

# Beteiligungsbericht

2024

Bericht  
gemäß § 151 des NKomVG  
über die  
Beteiligung der Stadt Norden  
an Unternehmen und Einrichtungen

**Vorbemerkung:**

Der Bericht stellt die Beteiligungen an wirtschaftlichen Unternehmen des privaten Rechts und Trägerschaften dar.

Neben den Angaben über den öffentlichen Zweck, die Beteiligungsverhältnisse und die Zusammensetzung der Organe der Gesellschaft sind die Ergebnisse der abgeschlossenen Geschäftsjahre 2021 und 2022 enthalten.

Der Beteiligungsbericht wird jährlich fortgeschrieben.

Norden, im Januar 2024

Der Bürgermeister



- Eiben -

## Inhaltsverzeichnis

ab Seite

### Beteiligungen

\* Wirtschaftsbetriebe der Stadt Norden GmbH 5

\* Behindertenhilfe Norden gGmbH 9

### Trägerschaft

\* Sparkasse Aurich-Norden in Ostfriesland 13

### Sonstiges

\* Raiffeisen-Volksbank Fresena eG Norden 19

\* Bau- und Wohnungsverein zu Norden eG 19

\* Anteile Theelacht 19

\* Itebo Einkaufs- und Dienstleistungsgenossenschaft eG 19

**Gegenstand des Unternehmens**

Versorgung mit Strom, Gas, Wasser und Wärme; Betrieb von Blockheizkraftwerken sowie anderen Strom- und Wärmeerzeugungsanlagen; Betrieb von Kureinrichtungen und sonst. Einrichtungen, die dem Tourismus zu dienen geeignet sind. Betrieb von Schwimmbädern aller Art; Abwasser - und Klärschlamm Entsorgung; Betrieb u. Vermarktung von Telekommunikationsanlagen; Erwerb, Verwaltung u. Vermarktung von bebauten und unbebauten Grundstücken; technische u. kaufmännische Dienstleistungen.

**Gesellschaftskapital und Gesellschafter**

<u>Stammkapital:</u>		11.800.000,00 €
<u>Gesellschafter:</u>		
Stadt Norden	100%	11.800.000,00 €

**Organe**

Gesellschafterversammlung  
Aufsichtsrat  
Geschäftsführung

**Gesellschafterversammlung**

Die Stadt Norden wird in der Gesellschafterversammlung durch den/die jeweilige/n Bürgermeister/in - hauptberuflich - vertreten. Dieser/diese ist an die Beschlussfassung und Weisungen des Rates gebunden.

**Aufsichtsrat**

Der Aufsichtsrat besteht aus 9 vom Rat der Stadt Norden gem. § 71 Abs. 2 NKomVG entsandten Mitgliedern, dem Bürgermeister der Stadt Norden, sowie einem von den Mitarbeiter(innen) in einer Urwahl gewählten Mitglied. Die Fraktionen des Rates der Stadt Norden entsenden je ein beratendes Mitglied.

Vorsitzender des Aufsichtsrates war im Berichtsjahr Herr Olaf Wiltfang.

### **Geschäftsführung (zum 31.12.2022)**

Herr Dipl.-Kfm. Armin Korok (bis 30. September 2022)

Herr Dipl.-Wirtschaftsjurist Thorsten Schlamann

Herr Dipl.-Ing. Wolfgang Völz

### **Wirtschaftliche Bedeutung**

#### Versorgung/Stadtwerke:

Stromabsatz	47.452 MWh
Gasabsatz	226.087 MWh
Wärmeabsatz	33.155 MWh
Wasserabsatz	1.250 Tm <sup>3</sup>

#### Tourismus/Bäder:

2,00 Millionen Übernachtungen

zwei Bäder

Anerkennung als Nordseeheilbad

## Bilanz

	31.12.2021 Ts. €	31.12.2022 Ts. €
<b><u>Aktiva</u></b>		
A. <u>Ausstehende Einlagen</u>		
B. <u>Anlagevermögen</u>		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	462	621
II. Sachanlagen	47.842	50.764
III. Finanzanlagen	258	254
C. <u>Umlaufvermögen</u>		
I. Vorräte	1.593	1.534
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	5.184	6.974
III. Schecks, Kassenbestand und Postbankguthaben, Guthaben bei Kreditinstituten	1.681	5.880
D. <u>Rechnungsabgrenzungsposten</u>		
I. Disagio		
II. Andere Rechnungsabgrenzungsposten	138	231
<b>Summe der Aktiva</b>	<b>57.158</b>	<b>66.258</b>
 <b><u>Passiva</u></b>		
A. <u>Eigenkapital</u>		
I. Gezeichnetes Kapital	11.800	11.800
II. Kapitalrücklage	2.088	2.088
III. Gewinnrücklage	558	558
IV. Verlustvortrag	4.503	6.825
V. Jahresüberschuss	2.322	1.614
B. <u>Empfangene Ertragszuschüsse</u>	8	0
C. <u>Rückstellungen</u>	4.577	2.987
D. <u>Verbindlichkeiten</u>	31.231	40.320
E. <u>Rechnungsabgrenzungsposten</u>	71	66
<b>Summe der Passiva</b>	<b>57.158</b>	<b>66.258</b>

