

Für die von Ihnen genutzte Fläche möchte ich gleichzeitig um Erstattung der anteiligen Kosten bitten. Eine Darstellung hierzu werde ich Ihnen nach Festlegung der von Ihnen benötigten Grundstückfläche zukommen lassen.

Mit freundlichen Grüßen

[Handwritten signature]
- Kampen -

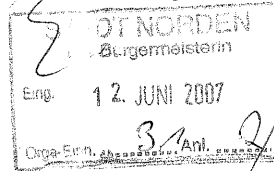
team telematikzentrum GmbH Norden · Rheinstraße 13 · 26506 Norden

Stadt Norden
Fachdienst Stadtplanung und Bauaufsicht
z. Hd. Herrn Wolkenhauer
Am Markt 15

26 506 Norden

Az. 70.30.70

Rheinstraße 13
26506 Norden
Telefon (04931) 930-7831
Telefax (04931) 930-182
E-Mail j.kampen@tmz.de
www.tnz.de



Donnerstag, 7. Juni 2007

Änderung des Bebauungsplanes bzw. Flächennutzungsplanes für das Grundstück in Tidofeld, Rheinstr. 13

Sehr geehrter Herr Wolkenhauer,

wie mit Ihnen telefonisch am 06.06.2007 besprochen, möchte ich für das Grundstück in Tidofeld, Rheinstraße 13, Gemarkung Norden-Tidofeld, Flur 41, Flurstück 36/87 um Änderung des Flächennutzungsplanes bzw. Bebauungsplanes bitten:

Ein nordöstlich gelegenes Teilstück der Grundstückfläche zwischen der Weser- und Oderstraße ist als Grünfläche ausgewiesen und wird derzeit teilweise als Spielplatz von Ihnen genutzt.

Wegen der Verbesserung der Auslastung des Gebäudes und der notwendigen Veränderung der Verkehrsanbindungen benötige ich dringst eine Wendemöglichkeit sowie zusätzliche Parkflächen. Die derzeitigen schwierigen Verhältnisse sind Ihnen bekannt.

Ich möchte Sie bitten, die für den Kinderspielplatz notwendige Fläche auf das Mindestmass zu begrenzen und mir die Möglichkeit zu eröffnen, auf der verbleibenden Fläche (wie in beiliegender Skizze eingezeichnet), evtl. einige Garagen, einen Fahrradstand, Parkflächen und gegebenenfalls einen Pavillon aufstellen zu können.

Wie mit Ihrem Herrn Kumstel besprochen, werde ich zum Spielplatz hin eine Zuwegung von der Oderstraße herstellen und eine Einzäunung der Parkfläche vornehmen, damit spielende Kinder sich nicht im Bereich der Parkflächen aufhalten und sich damit gefährden.

Mittelfristig ist von mir vorgesehen, das gesamte Gelände einzuzäunen.

