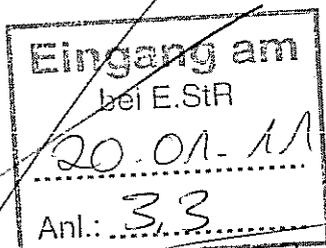


Kurverwaltung Norddeich - Postfach 11 65 - 26501 Norddeich

Stadt Norden
Herrn 1. Stadtrat
Hans-Bernd Eilers
Am Mark 15
26506 Norden



Wirtschaftsbetriebe der Stadt Norden GmbH
Kurverwaltung
Dörper Weg 22
26506 Norden-Norddeich

Tel. 04931 986-212
Fax 04931 986-290

Ihr Zeichen, Ihre Nachricht vom:

Ansprechpartner: Claudio P. Schrock-Opitz
Email: sekretariat@norddeich.de

*2. u. und Prüfung / Stellungnahme
dann BR.
T: bis 28.1.2011*

17.01.2011

Antrag auf Erhöhung der Parkplatzentgelte

Sehr geehrter Herr Eilers,

der Großparkplatz wird seit Fertigstellung des Erlebnisbades „Ocean Wave“ unter der Regie der Wirtschaftsbetriebe geführt. Zuvor hatten die Wirtschaftsbetriebe enorm in den flächenmäßigen Ausbau, die Pflasterung sowie die technische Ausstattung investiert. Der Parkplatz ist nunmehr ca. 5,0 ha groß, verfügt über rund 2.000 Stellplätze inklusive der Flächen für Wohnmobile und Busse. In die Beschränkung sowie die sonstige technische Ausstattung wie Kassenautomat etc. wurden insgesamt rund 1,065 Mio. Euro investiert.

Der Parkplatz hat eine äußerst attraktive Lage mit der Nähe zur Seehundstation, dem Kinderspielhaus, dem Ocean Wave, dem Kurzentrum, dem Abenteuerplatz sowie zum Sandstrand mit Haus des Gastes. Es ist somit eine Lage mit Alleinstellungscharakter.

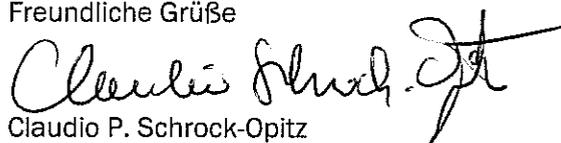
Auch viele Wohnmobilisten steuern den Platz immer wieder gerne an. Der Parkplatz ist mittlerweile ein „Premiumparkplatz“ im Vergleich zu anderen im Stadtgebiet Norden. Trotzdem reichen die Erträge nicht zur Deckung der Aufwendungen. Der Kapitaldienst, die Abschreibungen, die Parkplatzpachten und die laufenden Kosten (technische Betreuung, Wallpflege, Müllabfuhr, etc.) bringen im Ergebnis ein laufendes Defizit mit sich.

Aufgrund dessen ist unser Wunsch die Erhöhung der Parkplatzentgelte von 0,70 € auf 1,00 € je Stunde.

Ich bitte Sie, den Vorschlag in den zuständigen städtischen Gremien beschließen zu lassen, damit eine bessere Wirtschaftlichkeit erzielt werden kann.

Wenn Sie Fragen haben, rufen Sie mich gerne an.

Freundliche Grüße


Claudio P. Schrock-Opitz
Geschäftsführer