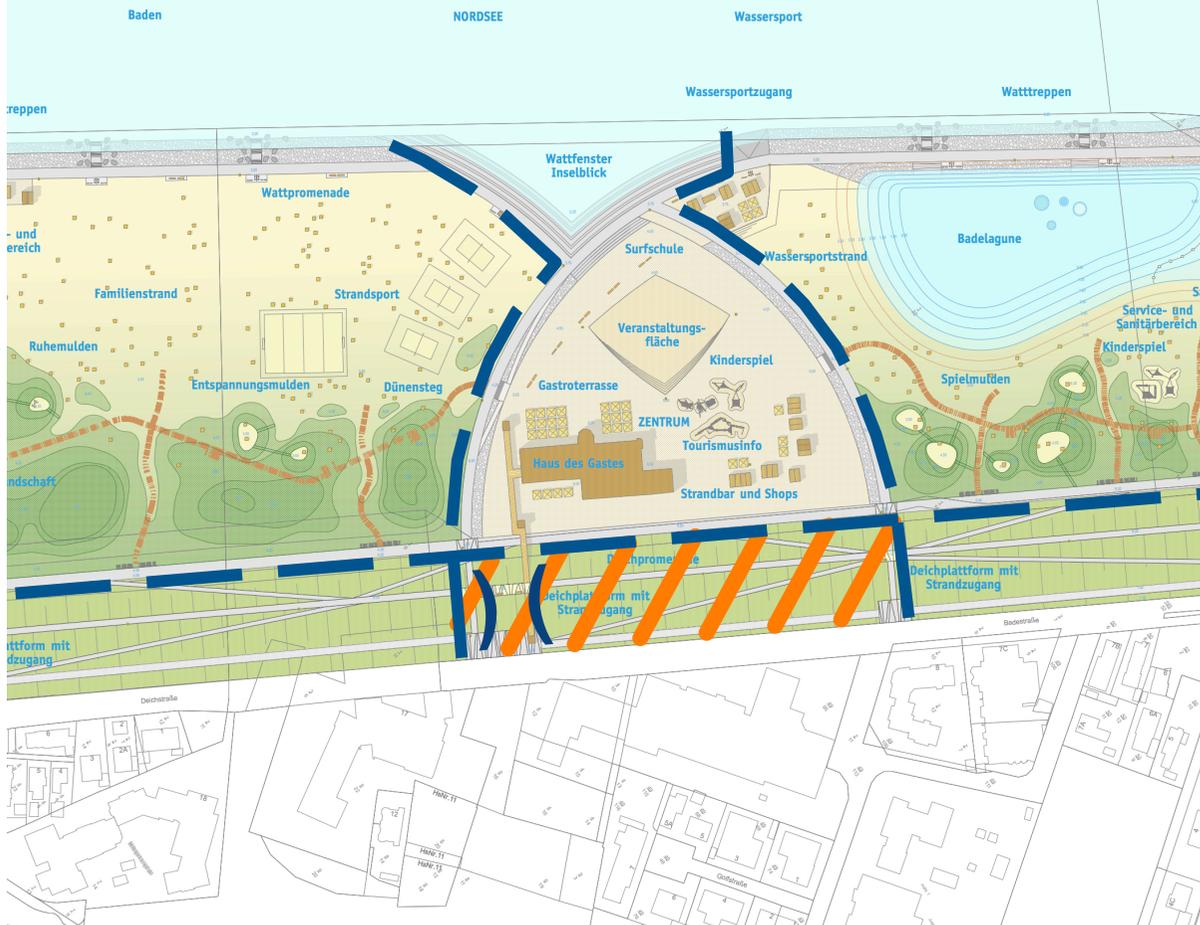
20.000,-

■ ∑ Abbruch

20.000,-



■ BA 5b – Deich Mitte (Variante Deichschart)



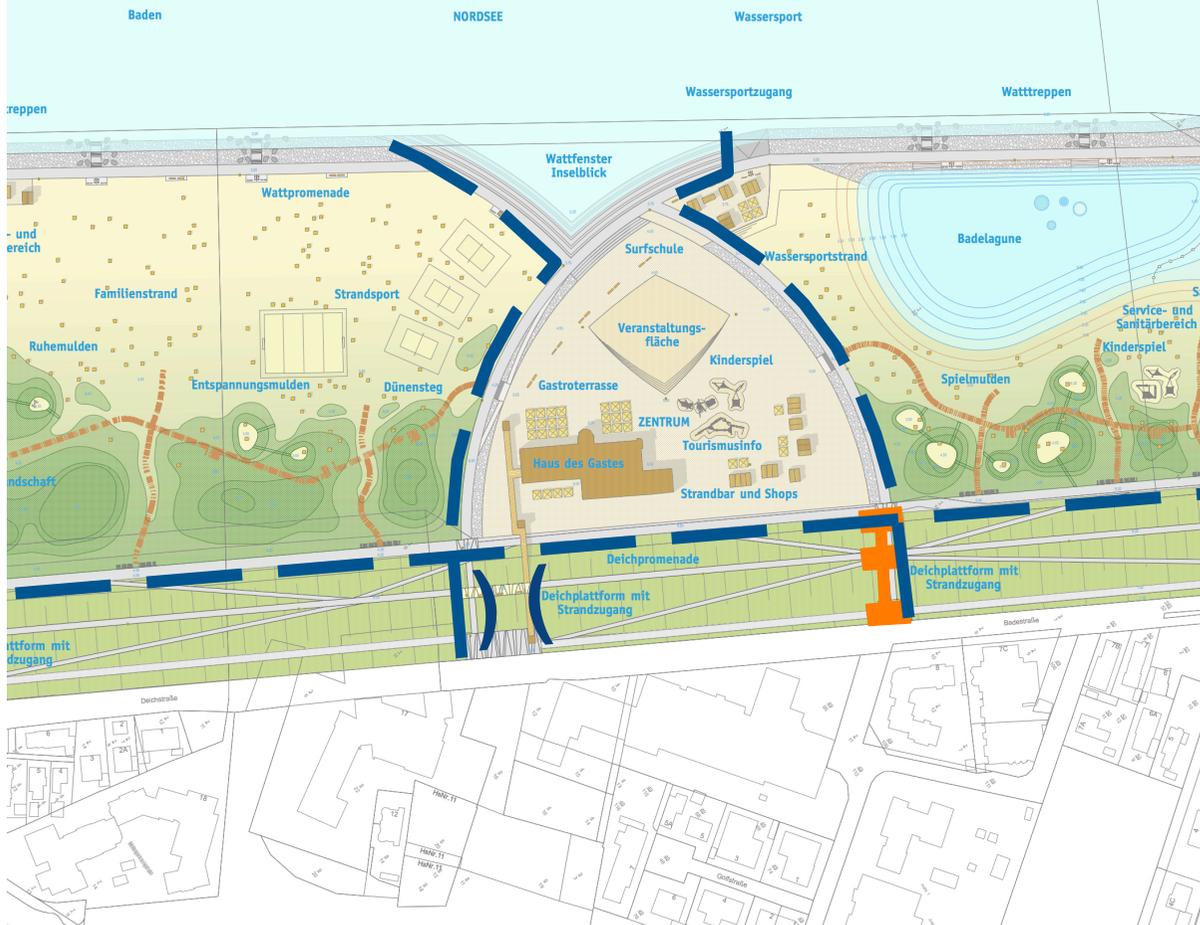
■ Erdbau

■ Kleiabdeckung abtragen und wieder anarbeiten 33.000,-

■ Σ Erdbau 33.000,-



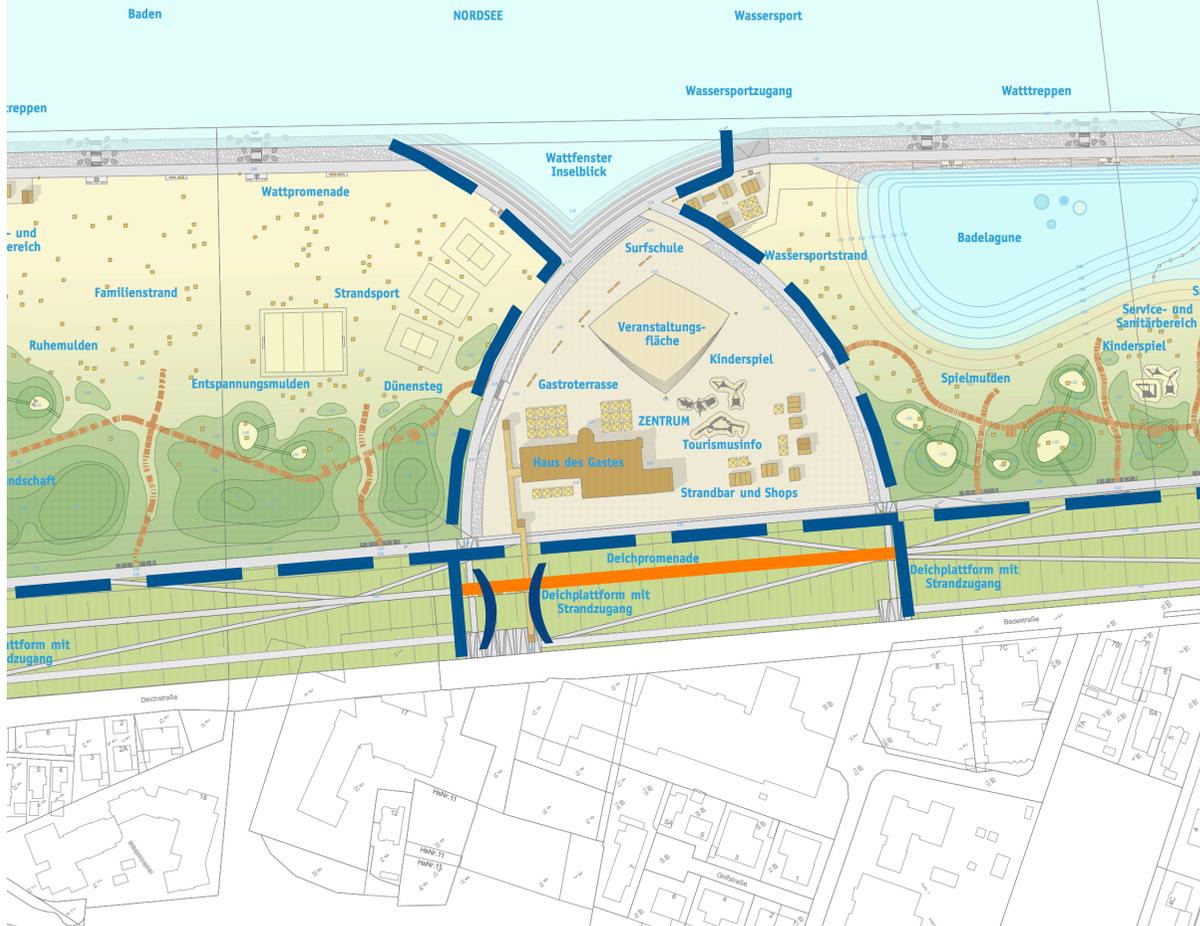
■ BA 5b – Deich Mitte (Variante Deichschart)



- Treppen/Sitzstufen
 - Treppen über den Deich mit Geländer 254.000,-
- Σ Treppen/Sitzstufen 254.000,-



■ BA 5b – Deich Mitte (Variante Deichschart)



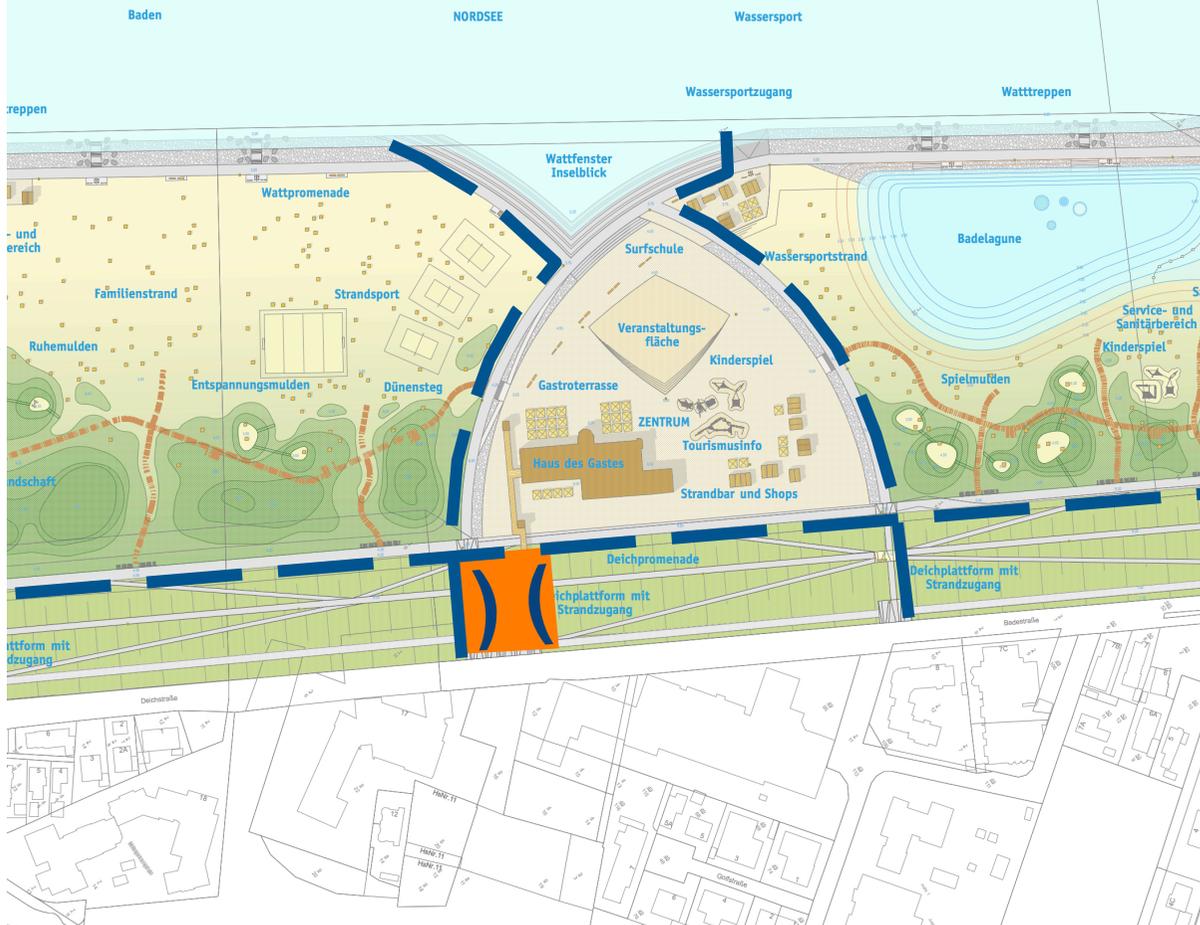
■ Wege

- Wege inkl. Gründungskissen aus Geotextilien und Sand, Anpassung Deichverteidigungsweg 199.000,-

■ Σ Wege 199.000,-



■ BA 5b – Deich Mitte (Variante Deichschart)



