

**Ergänzende Mitteilung zu den Beschluss-Nummern
345/2007/3.1 und 346/2007/3.1**

TOP: 69. Änd. des Flächennutzungsplans und Bebauungsplan Nr. 149
Gebiet: Marschweg/Steinweg - SO-Gebiet Windenergie

Zu o. g. Beschluss-Nr.

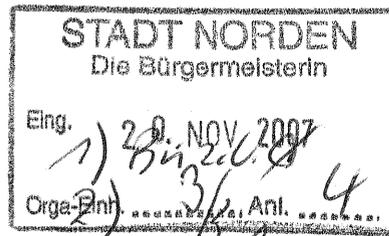
- erhalten Sie weitere Anlagen.
- erhalten Sie eine neue Sitzungsvorlage. Diese ist gegen die alte auszutauschen.
- wird mitgeteilt:

**Zu Ihrer Information erhalten Sie den Antrag eines weiteren Interessenten, der innerhalb der Potentialfläche eine WEA aufstellen möchte.
Der vorangegangene Schriftverkehr seitens der Stadt Norden wurde von der Verwaltung beigefügt.**

W.Rasche, Eilbeker Weg 206, 22089 Hamburg

Stadt Norden
Stadtplanung und Bauaufsicht
Am Markt 15

26506 Norden



Hamburg, 19. November 2007

Windpark Marschweg / Steinweg

Sehr geehrter Herr Memmen,

ich komme zurück auf unser Gespräch v. 14.11.07.

Aus gutem Grund liegt die Planungshoheit bei der Gemeinde, denn wer plant, hat alle Gestaltungsmöglichkeiten in der Hand. Das kann und darf nicht dazu führen, dass Großunternehmen die Gemeinde mit einer Gesamtplanung überraschen, die auf den ersten Blick plausibel, bei näherer Betrachtung sich aber als skandalös und arrogant erweist.

Es war für mich mehr als überraschend, dass Sie mir während unseres o.g. gemeinsamen Gespräches plötzlich eine fertige Planung präsentierten, obgleich ich seit Monaten darum gebeten habe, mich laufend über den Planungsstand informiert zu halten, da ich auf meinem Grundstück selber eine Anlage errichten will.

Mit Schreiben v. 26.04.2007 hatten Sie mir versichert, dass Sie meine Planungsabsicht in das Bauleitverfahren einfließen lassen würden.

Das ist schlicht nicht möglich, da Sie nie um eine Konkretisierung meiner Planung gebeten haben.

Bitte beachten Sie den beiliegenden, von mir korrigierten Planentwurf, den Sie mir während meines Besuches ausgehändigt hatten.

Sie ersehen daraus, dass es ohne Komplikationen möglich ist, die Interessen der Norderland und meine Interessen in Einklang zu bringen.

Ich bitte Sie, meinen beiliegenden, korrigierten Planungsvorschlag dem Bauausschuss auf der nächsten Sitzung am 22.11.07 vorzulegen.

