

Beteiligungsbericht

2025

Bericht
gemäß § 151 des NKomVG
über die
Beteiligung der Stadt Norden
an Unternehmen und Einrichtungen

Vorbemerkung:

Der Bericht stellt die Beteiligungen an wirtschaftlichen Unternehmen des privaten Rechts und Trägerschaften dar.

Neben den Angaben über den öffentlichen Zweck, die Beteiligungsverhältnisse und die Zusammensetzung der Organe der Gesellschaft sind die Ergebnisse der abgeschlossenen Geschäftsjahre 2022 und 2023 enthalten.

Der Beteiligungsbericht wird jährlich fortgeschrieben.

Norden, im Februar 2025

Der Bürgermeister

gez. Eiben

Inhaltsverzeichnis

ab Seite

Beteiligungen

* Wirtschaftsbetriebe der Stadt Norden GmbH 5

* Behindertenhilfe Norden gGmbH 9

Trägerschaft

* Sparkasse Aurich-Norden in Ostfriesland 13

Sonstiges

* Raiffeisen-Volksbank Fresena eG Norden 19

* Bau- und Wohnungsverein zu Norden eG 19

* Anteile Theelacht 19

* Itebo Einkaufs- und Dienstleistungsgenossenschaft eG 19

Gegenstand des Unternehmens

Versorgung mit Strom, Gas, Wasser und Wärme; Betrieb von Blockheizkraftwerken sowie anderen Strom- und Wärmeerzeugungsanlagen; Betrieb von Kureinrichtungen und sonst. Einrichtungen, die dem Tourismus zu dienen geeignet sind. Betrieb von Schwimmbädern aller Art; Abwasser - und Klärschlamm Entsorgung; Betrieb u. Vermarktung von Telekommunikationsanlagen; Erwerb, Verwaltung u. Vermarktung von bebauten und unbebauten Grundstücken; technische u. kaufmännische Dienstleistungen.

Gesellschaftskapital und Gesellschafter

<u>Stammkapital:</u>		11.800.000,00 €
<u>Gesellschafter:</u>		
Stadt Norden	100%	11.800.000,00 €

Organe

Gesellschafterversammlung
Aufsichtsrat
Geschäftsführung

Gesellschafterversammlung

Die Stadt Norden wird in der Gesellschafterversammlung durch den/die jeweilige/n Bürgermeister/in - hauptberuflich - vertreten. Dieser/diese ist an die Beschlussfassung und Weisungen des Rates gebunden.

Aufsichtsrat

Der Aufsichtsrat besteht aus 9 vom Rat der Stadt Norden gem. § 71 Abs. 2 NKomVG entsandten Mitgliedern, dem Bürgermeister der Stadt Norden, sowie einem von den Mitarbeiter(innen) in einer Urwahl gewählten Mitglied. Die Fraktionen des Rates der Stadt Norden entsenden je ein beratendes Mitglied.

Vorsitzender des Aufsichtsrates war im Berichtsjahr Herr Olaf Wiltfang.

Geschäftsführung (zum 31.12.2023)

Herr Dipl.-Wirtschaftsjurist Thorsten Schlamann

(Kaufmännischer Geschäftsführer bis 02.11.2023 und alleiniger Geschäftsführer ab 03.11.2023)

Herr Dipl.-Ing. Wolfgang Völz

(Technischer Geschäftsführer bis 02.11.2023)

Wirtschaftliche Bedeutung

Versorgung/Stadtwerke:

Stromabsatz	46.949 MWh
Gasabsatz	201.673 MWh
Wärmeabsatz	29.977 MWh
Wasserabsatz	1.206 Tm ³

Tourismus/Bäder:

1,99 Millionen Übernachtungen

zwei Bäder

Anerkennung als Nordseeheilbad

Bilanz

	31.12.2022 Ts. €	31.12.2023 Ts. €
<u>Aktiva</u>		
A. <u>Ausstehende Einlagen</u>		
B. <u>Anlagevermögen</u>		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	621	533
II. Sachanlagen	50.764	49.972
III. Finanzanlagen	254	327
C. <u>Umlaufvermögen</u>		
I. Vorräte	1.534	1.869
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	6.974	10.812
III. Schecks, Kassenbestand und Postbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten	5.880	7.727
D. <u>Rechnungsabgrenzungsposten</u>		
I. Disagio		
II. Andere Rechnungsabgrenzungsposten	231	148
Summe der Aktiva	66.258	71.388
 <u>Passiva</u>		
A. <u>Eigenkapital</u>		
I. Gezeichnetes Kapital	11.800	11.800
II. Kapitalrücklage	2.088	2.088
III. Gewinnrücklage	558	558
IV. Verlustvortrag	6.825	8.439
V. Jahresüberschuss	1.614	2.875
B. <u>Empfangene Ertragszuschüsse</u>	0	0
C. <u>Rückstellungen</u>	2.987	3.723
D. <u>Verbindlichkeiten</u>	40.320	41.842
E. <u>Rechnungsabgrenzungsposten</u>	66	63
Summe der Passiva	66.258	71.388