■ Deichschart

■ Herstellung Deichschart

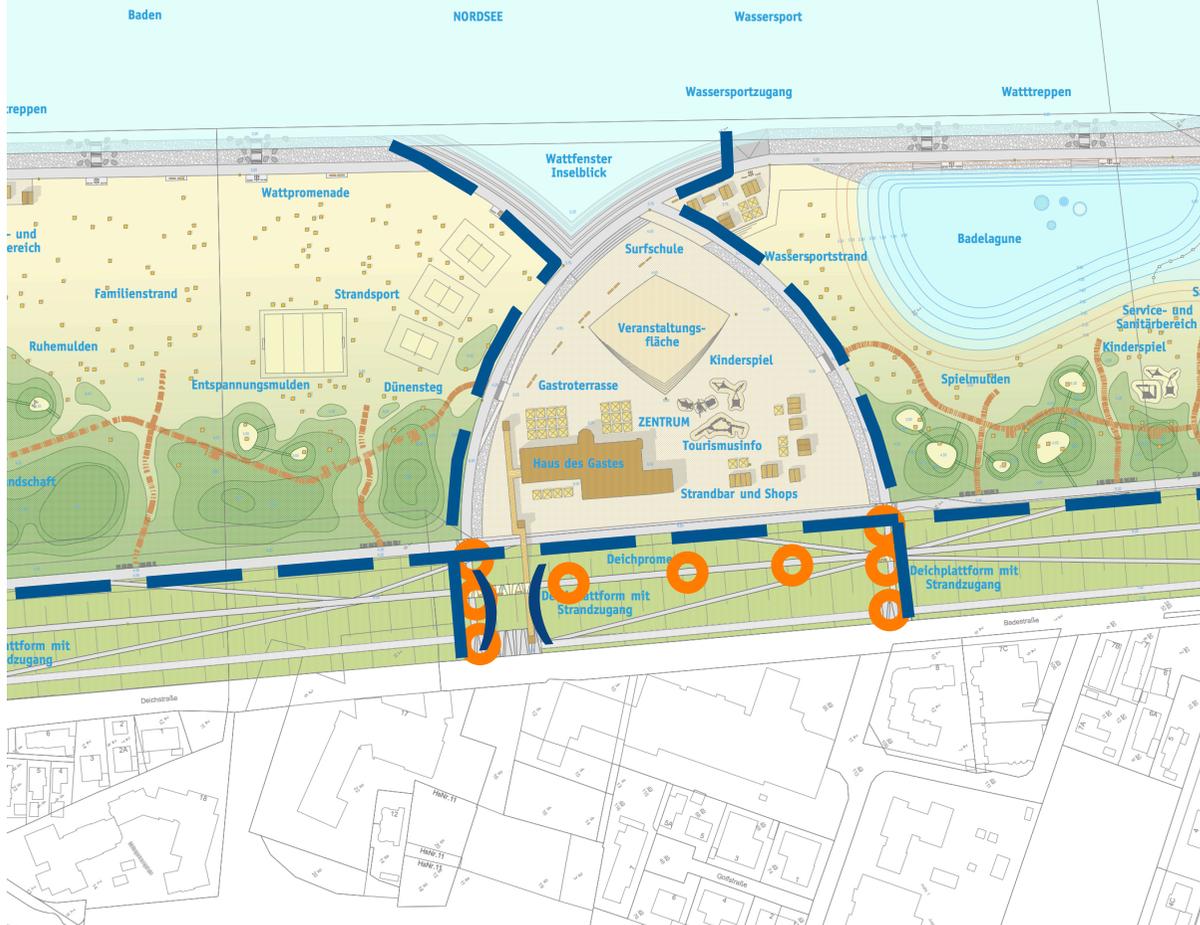
2.000.000,-

■ ∑ Deichschart

2.000.000,-



■ BA 5b – Deich Mitte (Variante Deichschart)



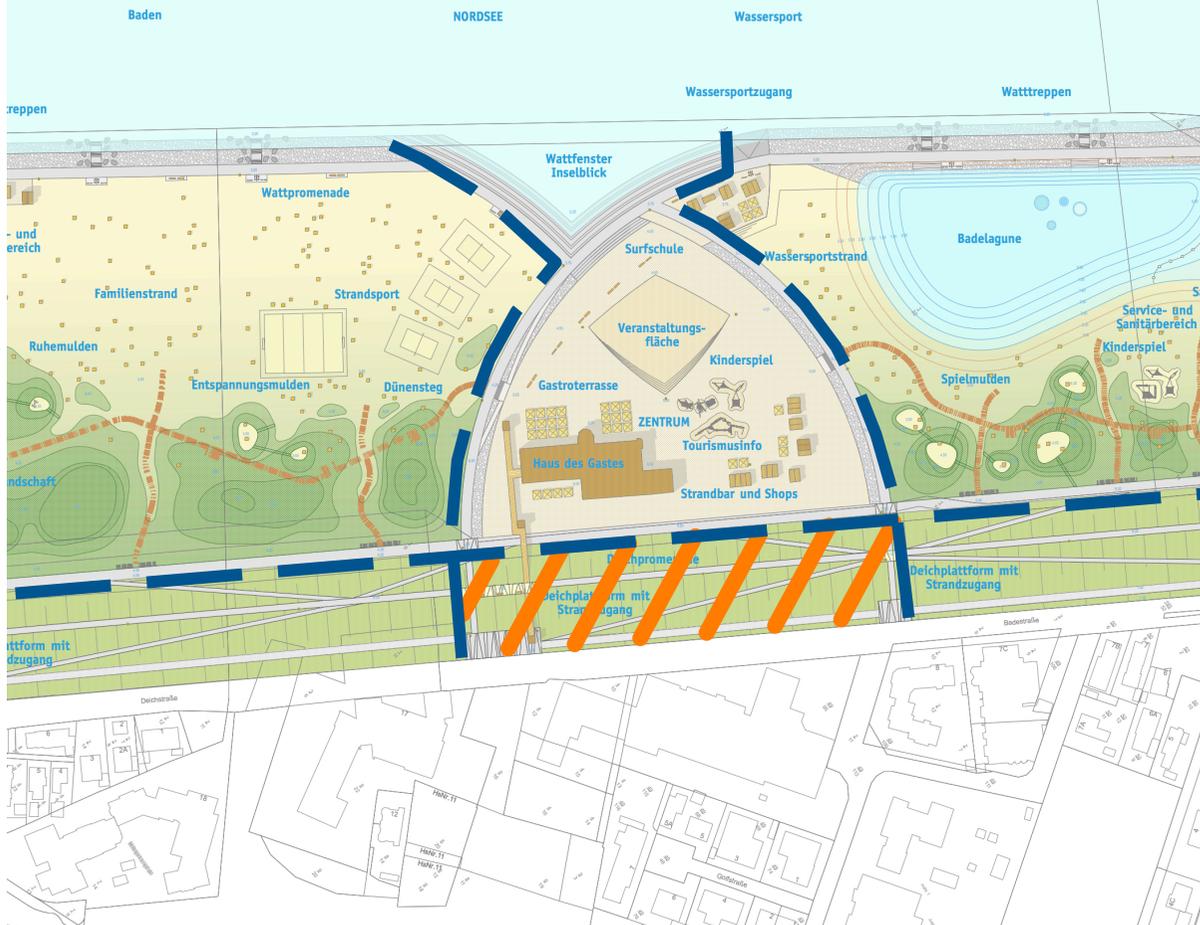
■ Ausstattung

- Bänke, Papierkörbe, Fahrradständer, Infoschilder, etc. 94.000,-

■ Σ Ausstattung 94.000,-



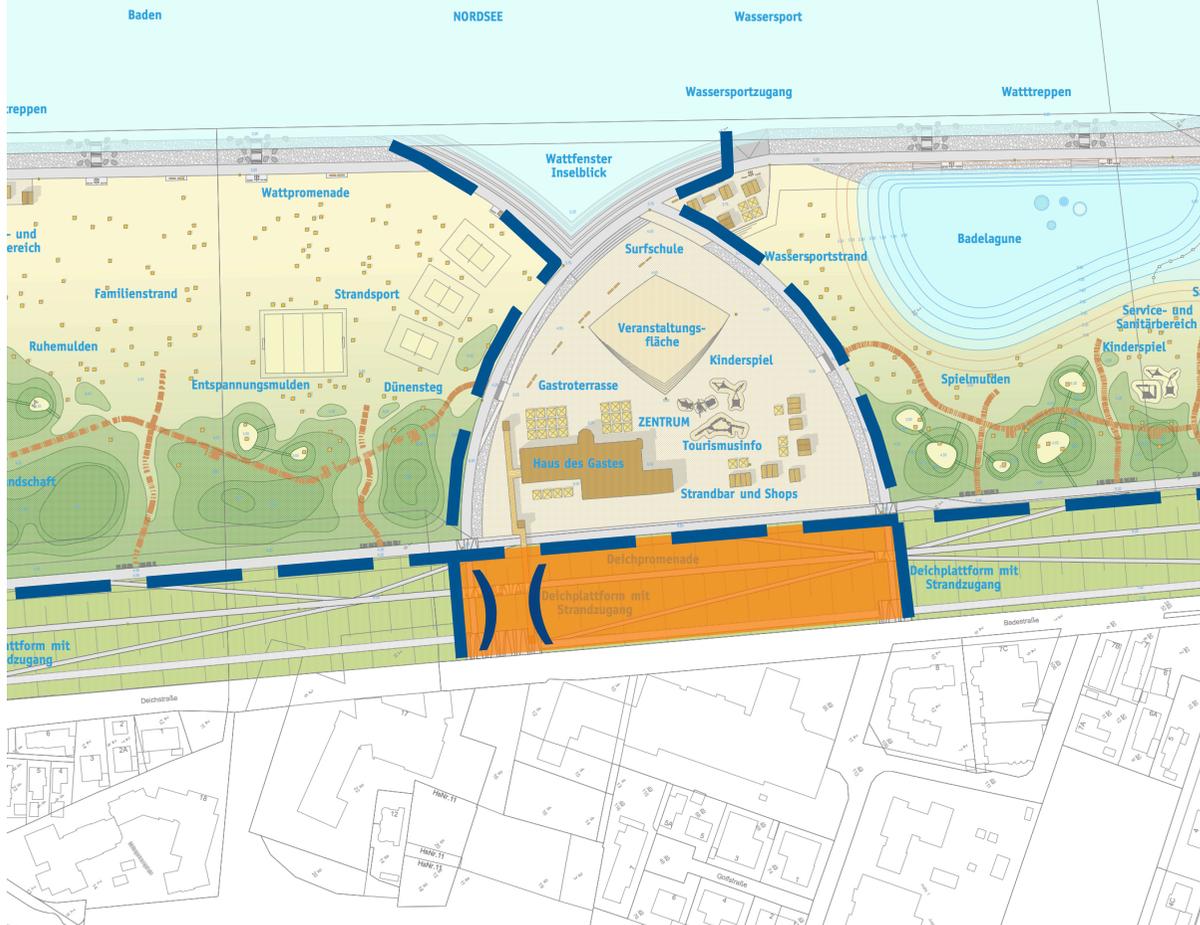
■ BA 5b – Deich Mitte (Variante Deichschart)



- Pflanzung/Ansaat
 - Anspritzbegrünung 4.000,-
- ∑ Pflanzung/Ansaat 4.000,-



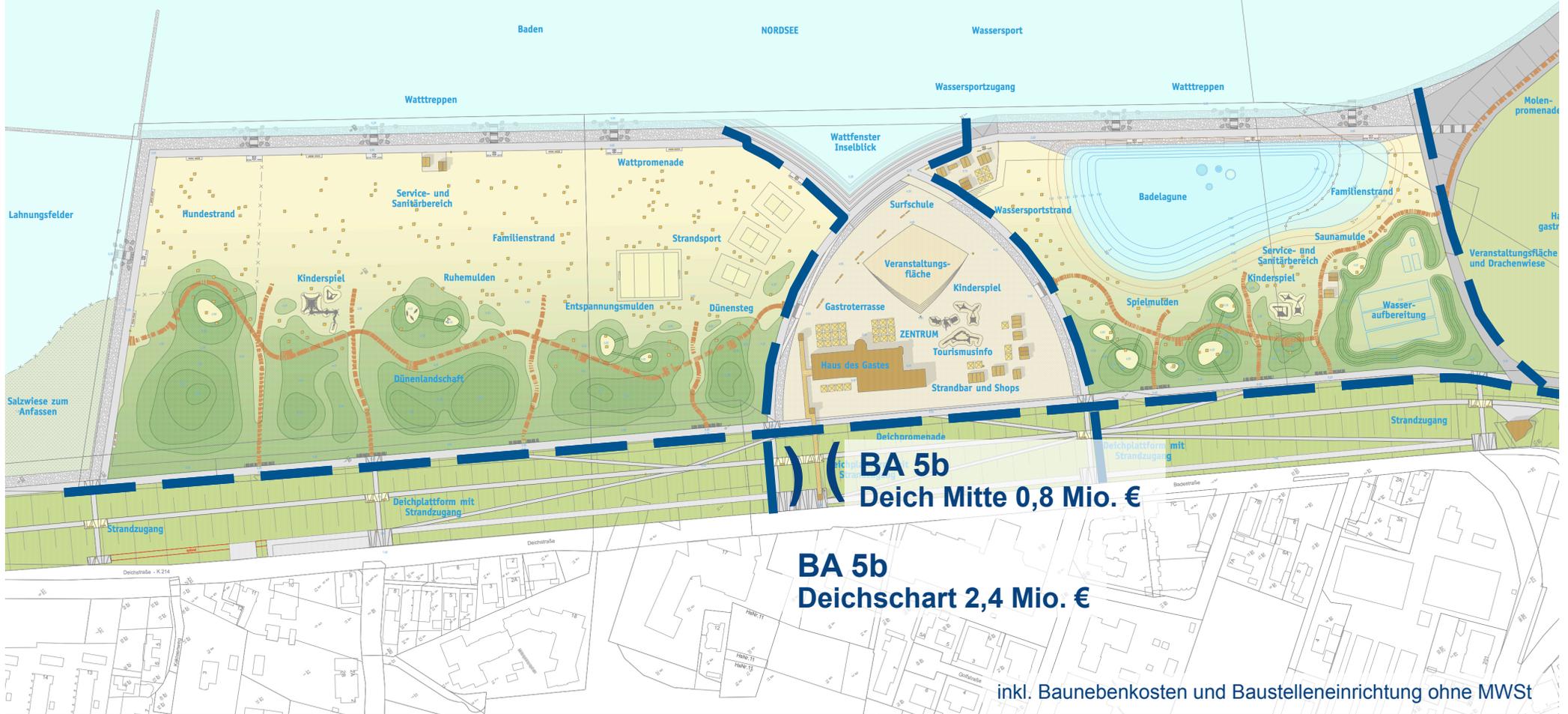
■ BA 5b – Deich Mitte (Variante Deichschart)