## Gewinn- und Verlustrechnung

		31.12.2021	31.12.2022
		Ts. €	Ts. €
1.	Umsatzerlöse	33.408	38.136
2.	Andere aktivierte Eigenleistungen	530	357
3.	Sonstige betriebliche Erträge	2.618	1.321
		36.556	39.814
4.	Materialaufwand	-16.793	-20.617
5.	Personalaufwand	-7.616	-8.181
6.	Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	-3.040	-3.324
7.	Sonstige betriebliche Aufwendungen	-5.290	-4.934
8.	Erträge aus Beteiligungen	0	5
9.	Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	13	10
10.	Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens	-1	-1
		-661	-481
11.	Zinsen und ähnliche Aufwendungen,		
		3.168	2.291
12.	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit		
13.	von der Obergesellschaft belastete Steuern		
14.	Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	-768	-596
15.	Sonstige Steuern	-78	-81
16.	Aufgrund eines Gewinnabführungsvertrages abgeführter Gewinn		
17.	<b><u>Jahresüberschuss/-fehlbetrag</u></b>	<b>2.322</b>	<b>1.614</b>

**Gegenstand des Unternehmens**

Die Errichtung und der Betrieb von Einrichtungen sowie die Förderung von Maßnahmen der Behindertenhilfe, der Jugend- und Altenhilfe sowie des Wohlfahrtswesens im weitesten Sinne. Die Gesellschaft kann sich an Einrichtungen mit gleicher Zielsetzung beteiligen und deren gleichartige Hilfsmaßnahmen unterstützen und fördern.

**Gesellschaftskapital und Gesellschafter**

Stammkapital: 66.000,00 €

Gesellschafter:

Lebenshilfe e V. Norden 35.200,00 €

Landkreis Aurich 16.500,00 €

Stadt Norden 6.050,00 €

Stadt Norderney 2.750,00 €

Samtgemeinde Brookmerland 2.750,00 €

Gemeinde Dornum 550,00 €

Samtgemeinde Hage 550,00 €

Gemeinde Krummhörn 550,00 €

Gemeinde Großheide 550,00 €

Ostfriesische beschützende Werkstätten GmbH EMD 550,00 €

**Organe**

Gesellschafterversammlung

Verwaltungsrat

Geschäftsführung

### **Gesellschafterversammlung**

Die Gesellschafterversammlung besteht aus 10 Mitgliedern, die jeweils 3 Vertreter entsenden können.

### **Verwaltungsrat**

Der Verwaltungsrat besteht aus 9 Mitgliedern:

Vorsitzender ist Herr Gerhard Ihmels.

Hierbei handelt es sich nicht um einen Aufsichtsrat i. S. von § 52 GmbHG und den einschlägigen Vorschriften des AktG und des HGB.

### **Geschäftsführung**

Herr Günther Gerdes (seit 21.12.2021)

### **Wirtschaftliche Bedeutung**

Die Behindertenhilfe Norden gGmbH verfolgt als modernes und soziales Dienstleistungsunternehmen das Ziel, Menschen mit Behinderungen Teilhabe am Leben in der Gemeinschaft und an der Arbeitswelt zu ermöglichen.

Sie bietet verschiedene heil- und sozialpädagogische Maßnahmen in den Bereichen anerkannte Werkstatt für Menschen mit Behinderungen, Heiminterne Tagesstruktur für ältere und vorgealterte Menschen mit Behinderungen, Wohnheime und Außenwohngruppen, integrativer Kindergarten, Frühförderung, Ambulant betreutes Wohnen, Familienentlastender Dienst sowie Freizeittreff an.

