

STADT NORDEN

Sitzungsvorlage

	Wahlperiode 2006 - 2011	Beschluss-Nr: 0236/2007/2.2	Status öffentlich
<u>Tagesordnungspunkt:</u> Überlassungsvertrag mit der Arbeitsgemeinschaft "Haus des Sports"			
<u>Beratungsfolge:</u> 12.06.2007 Jugend-, Bildungs- und Sozialausschuss 14.06.2007 Verwaltungsausschuss			
<u>Sachbearbeitung/Produktverantwortlich:</u> Zitting, 2.2		<u>Organisationseinheit:</u> Jugend, Schule, Sport und Kultur	

Beschlussvorschlag:

Einer Verlängerung der Laufzeit des Überlassungsvertrages vom 06.02.1984 zwischen der Stadt Norden und der Arbeitsgemeinschaft „Haus des Sports“ bis zum 31.12.2018 wird zugestimmt.

BÜ	StR	FB	RPA	FD	Erarbeitet von:

Finanzen

Finanzielle Auswirkungen Ja Betrag: _____ €
Nein

Hh-Mittel stehen im Haushaltsjahr 200 Ja Haushaltsstelle: _____
zur Verfügung Nein (s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)

Folgejahre Ja (s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
Nein

Folgekosten Ja (s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
Nein

Hat diese Entscheidung konsolidierende Wirkung für den Haushalt? Ja (welche? s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
Nein

Strategische Ziele

1. Wir positionieren Norden als Wirtschafts- und Tourismusstandort unter Nutzung der vorhandenen Stärken.
2. Wir entwickeln die Stadtverwaltung von einem Dienstleister zu einem Impulsgeber für das Gemeinwesen.
3. Wir fördern bürgerschaftliches Engagement und Eigenverantwortung für die Entwicklung der Stadt.
4. Wir schaffen positive Lebensperspektiven für alle Altersgruppen und sichern die Lebensqualität durch eine gute soziale Infrastruktur und ein bedarfsorientiertes Bildungsangebot für Jung und Alt.
5. Wir bieten und erhalten die Natur- und Kulturlandschaft und sichern diese durch nachhaltige Konzepte.
6. Wir stärken Norden als Mittelzentrum.

(Bitte ankreuzen, welchen Zielen die vorgeschlagene Maßnahme dient; bei Bedarf ggfls. in der Sach- und Rechtslage gesondert erläutern.)

Was wollen wir mit dieser Entscheidung erreichen? (Kurze Beschreibung des Ziels)

Andere Ziele:

Sach- und Rechtslage:

Die Arbeitsgemeinschaft Haus des Sport, Kastanienallee, hat mit Antrag vom 31.10.2006 gebeten, den Überlassungsvertrag bis zum 31.12.2018 zu verlängern. Die Laufzeit des Vertrages endet am 31.12.2008. Die Arbeitsgemeinschaft bittet schon vor Ablauf der Laufzeit um eine Verlängerung, weil Sportfördermittel beim Landessportbund für die Dachsanierung beantragt werden sollen. Als Bedingung für eine Zuschussgewährung fordert der LSB die Vorlage eines langfristigen Überlassungsvertrages (wenigstens 10 Jahre).

Das technische Gebäudemanagement der Stadt hat den baulichen Zustand des Daches überprüft und als Ergebnis festgestellt, dass sich das Gebäude in einem guten Gesamtzustand befindet, die Dachziegel aber abgängig seien und eine Neueindeckung erforderlich sein wird.

Der Verwaltungsausschuss hat in seiner Sitzung am 16.01.1984 dem Abschluss eines Überlassungsvertrages mit der Arbeitsgemeinschaft „Haus des Sports“ zugestimmt. Der Vertrag hatte eine Laufzeit bis zum 31.12.2003.

Im Jahr 1989 hat die Arbeitsgemeinschaft um die Verlängerung des Vertrages gebeten, da sie für die Erneuerung der Heizungsanlagen einen Zuschuss beim Landessportbund beantragen wollte. Auch damals war die Vorlage eines langfristigen Überlassungsvertrages für eine Zuschussgewährung erforderlich. Einer Vertragsverlängerung bis zum 31.12.2008 wurde zugestimmt.

Um die AG in die Lage zu versetzen einen Zuschuss beim Landessportbund beantragen zu können, sollte die Überlassungsvereinbarung bis zum 31.12.2018 verlängert werden.

Anlagen:

- Antrag der Arbeitsgemeinschaft Haus des Sports
- Überlassungsvertrag mit der Arbeitsgemeinschaft