■ Deich Mitte	
■ Abbruch	20.000,-
■ Erdbau	33.000,-
■ Treppen/Sitzstufen	254.000,-
■ Wege	199.000,-
■ Deichschart	2.000.000,-
■ Elektro	13.000,-
■ Ausstattung	94.000,-
■ Pflanzung/Ansaat	4.000,-
■ Σ Deich Mitte gerundet	2.617.000,-
■ zzgl. 17% Baunebenkosten BNK	445.000,-
■ zzgl. 7% Baustellen-einrichtung BE	183.000,-
■ Gesamt netto	3.245.000,-



■ BA 5b – Deich Mitte (Variante Deichschart)

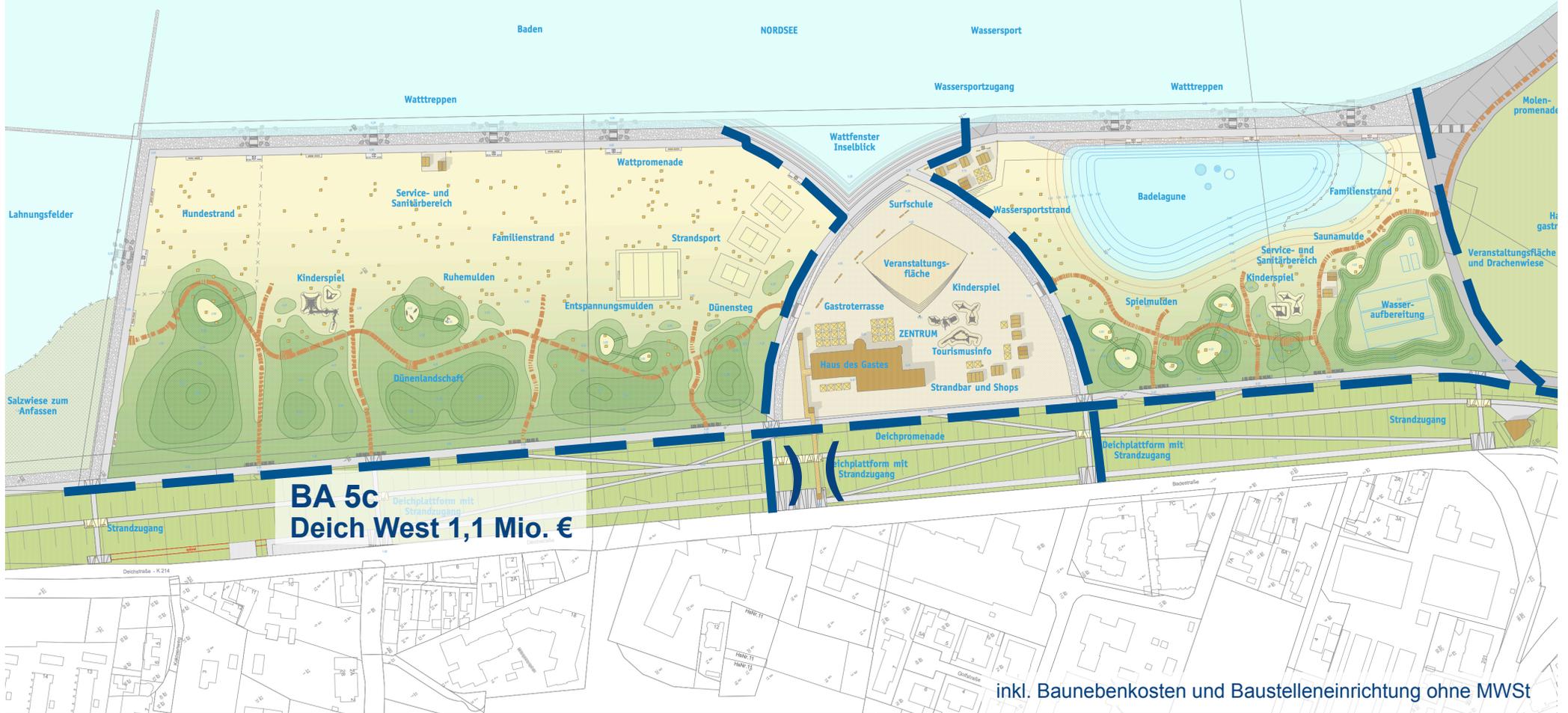




BA 5c – Deich West



■ BA 5c – Deich West



■ BA 5c – Deich West



■ Abbruch

- Deichkronenweg, Treppen, Rampen

34.000,-

■ ∑ Abbruch

34.000,-



■ BA 5c – Deich West



■ Erdbau

■ Kleiabdeckung abtragen und wieder anarbeiten 99.000,-

■ Σ Erdbau 99.000,-



■ BA 5c – Deich West



■ Treppen/Sitzstufen

■ Treppen über den Deich mit Geländer 270.000,-

■ ∑ Treppen/Sitzstufen 270.000,-



■ BA 5c – Deich West



■ Wege

- Wege und Rampen inkl. Gründungskissen aus Geotextilien und Sand, Anpassung Deichverteidigungsweg 361.000,-

■ Σ Wege 361.000,-



■ BA 5c – Deich West



■ Elektro

■ Leitungsgräben,
Leitungen, Leuchten,
Verteilung 37.000,-

■ Σ Elektro 37.000,-



■ BA 5c – Deich West



■ Ausstattung

- Bänke, Papierkörbe, Fahrradständer, Infoschilder, etc. 99.000,-

■ Σ Ausstattung 99.000,-



■ BA 5c – Deich West



- Pflanzung/Ansaat
 - Anspritzbegrünung 4.000,-
- Σ Pflanzung/Ansaat 4.000,-



■ BA 5c – Deich West



■ Deich West

■ Abbruch	34.000,-
■ Erdbau	99.000,-
■ Treppen/Sitzstufen	270.000,-
■ Wege	361.000,-
■ Elektro	37.000,-
■ Ausstattung	99.000,-
■ Pflanzung/Ansaat	4.000,-
■ Σ Deich West gerundet	904.000,-



■ BA 5c – Deich West

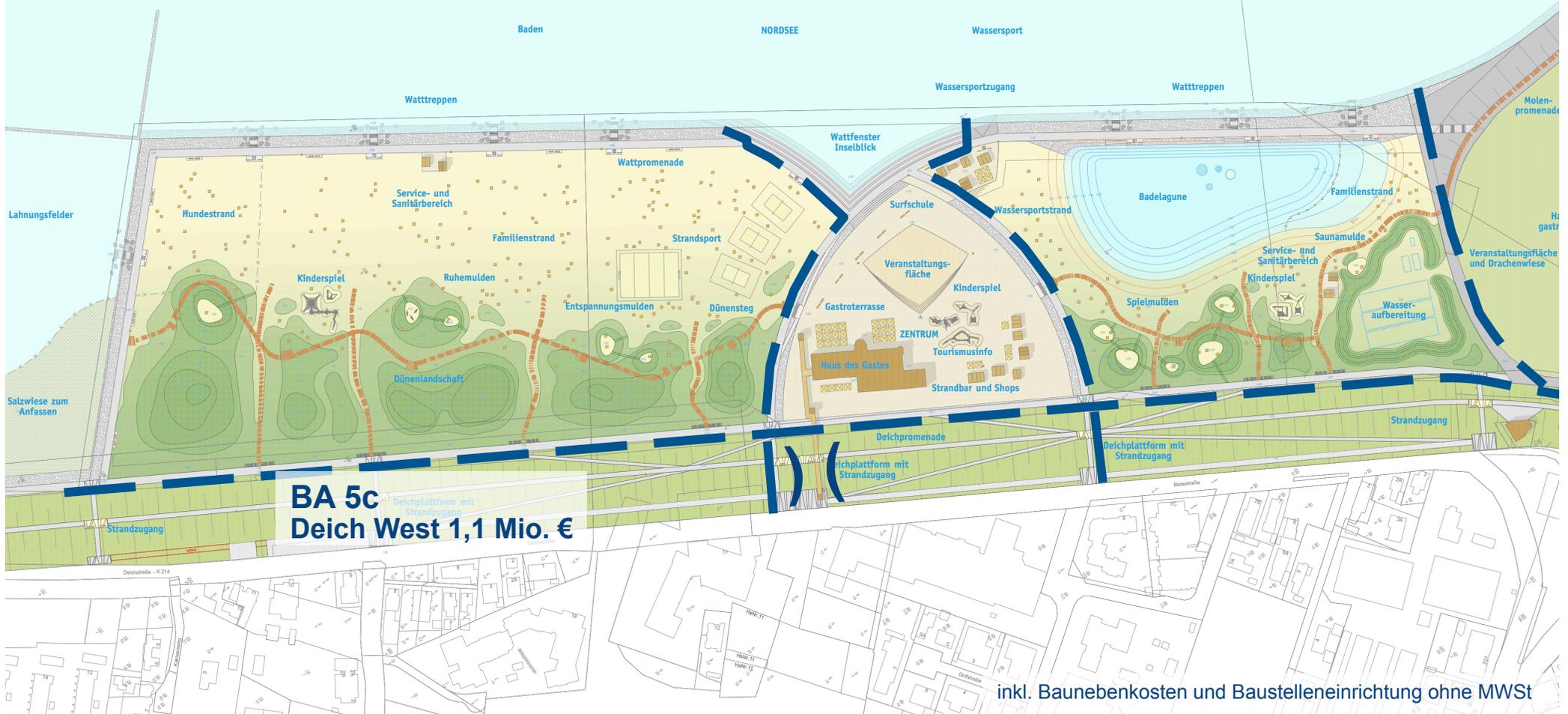


■ Deich West

■ Abbruch	34.000,-
■ Erdbau	99.000,-
■ Treppen/Sitzstufen	270.000,-
■ Wege	361.000,-
■ Elektro	37.000,-
■ Ausstattung	99.000,-
■ Pflanzung/Ansaat	4.000,-
■ Σ Deich West gerundet	904.000,-
■ zzgl. 17% Baunebenkosten BNK	154.000,-
■ zzgl. 7% Baustellen-einrichtung BE	63.000,-
■ <u>Gesamt netto</u>	<u>1.121.000,-</u>



■ BA 5c – Deich West

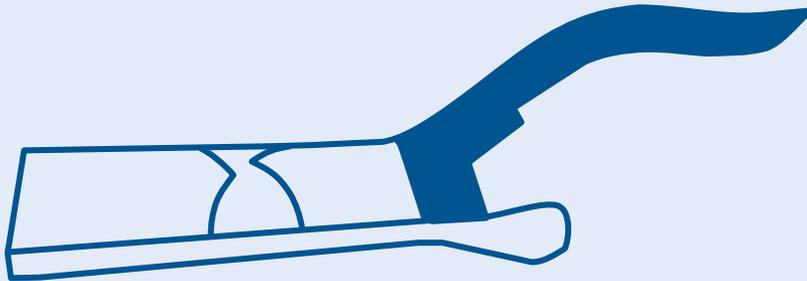




Bauablauf

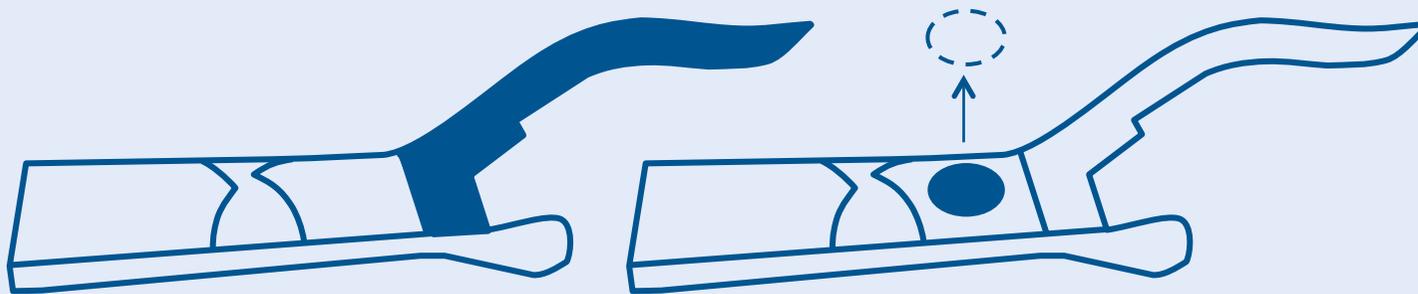


1.



1.

2.



Bauablauf

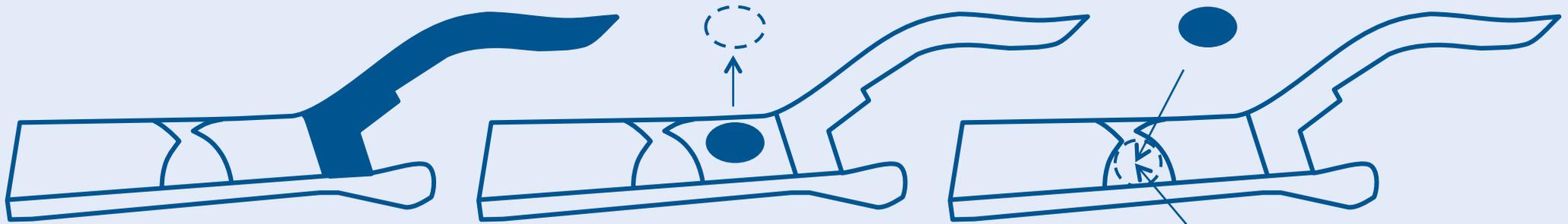
Stand 23.02.2016

Wirtschaftsbetriebe der Stadt Norden Masterplan Wasserkante Norddeich

1.

2.

3.

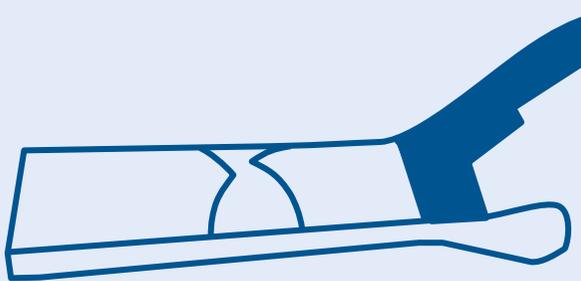


Bauablauf

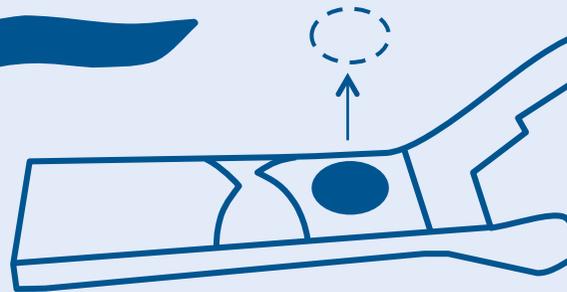
Stand 23.02.2016

Wirtschaftsbetriebe der Stadt Norden Masterplan Wasserkante Norddeich

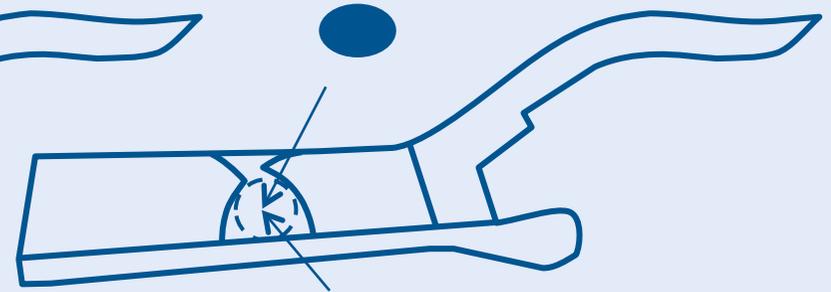
1.