## Bilanz

	31.12.2021	31.12.2022
	Ts. €	Ts. €
<b><u>Aktiva</u></b>		
A. <u>Anlagevermögen</u>		
I. Immaterielle Vermögensgegenstände	141	143
II. Sachanlagen	10.926	11.375
III. Finanzanlagen	105	105
B. <u>Umlaufvermögen</u>		
I. Vorräte	2.549	2.538
II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände	1.356	1.723
III. Scheck, Kassenbestand und Guthaben bei Kreditinstituten	2.546	2.245
C. <u>Rechnungsabgrenzungsposten</u>		
I. Disagio		
II. Sonstige Rechnungsabgrenzungsposten	21	69
D. <u>Treuhandvermögen</u>		
<b>Summe der Aktiva</b>	<b>17.644</b>	<b>18.198</b>
<b><u>Passiva</u></b>		
A. <u>Eigenkapital</u>		
I. Gezeichnetes Kapital	66	66
II. Gewinnrücklagen	9.533	10.147
B. <u>Sonderposten f. Investitionszuschüsse z. Anlageverm.</u>	2.360	2.489
C. <u>Rückstellungen</u>	974	747
D. <u>Verbindlichkeiten</u>	4.078	4.027
E. <u>Rechnungsabgrenzungsposten</u>	633	722
<b>Summe der Passiva</b>	<b>17.644</b>	<b>18.198</b>

## Gewinn- und Verlustrechnung

		31.12.2021	31.12.2022
		Ts. €	Ts. €
1.	Umsatzerlöse	20.543	21.939
2.	Erhöhung des Bestandes an fertigen und unfertigen Erzeugnissen	67	57
3.	Andere aktivierte Eigenleistungen	0	0
4.	Sonstige betriebliche Erträge	3.776	3.829
5.	Materialaufwand	9.274	10.701
6.	Personalaufwand	12.795	12.724
7.	Abschreibungen auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	915	977
8.	Sonstige betriebliche Aufwendungen	709	758
9.	Sonstige Zinsen und ähnliche Erträge	2	1
10.	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	57	48
		638	618
11.	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	638	618
12.	Steuern vom Einkommen u. Ertrag	4	-3
13.	Außerordentliche Aufwendungen	0	0
14.	Sonstige Steuern	7	7
		627	614
15.	Jahresfehlbetrag / Jahresüberschuss	627	614
16.	<b><u>Bilanzgewinn</u></b>	<b>627</b>	<b>614</b>

**Gegenstand des Unternehmens**

Die Sparkasse Aurich-Norden ist eine gemeinnützige und mündelsichere Anstalt des öffentlichen Rechts mit Sitz in Aurich und in Norden. Träger ist der Zweckverband der Sparkasse Aurich- Norden in Ostfriesland - Ostfriesische Sparkasse - bestehend aus dem Landkreis Aurich und der Stadt Norden.

**Gesellschaftskapital und Gesellschafter**

Eigenkapital: 171.985.129,17 €

**Zweckverband**

Der Verband ist Träger der Sparkasse Aurich-Norden. An dem Verband sind der Landkreis Aurich mit 86,78 % und die Stadt Norden mit 13,22 % beteiligt. Die Verbandsversammlung hat 31 Mitglieder, 28 vom Landkreis Aurich und 3 von der Stadt Norden.

**Organe**

Verwaltungsrat

Vorstand

**Verwaltungsrat (Stand: 31.12.2022)**

Vorsitzender: Olaf Meinen (ab 01.11.2019)

Mitglieder: Johannes Kleen, 1. stellvertr. Vors.

Gisela Altmann

Bodo Barkmann

Sven Behrens

Florian Eiben

Hilko Gerdes

Antje Harms

Beate Ihmels

Hermann Reinders

Wiard Siebels

Johann Wienbeuker

Nach § 110 Nds. PersVG gewählte Mitglieder:

Helga Christoffers, 2. stellvertr. Vors.

Kerstin Bakker

Gert Haferkamp

Andre Hinrichs

Kerstin Kleene

Ingo Müller

**Vorstand:**

Der Vorstand besteht aus folgenden Mitgliedern:

Oliver Löseke, Vorstandsvorsitzender

Jörg Reinhardt, Vorstandsmitglied

## Bilanz

	31.12.2021	31.12.2022
	Ts. €	Ts. €
<b><u>Aktiva</u></b>		
1. Barreserve	457.689	39.250
2. Schuldtitel öffentlicher Stellen und Wechsel, die zur Refinanzierung bei der Deutschen Bundesbank zugelassen sind		
3. Forderungen an Kreditinstitute	13.044	393.291
4. Forderungen an Kunden	1.990.815	2.131.312
5. Schuldverschreibungen und andere festverzinsliche Wertpapiere	0	0
6. Aktien und andere nicht festverzinsliche Wertpapiere	138.507	146.322
7. Beteiligungen	6.584	6.225
8. Anteile an verbundenen Unternehmen	2.246	2.360
9. Treuhandvermögen	2.676	3.110
10. Ausgleichsforderungen gegen die öffentliche Hand einschl. Schuldverschreibungen aus deren Umtausch		
11. Immaterielle Anlagewerte	51	16
12. Sachanlagen	32.544	30.271
13. Sonstige Vermögensgegenstände	8.514	4.807
14. Rechnungsabgrenzungsposten	236	231
	<hr/>	<hr/>
<b>Summe der Aktiva</b>	<b>2.652.906</b>	<b>2.757.195</b>

