

Stadt Norden  
Herrn Wolkenhauer  
Am Markt  
26506 Norden

Ihr Zeichen/Ihre Nachricht vom

Unser Zeichen  
KP

Telefon-Durchwahl  
1705-32 Kerstin Peterssen  
e-mail:jkpeterssen@aurich.nlg.de

Datum  
29.02.08

## **Antrag auf Aufplanung Bebauungsplan „Korndeichsland“ und Änderung des Flächennutzungsplanes**

Sehr geehrter Herr Wolkenhauer,

bezugnehmend auf unsere in Ihrem Hause am 14.02.2008 stattgefundene Vorbesprechung übersenden wir Ihnen anliegend einen Übersichtsplan sowie einen Vorentwurf zur geplanten Bebauungsplanaufstellung und damit einhergehender F-Planänderung im Bereich „Korndeichsland“.

Wie besprochen hat die NLG die im Übersichtsplan dargestellten Flächen mit der Bezeichnung „I“ und „II“ bereits angekauft und strebt nun die Überplanung zwecks Bereitstellung von Wohnbauland an. Der Zugriff auf die Fläche „III“ ist noch nicht gesichert, eine Klärung wird aber noch im März erwartet.

Wie im Vorentwurf dargestellt, ist eine planerische Gesamtkonzeption mit abschnittsweiser Erschließung in 3 Bauabschnitten vorgesehen. Aus unserer Sicht werden damit die vorhandenen Wohnsiedlungen „Distelkamp, Gersteweg und Korndeich“ planerisch abgerundet und im Hinblick auf den bald fertig gestellten I.BA der Umgehungsstraße optimal angebunden.

Wir beantragen hiermit die Aufplanung der Gesamtkonzeption und der Änderung des Flächennutzungsplanes nach den üblichen Vorgaben.  
Sollten weitere Unterlagen benötigt werden, bitten wir um Ihre Nachricht. Vielen Dank.

Mit freundlichen Grüßen

Niedersächsische Landgesellschaft mbH  
Geschäftsstelle Aurich  
Produktbereich Kommunalentwicklung

i. A. Kerstin Peterssen