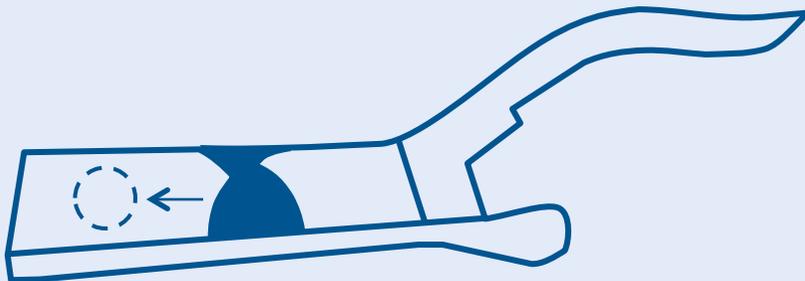
2.



3.



4.

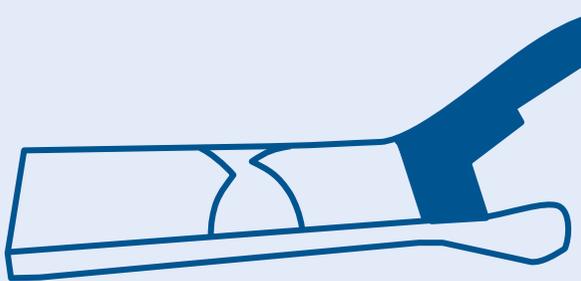


Bauablauf

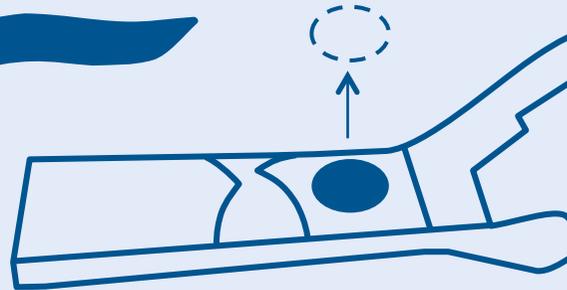
Stand 23.02.2016

Wirtschaftsbetriebe der Stadt Norden Masterplan Wasserkante Norddeich

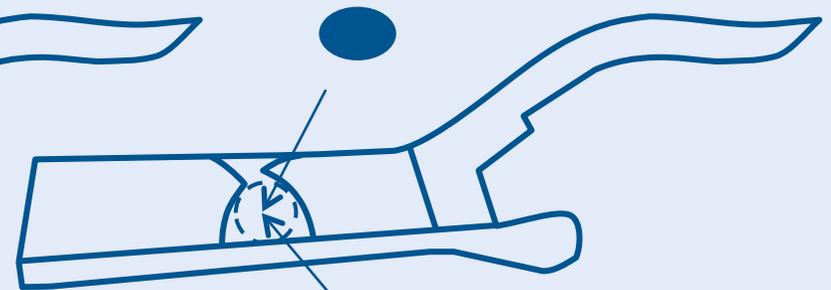
1.



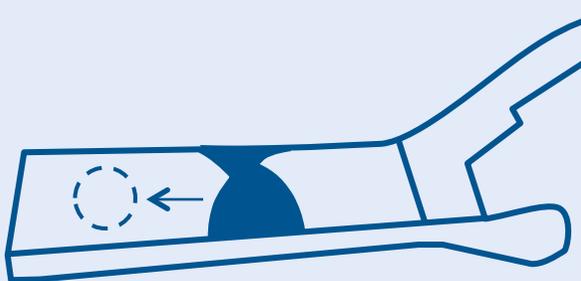
2.



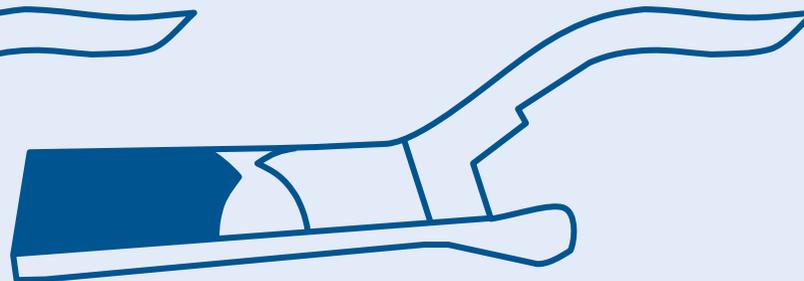
3.



4.



5.

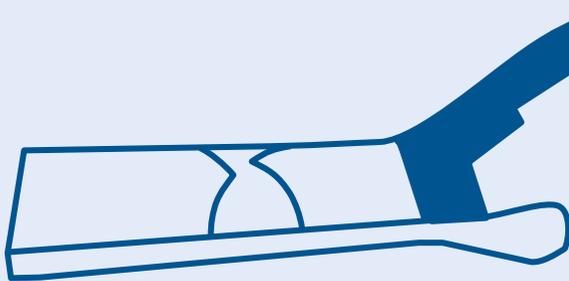


Bauablauf

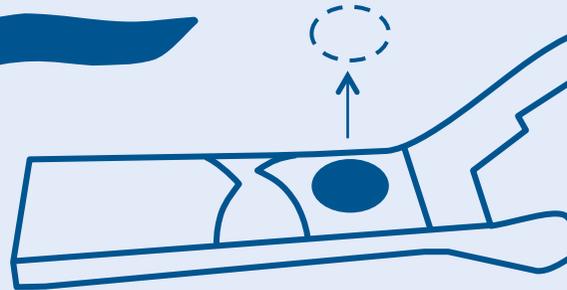
Stand 23.02.2016

Wirtschaftsbetriebe der Stadt Norden Masterplan Wasserkante Norddeich

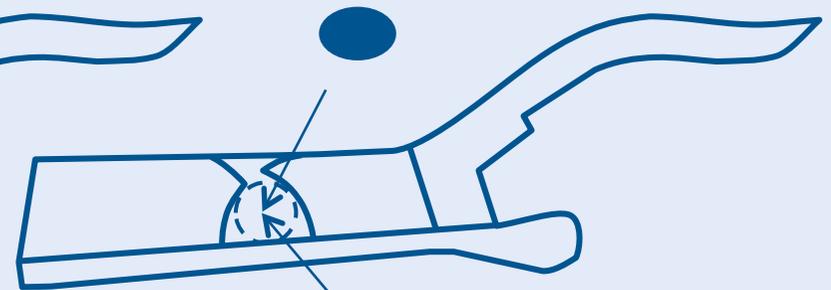
1.



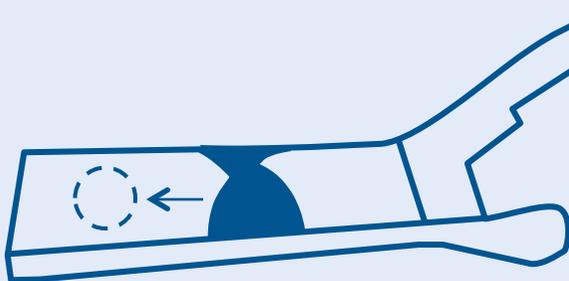
2.



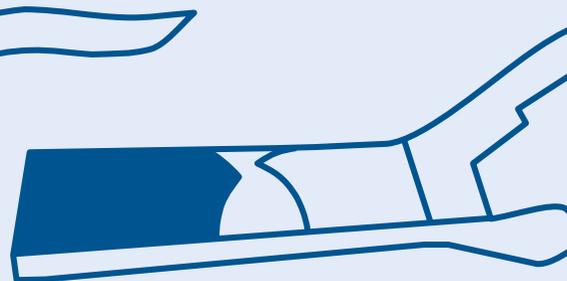
3.



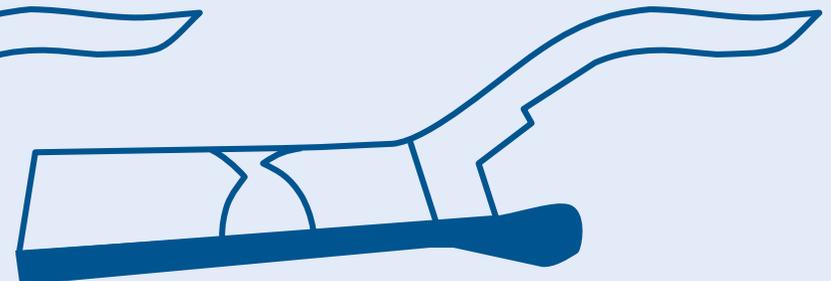
4.



5.



6.







