

# STADT NORDEN

<b>Sitzungsvorlage</b>	Wahlperiode 2006 - 2011	<b>Beschluss-Nr:</b> <b>0162/2007/3.1</b>	<b>Status</b> öffentlich
<b><u>Tagesordnungspunkt:</u></b> Beb.-Plan Nr. 148; Gebiet Hoog Ses/Süder Hooker; Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses			
<b><u>Beratungsfolge:</u></b> 12.04.2007 Bau- und Umweltausschuss 18.04.2007 Verwaltungsausschuss 18.04.2007 Rat der Stadt Norden			
<b><u>Sachbearbeitung/Produktverantwortlich:</u></b> Heikes, 3.1		<b><u>Organisationseinheit:</u></b> Stadtplanung und Bauaufsicht	

**Beschlussvorschlag:**

Die am 09.06.2006 bzw. 15.06.2006 vom Rat der Stadt Norden in der Beschlussvorlage 1635/2006/3.1 aufgeführten und beschlossenen Punkte 1 – 3 (siehe Anlage) werden aufgehoben, da der Investor seinen Antrag auf Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 148 zurückgezogen hat.

BÜ	StR	FB	RPA	FD	Erarbeitet von:

## Finanzen

Finanzielle Auswirkungen Ja  Betrag: \_\_\_\_\_ €  
Nein

Hh-Mittel stehen im Haushaltsjahr 200 Ja  Haushaltsstelle: \_\_\_\_\_  
zur Verfügung Nein  (s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)

Folgejahre Ja  (s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)  
Nein

Folgekosten Ja  (s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)  
Nein

Hat diese Entscheidung konsolidierende Wirkung für den Haushalt? Ja  (welche? s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)  
Nein

## Strategische Ziele

1. Wir positionieren Norden als Wirtschafts- und Tourismusstandort unter Nutzung der vorhandenen Stärken.
2. Wir entwickeln die Stadtverwaltung von einem Dienstleister zu einem Impulsgeber für das Gemeinwesen.
3. Wir fördern bürgerschaftliches Engagement und Eigenverantwortung für die Entwicklung der Stadt.
4. Wir schaffen positive Lebensperspektiven für alle Altersgruppen und sichern die Lebensqualität durch eine gute soziale Infrastruktur und ein bedarfsorientiertes Bildungsangebot für Jung und Alt.
5. Wir bieten und erhalten die Natur- und Kulturlandschaft und sichern diese durch nachhaltige Konzepte.
6. Wir stärken Norden als Mittelzentrum.

(Bitte ankreuzen, welchen Zielen die vorgeschlagene Maßnahme dient; bei Bedarf ggfls. in der Sach- und Rechtslage gesondert erläutern.)

Was wollen wir mit dieser Entscheidung erreichen? (Kurze Beschreibung des Ziels)

Andere Ziele:

**Sach- und Rechtslage:**

Am 09.06.2006/15.06.2006 hat der Rat die Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 148 und die Durchführung der Beteiligung der Öffentlichkeit und Behörden gem. § 3 Abs. 1 und § 4 Abs. 1 BauGB beschlossen.

Der Plan hatte die Installation von Photovoltaikanlagen im Bereich Hoog Ses zum Inhalt. Kurz vor Durchführung der o. a. Beteiligungsverfahren teilten der Investor und der Planer (NWP) der Verwaltung am 14.02.2007 fernmündlich mit, dass man das Vorhaben noch einmal auf seine Wirtschaftlichkeit hat überprüfen lassen und sich daraufhin gegen eine Weiterführung der Planung entschieden hat.

Am 16.02.2007 zog der Investor schriftlich (siehe Anlage) seinen Antrag auf Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 148 zurück.

Die vom Rat beschlossenen Punkte sind somit gegenstandslos geworden und können aufgehoben werden.

**Anlagen:**

Beschlussvorlage 1635/2006/3.1 und Schreiben des Antragstellers vom 16.02.2007