

STADT NORDEN

Sitzungsvorlage

Wahlperiode	Beschluss-Nr:	Status
2006 - 2011	0603/2008/FB3	öffentlich

Tagesordnungspunkt:

Bebauungsplan Nr. 77, 1. Änderung und Erweiterung, Großparkplatz Ost; Antrag der SPD-Fraktion vom 13.06.08 auf Änderung des Städtebaulichen Vertrages

Beratungsfolge:

28.08.2008 Bau- und Umweltausschuss
04.09.2008 Verwaltungsausschuss
30.09.2008 Rat der Stadt Norden

Sachbearbeitung/Produktverantwortlich:

Memmen

Organisationseinheit:

Planen, Bauen, Umwelt

Beschlussvorschlag:

Der Antrag der SPD-Fraktion vom 13.06.08 wird abgelehnt.

BÜ	StR	FB	RPA	FD	Erarbeitet von:

Finanzen

Finanzielle Auswirkungen Ja ☐ Betrag: _____ €
Nein ☒

Hh-Mittel stehen im
Haushaltsjahr 200 Ja ☐ Haushaltsstelle: _____
zur Verfügung Nein ☐ (s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)

Folgejahre Ja ☐ (s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
Nein ☐

Folgekosten Ja ☐ (s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
Nein ☐

Hat diese Entscheidung
konsolidierende Wirkung Ja ☐ (welche? s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
für den Haushalt? Nein ☐

Strategische Ziele

1. Wir positionieren Norden als Wirtschafts- und Tourismusstandort unter Nutzung der vorhandenen Stärken. ☐
2. Wir entwickeln die Stadtverwaltung von einem Dienstleister zu einem Impulsgeber für das Gemeinwesen. ☐
3. Wir fördern bürgerschaftliches Engagement und Eigenverantwortung für die Entwicklung der Stadt. ☐
4. Wir schaffen positive Lebensperspektiven für alle Altersgruppen und sichern die Lebensqualität durch eine gute soziale Infrastruktur und ein bedarfsorientiertes Bildungsangebot für Jung und Alt. ☐
5. Wir bieten und erhalten die Natur- und Kulturlandschaft und sichern diese durch nachhaltige Konzepte. ☐
6. Wir stärken Norden als Mittelzentrum. ☐

(Bitte ankreuzen, welchen Zielen die vorgeschlagene Maßnahme dient; bei Bedarf ggfls. in der Sach- und Rechtslage gesondert erläutern.)

Was wollen wir mit dieser Entscheidung erreichen? (Kurze Beschreibung des Ziels)

Andere Ziele: ☐

Sach- und Rechtslage:

Die SPD-Fraktion stellt mit Datum vom 13.06.08 den in der Anlage 1 beigefügten Antrag. Mit Schreiben vom 11.07.08 (Anlage 2) erklärt die SPD-Fraktion, den o. a. Antrag aufrechtzuerhalten.

Mit Beschluß des Verwaltungsausschusses vom 08.10.2007 (Vorlage: 0364/2007/3.1) wird die Verwaltung beauftragt, „den Städtebaulichen Vertrag unter Beachtung seiner Beschlüsse von heute und vom 17.07.2007 (zur Gestaltung und Beschreibung des Parkhauses gemäß § 4 Ziff. 10) mit der AGRNF zu schließen.“

Mit Datum vom 23.10.2007 wurde der Städtebauliche Vertrag von beiden Parteien unterschrieben.

Der Antrag der SPD-Fraktion stellt ab auf die zunächst unterschiedlichen Auffassungen zur Berücksichtigung der aktuellen Vergaberechtsprechung der Oberlandesgerichte und dem EuGH im städtebaulichen Vertrag zwischen der Stadt und der AGRNF.

Mit der Ergänzungsvereinbarung vom 30.06.2008 (Anlage 3) wurde eine einvernehmliche Regelung getroffen.

Die Verwaltung schlägt vor, den Antrag der SPD-Fraktion vom 13.06.2008 abzulehnen.

Anlagen:

Antrag der SPD-Fraktion vom 13.06.08
Schreiben der SPD-Fraktion vom 11.07.08
Ergänzungsvereinbarung vom 30.06.08