Gewinn- und Verlustrechnung

		31.12.2022	31.12.2023
		Ts. €	Ts. €
1.	Umsatzerlöse	38.136	60.731
2.	Andere aktivierte Eigenleistungen	357	297
3.	Sonstige betriebliche Erträge	1.321	1.138
		39.814	62.166
4.	Materialaufwand	-20.617	-40.679
5.	Personalaufwand	-8.181	-8.447
6.	Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-3.324	-3.301
7.	Sonstige betriebliche Aufwendungen	-4.934	-5.728
8.	Erträge aus Beteiligungen	5	5
9.	Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	10	14
10.	Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens	-1	-1
		-481	-401
11.	Zinsen und ähnliche Aufwendungen,		
		2.291	3.628
12.	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit		
13.	von der Obergesellschaft belastete Steuern		
14.	Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-596	-595
15.	Sonstige Steuern	-81	-158
16.	Aufgrund eines Gewinnabführungsvertrages abgeführter Gewinn		
		1.614	2.875
17.	<u>Jahresüberschuss/-fehlbetrag</u>	1.614	2.875

Behindertenhilfe Norden gGmbH

Gegenstand des Unternehmens

Die Errichtung und der Betrieb von Einrichtungen sowie die Förderung von Maßnahmen der Behindertenhilfe, der Jugend- und Altenhilfe sowie des Wohlfahrtswesens im weitesten Sinne. Die Gesellschaft kann sich an Einrichtungen mit gleicher Zielsetzung beteiligen und deren gleichartige Hilfsmaßnahmen unterstützen und fördern.

Gesellschaftskapital und Gesellschafter

Stammkapital: 66.000,00 €

Gesellschafter:

Lebenshilfe e V. Norden 35.200,00 €

Landkreis Aurich 16.500,00 €

Stadt Norden 6.050,00 €

Stadt Norderney 2.750,00 €

Samtgemeinde Brookmerland 2.750,00 €

Gemeinde Dornum 550,00 €

Samtgemeinde Hage 550,00 €

Gemeinde Krummhörn 550,00 €

Gemeinde Großheide 550,00 €

Ostfriesische beschützende Werkstätten GmbH EMD 550,00 €

Organe

Gesellschafterversammlung

Verwaltungsrat

Geschäftsführung

Gesellschafterversammlung

Die Gesellschafterversammlung besteht aus 10 Mitgliedern, die jeweils 3 Vertreter entsenden können.

Verwaltungsrat

Der Verwaltungsrat besteht aus 9 Mitgliedern:

Vorsitzender ist Herr Gerhard Ihmels.

Hierbei handelt es sich nicht um einen Aufsichtsrat i. S. von § 52 GmbHG und den einschlägigen Vorschriften des AktG und des HGB.

Geschäftsführung

Herr Günther Gerdes (seit 21.12.2021)

Wirtschaftliche Bedeutung

Die Behindertenhilfe Norden gGmbH verfolgt als modernes und soziales Dienstleistungsunternehmen das Ziel, Menschen mit Behinderungen Teilhabe am Leben in der Gemeinschaft und an der Arbeitswelt zu ermöglichen.

Sie bietet verschiedene heil- und sozialpädagogische Maßnahmen in den Bereichen anerkannte Werkstatt für Menschen mit Behinderungen, Heiminterne Tagesstruktur für ältere und vorgealterte Menschen mit Behinderungen, Wohnheime und Außenwohngruppen, integrativer Kindergarten, Frühförderung, Ambulant betreutes Wohnen, Familienentlastender Dienst sowie Freizeittreff an.

