

Fremdenverkehrsbeitrag und Kurbeitrag;

Kalkulation 2012

Die Kosten für den Seekurgarten und die Kurpromenade sowie für die Wanderwege in Norden, Norddeich und Westermarsch betragen gemäß nachstehender Kalkulation für das Jahr 2012

458.667,43 €

Die Berechnungen sind nachstehend aufgeführt.

Grundstück

Kalkulatorische Kosten

Verzinsung (nach Anschaffungs-/Herstellungskosten) **78.518,95 (78.518,95)**

Anlagegut	Zinsen gesamt	(Vorjahr)	Zinsen Zuweisung	(Vorjahr)	Zinsen Differenz	(Vorjahr)
Grundstück	78.518,95	(78.518,95)	0,00	(0,00)	78.518,95	(78.518,95)

Kurpromenade und Seekurgarten

Kalkulatorische Kosten

Abschreibung (nach WBZW) **138.317,54 (137.291,12)**

davon:

2012 (Vorjahr)

I. Bauabschnitt

Straße	73.810,73	(73.258,53)
Regenwasserkanal	4.738,43	(4.709,36)
Schmutzwasserkanal	831,80	(826,69)
<u>Deichtreppen</u>	<u>4.527,26</u>	<u>(4.493,39)</u>
Summe	83.908,22	(83.287,97)

II. Bauabschnitt

Straße	27.905,29	(27.696,52)
<u>Regenwasserkanal</u>	<u>1.327,18</u>	<u>(1.319,04)</u>
Summe	29.232,47	(29.015,56)

III. Bauabschnitt

Baukosten	14.581,62	(14.472,53)
<u>Kanal</u>	<u>112,48</u>	<u>(111,79)</u>
Summe	14.694,10	(14.584,32)

IV. Bauabschnitt

<u>Straße</u>	<u>10.482,75</u>	<u>(10.403,27)</u>
Summe	10.482,75	(10.403,27)

Verzinsung (nach Anschaffungs-/Herstellungskosten) 31.830,94 (33.531,71)
davon:

Anlagegut	Zinsen gesamt	(Vorjahr)	Zinsen Zuweisung	(Vorjahr)	Zinsen Differenz	(Vorjahr)
I. Bauabschnitt						
Straße	52.589,89	(55.623,92)	39.032,22	(41.284,08)	13.557,67	(14.339,84)
Regenwasserkanal	7.137,55	(7.347,47)	5.297,49	(5.453,30)	1.840,06	(1.894,17)
Schmutzwasserkanal	1.617,05	(1.653,90)	1.200,17	(1.227,52)	416,88	(426,38)
Deichtreppen	3.225,66	(3.411,75)	2.394,08	(2.532,20)	831,58	(879,55)
Summe					16.646,19	(17.539,94)

Anlagegut	Zinsen gesamt	(Vorjahr)	Zinsen Zuweisung	(Vorjahr)	Zinsen Differenz	(Vorjahr)
II. Bauabschnitt						
Straße	19.882,42	(21.029,48)	11.929,59	(12.617,83)	7.952,83	(8.411,65)
Regenwasserkanal	4.034,34	(4.152,99)	2.420,60	(2.491,80)	1.613,74	(1.661,19)
Summe					9.566,57	(10.072,84)

Anlagegut	Zinsen gesamt	(Vorjahr)	Zinsen Zuweisung	(Vorjahr)	Zinsen Differenz	(Vorjahr)
III. Bauabschnitt						
Baukosten	8.834,42	(9.450,78)	7.657,20	(8.191,42)	1.177,22	(1.259,36)
Kanal	73,33	(78,45)	63,56	(68,00)	9,77	(10,45)
Summe					1.186,99	(1.269,81)

Anlagegut	Zinsen gesamt	(Vorjahr)	Zinsen Zuweisung	(Vorjahr)	Zinsen Differenz	(Vorjahr)
IV. Bauabschnitt						
Baukosten	8.933,59	(9.372,95)	4.502,40	(4.723,83)	4.431,19	(4.649,12)
Summe					4.431,19	(4.649,12)

Die Abschreibungen wurden auf Basis der Wiederbeschaffungszeitwerte (WBZW) ermittelt.

Die kalkulatorische Verzinsung wurde auf der Basis der Anschaffungs- und Herstellungskosten (AK/HK) ermittelt, wobei erhaltene Zuschüsse bei der Zinsberichtigung berücksichtigt wurden. Der kalkulatorische Zinssatz beträgt 5 %.

Pflege und Unterhaltung		
Pflege und Unterhaltung Seekurgarten und Kurpromenade	100.000,00	(98.000,00)
davon:		
Grünfläche Kurpromenade	40.000,00	(38.000,00)
Grünfläche Seekurgarten	60.000,00	(60.000,00)

Nach den Erfahrungen der Vorjahre ist für die Pflege und Unterhaltung des Seekurgartens und der Kurpromenade ein Betrag in Höhe von 100.000 € anzusetzen.

Summe Seekurgarten und Kurpromenade	270.148,48	(268.822,83)
--	-------------------	---------------------

Wanderwege		
Pflege und Unterhaltung	5.000,00	(5.000,00)
Verwaltungskosten*	105.000,00	(100.000,00)
<u>Zusammenstellung der Kosten</u>		
- Summe Grundstück	78.518,95	(78.518,95)
- Summe Seekurgarten und Kurpromenade	270.148,48	(268.822,83)
- Summe Wanderwege	5.000,00	(5.000,00)
- Summe Verwaltungskosten*	105.000,00	(100.000,00)
- Gesamtsumme	458.667,43	(452.341,78)

Aufgestellt, 07. April 2011



- Edén -

* Durch die Änderungen im NKAG gehören auch die Kosten für den Betrieb und die Verwaltung zum beitragsfähigen Aufwand. (Neubekanntmachung vom 23.01.2007 - Nds. GVBl. Nr. 3, Seite 41 ff.)