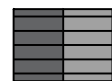


LEGENDE

1. Überbaute Fläche



Dachfläche Lagerhalle,
Trapezblech; Farbe Anthrazit



Dachfläche Containeranlage

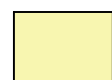


Erdtank (leerer Auffangbehälter)

2. Befestigte Fläche



Betonfläche



Pflasterfläche



Stellfläche PKW

3. Grünflächen



Private Grünfläche
(Kompensationsfläche)



Private Grünfläche
(Rasenfläche)



Private Grünfläche
(Schilfröhricht)

4. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft



vorhandene Wasserflächen
(Gräben)



Flächen für die Regelung des
Wasserabflusses
(Regenwasserrückhaltebecken)

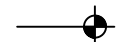
5. Sonstige Planzeichen



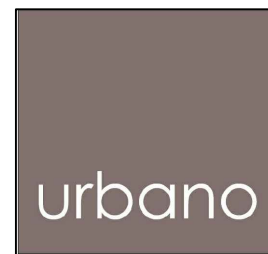
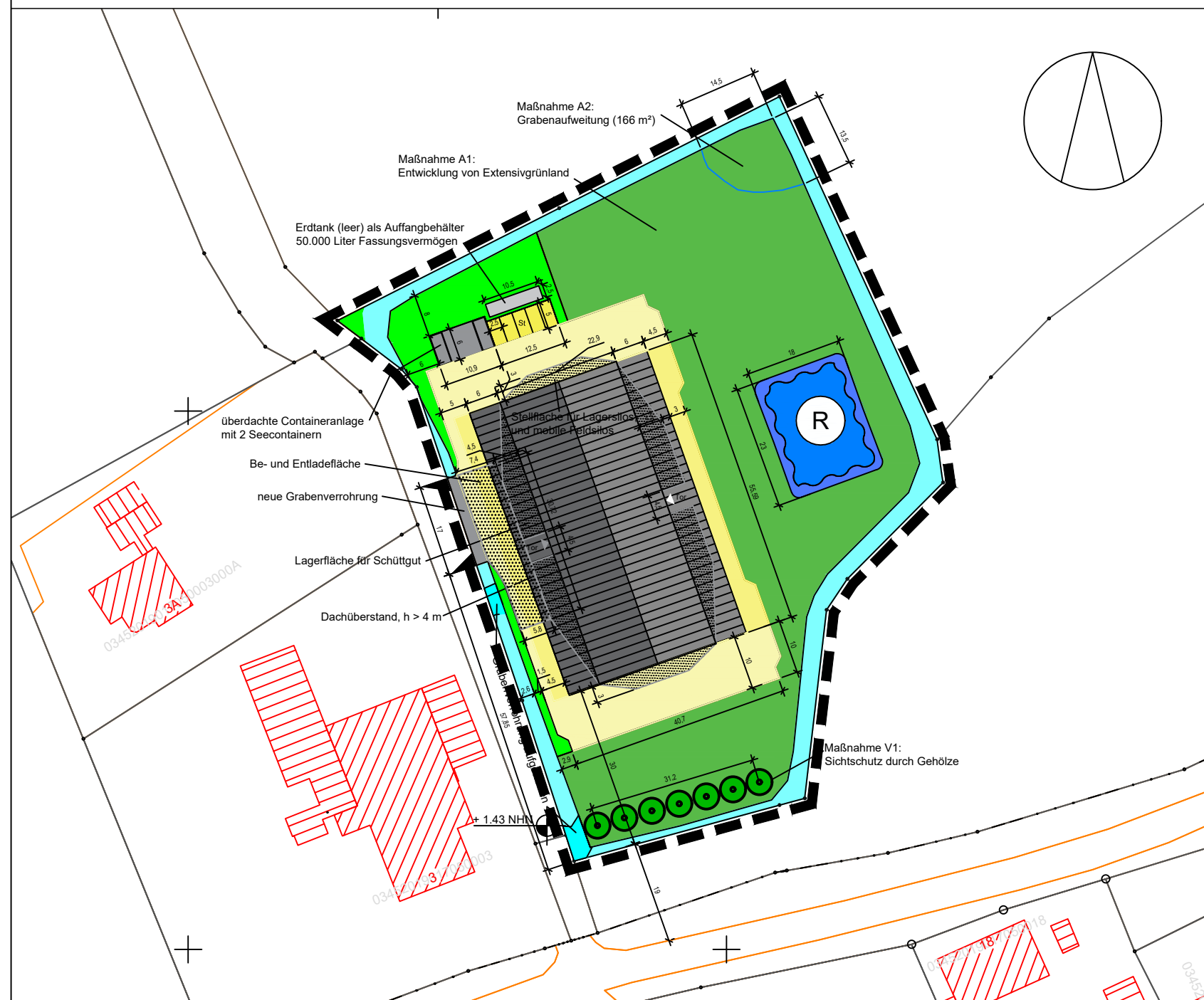
Grenze des räumlichen
Geltungsbereichs
des Bebauungsplans



