



www.norden-ludgeri.de

# Ev.-luth. Ludgeri- Kirchengemeinde Norden

Gemeindebüro: Am Markt 66, 26506 Norden.

☎ 0 49 31 / 18 97 20 – Fax: 0 49 31 / 18 97 24

Ev.-luth. Ludgerikirchengemeinde, Am Markt 66, 26506 Norden

An die  
Stadt Norden  
Fachdienst Stadtplanung und Bauaufsicht-  
z.Hd. Herrn Karl-Heinz Wolkenhauer  
Am Markt 43  
26506 Norden

Vorsitzender des Kirchenvorstands:

*Pastor Martin Specht*

*Selden Rüst 9*

*26506 Norden*

*Tel.: 04931/168470*

*Fax: 04931/936471*

*E-mail: pastor.specht@ewetel.net*

1. Bau. 23/9/10/W  
2. Kopie an BJ/STR/3  
3. 3.1/01 Sivo & 27.10. / VA / RAK  
VER

Norden, den 2. September 2010

## **Antrag auf Änderung Bebauungsplan**

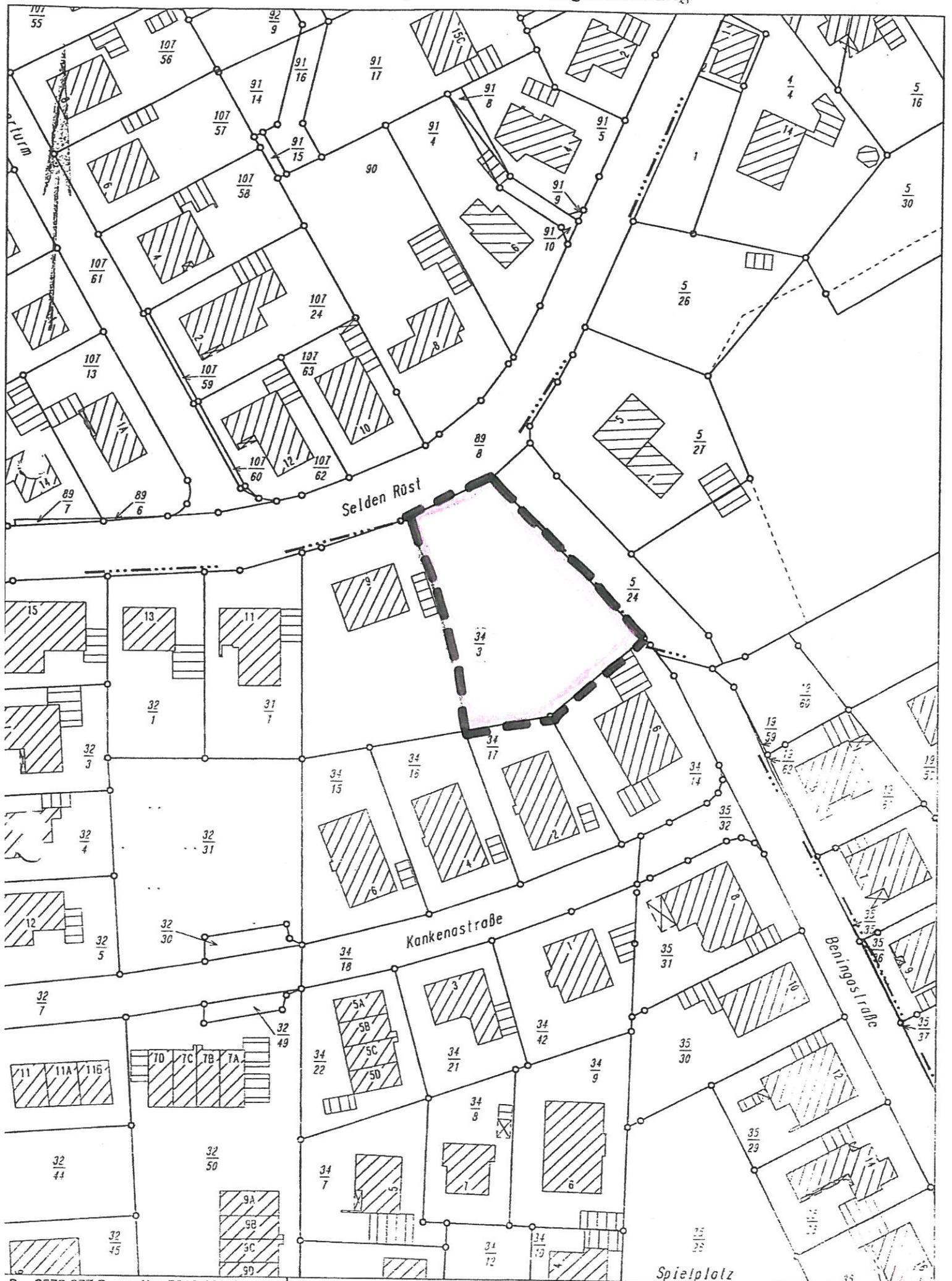
Sehr geehrte Damen und Herren

die Ludgeri-Kirchengemeinde verfügt an der Straße Selden Rüst/Beningastr. über ein unbebautes Grundstück neben dem Pfarrhaus. Es war vorgesehen, dort ein Gemeindehaus zu bauen. Inzwischen haben