Optionen BA 1 bis 4

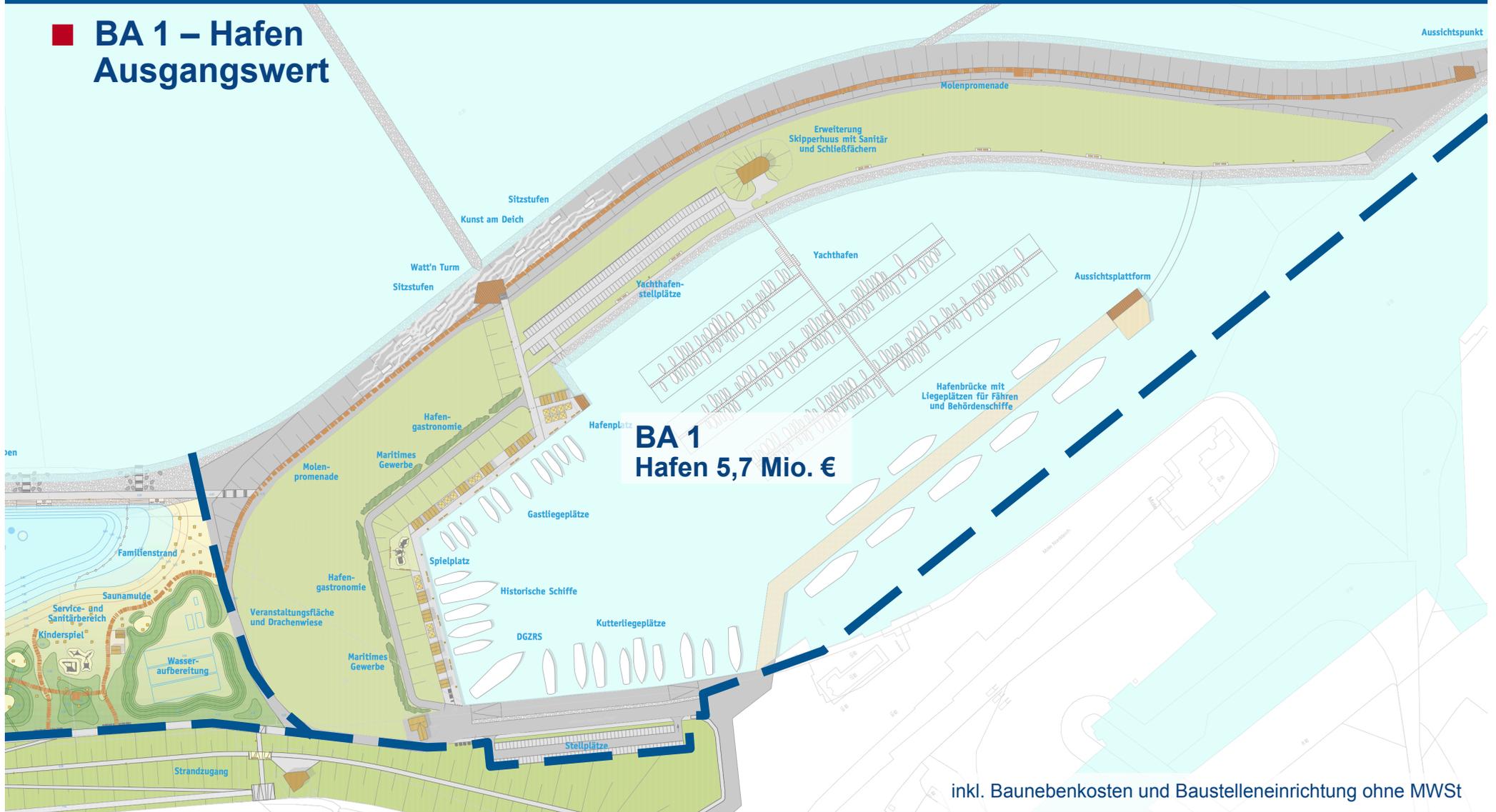




Optionen BA 1 – Hafen



■ BA 1 – Hafen Ausgangswert

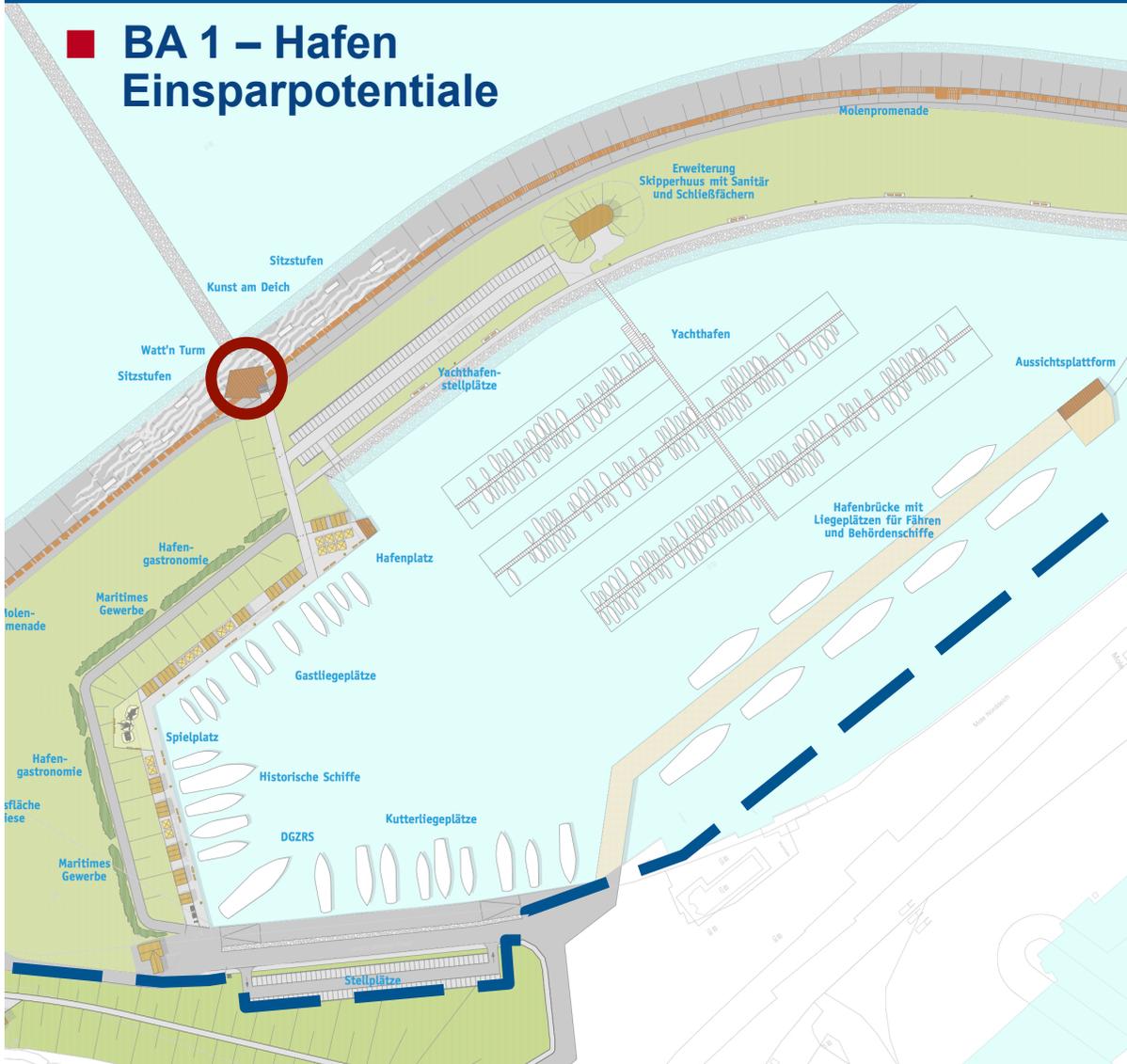


**BA 1
Hafen 5,7 Mio. €**

inkl. Baunebenkosten und Baustelleneinrichtung ohne MWSt



■ BA 1 – Hafen Einsparpotentiale

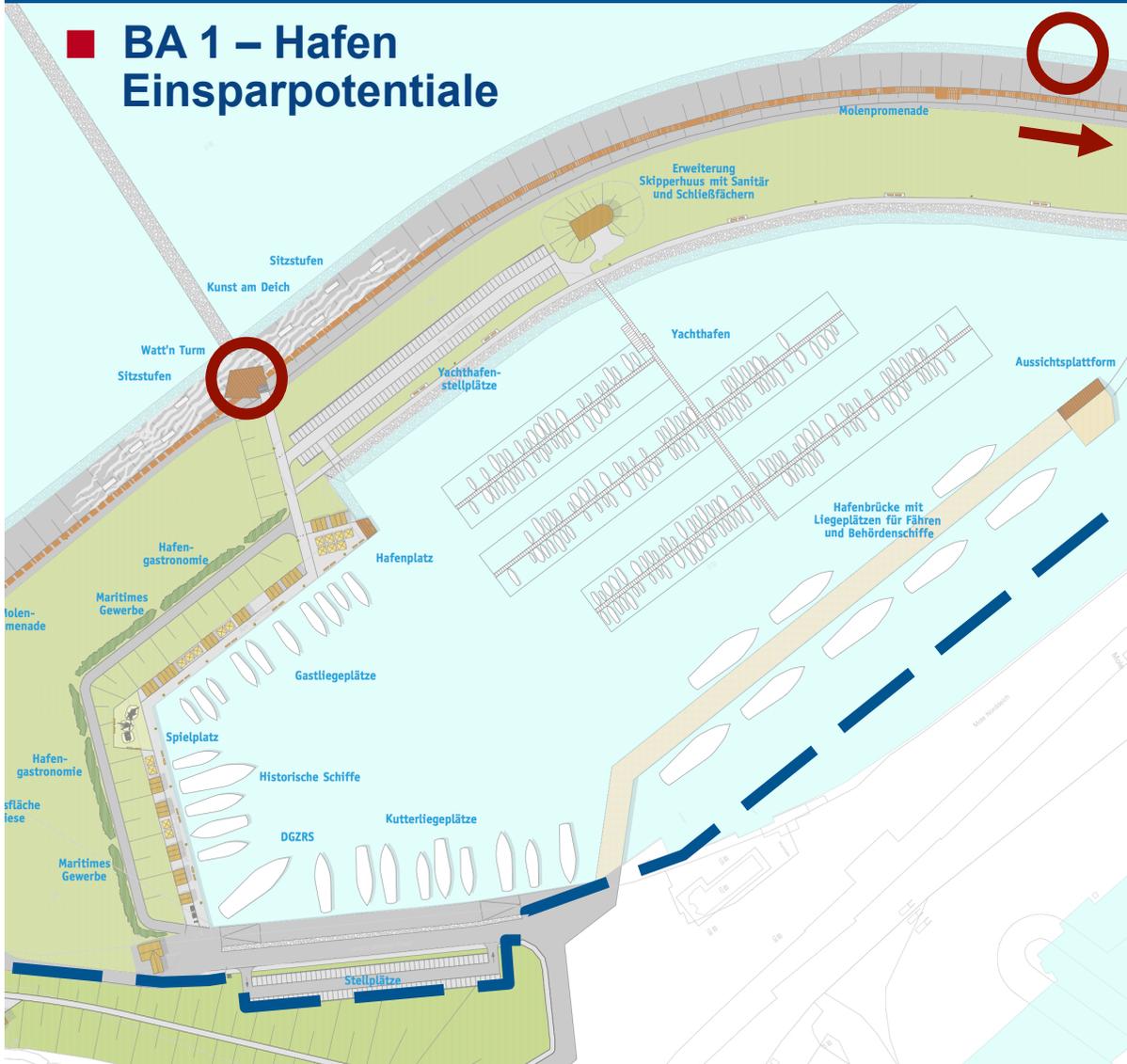


■ Einsparpotentiale

■ Landmarke Kreuzung **500.000,-**



■ BA 1 – Hafen Einsparpotentiale

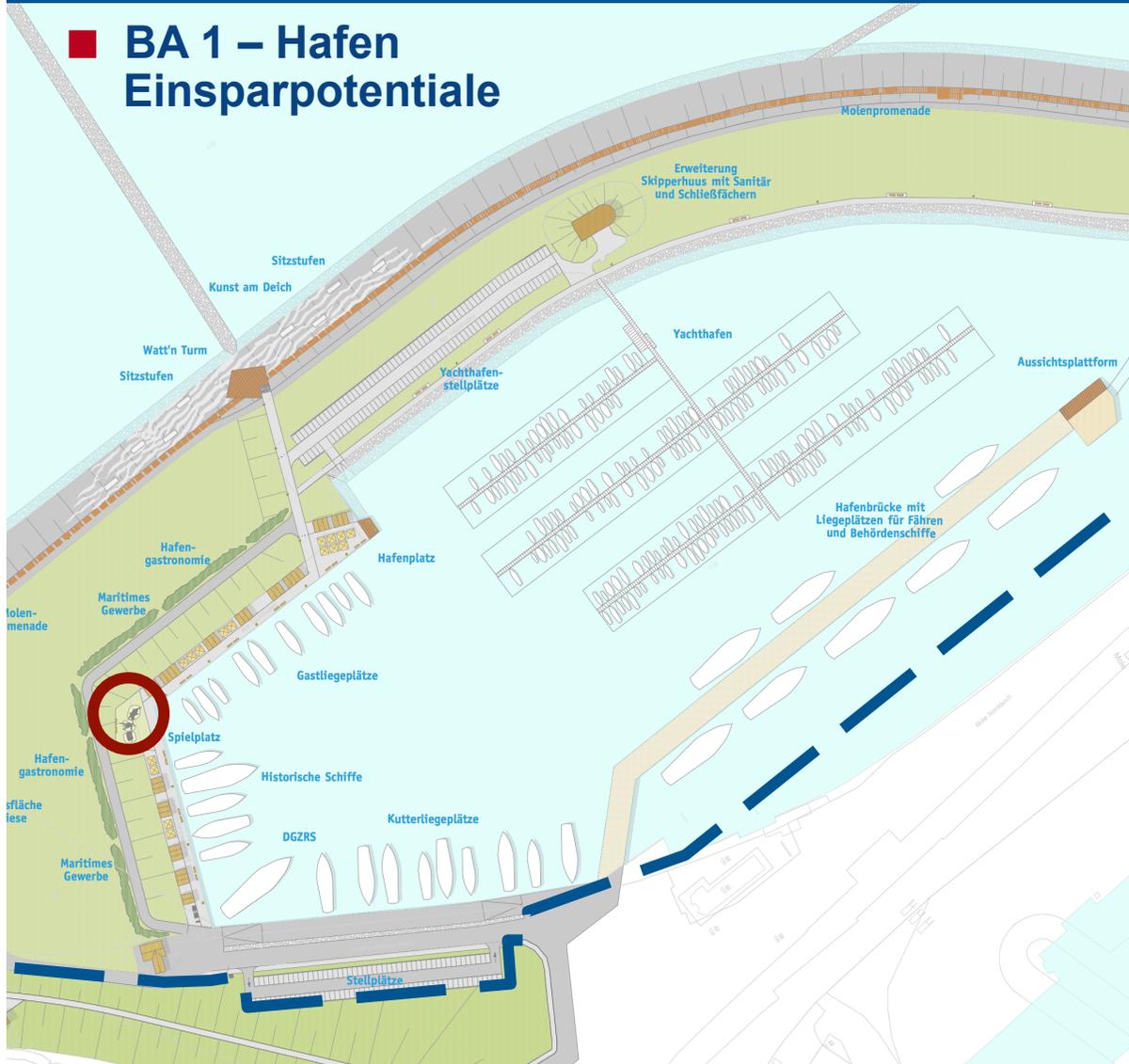


■ Einsparpotentiale

- Landmarke Kreuzung 500.000,-
- Landmarke Molenspitze 500.000,-



■ BA 1 – Hafen Einsparpotentiale

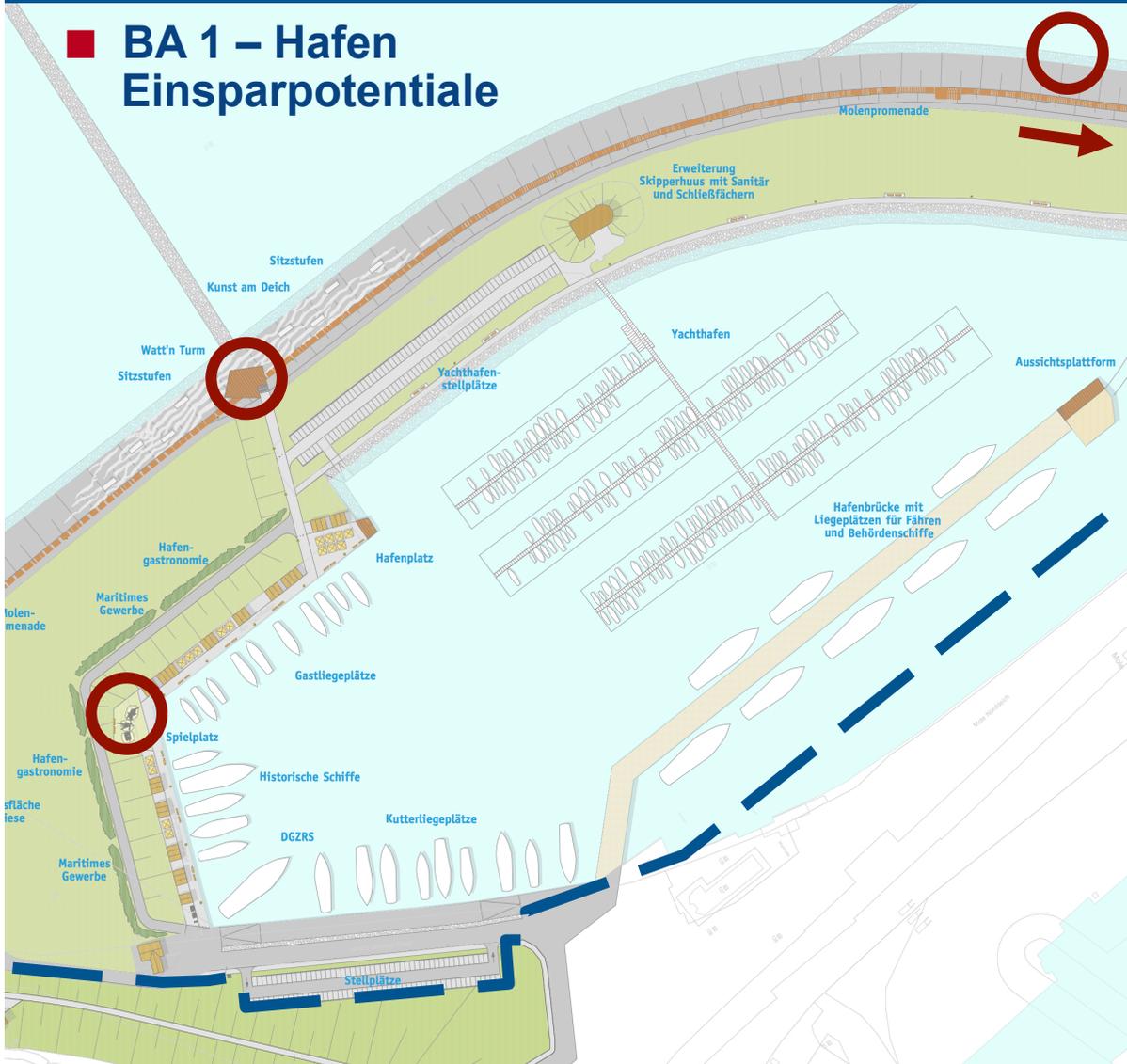


■ Einsparpotentiale

- Landmarke Kreuzung 500.000,-
- Landmarke Molenspitze 500.000,-
- Reduzierung Spielplatzausstattung um 50% 50.000,-



■ BA 1 – Hafen Einsparpotentiale



■ Einsparpotentiale

- Landmarke Kreuzung 500.000,-
- Landmarke Molenspitze 500.000,-
- Reduzierung Spielplatzausstattung um 50% 50.000,-
- Σ Einsparpotentiale gerundet 1.050.000,-

