

STADT NORDEN

Sitzungsvorlage

Wahlperiode	Beschluss-Nr:	Status
2006 - 2011	1358/2011/3.1	öffentlich

Tagesordnungspunkt:

Dorferneuerungs- und Entwicklungsplanung Leybucht polder Neuwesteel; Beschluss des Endberichtes

Beratungsfolge:

04.04.2011 Bau- und Umweltausschuss
 23.05.2011 Verwaltungsausschuss
 24.05.2011 Rat der Stadt Norden

Sachbearbeitung/Produktverantwortlich:

Herr 3.1 von Hardenberg

Organisationseinheit:

Stadtplanung und Bauaufsicht

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Stadt Norden beschließt den vorliegenden Dorferneuerungs- und Entwicklungsplan von April 2011 als Handlungskonzept für die Dorferneuerungs- und Entwicklungsplanung für die Ortsteile Leybucht polder und Neuwesteel.

BÜ	StR	FB	RPA	FD	Erarbeitet von:

Finanzen

Finanzielle Auswirkungen	Ja	<input type="checkbox"/>	Betrag: _____ (erst bei konkreten € Maßnahmen)
	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>	
Hh-Mittel stehen im Haushaltsjahr 201 zur Verfügung	Ja	<input type="checkbox"/>	Produkt-Nr.: _____
	Nein	<input type="checkbox"/>	(s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
Folgejahre	Ja	<input type="checkbox"/>	(s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
	Nein	<input type="checkbox"/>	
Folgekosten einschl. Abschreibungen/Sonderp.	Ja	<input type="checkbox"/>	(s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
	Nein	<input type="checkbox"/>	
Außerordentl. Aufwend./ Erträge (z.B. Verkauf unter/über Restwert)	Ja	<input type="checkbox"/>	(s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
	Nein	<input type="checkbox"/>	
Hat diese Entscheidung konsolidierende Wirkung für den Haushalt?	Ja	<input type="checkbox"/>	(welche? s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
	Nein	<input checked="" type="checkbox"/>	

Personal

Personelle Auswirkungen	Ja	<input type="checkbox"/>	_____ (s. ggfls. auch Erläuterungen in der Sach- und Rechtslage)
	Nein	<input type="checkbox"/>	

Strategische Ziele

1. Wir positionieren Norden als Wirtschafts- und Tourismusstandort unter Nutzung der vorhandenen Stärken.
2. Wir entwickeln die Stadtverwaltung von einem Dienstleister zu einem Impulsgeber für das Gemeinwesen.
3. Wir fördern bürgerschaftliches Engagement und Eigenverantwortung für die Entwicklung der Stadt.
4. Wir schaffen positive Lebensperspektiven für alle Altersgruppen und sichern die Lebensqualität durch eine gute soziale Infrastruktur und ein bedarfsorientiertes Bildungsangebot für Jung und Alt.
5. Wir bieten und erhalten die Natur- und Kulturlandschaft und sichern diese durch nachhaltige Konzepte.
6. Wir stärken Norden als Mittelzentrum.

(Bitte ankreuzen, welchen Zielen die vorgeschlagene Maßnahme dient; bei Bedarf ggfls. in der Sach- und Rechtslage gesondert erläutern.)

Was wollen wir mit dieser Entscheidung erreichen? (Kurze Beschreibung des Ziels)
Förderung der Entwicklungsmöglichkeiten der ländlichen Ortsteile Leybuchtpolder und Neuwesteel

Andere Ziele:

Sach- und Rechtslage:

Mit Beschluss vom 15.04.2008 (Sitzungsvorlage Nr. 0456/2008/3.1), einen Antrag auf Aufnahme in das Förderprogramm „Zile“ zu stellen, hat der Rat der Stadt Norden die Dorferneuerung für die Ortsteile Leybucht polder und Neuwesteel eingeleitet.

Von Januar 2009 bis Juli 2010 hat das Planungsbüro Nordwestplan, Oldenburg, mit dem vor Ort in 11 Sitzungen gemeinsam tagenden Arbeitskreis den Dorferneuerungs- und Entwicklungsplan für die Ortsteile Leybucht polder und Neuwesteel erarbeitet.

Zwischenzeitlich sind die Träger öffentlicher Belange beteiligt und der Endbericht verwaltungsintern abgestimmt worden.

Die Planungsergebnisse werden vom Planungsbüro NWP in der Sitzung des Ausschusses für Planen und Bauen ausführlich erläutert.

Nach erfolgtem Beschluss über den Endbericht wird dieser unverzüglich dem LGLN-Amt für Agrarordnung, Aurich zur Genehmigung vorgelegt.

Beabsichtigt ist es, mit ersten Maßnahmen im öffentlichen Raum in beiden Ortsteilen noch in diesem Jahr zu beginnen. Erste private Maßnahmen sind bereits gefördert und durchgeführt worden.

Anlagen:

Dorferneuerungs- und Entwicklungsplan Leybucht polder/Neuwesteel von April 2011 als CD (wird nachgereicht)