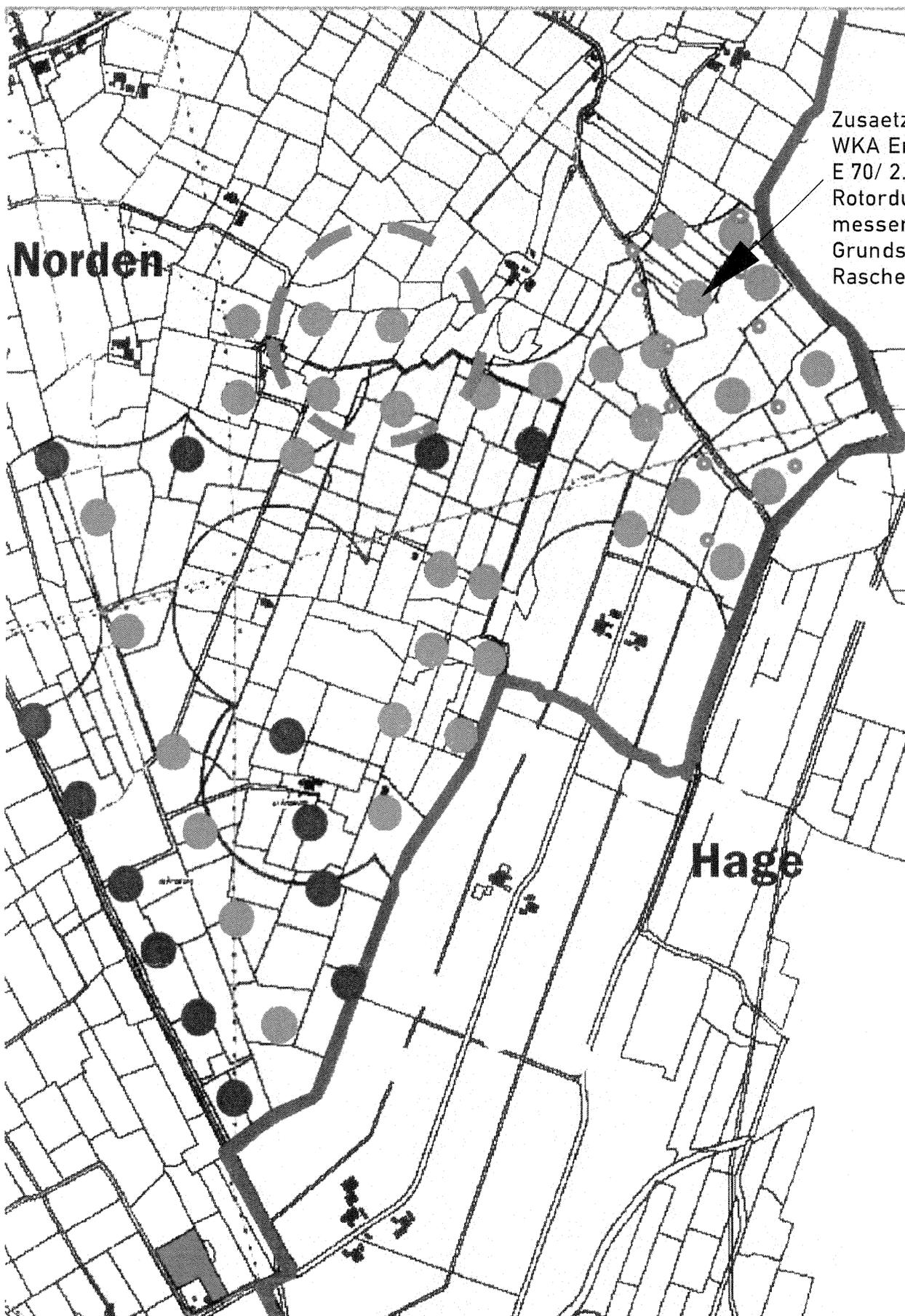
Im Übrigen ist es verwunderlich, dass die Norderland GmbH alle Gesprächsangebote meinerseits schlicht ignoriert hat. Ein derartiges Verhalten bestärkt mich in meinem Vorhaben, eine eigene Anlage zu errichten. Um dieses Ziel zu erreichen, werde ich alle mir zur Verfügung stehenden Rechtsmittel ausschöpfen.

Ohnehin ist es sinnvoll, auf Vorrangflächen keine Monopolstellung zu dulden. Ich freue mich auf Ihre Rückäußerung und auf eine vertrauensvolle Zusammenarbeit.