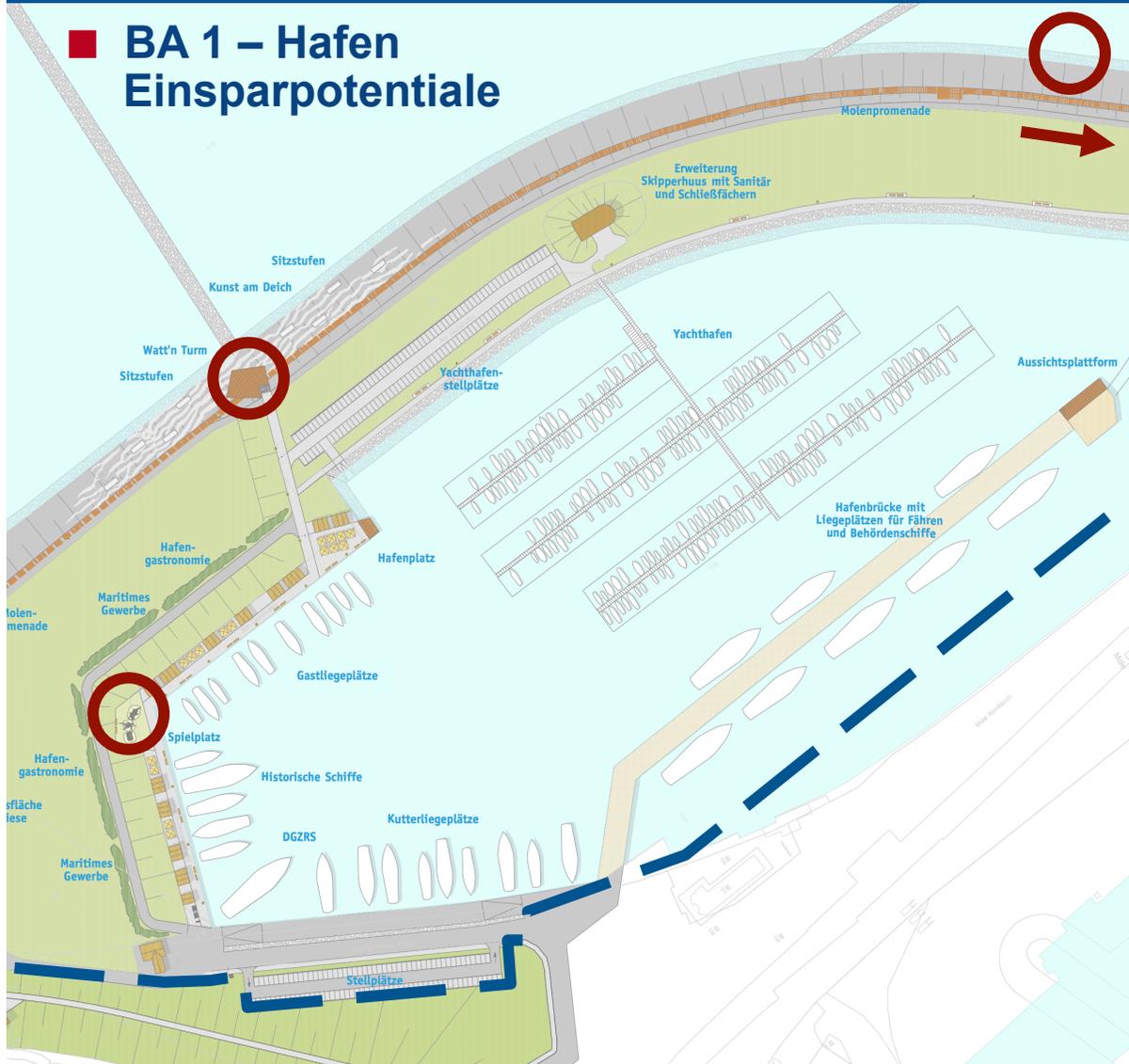


Erläuterung Kosten

Stand 23.02.2016

Wirtschaftsbetriebe der Stadt Norden Masterplan Wasserkante Norddeich

■ BA 1 – Hafen Einsparpotentiale

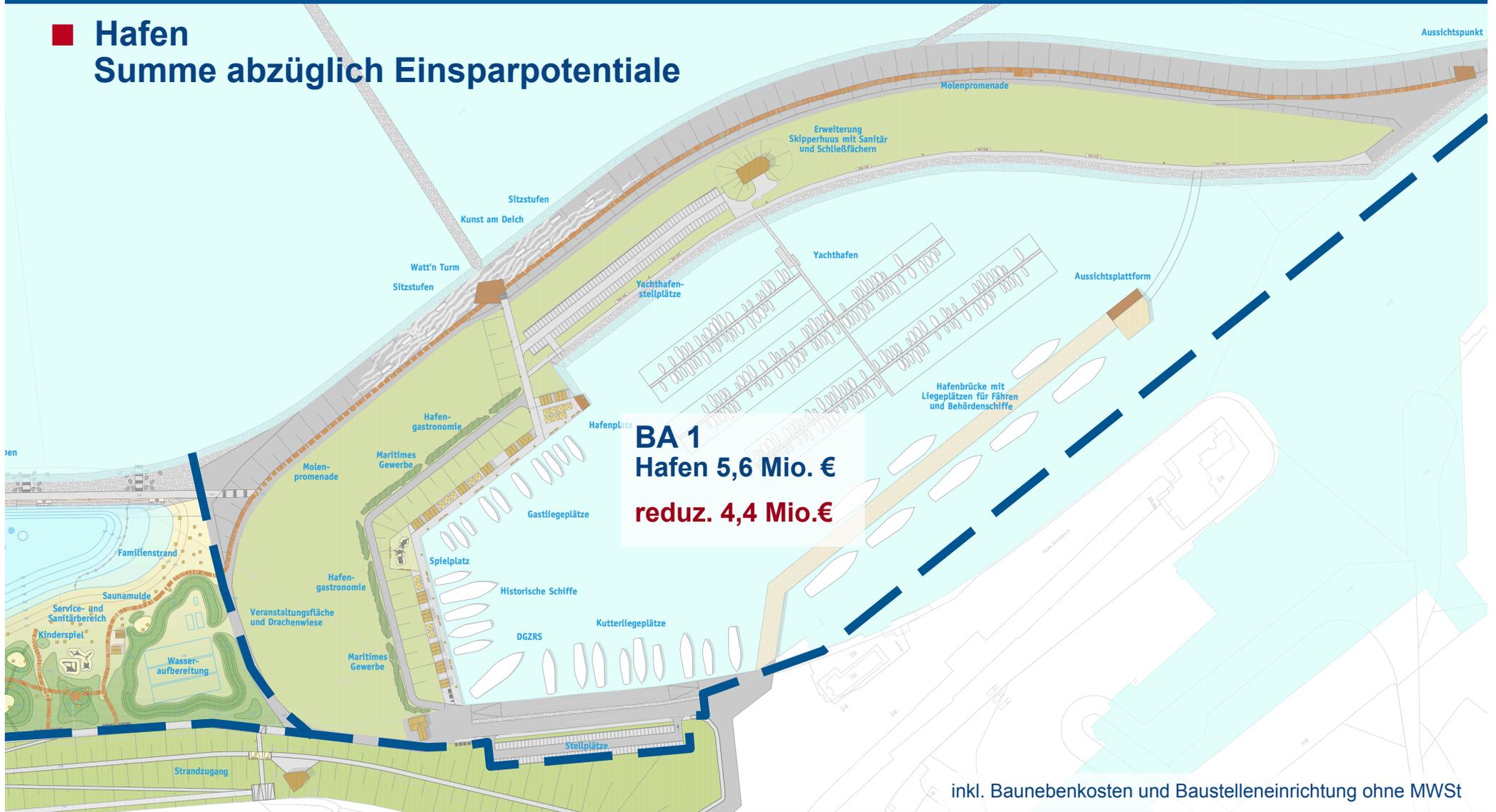


■ Einsparpotentiale

■ Landmarke Kreuzung	500.000,-
■ Landmarke Molenspitze	500.000,-
■ Reduzierung Spielplatz-ausstattung um 50%	50.000,-
■ Σ Einsparpotentiale gerundet	1.050.000,-
■ zzgl. 17% Baunebenkosten BNK	179.000,-
■ zzgl. 7% Baustellen-einrichtung BE	74.000,-
■ <u>Einsparung netto</u>	<u>1.303.000,-</u>
■ <u>Gesamt netto</u>	<u>4.397.000,-</u>



■ Hafen Summe abzüglich Einsparpotentiale





Optionen BA 2a – Lagune Filterbecken



■ BA 2a – Lagune Filterbecken Einsparpotentiale



■ Einsparpotentiale

- Dünenstege auf Ramppfählen mit Stahlunterkonstruktion und Holzauflage

200.000,-



Erläuterung Kosten

Stand 23.02.2016

Wirtschaftsbetriebe der Stadt Norden Masterplan Wasserkante Norddeich

■ BA 2a – Lagune Filterbecken Einsparpotentiale



■ Einsparpotentiale

- Dünenstege auf Ramppfählen mit Stahlunterkonstruktion und Holzauflage 200.000,-
- Reduzierung Spielplatz-ausstattung um 50% 50.000,-
- Σ Einsparpotentiale gerundet 250.000,-

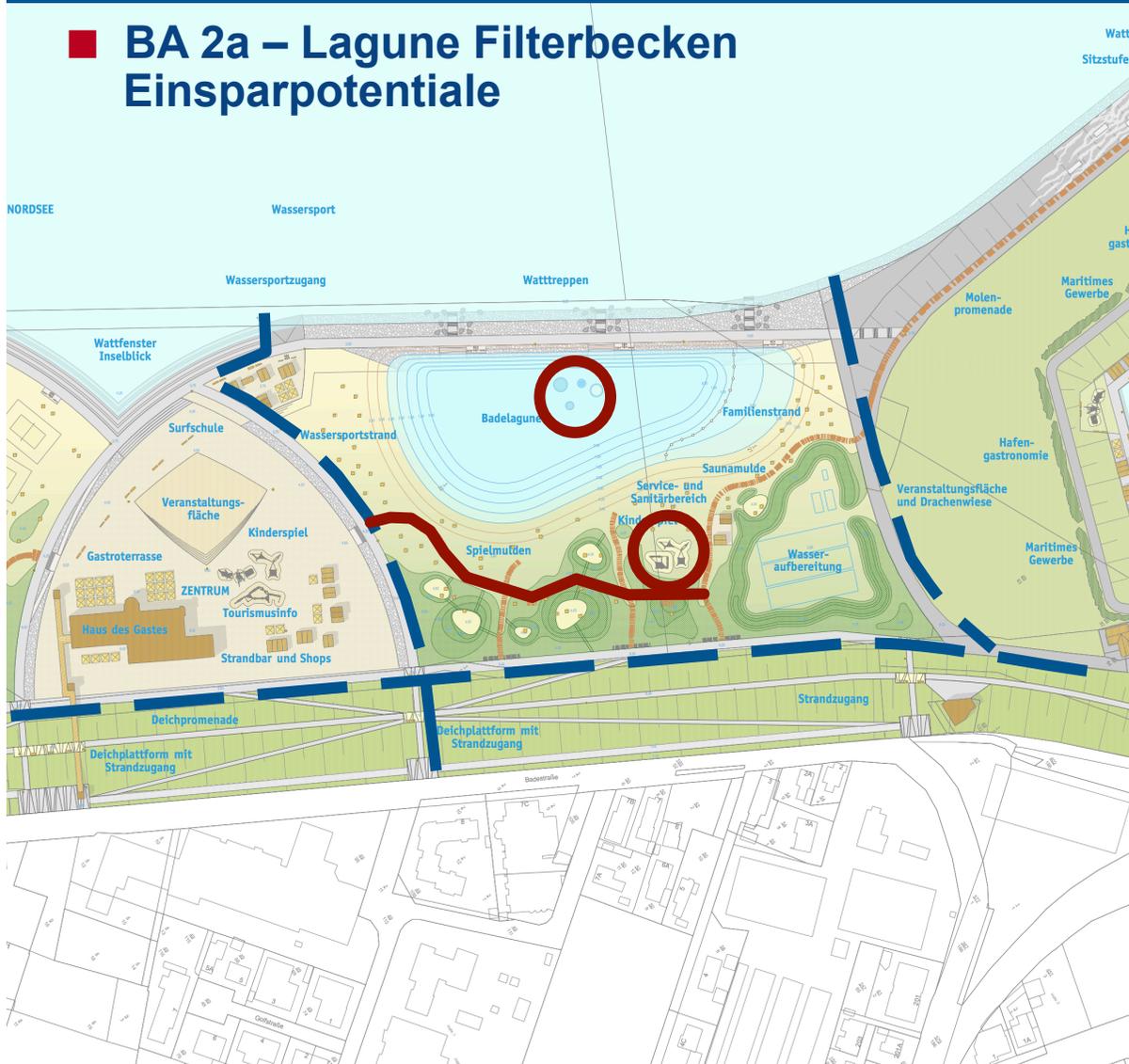


Erläuterung Kosten

Stand 23.02.2016

Wirtschaftsbetriebe der Stadt Norden Masterplan Wasserkante Norddeich

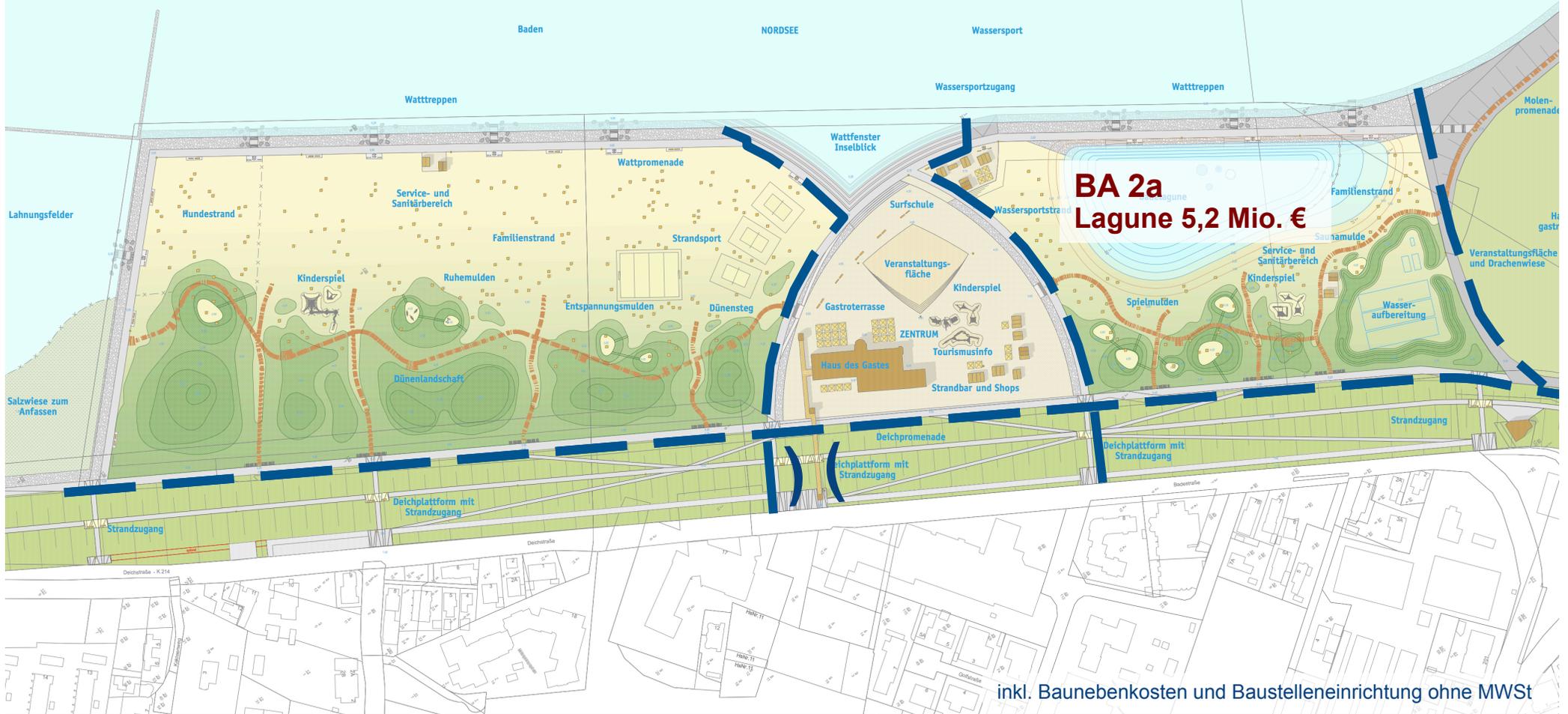
■ BA 2a – Lagune Filterbecken Einsparpotentiale



