

STADT NORDEN

Sitzungsvorlage

Wahlperiode 2011 - 2016	Beschluss-Nr: 1574/2015/3.3	Status öffentlich
<u>Tagesordnungspunkt:</u> Maßnahmen zur Aufwertung der Grünanlage "Am Schwanenteich"		
<u>Beratungsfolge:</u> 25.11.2015 Umwelt- und Energieausschuss öffentlich 30.11.2015 Verwaltungsausschuss nicht öffentlich		
<u>Sachbearbeitung/Produktverantwortlich:</u> Walther, 3.3		<u>Organisationseinheit:</u> Umwelt und Verkehr

Beschlussvorschlag:

1. Der Ausschuss stimmt den geplanten Maßnahmen zur Aufwertung der städtischen Grünanlage „Am Schwanenteich“ zu.
2. Die Umsetzung der in der Sach- und Rechtslage aufgeführten Maßnahmen erfolgt vorbehaltlich der zur Verfügung gestellten Haushaltsmittel in den Jahren 2016 und 2017.

BÜ	StR	FB	RPA	FD	Erarbeitet von:

Finanzen

Finanzielle Auswirkungen	Ja ☒	Betrag: <u>2016: 24.000 €</u>
	Nein ☐	
Hh-Mittel stehen im Haushaltsjahr 2016 zur Verfügung	Ja ☐	Produkt-Nr.: _____
	Nein ☒	(s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
Folgejahre	Ja ☒	(s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
	Nein ☐	
Folgekosten einschl. Abschreibungen/Sonderp.	Ja ☐	(s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
	Nein ☒	
Außerordentl. Aufwend./ Erträge (z.B. Verkauf unter/über Restwert)	Ja ☐	(s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
	Nein ☒	
Hat diese Entscheidung konsolidierende Wirkung für den Haushalt?	Ja ☐	(welche? s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
	Nein ☒	

Personal

Personelle Auswirkungen	Ja ☐	_____
		(s. ggfls. auch Erläuterungen in der Sach- und Rechtslage)
	Nein ☒	

Strategische Ziele

1. Wir positionieren Norden als Wirtschafts- und Tourismusstandort unter Nutzung der vorhandenen Stärken. ☒
2. Wir entwickeln die Stadtverwaltung von einem Dienstleister zu einem Impulsgeber für das Gemeinwesen. ☐
3. Wir fördern bürgerschaftliches Engagement und Eigenverantwortung für die Entwicklung der Stadt. ☐
4. Wir schaffen positive Lebensperspektiven für alle Altersgruppen und sichern die Lebensqualität durch eine gute soziale Infrastruktur und ein bedarfsorientiertes Bildungsangebot für Jung und Alt. ☐
5. Wir bieten und erhalten die Natur- und Kulturlandschaft und sichern diese durch nachhaltige Konzepte. ☒
6. Wir stärken Norden als Mittelzentrum. ☐

(Bitte ankreuzen, welchen Zielen die vorgeschlagene Maßnahme dient; bei Bedarf ggfls. in der Sach- und Rechtslage gesondert erläutern.)

Was wollen wir mit dieser Entscheidung erreichen? (Kurze Beschreibung des Ziels)
Aufwertung der städtischen Grünanlage "Am Schwanenteich" im Sinne der Naherholung.

Andere Ziele: ☐

Sach- und Rechtslage:

Im Umweltausschuss am 02.07.2015 wurden die vorgestellten Maßnahmen zur Aufwertung der städtischen Grünfläche „Am Schwanenteich“ zur Kenntnis genommen und beschlossen, dass das weitere Vorgehen im nächsten Umweltausschuss vorgestellt wird.

Uferbefestigung

Im Bereich der Uferbefestigung kann die Umsetzung nur in Abschnitten erfolgen. Da im nord-östlichen Bereich am Eingang Knyphausenstraße der Uferbereich am flachsten, das Ufer nicht unterspült und der Bereich gut zugänglich ist, sollte mit diesem Abschnitt begonnen werden (siehe Lageplan). Der Uferbereich wird auf einer Länge von ca. 25 m weiter abgeflacht und angeglichen, mit Rücksicht auf die dort befindlichen Großbäume. Durch die flache Ufermodellierung und die vorhandenen, noch fest sitzenden Buschfaschinen ist eine gute Auflage schon vorhanden, sodass hier kein weiterer Unterbau notwendig ist. Auf die Uferkante werden Röhrichtmatten aufgebracht, die schon mit Sumpfschwertlilie, Sumpfsimse, Kalmus, Sumpfdotterblume, Scheinzypersegge, Sumpf-Vergissmeinnicht und Schwanenblume bepflanzt ist. Die Matten werden bis ins Wasser hineinragen (siehe Übersichtsplan). Während der Anwuchssphase müssen die Matten eine temporäre Sicherung vor Verbiss und Begehung durch eine Drahthaube erhalten.