Mit freundlichen Grüßen



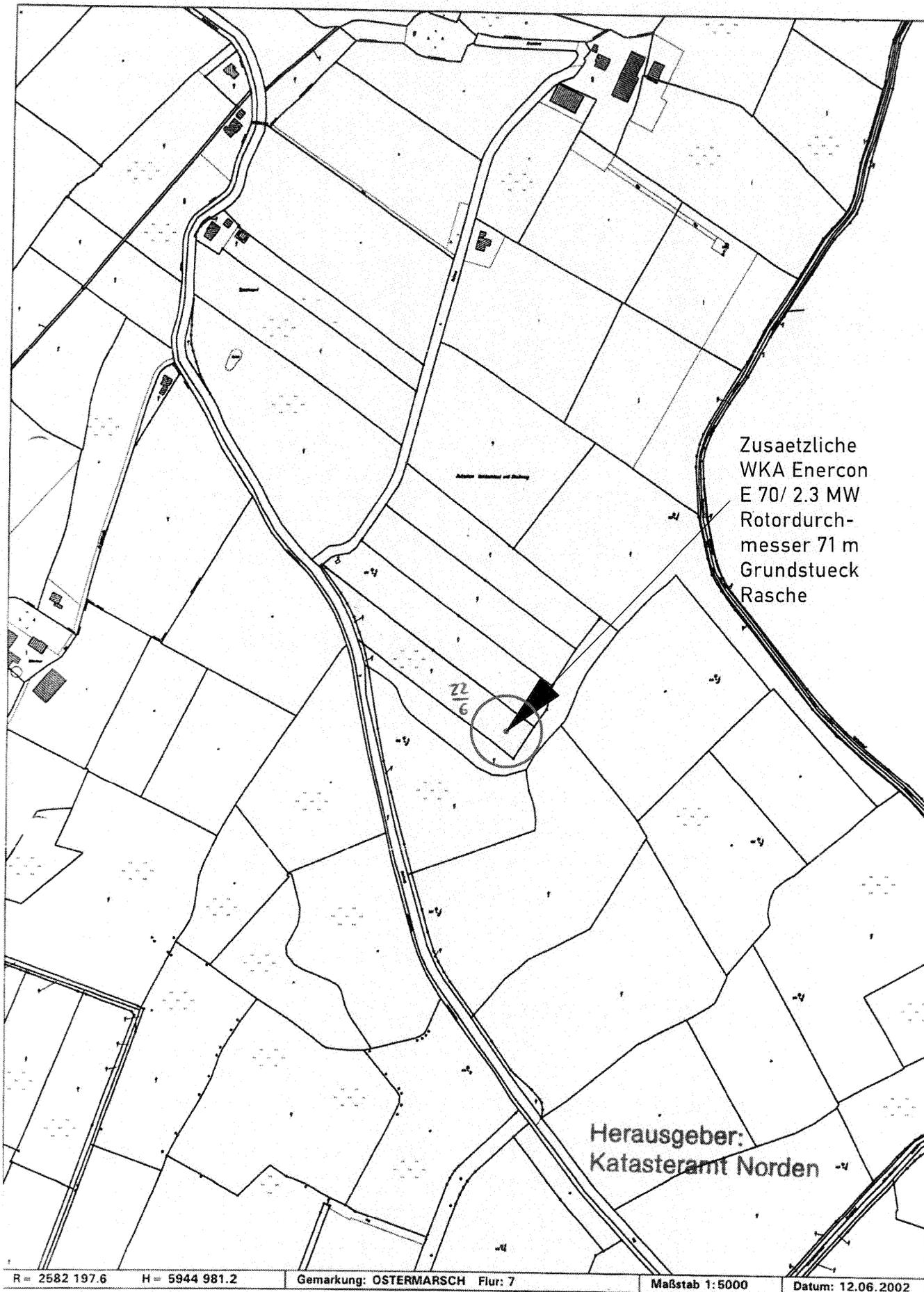
Wolfgang Rasche



Norden

Zusaetzliche
WKA Enercon
E 70/ 2.3 MW
Rotordurch-
messer 71 m
Grundstueck
Rasche

Hage



Auflistung vorh. und geplanter WEA in Norden

Anzahl Leistung

	Anzahl	Leistung
Bestand WEA innerhalb der Vorrangfläche Marschweg	25 St.	30,7 MW
davon 14 E 66 Enercon	14 St. a 1,8 MW	25,2 MW
davon 11 Tackeanlagen	11 St. a 500 kW	5,5 MW
Rückbau der 11 Tackeanlagen	<i>35</i> <i>paßt v. Nord</i>	5,5 MW
Geplante Neuanlagen incl. Ersatz der 11 Tackeanlagen	34 St. a 2,3 MW	78,2 MW
Gesamtanzahl der WEA nach Neuplanung	34 neu + 14 alt = 48 St.	103,4 MW
von den Betreibern innerhalb der Vorrangfläche zur Verfügung gestellte WEA	4 St. a 2,3 MW	9,2 MW
Anzahl der WEA außerhalb der Vorrangfläche	45 St.	ca. 11,0 MW
davon in der Westermarsch	30 St.	ca. 7,6 MW
davon im übrigen Stadtbereich incl. L'polder	15 St.	ca. 3,3 MW
Kaufinteresse Norderland an WEA unterhalb von 150 kW wegen Repowering - Bonus	17 St. < 150 kW	ca. 1,72 MW
Verbleibende WEA nach evtl. Verkauf ohne Möglichkeit des „Repowerns“	28 St. > 150 kW	ca. 9,28 MW