■ Einsparpotentiale	
■ Dünenstege auf Ramppfählen mit Stahlunterkonstruktion und Holzauflage	200.000,-
■ Reduzierung Spielplatz-ausstattung um 50%	50.000,-
■ Σ Einsparpotentiale gerundet	250.000,-
■ zzgl. 17% Baunebenkosten BNK	43.000,-
■ zzgl. 7% Baustellen-einrichtung BE	18.000,-
■ <u>Einsparung netto</u>	<u>311.000,-</u>
■ <u>Gesamt netto</u>	<u>5.189.000,-</u>



■ BA 2a – Lagune Filterbecken Summe abzüglich Einsparpotentiale

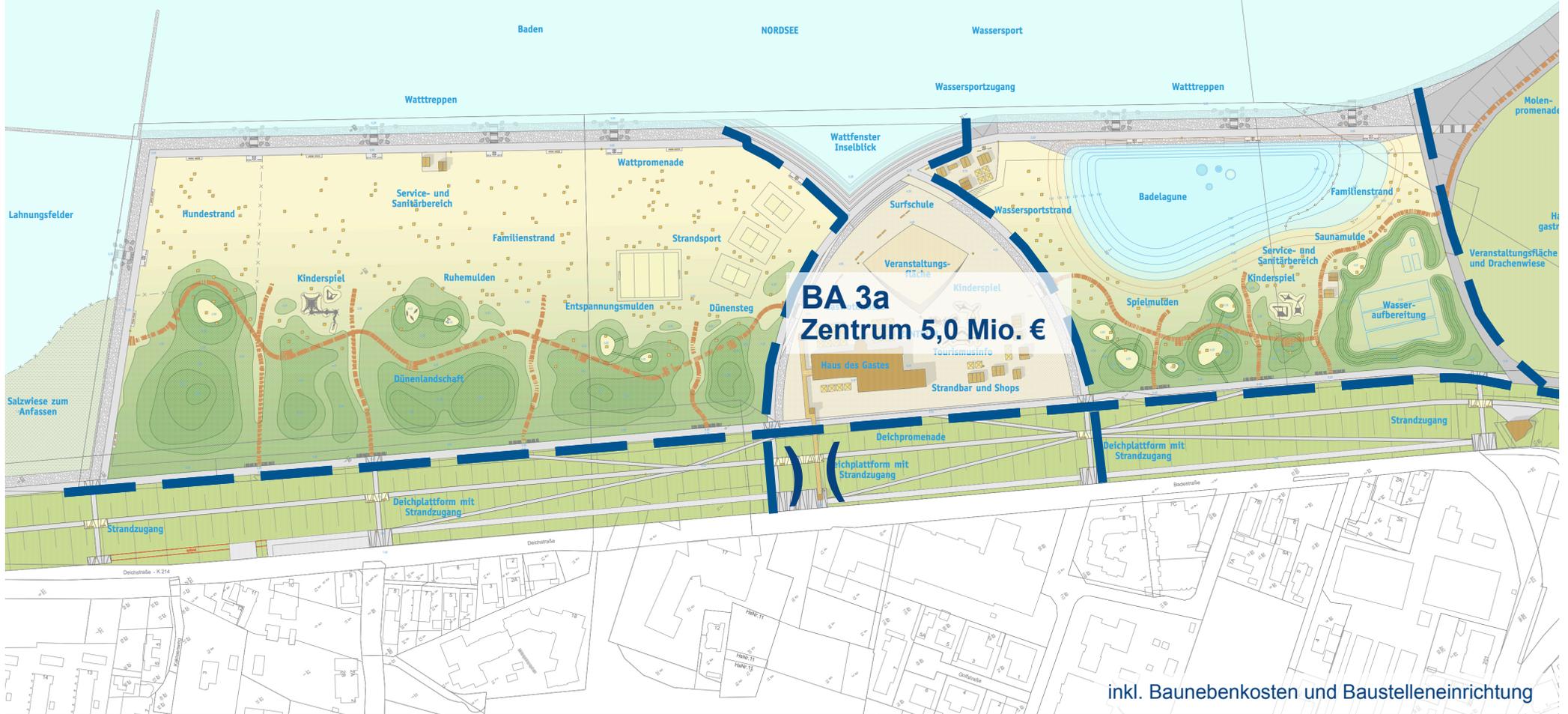




Optionen 3a – Zentrum Sonnenterrasse



■ BA 3a – Zentrum Sonnenterrasse Ausgangswert



■ BA 3a – Zentrum Sonnenterrasse Einsparpotentiale



■ Einsparpotentiale

- Einfaches Betonpflaster auf Platzfläche 50,- € statt 60,- € je m² 120.000,-



■ BA 3a – Zentrum Sonnenterrasse Einsparpotentiale



■ Einsparpotentiale

- Einfaches Betonpflaster auf Platzfläche 50,- € statt 60,- € je m² 120.000,-
- Reduzierung Spielplatzausstattung um 50% 100.000,-



■ BA 3a – Zentrum Sonnenterrasse Einsparpotentiale



■ Einsparpotentiale

- Einfaches Betonpflaster auf Platzfläche 50,- € statt 60,- € je m² 120.000,-
- Reduzierung Spielplatzausstattung um 50% 100.000,-
- Σ Einsparpotentiale gerundet 220.000,-



■ BA 3a – Zentrum Sonnenterrasse Einsparpotentiale

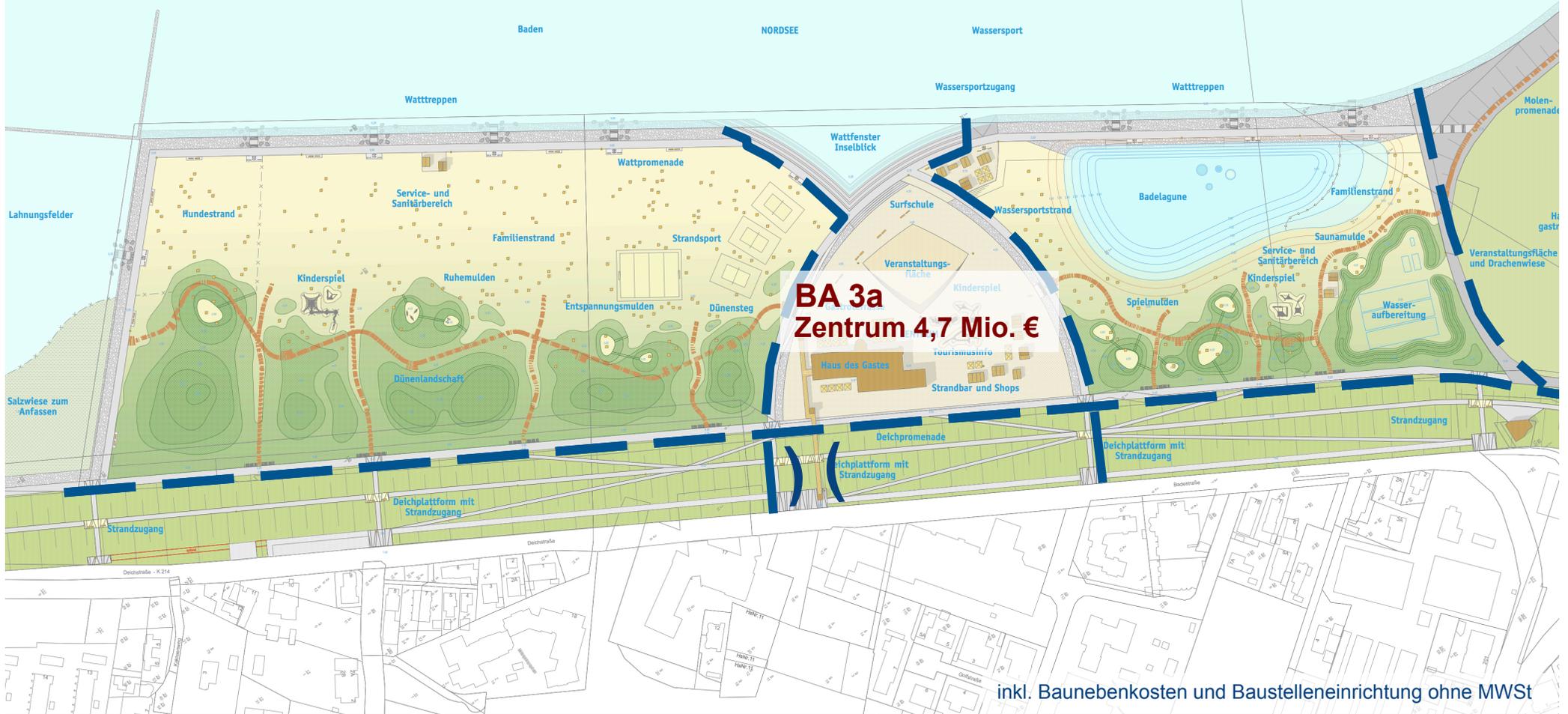


■ Einsparpotentiale

■ Einfaches Betonpflaster auf Platzfläche 50,- € statt 60,- € je m ²	120.000,-
■ Reduzierung Spielplatzausstattung um 50%	100.000,-
■ Σ Einsparpotentiale gerundet	220.000,-
■ zzgl. 17% Baunebenkosten BNK	37.000,-
■ zzgl. 7% Baustellen-einrichtung BE	15.000,-
■ <u>Einsparung netto</u>	<u>272.000,-</u>
■ <u>Gesamt netto</u>	<u>4.728.000,-</u>



■ BA 3a – Zentrum Sonnenterrasse Summe abzüglich Einsparpotentiale

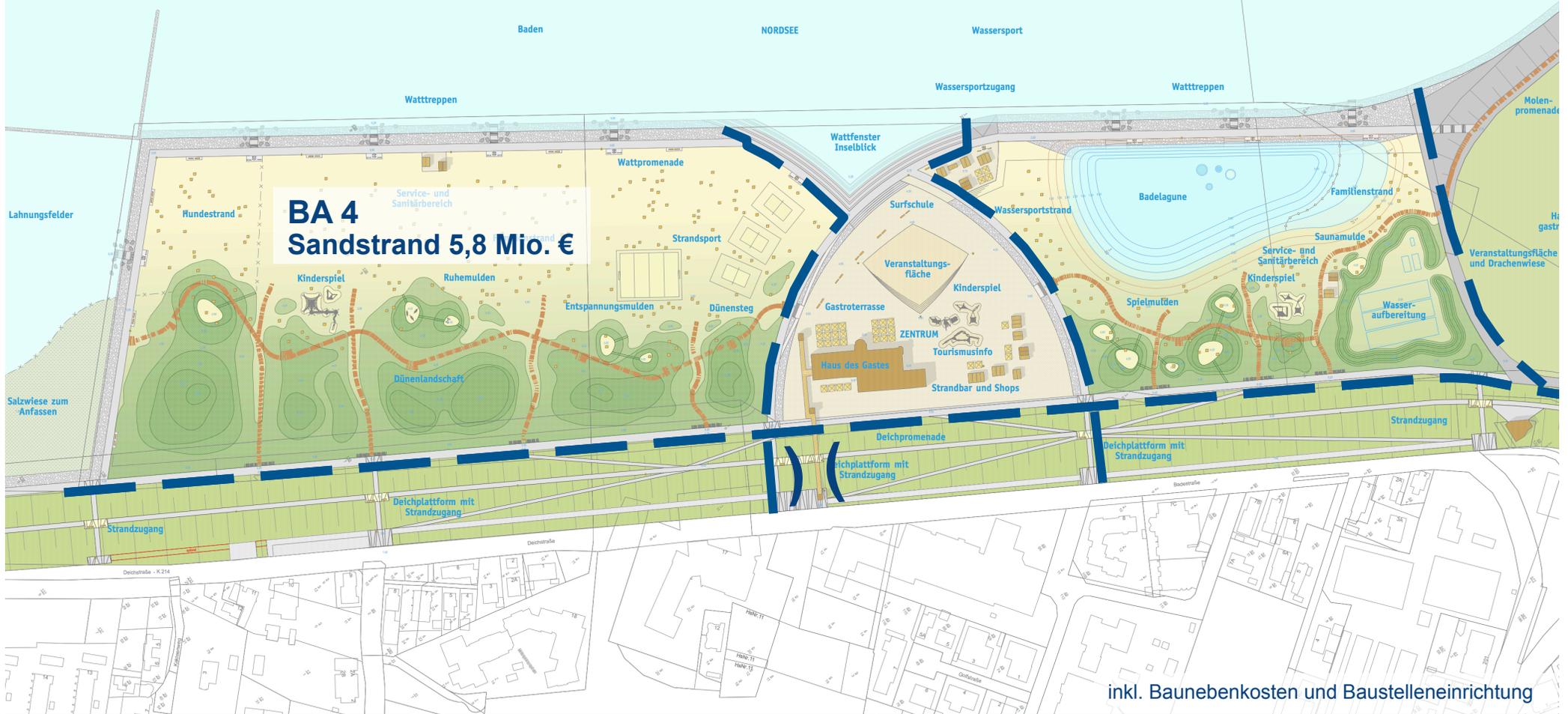




Optionen BA 4 – Sandstrand



■ BA 4 – Sandstrand Ausgangswert



■ BA 4 – Sandstrand Einsparpotentiale



■ Einsparpotentiale

- Dünensteg auf Ramm-
pfählen mit Stahlunter-
konstruktion und
Holzauflage 1.100.000,-



■ BA 4 – Sandstrand Einsparpotentiale



■ Einsparpotentiale

- Dünensteg auf Ramm-
pfählen mit Stahlunter-
konstruktion und
Holzauflage **1.100.000,-**
- Bei nicht Höherlegung Sandstrand
- Sandlieferung **501.000,-**



■ BA 4 – Sandstrand Einsparpotentiale



■ Einsparpotentiale

- Dünensteg auf Ramm-
pfählen mit Stahlunter-
konstruktion und
Holzauflage 1.100.000,-

Bei nicht Höherlegung Sandstrand

- Sandlieferung 501.000,-
- Deckwerk 1.017.000,-



■ BA 4 – Sandstrand Einsparpotentiale



■ Einsparpotentiale

- Dünensteg auf Ramm-
pfählen mit Stahlunter-
konstruktion und
Holzauflage 1.100.000,-

Bei nicht Höherlegung Sandstrand

- Sandlieferung 501.000,-
- Deckwerk 1.017.000,-
- Deckwerkpflaster
Verkalt auf Promenade 591.000,-



■ BA 4 – Sandstrand Einsparpotentiale



■ Einsparpotentiale

- Dünensteg auf Ramm-
pfählen mit Stahlunter-
konstruktion und
Holzauflage 1.100.000,-