Bilanz

	31.12.2022	31.12.2023
	Ts. €	Ts. €
<u>Aktiva</u>		
A. <u>Anlagevermögen</u>		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	143	115
II. Sachanlagen	11.375	11.405
III. Finanzanlagen	105	105
B. <u>Umlaufvermögen</u>		
I. Vorräte	2.538	2.422
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.723	1.458
III. Scheck, Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten	2.245	2.154
C. <u>Rechnungsabgrenzungsposten</u>		
I. Disagio		
II. Sonstige Rechnungsabgrenzungsposten	69	51
D. <u>Treuhandvermögen</u>		
Summe der Aktiva	18.198	17.710
 <u>Passiva</u>		
A. <u>Eigenkapital</u>		
I. Gezeichnetes Kapital	66	66
II. Gewinnrücklagen	10.147	9.672
B. <u>Sonderposten f. Investitionszuschüsse z. Anlageverm.</u>	2.489	2.347
C. <u>Rückstellungen</u>	747	920
D. <u>Verbindlichkeiten</u>	4.027	4.006
E. <u>Rechnungsabgrenzungsposten</u>	722	699
Summe der Passiva	18.198	17.710

Gewinn- und Verlustrechnung

		31.12.2022	31.12.2023
		Ts. €	Ts. €
1.	Umsatzerlöse	21.939	21.196
2.	Erhöhung des Bestandes an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	57	-219
3.	Andere aktivierte Eigenleistungen	0	0
4.	Sonstige betriebliche Erträge	3.829	3.802
5.	Materialaufwand	10.701	9.709
6.	Personalaufwand	12.724	13.593
7.	Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	977	974
8.	Sonstige betriebliche Aufwendungen	758	916
9.	Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	1	0
10.	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	48	55
		618	-468
11.	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	618	-468
12.	Steuern vom Einkommen u. Ertrag	-3	0
13.	Außerordentliche Aufwendungen	0	0
14.	Sonstige Steuern	7	7
		614	-475
15.	Jahresfehlbetrag / Jahresüberschuss	614	-475
16.	<u>Bilanzgewinn</u>	614	-475

Gegenstand des Unternehmens

Die Sparkasse Aurich-Norden ist eine gemeinnützige und mündelsichere Anstalt des öffentlichen Rechts mit Sitz in Aurich und in Norden. Träger ist der Zweckverband der Sparkasse Aurich- Norden in Ostfriesland - Ostfriesische Sparkasse - bestehend aus dem Landkreis Aurich und der Stadt Norden.

Gesellschaftskapital und Gesellschafter

Eigenkapital: 174.985.129,17 €

Zweckverband

Der Verband ist Träger der Sparkasse Aurich-Norden. An dem Verband sind der Landkreis Aurich mit 86,78 % und die Stadt Norden mit 13,22 % beteiligt. Die Verbandsversammlung hat 31 Mitglieder, 28 vom Landkreis Aurich und 3 von der Stadt Norden.

Organe

Verwaltungsrat

Vorstand

Verwaltungsrat (Stand: 31.12.2023)

Vorsitzender: Olaf Meinen (ab 01.11.2019)

Mitglieder: Johannes Kleen, 1. stellvertr. Vors.
Gisela Altmann
Bodo Barkmann
Sven Behrens
Florian Eiben
Hilko Gerdes
Antje Harms
Beate Ihmels
Hermann Reinders
Wiard Siebels

Johann Wienbecker

Nach § 110 Nds. PersVG gewählte Mitglieder:

Helga Christoffers, 2. stellvertr. Vors.

Kerstin Bakker

Gert Haferkamp

Andre Hinrichs

Kerstin Kleene

Ingo Müller

Vorstand:

Der Vorstand besteht aus folgenden Mitgliedern:

Oliver Löseke, Vorstandsvorsitzender

Jörg Reinhardt, Vorstandsmitglied

Bilanz

	31.12.2022	31.12.2023
	Ts. €	Ts. €
<u>Aktiva</u>		
1. Barreserve	39.250	25.080
2. Schuldtitel öffentlicher Stellen und Wechsel, die zur Refinanzierung bei der Deutschen Bundesbank zugelassen sind		
3. Forderungen an Kreditinstitute	393.291	344.357
4. Forderungen an Kunden	2.131.312	2.221.611
5. Schuldverschreibungen und andere festverzinsliche Wertpapiere	0	0
6. Aktien und andere nicht festverzinsliche Wertpapiere	146.322	148.456
7. Beteiligungen	6.225	6.225
8. Anteile an verbundenen Unternehmen	2.360	1.522
9. Treuhandvermögen	3.110	2.811
10. Ausgleichsforderungen gegen die öffentliche Hand einschl. Schuldverschreibungen aus deren Umtausch		
11. Immaterielle Anlagewerte	16	5
12. Sachanlagen	30.271	29.418
13. Sonstige Vermögensgegenstände	4.807	2.524
14. Rechnungsabgrenzungsposten	231	234
Summe der Aktiva	2.757.195	2.782.243