STADT NORDEN

Die Bürgermeisterin

Stadt Norden Postfach 10 05 28 26495 Norden

Herrn
Wolfgang Rasche
Eilbeker Weg 206
22089 Hamburg

Fachdienst Stadtplanung und Bauaufsicht
Am Markt 15, 26506 Norden
Telefon (04931) 923 - 0 | Fax (04931) 923 - 456
www.norden.de

Auskunft erteilt Herr Heikes
Telefon : 923 - 333 | Fax 923 - 461
Email : anton.heikes@norden.de
Gebäude: Am Markt 43
Zimmer 3

Ihre Zeichen

Ihre Nachricht vom
20.04.2007

Meine Zeichen
3.1 / S1

Norden, den 26.04.2007

Bauleitplanung der Stadt Norden

Windpark Marschweg / Steinweg Bauleitplanverfahren

Sehr geehrter Herr Rasche,

Ihr Interesse an der Errichtung einer Windkraftanlage auf Ihrem Grundstück innerhalb der Vorrangfläche habe ich zur Kenntnis genommen. Falls es zu einem Bauleitplanverfahren kommen wird, werde ich Ihre Planungsabsicht überprüfen lassen und in die Abwägung der eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und Bürger mit aufnehmen. Sollte ein Gespräch zwischen der Stadt Norden und Ihnen als Eigentümer einer Fläche innerhalb der Vorrangfläche erforderlich erscheinen, werde ich Sie unverzüglich zu einem entsprechenden Gesprächstermin einladen.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrage:

gez.

- Memmen -
Städtischer Baudirektor

Bankkonten
Sparkasse Aurich-Norden
Oldenburg Landesbank Norden
Raiffeisen-Volksbank Fresena eG

BLZ
283 500 00
283 200 14
283 615 92

Konto
1230
8 609 065 100
8 303 000 000

NORDEN  NORDSEE
Stadt auf klarem Kurs

STADT NORDEN

Die Bürgermeisterin

Stadt Norden Postfach 10 05 28 26495 Norden

Herrn
Wolfgang Rasche
Eilbeker Weg 206
22089 Hamburg

Fachdienst Stadtplanung und Bauaufsicht
Am Markt 15, 26506 Norden
Telefon (04931) 923 - 0 | Fax (04931) 923 - 456
www.norden.de

Auskunft erteilt Herr Heikes
Telefon : 923 - 333 | Fax 923 - 461
Email : anton.heikes@norden.de
Gebäude: Am Markt 43
Zimmer 3

Ihre Zeichen

Ihre Nachricht vom
19.10.2007

Meine Zeichen
3.1 / S1

Norden, den 22.10.2007

Bauleitplanung der Stadt Norden

69. Änderung des Flächennutzungsplanes und Bebauungsplan Nr. 149 - SO-Gebiet Windenergie - Gebiet: Marschweg/Steinweg

Anlagen: Sitzungsvorlage

Sehr geehrter Herr Rasche,

anliegend übersende ich Ihnen die Sitzungsvorlage mit Anlagen zur Kenntnis.
Eine Entscheidung darüber, wie es planerisch weitergeht, steht noch aus, da innerhalb der politischen Gremien noch Klärungsbedarf besteht. Voraussichtlich am 22.11.2007 tagt erneut der Bau- und Umweltausschuss.

Mit freundlichen Grüßen

Im Auftrage:

ge2.

- Heikes -

Bankkonten
Sparkasse Aurich-Norden
Oldenburg Landesbank Norden
Raiffeisen-Volksbank Fresena eG

BLZ
283 500 00
283 200 14
283 615 92

Konto
1230
8 609 065 100
8 303 000 000

NORDEN  NORDSEE
Stadt auf klarem Kurs