

# Sonstige Nutzungen

- ① Fahrradverleih, Gastronomie, Backwaren, Läden mit Andenken, Spezialitäten
- ② Kiosk, Friseur, Einzelhandel
- ③ Ferienwohnungsvermittlung, Imbiss
- ④ Versicherungsagentur, Objektverkauf, Gastronomie, Werbeagentur
- ⑤ Eiscafe, Imbiss
- ⑥ Textileinzelhandel, Ferienimmobilien- Vermietung und -Verwaltung, Eisdiele
- P Parkplatz

durch Werbeanlagen geprägter Bereich

Überformung durch :  
 - Anzahl der Werbeanlagen  
 - Größe der Werbeanlagen  
 - Gestaltung der Werbeanlagen  
 - Standort der Werbeanlagen

## Legende:

- H<sub>3</sub> Hautwohnung mit Anzahl der Bewohner
- N<sub>1</sub> Nebenwohnung mit Anzahl der Bewohner
- 1 Ferienwohnung mit Anzahl der Wohneinheit
- Bereich mit Dauerwohnen, Ferienwohnen und touristischer Infrastruktur
- Bereich mit überwiegend Ferienwohnen
- Bereiche mit Dauerwohnen und Ferienwohnen
- Bereiche mit hohem Anteil an Ferienwohnungen
- Bereiche mit mittlerem Anteil an Ferienwohnungen
- Bereiche mit geringem Anteil an Ferienwohnungen



überwiegend FW = SO Erholung

bis 9 FW

1 FW

überwiegend bis 3 FW

mehr als 10 FW

überwiegend 1-2 FW

bis 3 FW

mehr als 10 FW

überwiegend bis 3 FW

bis 6 FW

Bebauungsplan Nr. 1 W II		
Anzahl der Grundstücke bzw. Hauptgebäude	148	100 %
Anzahl der Grundstücke mit Ferienwohnungen	101	68 %
Anzahl der Grundstücke mit Hauptwohnungen	*	*
Anzahl der Grundstücke mit Nebenwohnungen	*	*

\* nicht bekannt

**Stadt Norden**  
Norddeich

**Bebauungsplan Nr. 1Wsmil**  
"Koper Sand, Muschelweg, Fischerweg"  
3. Änderung

**Nutzungen**

September 2015 M. 1 : 1.000

NWP Planungsgesellschaft mbH  
Geosoft für räumliche Planung und Forschung  
Eichweg 1 Telefon 0441 87114-0  
26101 Osterburg Telefax 0441 87114-123  
Postfach 3887 E-Mail info@nwp.de  
26208 Osterburg Internet www.nwp.de