



- Legende**
- Bestand im Änderungsbereich:
- ① Autohandel
  - ③ Autohandel
  - ⑤ Lager Bauunternehmen
  - ⑬ Fläche DEKRA (Fahrzeugpflege)
  - ⑭ Tedi-Markt
  - ⑮ Spielhalle
  - ⑯ KFZ-Lager
  - ⑰ Betriebsleiterwohnen

- Bestand außerhalb des Änderungsbereiches:
- ② Hotel
  - ②a Hotel-Wäscherei
  - ④ Lager Bauunternehmen
  - ⑥ Hotel / Restaurant
  - ⑦ Baumarkt
  - ⑧ Schuhmarkt
  - ⑨ McDonalds
  - ⑩ Möbelmarkt
  - ⑪ Elektromarkt, Mode, Lidl
  - ⑫ Aldimarkt
- Öffentliche Straßenverkehrsfläche
  - Höhenbezugspunkt in Meter über NHN
  - Grünfläche
  - Erhaltung von Bäumen
  - Geltungsbereich der 103. Änderung des Flächennutzungsplanes
  - Geltungsbereich der 7. Änderung des Bebauungsplanes

# Stadt Norden

## 7. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 23 und 103. Änderung des Flächennutzungsplanes

Bestandsanalyse

Karte 2: Nutzungsstruktur

Juli 2024 M. 1 : 2.500

NWP Planungsgesellschaft mbH  
Escherweg 1 26121 Oldenburg Telefon 0441 97174 -0  
Postfach 5335 26043 Oldenburg E-Mail info@nwp-ol.de  
Internet www.nwp-ol.de

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen Vermessungs- und Katasterverwaltung.  
© 2017 Landesamt für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen (LGLN)