

STADT NORDEN

Sitzungsvorlage

	Wahlperiode 2011 - 2016	Beschluss-Nr: 0698/2013/3.1	Status öffentlich
<u>Tagesordnungspunkt:</u> Bebauungsplan Nr. 23, 4. Änderung; Antrag des Herrn Peter Gerdes auf Änderung des Bebauungsplanes			
<u>Beratungsfolge:</u>			
24.10.2013	Bau- und Sanierungsausschuss	öffentlich	
04.11.2013	Verwaltungsausschuss	nicht öffentlich	
03.12.2013	Rat der Stadt Norden	öffentlich	
<u>Sachbearbeitung/Produktverantwortlich:</u> Herr Dietrich von Hardenberg		<u>Organisationseinheit:</u> Stadtplanung und Bauaufsicht	

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt Norden lehnt den Antrag des Herrn Peter Gerdes vom 26.08.2013 zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23, 4. Änderung ab.

BÜ	StR	FB	RPA	FD	Erarbeitet von:

Finanzen

Finanzielle Auswirkungen	Ja <input type="checkbox"/>	Betrag: _____ €
	Nein <input type="checkbox"/>	
Hh-Mittel stehen im Haushaltsjahr 201 zur Verfügung	Ja <input type="checkbox"/>	Produkt-Nr.: _____
	Nein <input type="checkbox"/>	(s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
Folgejahre	Ja <input type="checkbox"/>	(s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
	Nein <input type="checkbox"/>	
Folgekosten einschl. Abschreibungen/Sonderp.	Ja <input type="checkbox"/>	(s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
	Nein <input type="checkbox"/>	
Außerordentl. Aufwend./ Erträge (z.B. Verkauf unter/über Restwert)	Ja <input type="checkbox"/>	(s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
	Nein <input type="checkbox"/>	
Hat diese Entscheidung konsolidierende Wirkung für den Haushalt?	Ja <input type="checkbox"/>	(welche? s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	

Personal

Personelle Auswirkungen	Ja <input type="checkbox"/>	_____
		(s. ggfls. auch Erläuterungen in der Sach- und Rechtslage)
	Nein <input checked="" type="checkbox"/>	

Strategische Ziele

1. Wir positionieren Norden als Wirtschafts- und Tourismusstandort unter Nutzung der vorhandenen Stärken.
2. Wir entwickeln die Stadtverwaltung von einem Dienstleister zu einem Impulsgeber für das Gemeinwesen.
3. Wir fördern bürgerschaftliches Engagement und Eigenverantwortung für die Entwicklung der Stadt.
4. Wir schaffen positive Lebensperspektiven für alle Altersgruppen und sichern die Lebensqualität durch eine gute soziale Infrastruktur und ein bedarfsorientiertes Bildungsangebot für Jung und Alt.
5. Wir bieten und erhalten die Natur- und Kulturlandschaft und sichern diese durch nachhaltige Konzepte.
6. Wir stärken Norden als Mittelzentrum.

(Bitte ankreuzen, welchen Zielen die vorgeschlagene Maßnahme dient; bei Bedarf ggfls. in der Sach- und Rechtslage gesondert erläutern.)

Was wollen wir mit dieser Entscheidung erreichen? (Kurze Beschreibung des Ziels)

Andere Ziele:

Sach- und Rechtslage:

Herr Peter Gerdes hat mit Schreiben vom 26.08.2013 den Antrag gestellt, den Bebauungsplan Nr. 23, 4. Änderung nochmals zu ändern. Begründet hat dies Herr Gerdes mit seinem Wunsch, die den Rad- und Fußweg betreffende Baulast Nr. 1190 löschen zu lassen. Herr Gerdes vertritt die Auffassung, dass der im Bebauungsplan Nr. 23, 4. Änderung festgesetzte Fußweg nicht erforderlich sei.

Diese Auffassung wird von der Verwaltung nicht geteilt. Der Weg dient insbesondere der Verbesserung der Sicherheit des Schulweges für die Schülerinnen und Schüler der Oberschule „Wildbahn“. Zusätzlich ist zu bedenken, dass der Rad- und Fußweg Teil eines Wegesystems innerhalb der fortschreitenden Siedlungsentwicklung der Flächen nördlich des Westlinteler Weges werden kann.

Aus diesen Gründen empfiehlt die Verwaltung, den Antrag des Herrn Gerdes vom 26.08.2013 abzulehnen.

Anlagen:

1. Antragsschreiben des Herrn Peter Gerdes vom 26.08.2013
2. Auszug aus dem Bebauungsplan Nr. 23, 4. Änderung