Ein- und Ausfahrtsbereich



Höhenfestpunkt



stadtplanung & architektur

STADT NORDEN

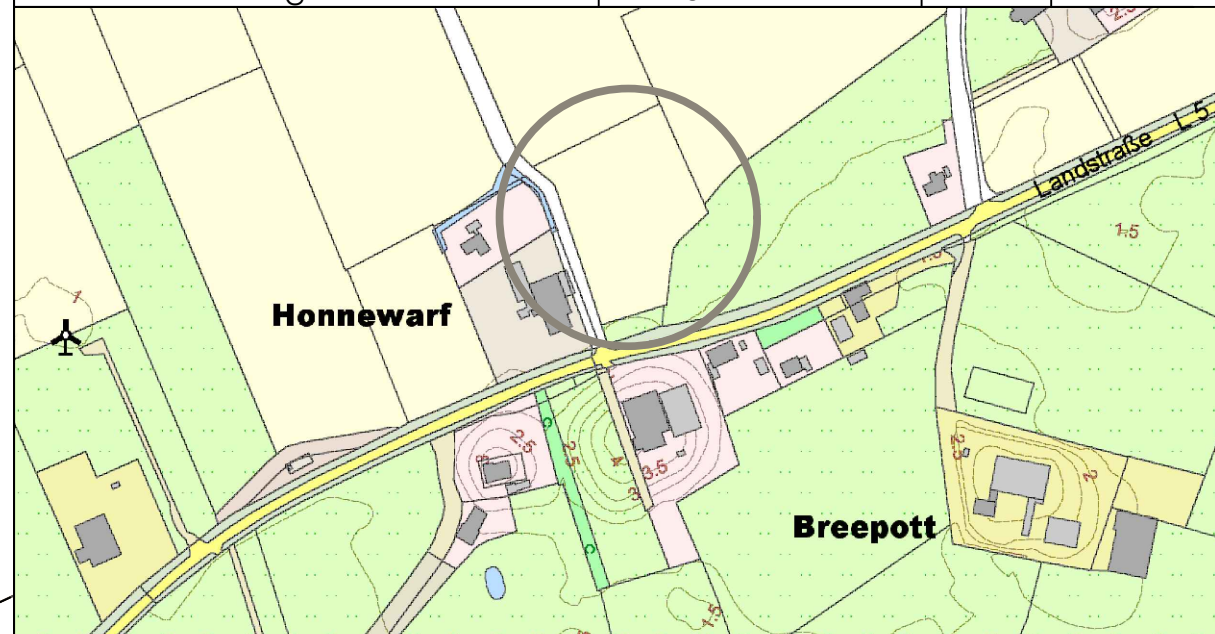
VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN NR. 216 V "Landhandel Ostermarsch"

ENTWURF VEP

M 1:1000

Planung

gez.:	niehoff	gepr.:	peterssen	Datum	13.01.2021
Stand der Planung		Entwurf		Datum	06.09.2022



Stadtplanerin

kerstin peterssen
osterstrasse 4 - 26506 norden
fon 04931 - 97 50 150

info@urbano-norden.de
www.urbano-norden.de

Auftraggeber

landhandel schmidt
klaus schmidt
landstraße 3 - 26506 norden

fon 04931 - 168 209
klaus.schmidt@landhandel-schmidt.de