

1. Folgender Satz sollte in das STEK einbezogen werden oder als Ergänzung beschlossen werden:

„Neue Baugebiete außerhalb der jetzigen Siedlungsgebiete werden zugunsten von Verdichtung im Bestand und Brachen zunächst nicht mehr ausgewiesen.

Die im STEK genannten potentiellen 20 Neubaugebiete werden erst in die Betrachtung einbezogen, wenn es die entsprechenden Möglichkeiten in dem jetzt vorhandenen Siedlungsgebiet nicht mehr gibt.

Zudem werden potentielle Neubaugebiete dann vorher auf ihre Eignung bezüglich kommender Klimafolgegefahren untersucht und qualifiziert.“

2. Es wird auf die ausgewiesene Westumgehung verzichtet.

3. Das STEK ist zu ergänzen um eine grundsätzliche Regelung zu der Erfordernis Parkplätze auszuweisen. Insgesamt sollte angestrebt werden die Anzahl der erforderlichen Parkplätze für PKWs möglichst gering zu halten. Liegen verbindliche Carsharing-Angebote der Investoren vor, sollten 0,6 Parkplätze pro Wohnung nicht unterschritten werden. Zusätzlich sind pro Wohnung 0,4 Parkplätze für Lasten- bzw. andere Fahrräder auszuweisen.

4. Das Programm „Jung kauft Alt“ ist fortzuführen und weiter zu entwickeln mit zu fördernden neuen Wohnformen „Alt und Jung“.

5. Das STEK sollte Aussagen zu möglichen Nachnutzungen für das Norder Krankenhaus enthalten.

6. Der Abschnitt Tourismus ist zu ergänzen:

„ Nachhaltiger Tourismus wird durch definiert.

7. Die Kriterien für die Vergabe einer Gewerbeansiedlung im Leegemoorgebiet sind zu ergänzen

- zukunftsfähiges Energiekonzept-

- Abfallkonzept-

- regionale/ökologische Ausrichtung des Betriebs usw.

8. Der Abschnitt Landwirtschaft ist zu ergänzen. Bei der zukünftigen Entwicklung der Landwirtschaft sind die getroffenen Vereinbarungen im Rahmen des Konzepts“ Der niedersächsische Weg“ einzuhalten.

9. Der Bereich Klimaschutz ist zu ergänzen durch ein Gefährdungskataster und einer Klimastrategie für die Stadt Norden.

Dann würde ich vorschlagen, dass ihr in den Ausschüssen Umwelt und Bau, Witou die Anfragen stellt zu:

1. Karte 5 „ mögliches Naturschutzgebiet“.

2. Nachnutzung Krankenhaus