die Landeskirche und die Ludgeri-Kirchengemeinde von diesem Vorhaben Abstand genommen. Der Kirchenvorstand hat jetzt beschlossen, das Grundstück zu veräußern und es für Bauwillige zur Verfügung zu stellen. Eine Bebauung des jetzt völlig ungenutzten rund 1200 qm großen Geländes würde auch dazu beitragen, im Innenbereich der Stadt die Bebauung zu verdichten. Derzeit ist nach gültigem Bebauungsplan nur eine eingeschränkte Bebauung möglich - zugeschnitten auf die Pläne der Kirchengemeinde, dort ein Gemeindezentrum zu bauen. Wir beantragen deshalb, den Bebauungsplan zu ändern und dort eine allgemeine Wohnbebauung zuzulassen. Für Rückfragen stehen wir gerne zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen

*Martin Specht*

# Anlage zur Fortführungsmittelung



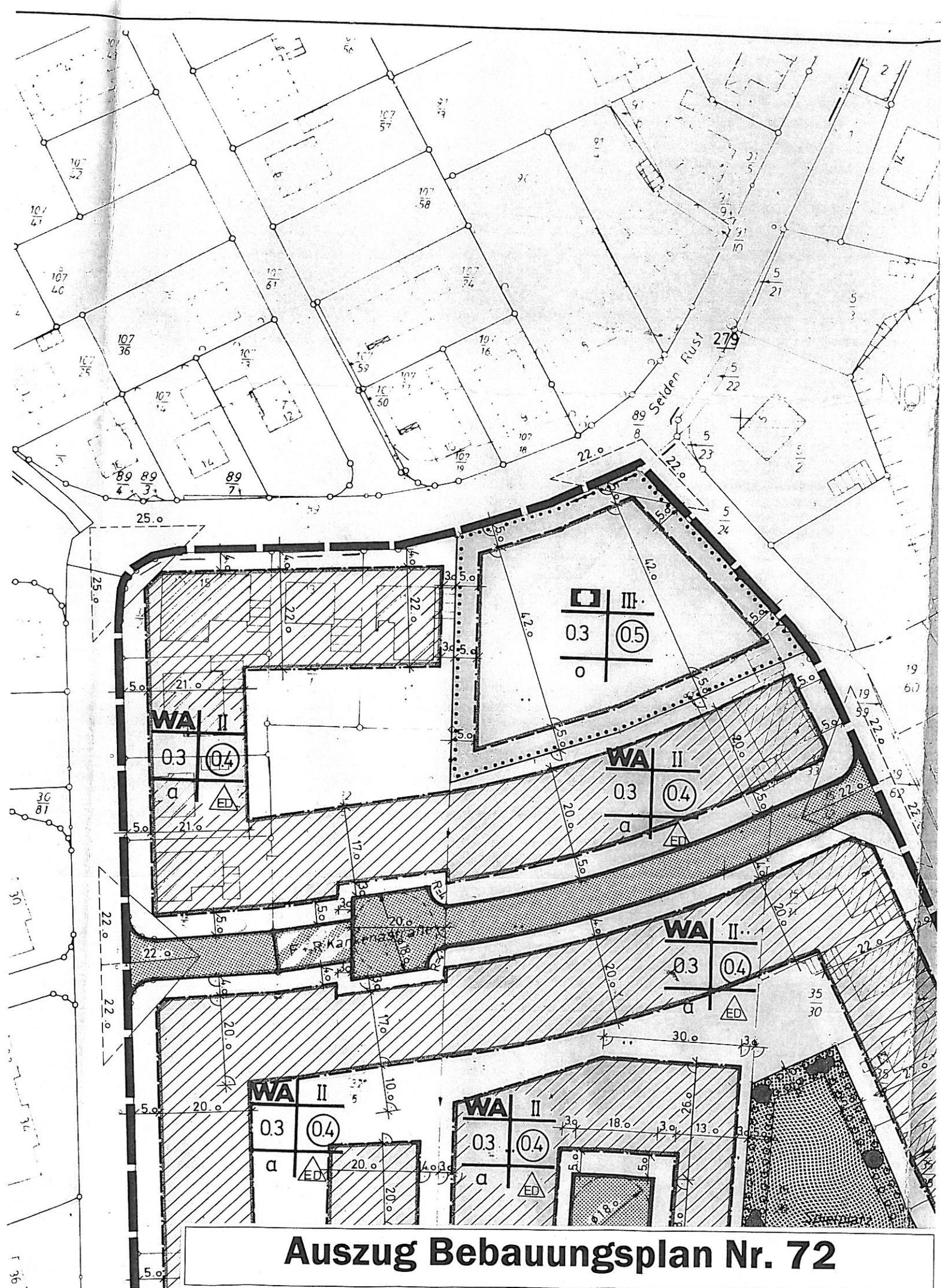
R= 2578 977.3

H= 5940 220.5

Gemarkung: NORDEN Flur: 37

Spielplatz  
Maßstab 1:1000

Datum: 18.06.2002



**Auszug Bebauungsplan Nr. 72**