Bilanz

	31.12.2022	31.12.2023
	Ts. €	Ts. €
<u>Passiva</u>		
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	417.491	429.721
2. Verbindlichkeiten gegenüber Kunden	2.047.272	2.028.949
3. Verbriefte Verbindlichkeiten	0	0
4. Treuhandverbindlichkeiten	3.110	2.811
5. Sonstige Verbindlichkeiten	857	1.880
6. Rechnungsabgrenzungsposten	178	164
7. Rückstellungen	37.229	44.431
8. Sonderposten mit Rücklageanteil	0	0
9. Nachrangige Verbindlichkeiten	0	0
10. Genußrechtskapital	0	0
11. Fonds für allgemeine Bankrisiken	76.073	96.302
12. <u>Eigenkapital</u>		
a) gezeichnetes Kapital		
b) Kapitalrücklage		
c) Gewinnrücklagen	171.985	174.985
d) Bilanzgewinn	3.000	3.000
Summe der Passiva	2.757.195	2.782.243

Gewinn- und Verlustrechnung

	31.12.2022	31.12.2023
	Ts. €	Ts. €
1. Zinserträge	48.824	73.888
2. Zinsaufwendungen	6.707	13.387
3. Laufende Erträge	1.476	3.461
4. Erträge aus Gewinngemeinschaften, Gewinnabführungs- oder Teilgewinnabführungsverträgen	79	63
5. Provisionserträge	20.496	22.174
6. Provisionsaufwendungen	1.246	1.842
7. Nettoertrag des Handelsbestands	0	0
8. Sonstige betriebliche Erträge	2.027	3.987
9. Erträge aus der Auflösung von Sonderposten mit Rücklagenanteil	0	0
10. Allgemeine Verwaltungsaufwendungen	40.376	43.554
11. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf immaterielle Anlagewerte und Sachanlagen	2.477	2.177
12. Sonstige betriebliche Aufwendungen	862	2.340
13. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Forderungen und best. Wertpapiere sowie Zuführungen zu Rückstellungen im Kreditgeschäft	0	5.297
14. Erträge aus Zuschreibungen zu Forderungen und best. Wertpapieren sowie aus der Auflösung von Rückstellungen im Kreditgeschäft	556	0
15. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Beteiligungen, Anteile an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelte Wertpapiere	218	0
16. Erträge aus Zuschreibungen zu Beteiligungen, Anteilen an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelten Wertpapieren	0	106

Gewinn- und Verlustrechnung

	31.12.2022	31.12.2023
	Ts. €	Ts. €
17. Aufwendungen aus Verlustübernahme	0	0
18. Einstellungen in Sonderposten mit Rücklageanteil	10.959	20.229
	<hr/>	<hr/>
19. Ergebnis der normalen Geschäftstätigkeit	10.613	14.853
20. Außerordentliche Erträge	0	0
21. Außerordentliche Aufwendungen	0	0
	<hr/>	<hr/>
22. Außerordentliches Ergebnis	0	0
23. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	7.502	11.704
24. Sonstige Steuern, soweit nicht unter Posten 12 ausgewiesen	111	149
	<hr/>	<hr/>
25. Jahresüberschuss	3.000	3.000
26. Gewinnvortrag / Verlustvortrag aus dem Vorjahr		
27. Entnahmen aus Gewinnrücklagen		
28. Einstellung in die Gewinnrücklagen		
	<hr/>	<hr/>
29. <u>Bilanzgewinn</u>	3.000	3.000

Sonstiges

1. Die Stadt Norden ist mit einem Anteil in Höhe von 800 € an der Raiffeisen-Volksbank Fresena eG beteiligt.

Die Stadt wird in den Organen nicht vertreten.

2. Die Stadt Norden ist mit einem Anteil in Höhe von 7.500,00 € am Bau- und Wohnungsverein zu Norden eG beteiligt.

Die Stadt wird in den Organen nicht vertreten.

3. Die Stadt Norden hält 8 Kauftheele (Anteile) an der Theelacht Norden in Höhe von 81,81 Euro.

4. Die Stadt Norden ist mit einem Anteil in Höhe von 1.000 € an der Itebo Einkaufs- und Dienstleistungsgenossenschaft eG beteiligt.

Die Stadt Norden wird in der Generalversammlung durch den Ersten Stadtrat, Herrn Marcus Aukskel vertreten.