STADT NORDEN

Sitzungsvorlage

Wahlperiode	Beschluss-Nr:	Status
2021 - 2026	0264/2022/1.1	öffentlich
<u>Tagesordnungspunkt:</u> Zustimmung zu einer außerplanmäßigen Auszahlung; Erwerb eines Flurstücks im Kompensationsflächenpool "Am Sieltog"		
<u>Beratungsfolge:</u>		
27.06.2022	Finanz-, Beteiligungs- und Personalausschuss	öffentlich
29.06.2022	Verwaltungsausschuss	nicht öffentlich
05.07.2022	Rat der Stadt Norden	öffentlich
<u>Sachbearbeitung/Produktverantwortlich:</u>		<u>Organisationseinheit:</u>
Brechters/Eden		Finanzen

Beschlussvorschlag:

Gemäß § 89 Satz 2 i.V.m. § 117 Abs. 1 NKomVG ergeht folgende Eilentscheidung:

Der außerplanmäßigen Auszahlung im Teilhaushalt 3 beim Produkt 554-01-502 (Erwerb eines Flurstücks im Kompensationsflächenpool „Am Sieltog“ in Höhe von 30.000 € wird zugestimmt.

Deckung:

Minderauszahlung im Teilhaushalt 3 beim Produkt 546-01-508 (Parkpalette ehemals Farben Hedemann), in Höhe von 30.000 €

gez.

gez.

-Eiben-
Bürgermeister

-Wiebersiek-
Stellvertretender Bürgermeister

Sach- und Rechtslage:

Weil die Voraussetzungen für eine Nachtragshaushaltssatzung gem. § 115 Abs. 2 NKomVG nicht vorliegen, ist grundsätzlich das Finanzierungsinstrument einer außerplanmäßigen Auszahlung gem. § 117 NKomVG zulässig.

Gemäß § 117 Abs. 1 Satz 1 NKomVG sind überplanmäßige und außerplanmäßige Aufwendungen und Auszahlungen nur zulässig, wenn sie zeitlich und sachlich unabweisbar sind; ihre Deckung muss gewährleistet sein.

Der Fachdienst 3.3 hat am 16.05.2022 eine außerplanmäßige Auszahlung mit folgender Begründung beantragt:

Im Wege einer Zwangsvollstreckung wird am 07.06.2022 im Amtsgericht Norden das Flurstück 53, Flur 13 der Gemarkung Lintelmarsch versteigert.

Das Amtsgericht wurde zwischenzeitlich darüber informiert, dass es sich hierbei um eine Fläche aus dem Kompensationsflächenpool „Am Sieltog“ im Norder Hooker, auf der seinerzeit die Ersatzmaßnahme zum Bebauungsplan Nr. 89a „Backersweg“ festgelegt wurde, handelt. Die Fläche befindet sich außerdem im Landschaftsschutzgebiet „Ostfriesische Seemarsch zwischen Norden und Esens“ (LSG AUR 0029). Eine uneingeschränkte landwirtschaftliche Nutzung schein damit ausgeschlossen.

Vor dem Hintergrund sollte die Stadt versuchen diese Kompensationsfläche, die über zusätzliches Aufwertungspotenzial für weitere Ersatzmaßnahmen verfügt, im Zuge der Zwangsversteigerung für sich günstig zu erwerben.

Begründung der Eilentscheidung:

Termin der Zwangsversteigerung am 07.06.2022

Teilhaushalt/Produkt/Zeile: TH 3 / 554-01-502 / Zeile 25

Bezeichnung der Maßnahme: Erwerb eines Flurstücks im Kompensationsflächenpool „Am Sieltog“

Haushaltsansatz: 0 Euro

Bisherige Auszahlungen: 0 Euro

Bestehende Vormerkungen: 0 Euro

Somit stehen noch zur Verfügung: 0 Euro

Bestehender zeitlich und sachlich unabweisbarer Bedarf: 30.000 Euro.

Außerplanmäßiger Bedarf: 30.000 Euro.

Die Deckung der außerplanmäßigen Auszahlung erfolgt im Teilhaushalt 3 durch eine Minderauszahlung beim Produkt 546-01-508 (Parkpalette ehemals Farben Hedemann), in Höhe von 30.000 €.

Die außerplanmäßige Auszahlung ist sachlich und zeitlich unabweisbar, beachtet den Grundsatz der Wirtschaftlichkeit und den Grundsatz der Gesamtdeckung des Haushalts.