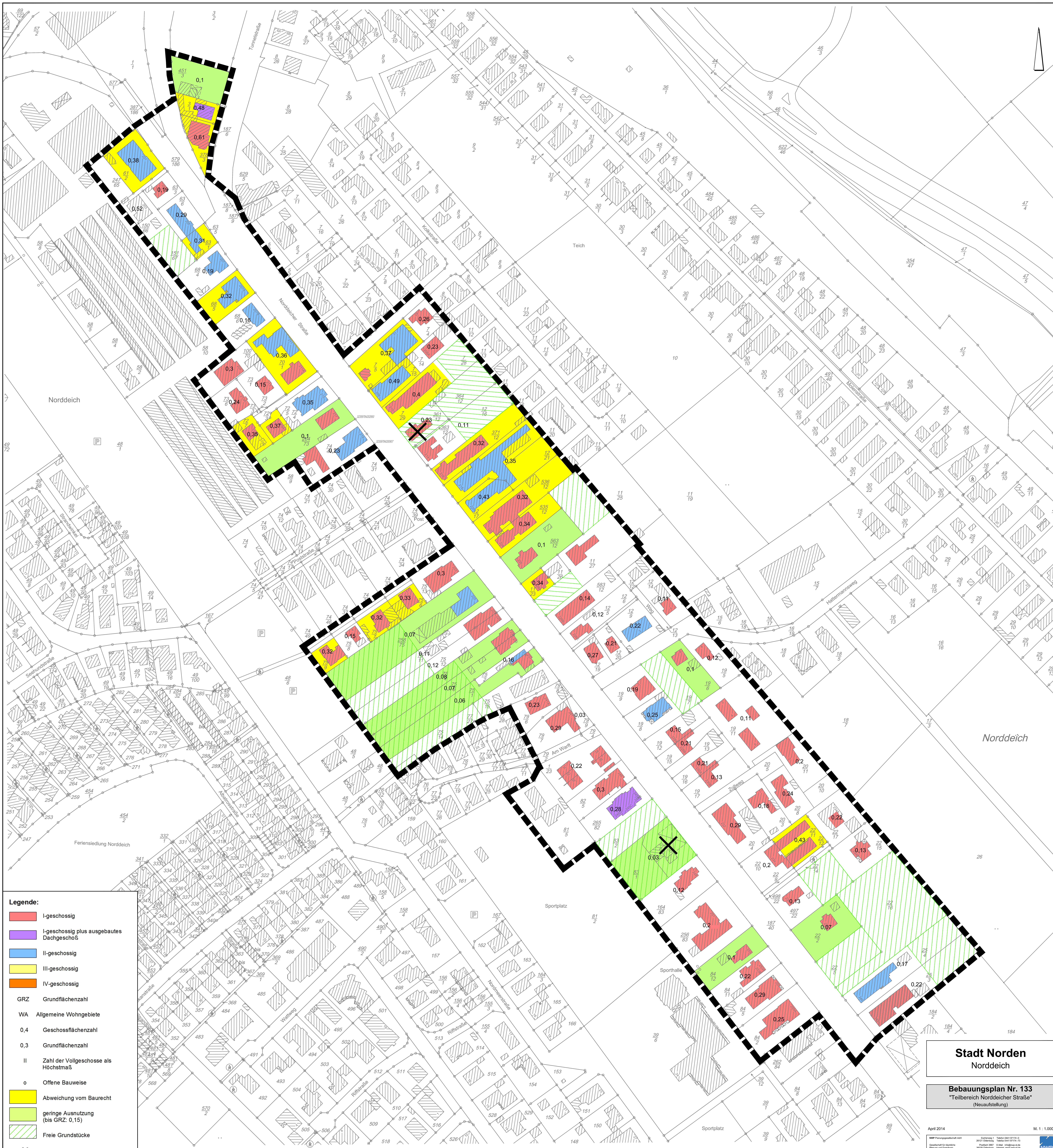

Legende:

- I-geschossig
- I-geschossig plus ausgebautes Dachgeschoß
- II-geschossig
- III-geschossig
- IV-geschossig

GRZ	Grundflächenzahl
WA	Allgemeine Wohngebiete
0,4	Geschossflächenzahl
0,3	Grundflächenzahl
II	Zahl der Vollgeschosse als Höchstmaß
o	Offene Bauweise

- Abweichung vom Baurecht
- geringe Ausnutzung (bis GRZ: 0,15)
- Freie Grundstücke
- X Gebäude nicht mehr vorhanden

Stadt Norden
Norddeich

Bebauungsplan Nr. 133
"Teilbereich Norddeicher Straße"
(Neuaufstellung)

April 2014 M. 1 : 1.000

NWP Planungsgesellschaft mbH
Gesellschaft für räumliche Planung und Forschung
Escherweg 1, 26121 Oldenburg
Postfach 3867, 26028 Oldenburg
Telefon 0441 97174 -0
Telefax 0441 97174 -73
E-Mail info@nwp-ol.de
Internet www.nwp-ol.de