

## Entwicklung eines Haushaltssicherungskonzepts für die Stadt Norden

### Liste 1 (Auszug für den Fachdienst 2.2)

In dieser Liste sind ausschließlich Maßnahmen aufgeführt, über die in der Arbeitsgruppe Haushaltssicherung Konsens oder überwiegender Konsens erzielt wurde.

Nr.	Orga.	Inhalt des Konsolidierungsvorschlages mit Begründung	Mögliche Verbesserung im Ergebnishaushalt				Finanz- haushalt (Investitionen)
			2014	2015	2016	Folge- jahre	
V - 57	2.2	<b>Veräußerung des Gebäudes: Am Hafen 6</b> (Marinekameradschaft); das Gebäude wird derzeit mietfrei an die Marinekameradschaft überlassen, wobei der Nutzer sämtliche Kosten außer der baulichen Unterhaltung trägt. Das Gebäude steht unter Denkmalschutz. Die Gebäudesubstanz ist problematisch. Dringend erforderlich ist derzeit eine Sanierung der elektrischen Anlage und der Heizung, so dass kurzfristig ein finanzieller Bedarf in Höhe von ca. 30.000 € besteht. Durch eine Veräußerung des Gebäudes / Geländes könnten langfristig Sanierungskosten eingespart, sowie eine einmalige Einnahme realisiert werden. Der mögliche Verkaufserlös wird auf 10 - 20.000 € geschätzt.	0,00 €	0,00 €	30.000,00 €	0,00 €	10.000,00 €
V - 62	2.2	<b>Einführung eines Energiemanagements</b> Die Einführung eines Energiemanagements soll einer optimierten Gebäudebewirtschaftung dienen, gleichzeitig Handlungsbedarfe aufzeigen und Nutzerverhalten positiv beeinflussen.	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
V - 63	2.2	<b>Prüfung der Nutzungsverträge des Gebäudes Am Alten Siel 1</b> Prüfung der Nutzungsverträge, evtl. Beteiligung der Nutzer an der Bauunterhaltung oder Umstellung von Nutzungsverträgen auf Mietverträge	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
V - 65	2.2	<b>Vermeidung von Überkapazitäten bei der U3-Betreuung</b> Überkapazitäten im Bereich der Kindertagesstätten-plätze der "Freien Träger" und der städt. Kitas sollen vermieden werden. Die Stadt beschränkt sich künftig auf die Zusammenarbeit mit den bisher vertraglich eingebundenen Freien Trägern. Soweit Rechtsansprüche hierdurch nicht gefährdet werden, werden keine zusätzlichen Kindergartengruppen (Ü3) mehr aufgebaut. Die Umwandlung von Kindergartenraumprogrammen (Ü 3) zu Krippenraumprogrammen (U3) wird künftig angestrebt.	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €
P - 58	2.2	<b>Verkauf Grundstück Wiesenweg</b> (ehemaliger Schulgarten)	0,00 €	0,00 €	0,00 €	0,00 €	45.000,00 €
		<b>Zwischensummen:</b>	<u>0,00 €</u>	<u>0,00 €</u>	<u>30.000,00 €</u>	<u>0,00 €</u>	<u>55.000,00 €</u>
		<b>Gesamtsumme Konsolidierungszeitraum:</b>	<u>30.000,00 €</u>				