Die Umsetzung des ersten Abschnittes soll im Frühjahr erfolgen. Im Laufe des Jahres kann man an dieser Stelle dann ein gutes Bild davon bekommen, wie die Uferbepflanzung aussehen kann und ob diese Art der Bepflanzung mit dem Bestand an Wasservögeln funktioniert.

Die Umsetzung der Maßnahmen in diesem Abschnitt wird ca. 3.000 Euro kosten und soll unter Anleitung vom Bauhof umgesetzt werden.

Das weitere Vorgehen kann erst nach dem Abschluss des 1. Abschnittes beschlossen werden. Sukzessive sollen die weiteren Abschnitte des Schwanenteiches je nach Ausgangslage befestigt und bepflanzt werden. Die Umsetzung soll hauptsächlich durch den Bauhof erfolgen, da ein Maschineneinsatz durch das unterspülte, nicht tragfähige Ufer nicht möglich ist und damit der Einsatz einer Fachfirma unter Umständen sehr teuer wird. Entsprechende Haushaltsmittel für die Umsetzung der folgenden Abschnitte werden für 2017 angemeldet. Für die weiteren Maßnahmen im Bereich der Uferbefestigung werden voraussichtlich ca. 40.000 Euro anfallen, genauere Angaben können erst nach Auswertung des Bepflanzungsergebnisses aus dem ersten Abschnitt gemacht werden.

Volieren

Die Volieren und Gehege können erst nach dem Umzug des Vereines und der Tiere in das ehemalige Ziegengehege abgerissen werden. Der Abriss der Gehege und Ställe mit Fundamenten, der Wasserbecken, Pflasterungen und Zäune; das Abfahren und Entsorgen des Schutts und von Sondermüll und das Auffüllen und Verdichten mit Mutterboden wird zu Kosten von ca. 5.000 Euro führen. Die Arbeiten müssen unter Berücksichtigung der Großbäume in diesem Bereich durchgeführt werden (siehe Bestandsplan Volierenbereich). Entsprechende Haushaltsmittel sind für 2016 anzumelden.

Wege und Bepflanzung

In der Grünanlage wurden von einer 1-Euro-Kraft nur Rekultivierungsarbeiten durchgeführt. Umfangreichere Unterhaltungsarbeiten, die einen Geräteeinsatz erforderten, wurden vom Bauhof nach Bedarf ausgeführt. Ab dem nächsten Jahr wird der Bauhof mit regelmäßigen Unterhaltungsarbeiten an den Wegen und Pflanzflächen beauftragt. Die Unterhaltungsarbeiten werden sich voraussichtlich auf ca. 8.000 Euro jährlich belaufen.

Die Entfernung von standortuntypischen Gehölzen im Uferrandstreifen soll im Frühjahr und Herbst erfolgen. Der Uferstreifen soll ausgelichtet werden, um weitere Sichtachsen auf die

Wasserfläche schaffen. Für diese Gehölzarbeiten werden Kosten in Höhe von ca. 8.000 Euro anfallen, entsprechende Haushaltsmittel sind für 2016 anzumelden.

Eine detaillierte Vorstellung der Planung erfolgt in der Sitzung.

Fazit

- Mit der Herstellung einer Uferbepflanzung und –befestigung im ersten Abschnitt soll im Frühjahr 2016 begonnen werden. Die benötigten Finanzmittel in Höhe von 3.000 € sind im Ergebnishaushalt 2016 anzumelden und bereitzustellen.
- Für die Realisierung der weiteren Uferabschnitte werden Haushaltsmittel in Höhe von ca. 40.000 € benötigt, die für das Haushaltsjahr 2017 anzumelden sind.
- Ab 2016 werden regelmäßig Unterhaltungsarbeiten vom Bauhof an den Wegen und Pflanzflächen durchgeführt. Die benötigten Finanzmittel in Höhe von 8.000 € sind im Ergebnishaushalt 2016 anzumelden und bereitzustellen.
- Für die Gehölzarbeiten im Uferrandstreifen und den Abbruch der abgängigen Volieren sind im Ergebnishaushalt 2016 zusätzliche Mittel in Höhe von 13.000 € anzumelden und bereitzustellen.

Mit den vorgeschlagenen Maßnahmen wird sich der Schwanenteich wieder zu einer attraktiven Naherholungsfläche entwickeln.

Anlagen:

1. Lageplan 1. Abschnitt Uferbefestigung
2. Übersichtsplan 1. Abschnitt Uferbefestigung
3. Bestandsplan Volierenbereich
4. Übersichtsplan Volierenbereich nach dem Abriss