## Bilanz

	31.12.2021	31.12.2022
	Ts. €	Ts. €
<b><u>Passiva</u></b>		
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	413.929	417.491
2. Verbindlichkeiten gegenüber Kunden	1.962.575	2.047.272
3. Verbriefte Verbindlichkeiten	0	0
4. Treuhandverbindlichkeiten	2.676	3.110
5. Sonstige Verbindlichkeiten	1.062	857
6. Rechnungsabgrenzungsposten	180	178
7. Rückstellungen	35.385	37.229
8. Sonderposten mit Rücklageanteil	0	0
9. Nachrangige Verbindlichkeiten	0	0
10. Genußrechtskapital	0	0
11. Fonds für allgemeine Bankrisiken	65.114	76.073
12. <u>Eigenkapital</u>		
a) gezeichnetes Kapital		
b) Kapitalrücklage		
c) Gewinnrücklagen	168.985	171.985
d) Bilanzgewinn	3.000	3.000
<b>Summe der Passiva</b>	<b>2.652.906</b>	<b>2.757.195</b>

## Gewinn- und Verlustrechnung

	31.12.2021	31.12.2022
	Ts. €	Ts. €
1. Zinserträge	46.257	48.824
2. Zinsaufwendungen	9.410	6.707
3. Laufende Erträge	1.355	1.476
4. Erträge aus Gewinngemeinschaften, Gewinnabführungs- oder Teilgewinnabführungsverträgen	158	79
5. Provisionserträge	18.665	20.496
6. Provisionsaufwendungen	612	1.246
7. Nettoertrag des Handelsbestands	0	0
8. Sonstige betriebliche Erträge	1.394	2.027
9. Erträge aus der Auflösung von Sonderposten mit Rücklagenanteil	0	0
10. Allgemeine Verwaltungsaufwendungen	39.791	40.376
11. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf immaterielle Anlagewerte und Sachanlagen	2.513	2.477
12. Sonstige betriebliche Aufwendungen	1.772	862
13. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Forderungen und best. Wertpapiere sowie Zuführungen zu Rückstellungen im Kreditgeschäft	0	0
14. Erträge aus Zuschreibungen zu Forderungen und best. Wertpapieren sowie aus der Auflösung von Rückstellungen im Kreditgeschäft	138	556
15. Abschreibungen und Wertberichtigungen auf Beteiligungen, Anteile an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelte Wertpapiere	324	218
16. Erträge aus Zuschreibungen zu Beteiligungen, Anteilen an verbundenen Unternehmen und wie Anlagevermögen behandelten Wertpapieren	0	0

## Gewinn- und Verlustrechnung

	31.12.2021	31.12.2022
	Ts. €	Ts. €
17. Aufwendungen aus Verlustübernahme	0	0
18. Einstellungen in Sonderposten mit Rücklageanteil	6.200	10.959
	<hr/>	<hr/>
19. Ergebnis der normalen Geschäftstätigkeit	7.345	10.613
20. Außerordentliche Erträge	0	0
21. Außerordentliche Aufwendungen	0	0
	<hr/>	<hr/>
22. Außerordentliches Ergebnis	0	0
23. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	4.256	7.502
24. Sonstige Steuern, soweit nicht unter Posten 12 ausgewiesen	89	111
	<hr/>	<hr/>
25. Jahresüberschuss	3.000	3.000
26. Gewinnvortrag / Verlustvortrag aus dem Vorjahr		
27. Entnahmen aus Gewinnrücklagen		
28. Einstellung in die Gewinnrücklagen		
	<hr/>	<hr/>
29. <b><u>Bilanzgewinn</u></b>	<b>3.000</b>	<b>3.000</b>

## Sonstiges

1. Die Stadt Norden ist mit einem Anteil in Höhe von 800 € an der Raiffeisen-Volksbank Fresena eG beteiligt.

Die Stadt wird in den Organen nicht vertreten.

2. Die Stadt Norden ist mit einem Anteil in Höhe von 7.500,00 € am Bau- und Wohnungsverein zu Norden eG beteiligt.

Die Stadt wird in den Organen nicht vertreten.

3. Die Stadt Norden hält 8 Kauftheele (Anteile) an der Theelacht Norden in Höhe von 81,81 Euro.

4. Die Stadt Norden ist mit einem Anteil in Höhe von 1.000 € an der Itebo Einkaufs- und Dienstleistungsgenossenschaft eG beteiligt.

Die Stadt Norden wird in der Generalversammlung durch den Ersten Stadtrat, Herrn Marcus Aukskel vertreten.