



- Legende**
- Bestand im Änderungsbereich:
- ① Autohandel
 - ③ Autohandel
 - ⑤ Lager Bauunternehmen
 - ⑬ Fläche DEKRA (Fahrzeugpflege)
 - ⑭ Tedi-Markt
 - ⑮ Spielhalle
 - ⑯ KFZ-Lager
 - ⑰ Betriebsleiterwohnen

- Bestand außerhalb des Änderungsbereiches:
- ② Hotel
 - ②a Hotel-Wäscherei
 - ④ Lager Bauunternehmen
 - ⑥ Hotel / Restaurant
 - ⑦ Baumarkt
 - ⑧ Schuhmarkt
 - ⑨ McDonalds
 - ⑩ Möbelmarkt
 - ⑪ Elektromarkt, Mode, Lidl
 - ⑫ Aldimarkt
- Öffentliche Straßenverkehrsfläche
 - Höhenbezugspunkt in Meter über NHN
 - Grünfläche
 - Erhaltung von Bäumen
 - Geltungsbereich der 103. Änderung des Flächennutzungsplanes
 - Geltungsbereich der 7. Änderung des Bebauungsplanes

Stadt Norden

7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23 und 103. Änderung des Flächennutzungsplanes

Bestandsanalyse

Karte 2: Nutzungsstruktur

Juli 2024 M. 1 : 2.500

NWP Planungsgesellschaft mbH
Escherweg 1 26121 Oldenburg Telefon 0441 97174-0
Postfach 5335 26043 Oldenburg E-Mail info@nwp-ol.de
Internet www.nwp-ol.de

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung, © 2017 Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN)