



Jens Haan Bauunternehmung GmbH & Co. KG

Alleestr. 51
26506 Norden
Telefon: (0 49 31) 91 80 754
Telefax: (0 49 31) 91 80 755
E-Mail: Info@haan-bau.de
Internet: www.haan-bau.de

Jens Haan Bauunternehmung GmbH & Co. KG, Alleestr. 51, 26506 Norden

Bauamt Norden
Am Markt
26506 Norden

PERSÖNLICH EINGETRAGEN
AM 08.09.09

Norden, 08.09.2009

~~Bauvoranfrage~~ Antrag auf B-Planänderung

Sehr geehrte Damen und Herren,

das auf dem beiliegenden Lageplan markierte Grundstück wurde mir zum Verkauf angeboten. Der jetzige Eigentümer Lars Grünhoff hat das Grundstück seinerzeit als Gewerbegrundstück ausweisen lassen, da hier der Firmensitz erweitert werden sollte. Dieses ist in der Tunnelstrasse erfolgt, so dass das markierte Grundstück für seinen Betrieb nicht mehr benötigt wird.

Ich bitte Sie zu prüfen, ob die Möglichkeit besteht den B-Plan zu ändern und das Misch- bzw. Gewerbegebiet in ein Wohngebiet zu ändern. Ebenfalls bitte ich Sie zu prüfen, ob in Falle einer B-Planänderung eine Schallschutzwand oder ein Schallschutzwall zur Norddeicherstrasse errichtet werden muss. Denn durch den Rückbau der Norddeicherstrasse und der Fertigstellung der Umgehungsstrasse hat sich die Lärmbelastung im Gegensatz zur damaligen Situation deutlich verringert.

Vielleicht kann man das Grundstück ganz aus dem B-Plan herausnehmen?

Über eine positive Antwort Ihrerseits würde ich mich freuen.

Mit freundlichen Grüßen


Jens Haan

