

STADT NORDEN

Mitteilung zu Beschluss

Wahlperiode

2021 - 2026

Beschluss-Nr:

0608/2023/3.1

Status

öffentlich

Tagesordnungspunkt:

Bebauungsplan Nr. 15, 9. Änderung "Zwischen Pasewalker Straße und Dortmunder Straße; Entwurfs- und Offenlegungsbeschluss

Zur o. g. Beschluss-Nr.

- erhalten Sie weitere Anlagen:
 - zwei 3D-Perspektiven/Visualisierungen des unverbindlichen Gestaltungskonzeptes
- erhalten Sie eine neue Sitzungsvorlage.
- wird mitgeteilt:

Das Gestaltungskonzept der NLG wird durch die Visualisierungen in seiner räumlichen Ausgestaltung und Wirkung auch auf die umliegenden Siedlungsteile dargestellt. Bitte beachten Sie, dass dieses Konzept und die Darstellung **unverbindlich sind**. D.h., die Dachformen im südlichen und nördlichen Bereich können auch anders gestaltet werden. Lediglich im zentralen Bereich werden Flachdächer bzw. Dächer bis max. 15° Dachneigung vorgeschrieben, ebenso soll die Kindertagesstätte ein Flachdach erhalten. Auch die Stellung der Gebäude – insbesondere im zentralen Bereich – ist nicht festgeschrieben, sondern hängt von den städtebaulichen bzw. architektonischen Konzepten und Entwürfen der Investoren ab.

Der Bürgermeister

gez. Eiben