

STADT NORDEN

Sitzungsvorlage	Wahlperiode 2006 - 2011	Beschluss-Nr: 0328/2007/1.1	Status öffentlich
<u>Tagesordnungspunkt:</u> Zustimmung zu einer überplanmäßigen Ausgabe			
<u>Beratungsfolge:</u> 13.09.2007 Verwaltungsausschuss 25.09.2007 Rat der Stadt Norden			
<u>Sachbearbeitung/Produktverantwortlich:</u> Wiards		<u>Organisationseinheit:</u> Finanzen	

Beschlussvorschlag:

Der überplanmäßigen Ausgabe gem. § 89 NGO bei der Haushaltsstelle 6300.93200 (Erwerb von Straßenflächen) in Höhe von 14.973,51 € wird zugestimmt.

Deckung:

Mehreinnahmen bei der Haushaltsstelle 6300.34000 (Veräußerung von Grundvermögen) über 12.695,00 €.

Minderausgaben bei der Haushaltsstelle 6300.95300 (Ausbau u. Erneuerung von Stadtstraßen und Wegen) über 2.278,51 €.

BÜ	StR	FB	RPA	FD	Erarbeitet von:

Sach- und Rechtslage:

Für den Erwerb von Straßenflächen standen in diesem Jahr 21.500,00 € zur Verfügung. Mit Beschluss Nr. 0141/2007/3.3 vom 22.02.2007 hat der Verwaltungsausschuss den Erwerb der Straßenfläche „Am Friedericussiel“ zum Kaufpreis von 22.160,00 € beschlossen. Hinzu kamen noch die Grunderwerbsteuer in Höhe von 775,00 € und Notargebühren von 200,40 €. Diese Kosten konnten durch den Haushaltsansatz 2007 und verbliebene Haushaltsreste gedeckt werden. Somit verbleiben jedoch keine Mittel mehr für den Erwerb weiterer Flächen.

Es ist nunmehr zwingend erforderlich, das Vorkaufsrecht bezüglich einer Spielplatzfläche in der Sielstraße auszuüben. An der Wurzeldeicher Straße wurde der Stadt außerdem eine Fläche, welche für die Westumgehung in Frage kommt, zum Kauf angeboten. Die voraussichtlichen Kosten belaufen sich für diese beiden Fälle auf ca. insgesamt 16.000,00 € incl. Vermessungskosten, Grunderwerbsteuer und Notargebühren. Der Grunderwerb des Spielplatzes ist gesetzlich vorgeschrieben und aus der Sicht des Fachdienstes 3.3 sollte auch die Fläche an der Wurzeldeicher Straße erworben werden. Die Gelegenheit sollte genutzt werden, zumal in diesem Jahr unvorhergesehen hohe Einnahmen aus der Veräußerung von Grundvermögen erzielt wurden.