

Stadt Norden

31. Oktober 2012

- Fachdienst Finanzen -

Fremdenverkehrsbeitrag und Kurbeitrag;

Abrechnung 2011

Die Kosten für den Seekurgarten und die Kurpromenade sowie für die Wanderwege in Norden, Norddeich und Westermarsch betrugen nach der Abrechnung für das Jahr 2011 insgesamt

463.329,24 €Kalkuliert wurden ursprünglich **452.341,78 €**Insoweit weicht das Ergebnis um **-10.987,46 €** bzw. um **-2,43%** von der Kalkulation ab.

Die Zusammensetzung dieses Betrages kann der folgenden Aufstellung entnommen werden.

Grundstück

Kalkulatorische Kosten

Verzinsung (nach Anschaffungs-/Herstellungskosten)	78.518,95	(78.518,95)
--	------------------	--------------------

Anlagegut	Zinsen gesamt	(Vorjahr)	Zinsen Zuweisung	(Vorjahr)	Zinsen Differenz	(Vorjahr)
Grundstück	78.518,95	(78.518,95)	0,00	(0,00)	78.518,95	(78.518,95)

Kurpromenade und Seekurgarten

Kalkulatorische Kosten

Abschreibung (nach WBZW)	141.846,14	(138.317,54)
---------------------------------	-------------------	---------------------

davon:

	2011	(Vorjahr)
I. Bauabschnitt		
Straße	75.712,75	(73.810,73)
Regenwasserkanal	4.833,95	(4.738,43)
Schmutzwasserkanal	848,56	(831,80)
Deichtreppen	4.643,92	(4.527,26)
Summe	86.039,18	(83.908,22)
II. Bauabschnitt		
Straße	28.624,38	(27.905,29)
Regenwasserkanal	1.353,94	(1.327,18)
Summe	29.978,32	(29.232,47)
III. Bauabschnitt		
Baukosten	14.957,37	(14.581,62)
Kanal	114,75	(112,48)
Summe	15.072,12	(14.694,10)
IV. Bauabschnitt		
Baukosten	10.756,52	(10.482,75)
Summe	10.756,52	(10.482,75)

Verzinsung (nach Anschaffungs-/Herstellungskosten) **33.531,71** **(35.232,54)**

davon:

Anlagegut	Zinsen gesamt	(Vorjahr)	Zinsen Zuweisung	(Vorjahr)	Zinsen Differenz	(Vorjahr)
I. Bauabschnitt						
Straße	55.623,92	(58.657,96)	41.284,08	(43.535,93)	14.339,84	(15.122,03)
Regenwasserkanal	7.347,47	(7.557,40)	5.453,30	(5.609,10)	1.894,17	(1.948,30)
Schmutzwasserkanal	1.653,90	(1.690,75)	1.227,52	(1.254,87)	426,38	(435,88)
Deichtreppen	3.411,75	(3.597,85)	2.532,20	(2.670,32)	879,55	(927,53)
Summe					17.539,94	(18.433,74)

Anlagegut	Zinsen gesamt	(Vorjahr)	Zinsen Zuweisung	(Vorjahr)	Zinsen Differenz	(Vorjahr)
II. Bauabschnitt						
Straße	21.029,48	(22.176,55)	12.617,83	(13.306,08)	8.411,65	(8.870,47)
Regenwasserkanal	4.152,99	(4.271,65)	2.491,80	(2.562,99)	1.661,19	(1.708,66)
Summe					10.072,84	(10.579,13)

Anlagegut	Zinsen gesamt	(Vorjahr)	Zinsen Zuweisung	(Vorjahr)	Zinsen Differenz	(Vorjahr)
III. Bauabschnitt						
Baukosten	9.450,78	(10.067,13)	8.191,42	(8.725,64)	1.259,36	(1.341,49)
Kanal	78,45	(83,57)	68,00	(72,43)	10,45	(11,14)
Summe					1.269,81	(1.352,63)

Anlagegut	Zinsen gesamt	(Vorjahr)	Zinsen Zuweisung	(Vorjahr)	Zinsen Differenz	(Vorjahr)
IV. Bauabschnitt						
Baukosten	9.372,95	(9.812,30)	4.723,83	(4.945,26)	4.649,12	(4.867,04)
Summe					4.649,12	(4.867,04)

Die Abschreibungen wurden auf Basis der Wiederbeschaffungszeitwerte (WBZW) ermittelt.

Die kalkulatorische Verzinsung wurde auf der Basis der Anschaffungs- und Herstellungskosten (AHK) ermittelt, wobei erhaltene Zuschüsse bei der Zinsberechnung berücksichtigt wurden. Der kalkulatorische Zinssatz beträgt 5 %.

Pflege und Unterhaltung

Pflege und Unterhaltung Seekurgarten und Kurpromenade **90.482,28** **(124.015,44)**

Summe Seekurgarten und Kurpromenade **265.860,13** **(297.565,52)**

Wanderwege

Pflege und Unterhaltung **2.781,71** **(11.723,40)**

Verwaltungskosten* **116.168,45** **(114.571,02)**

Zusammenstellung der Kosten

- Summe Grundstück	78.518,95	(78.518,95)
- Summe Seekurgarten und Kurpromenade	265.860,13	(297.565,52)
- Summe Wanderwege	2.781,71	(11.723,40)
- Summe Verwaltungskosten	116.168,45	(114.571,02)
- Gesamtsumme	463.329,24	502.378,89

Aufgestellt, 31. Oktober 2012

- Jansen -

* Durch die Änderungen im NKAG gehören auch die Kosten für den Betrieb und die Verwaltung zum beitragsfähigen Aufwand.
(Neubekanntmachung vom 23.01.2007 - Nds. GVBl. Nr. 3, Seite 41 ff.)