Bei nicht Höherlegung Sandstrand

- Sandlieferung 501.000,-
- Deckwerk 1.017.000,-
- Deckwerkpflaster
Verkalit auf Promenade 591.000,-
- Einfassungen,
Keilfalzplatte mit
Rückenstütze beidseitig 72.000,-



■ BA 4 – Sandstrand Einsparpotentiale



■ Einsparpotentiale

- Dünensteg auf Ramm-
pfählen mit Stahlunter-
konstruktion und
Holzauflage 1.100.000,-

Bei nicht Höherlegung Sandstrand

- Sandlieferung 501.000,-
- Deckwerk 1.017.000,-
- Deckwerkpflaster
Verkalit auf Promenade 591.000,-
- Einfassungen,
Keilfalzplatte mit
Rückenstütze beidseitig 72.000,-
- Treppen ins Watt mit
Geländer 320.000,-



■ BA 4 – Sandstrand Einsparpotentiale



■ Einsparpotentiale

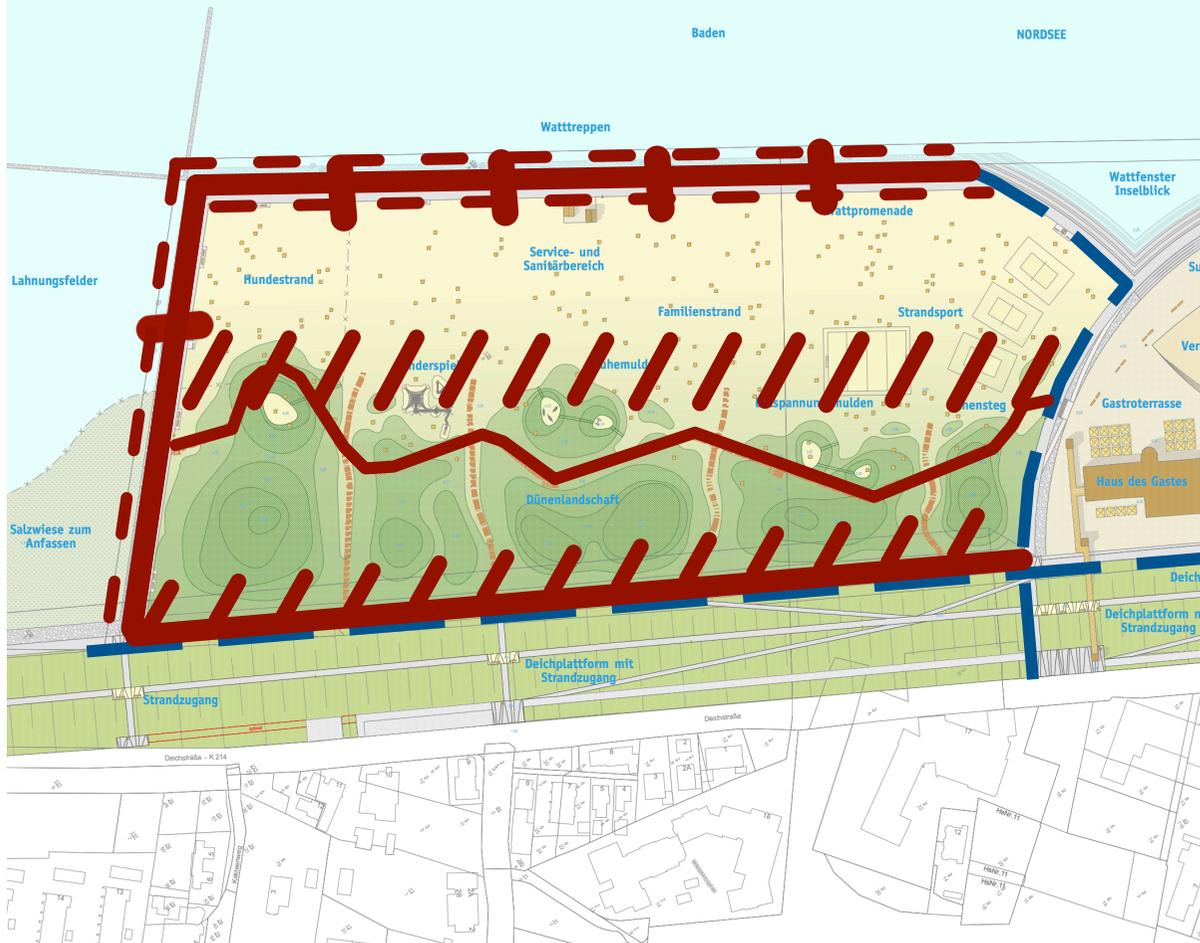
- Dünensteg auf Ramm-
pfählen mit Stahlunter-
konstruktion und
Holzauflage 1.100.000,-

Bei nicht Höherlegung Sandstrand

- Sandlieferung 501.000,-
- Deckwerk 1.017.000,-
- Deckwerkpflaster
Verkalit auf Promenade 591.000,-
- Einfassungen,
Keilfalzplatte mit
Rückenstütze beidseitig 72.000,-
- Treppen ins Watt mit
Geländer 320.000,-
- Reduzierung Spielplatz-
ausstattung um 50% 50.000,-
- Σ Einsparpotentiale 3.651.000,-
gerundet



■ BA 4 – Sandstrand Einsparpotentiale



■ Einsparpotentiale

■ ...

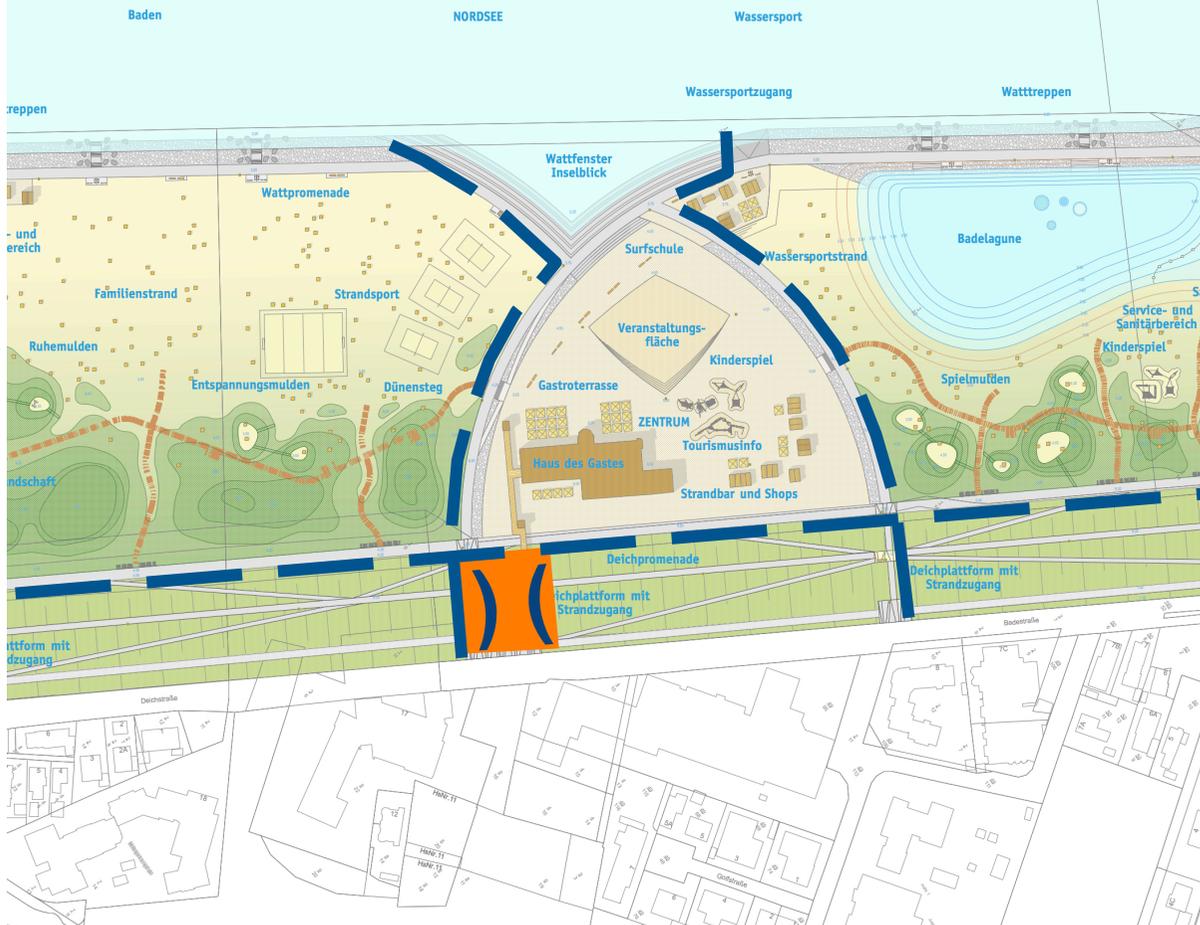
■ Σ Einsparpotentiale gerundet	3.651.000,-
■ zzgl. 17% Baunebenkosten BNK	621.000,-
■ zzgl. 7% Baustellen-einrichtung BE	256.000,-
■ <u>Einsparung netto</u>	<u>4.528.000,-</u>
■ <u>Gesamt netto</u>	<u>1.272.000,-</u>



■ BA 4 – Sandstrand Summe abzüglich Einsparpotentiale



■ BA 5b – Deich Mitte (Variante Deichschart) Einsparpotenzial

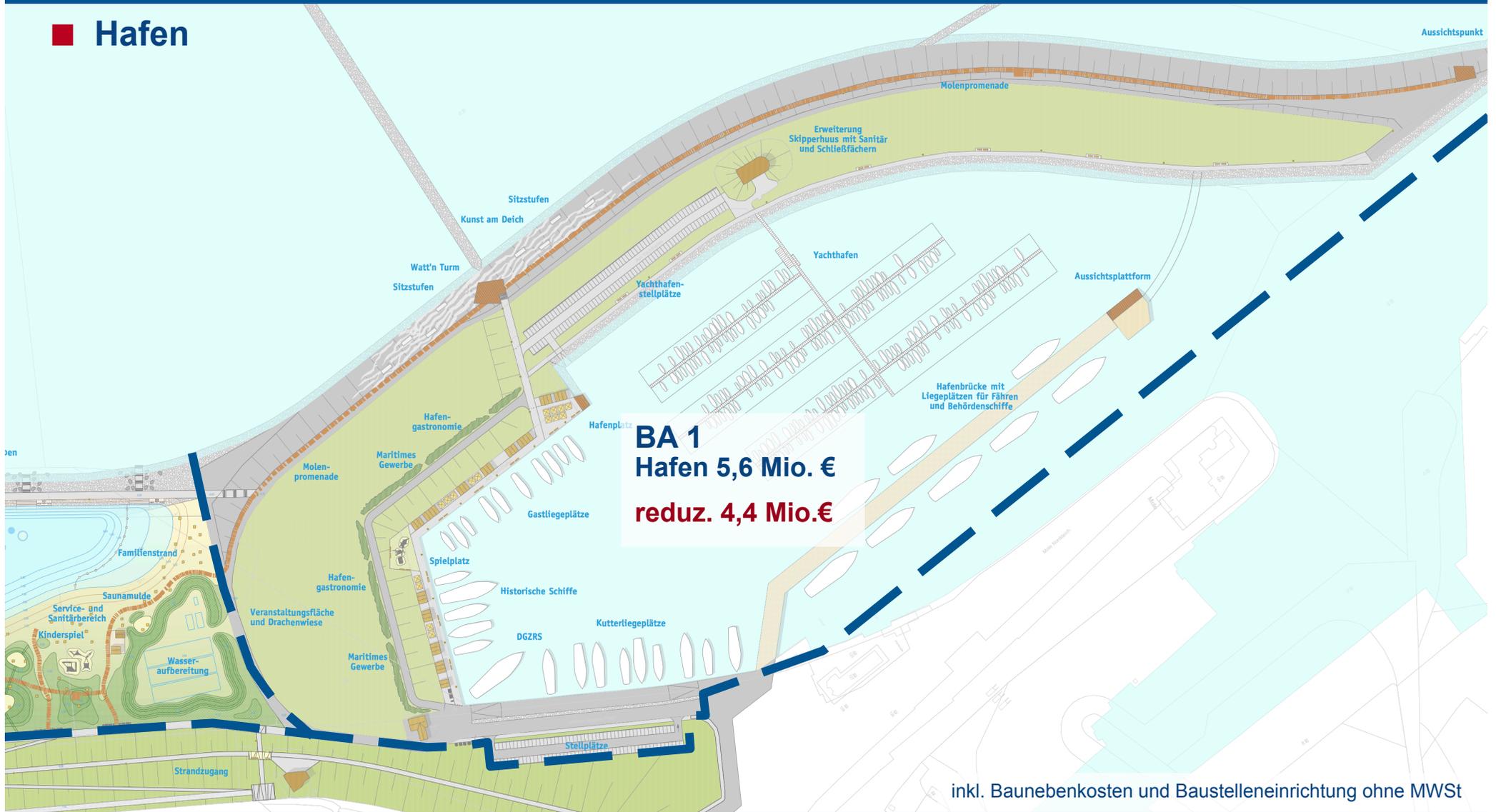


■ Deichschart

- Verzicht auf Deichschart, Ersatz durch Rampen 2.000.000,-
- zzgl. 17% Baunebenkosten BNK 340.000,-
- zzgl. 7% Baustellen-einrichtung BE 140.000,-
- **Einsparung netto** **2.400.000,-**



■ Hafen



inkl. Baunebenkosten und Baustelleneinrichtung ohne MWSt



SWUP GmbH
Landschaftsarchitektur, Stadtplanung und Mediation

Harksheider Weg 115c
25451 Quickborn

Babelsberger Straße 40-41
10715 Berlin

Telefon: 04106 7668880
Telefax: 04106 7668881
mail: swup.sh@swup.de
Internet: www.swup.de

Telefon: 030/3973840
Telefax: 030/39738499
mail: swup.berlin@swup.de
Internet: www.swup.de

Sämtliche von SWUP GmbH erarbeiteten Inhalte, Konzepte und sonstige Werke bleiben geistiges Eigentum von SWUP GmbH. Sämtliche Nutzungsrechte erbrachter Leistungen verbleiben ebenfalls bei SWUP GmbH, soweit vertraglich nicht anders geregelt. Weitergabe und Vervielfältigung (auch auszugsweise) sind lediglich mit schriftlicher Einwilligung von SWUP GmbH zulässig.

Soweit Fotos, Grafiken u.a. Abbildungen zur Illustration oder zur Verdeutlichung von Planungsgedanken oder als Platzhalter verwendet wurden, für die keine Nutzungsrechte für einen öffentlichen Gebrauch vorliegen, kann jede Wiedergabe, Vervielfältigung oder gar Veröffentlichung Ansprüche der Rechteinhaber auslösen.

Wer diese Unterlage -ganz oder teilweise- in welcher Form auch immer weitergibt, vervielfältigt oder veröffentlicht übernimmt das volle Haftungsrisiko gegenüber den Inhabern der Rechte, stellt die SWUP GmbH von allen Ansprüchen Dritter frei und trägt die Kosten der ggf. notwendigen Abwehr von solchen Ansprüchen durch die SWUP GmbH.

