

STADT NORDEN

Sitzungsvorlage

Wahlperiode	Beschluss-Nr:	Status									
2021 - 2026	0171/2022/3.3	öffentlich									
<u>Tagesordnungspunkt:</u> Norder Baulandmanagement Erhöhung des Betrages für zu schaffende Spielplatzfläche											
<u>Beratungsfolge:</u> <table><tr><td>20.06.2022</td><td>Umwelt-, Energie- und Verkehrsausschuss</td><td>öffentlich</td></tr><tr><td>29.06.2022</td><td>Verwaltungsausschuss</td><td>nicht öffentlich</td></tr><tr><td>05.07.2022</td><td>Rat der Stadt Norden</td><td>öffentlich</td></tr></table>			20.06.2022	Umwelt-, Energie- und Verkehrsausschuss	öffentlich	29.06.2022	Verwaltungsausschuss	nicht öffentlich	05.07.2022	Rat der Stadt Norden	öffentlich
20.06.2022	Umwelt-, Energie- und Verkehrsausschuss	öffentlich									
29.06.2022	Verwaltungsausschuss	nicht öffentlich									
05.07.2022	Rat der Stadt Norden	öffentlich									
<u>Sachbearbeitung/Produktverantwortlich:</u> Mispelkamp, 3.3		<u>Organisationseinheit:</u> Umwelt und Verkehr									

Beschlussvorschlag:

Der Rat beschließt die Anhebung des Betrages für zu schaffende Spielplatzfläche auf 6.750,- € pro angefangene 100 qm.

Finanzen

Finanzielle Auswirkungen	Ja ☐	Betrag: _____ €
	Nein ☒	
Hh-Mittel stehen im Haushaltsjahr 2022 zur Verfügung	Ja ☐	Haushaltsstelle: _____
	Nein ☐	(s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
Folgejahre	Ja ☐	(s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
	Nein ☐	
Folgekosten	Ja ☐	(s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
	Nein ☐	
Hat diese Entscheidung konsolidierende Wirkung für den Haushalt?	Ja ☐	(welche? s. ges. Erläuterung in der Sach- und Rechtslage)
	Nein ☐	

Personal

Personelle Auswirkungen	Ja ☐	_____
	Nein ☒	(s. ggfls. auch Erläuterungen in der Sach- und Rechtslage)

Strategische Ziele

1. Wir positionieren Norden als Wirtschafts- und Tourismusstandort unter Nutzung der vorhandenen Stärken, weil ☐
 2. Wir entwickeln die Stadtverwaltung von einem Dienstleister zu einem Impulsgeber für das Gemeinwesen, weil ☐
 3. Wir fördern bürgerschaftliches Engagement und Eigenverantwortung für die Entwicklung der Stadt, weil ☐
 4. Wir schaffen positive Lebensperspektiven für alle Altersgruppen und sichern die Lebensqualität durch eine gute soziale Infrastruktur und ein bedarfsorientiertes Bildungsangebot für Jung und Alt, weil ☐
 5. Wir bieten und erhalten die Natur- und Kulturlandschaft und sichern diese durch nachhaltige Konzepte, weil ☐
 6. Wir stärken Norden als Mittelzentrum, weil ☐
 7. Wir unterstützen die Flüchtlingshilfe, weil ☐
 8. Wir fördern den Klimaschutz, weil ☐
 9. Wir fördern die Teilhabe von Menschen mit Behinderung in allen Bereichen der Stadt Norden, weil ☐
- (Bitte ankreuzen, welchen Zielen die vorgeschlagene Maßnahme dient; bei Bedarf ggfls. in der Sach- und Rechtslage gesondert erläutern.)
- Was wollen wir mit dieser Entscheidung erreichen? (Kurze Beschreibung des Ziels)
Eine angepasste Ausstattung der öffentlichen Spiel- und Mehrgenerationenplätze.
- Andere Ziele: ☐

Sach- und Rechtslage:

Im Jahr 2000 hat der Rat der Stadt Norden im Baulandmanagement einen Betrag von seinerzeit 8.000,- DM (4.090,36 €) als Festbetrag für den Ausbau von Spielplätzen pro angefangene 100 qm zu schaffender Spielplatzfläche als Beitrag des Erschließungsträgers beschlossen.

Zwischenzeitlich wurde die Erhöhung der gedeckelten Kaufpreise für 60 % der zu veräußernden Grundstücke auf nunmehr 70,- €/qm beschlossen. Daraus ergibt sich eine reine Preissteigerung vom Jahre 2000 bis 2020 von 83,20 DM auf 70,- € in Höhe von 164,55 %.

Diese Preissteigerung ist ebenso bei der Anlegung der Spielplätze pro angefangene 100 qm zu schaffender Spielplatzfläche anzuwenden, da der bisherige Betrag längst nicht mehr auskömmlich ist. Darüber hinaus ist diese Preissteigerung damit zu begründen, dass die Spielplätze inzwischen auch als Mehrgenerationenplätze angelegt werden und die hierfür anzuschaffenden Geräte erheblich teurer sind.

Rein rechnerisch ergibt sich bei einer Preissteigerung auf 164,55 % hiermit ein Betrag von 6.730,45 €, der auf 6.750,- € aufgerundet werden sollte.

Es wird empfohlen, den eingangs formulierten Beschluss zu fassen.