



Sozialdemokratische Partei Deutschlands

SPD-Fraktion im Rat der Stadt Norden

SPD-Fraktion – Norddeicher Straße 105- 26506 Norden

Fraktionsvorsitzende:

Dorothea van Gerpen
Norddeicher Str. 105
26506 Norden

Herrn
Bürgermeister Florian Eiben
Am Markt
26506 Norden

Norden, 13. März 2023

Zentrumsnahe Parkplätze;
ehemaliges Hedemann – Gelände Eröffnung der Bauleitplanung
hier: Ergänzungsantrag- Klarstellung

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Eiben,

hierdurch beantragt die SPD-Ratsfraktion

- a) die Zusicherung, sofern eine Parkpalette auf dem ehemaligen Hedemann-Gelände umsetzbar ist, dass eine Befestigung der Fläche dem nicht entgegensteht ohne Mehrkosten zu verursachen
- b) einen Gestaltungsplan für die beantragten Maßnahmen vom 24.4. und 24.5.2021 der SPD-Fraktion, da diese in der Planzeichnung nicht enthalten sind
- c) gem. § 12 GemHVO eine Vergleichsberechnung vor der Investition zwischen einem Betrieb einer Parkpalette auf städtischer Fläche sowie einer Anpachtung einiger Etagen einer Parkpalette auf dem künftigen Gelände Glückauf der Investorengruppe van Mark.

Begründung:

Es ist hinsichtlich der Nutzung als Parkfläche auf dem ehemaligen Hedemann-Gelände bereits eine Schotterbefestigung erfolgt und Parkuhren aufgestellt worden. Sie wird entsprechend der Festsetzung im BPlan als Parkfläche genutzt.

Die Forderung nach Behindertenparkflächen ist in der Planzeichnung für die Ergänzungsfläche nicht gefolgt. Ebenfalls eine Überdachung für Dreiräder fehlt. Abstellflächen für Motorräder sind nicht dargestellt.

Bevor die haushaltsrechtlichen Mittel für eine Pflasterung aufgewandt werden, sind die vorgenannten Punkte zu erfüllen, da es nicht vertretbar ist, Steuergelder einzusetzen, welche einige Jahre später wegen bereits bekannter Forderung für eine Parkpalette mit viel Aufwand die Pflasterung wieder entfernt werden müsste, aufgrund notwendiger Statik.

Mit freundlichen Grüßen

Dorothea van Gerpen

Fraktionsvorsitzende