



Dipl. Ing. Torsten Janssen ◦ Poststraße 2 ◦ 26524 Berumbur

Stadt Norden
Fachdienst Stadtplanung und Bauaufsicht
Herr Wolkenhauer

Am Markt 43

26506 Norden

Poststraße 2 ◦ 26524 Berumbur
Telefon 04936 9120-0
Fax 04936 9120-20

www.ai-janssen.de
email: info@ai-janssen.de

Bürozeiten:

Mo.-Do. : 7.30 – 17.00 Uhr
Freitag : 7.30 – 13.30 Uhr

Bankverbindungen:

Oldenburgische Landesbank AG, Hage
(BLZ 28320014) Konto 8704019200

Sparkasse Aurich-Norden
(BLZ 28350000) Konto 5003488

Auskunft erteilt	Telefondurchwahl	E-Mail	Datum
Architektin Silke Busker	04936 9120-13	s.busker@ai-janssen.de	16.04.2010

Antrag auf Änderung des Bebauungsplanes Nr. 77 „Großparkplatz Ost“

Antragsteller: Frisia Aktiengesellschaft, Reederei Norden-Frisia, Postfach 1160, 26501 Norddeich

Sehr geehrter Herr Wolkenhauer,

regenerative Energien leisten einen wichtigen Beitrag zum Schutz unseres Klimas. Aus diesem Anlass plant die AG Reederei Norden-Frisia im Bereich des Bebauungsplanes Nr. 77 „Großparkplatz Ost“ in Norddeich die Errichtung eines Solarparks mit Park@Sol-Modulen (siehe Anlage).

Gemäß 1. Änderung und Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 77 dienen die betroffenen Sondergebiete SO2 und SO3 als Großparkplatz zur Errichtung von Anlagen für den ruhenden Verkehr. Im Sondergebiet SO2 sind demnach ebenerdige Stellplätze, im Sondergebiet SO3 ebenerdige Stellplätze sowie teilweise Hallen lt. Zweckbestimmung zulässig.

Das geplante Bauvorhaben widerspricht diesen textlichen Festsetzungen und erfordert die Änderung des Bebauungsplanes. Sind die Grundzüge einer Planung allerdings nicht berührt, eröffnet der §13 BauGB die Möglichkeit, eine Bebauungsplanänderung im vereinfachten Verfahren durchzuführen.

Die Realisierung des „Solarparks Norddeich“ stellt eine weitere Attraktion für den Tourismus- und Wirtschaftsstandort Nordseebad Norden-Norddeich dar. Innovationen im Bereich der erneuerbaren Energien sollten gefördert werden und Einzug in bestehende Bebauungspläne halten.

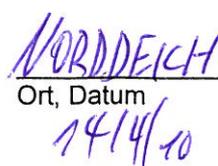
Hiermit beantragen wir die 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 77 „Großparkplatz Ost“.

Gerne stehen wir Ihnen für Rückfragen bzw. zur Abstimmung des weiteren Verfahrens zur Verfügung.

Mit freundlichen Grüßen



Architektin Silke Busker



Ort, Datum
14/4/10

Aktiengesellschaft
REEDEREI NORDEN-FRISIA


Unterschrift Antragsteller

Anlagen : Lageplan Bauvorhaben Park@Sol

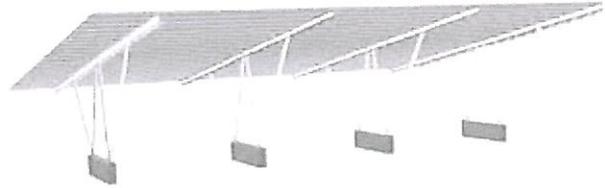
Park@Sol

Angemeldet beim Deutschen Patentamt
No. 30 2008 080 8

Referenzbeispiele

Das Carport-System Park@Sol wird seit 2009 in zahlreichen Projekten eingesetzt.

Bitte beachten Sie, dass jede Anlage individuell auf die Kundenbedürfnisse zugeschnitten wird. Basis für die individuelle Auslegung sind Standortdaten, Modulart und die gewünschte Anordnung.



Tischkonfiguration: CS 20H 8° B2 35er
Leistung: 100 kWp
Achismaße: 5,00 m
Maße: 42 m x 13 m
PLZ: 55286 Wörrstadt
Firma: Juwi / BV Wörrstadt



Tischkonfiguration: CS 20H 20° B2 11er
Leistung: 33 kWp
Achismaße: 4,15 m
Maße: 13,5 m x 13 m
PLZ: 04720 Döbeln
Firma: Wagner Solartechnik / BV Döbeln



Verschiedene Tischkonfigurationen

Leistung: 1 MW
Achismaße: 5,00 m
Maße: verschiedene Größe
PLZ: 13589 Berlin
Firma: Phoenix Solar / BV Berlin



Tischkonfiguration: CS 5V 15° B2 24er
 Leistung: 44,40 kWp
 Achsmaße: 5,00 m
 Maße: 20 m x 8 m
 PLZ: 46359 Heiden
 Firma: B&W Energy / BV Heiden



Tischkonfiguration: CS 8H 15° B2 13er
 Leistung: 37,44 kWp
 Achsmaße: 3,46 m
 Maße: 41 m x 7 m
 PLZ: 87637 Seeg
 Firma: Elektro Uhlemayr / BV Seeg



Verschiedene Tischkonfigurationen
 Leistung: 52,8 kWp
 Achsmaße: 5,00 - 5,50 m
 Maße: verschiedene Größen
 PLZ: 35428 Langgöns
 Firma: Gecko Logic / BV Langgöns



Tischkonfiguration: CS 11H 20° B2 28er
 Leistung: 69,3 kWp
 Achsmaße: 8,5 m
 Maße: 46,5 m x 10,9 m
 PLZ: USA 85745 Tucson, AZ
 Firma: Solon / BV Solon

