

KiTa Hooge Riege

Bestand – Umbau - Zukunft

**Sitzung des Jugend-, Bildungs-, Sozial
und Sportausschusses
am 16.02.2022**

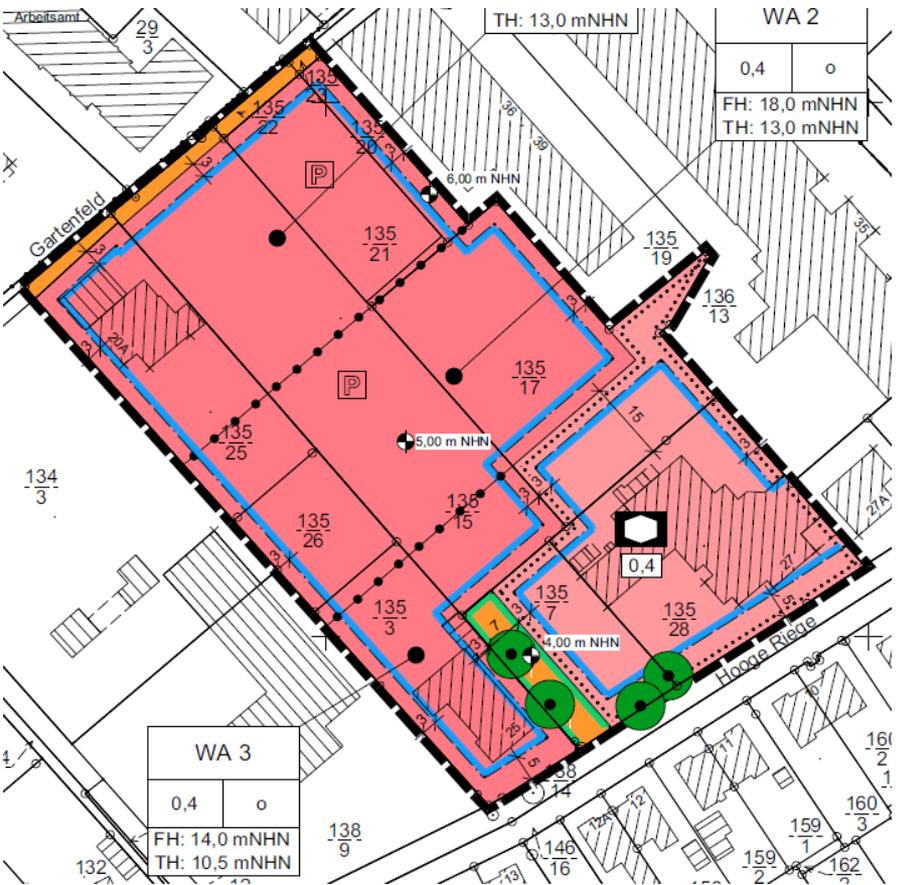




Das Grundstück



Die Lage

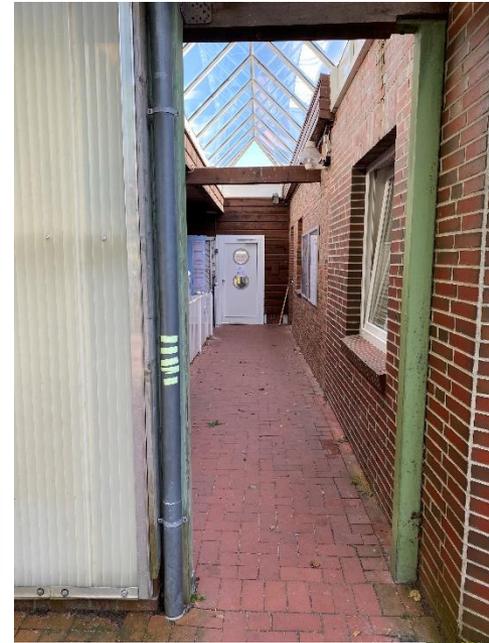


Rahmenbedingungen



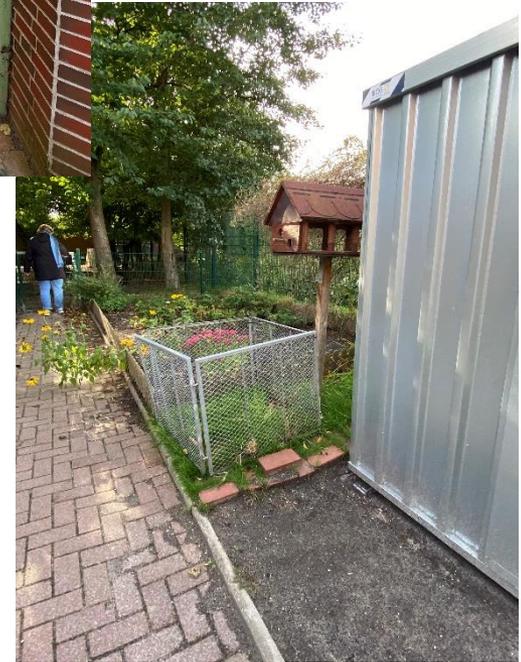
Spielplatz Krippe

Gartenbereich
Küchengarten



Freibereich
Werken /
Zugang KiTa

Gartenbereich
Gemüsegarten



Bestand (Außenbereiche)



Flur /
Garderobe

wenig
Platz



Küche

Essraum?



Bestand (räumliche Enge)



Kellerzugang verbaut



Kellerwand schadhaft



Bewegungsraum abgängig

Bestand (Problemfälle)



Krippenbad



WC-Bereich KiGa



Büro / Personalbereich /
fehlendes Archiv / Vorbereitung

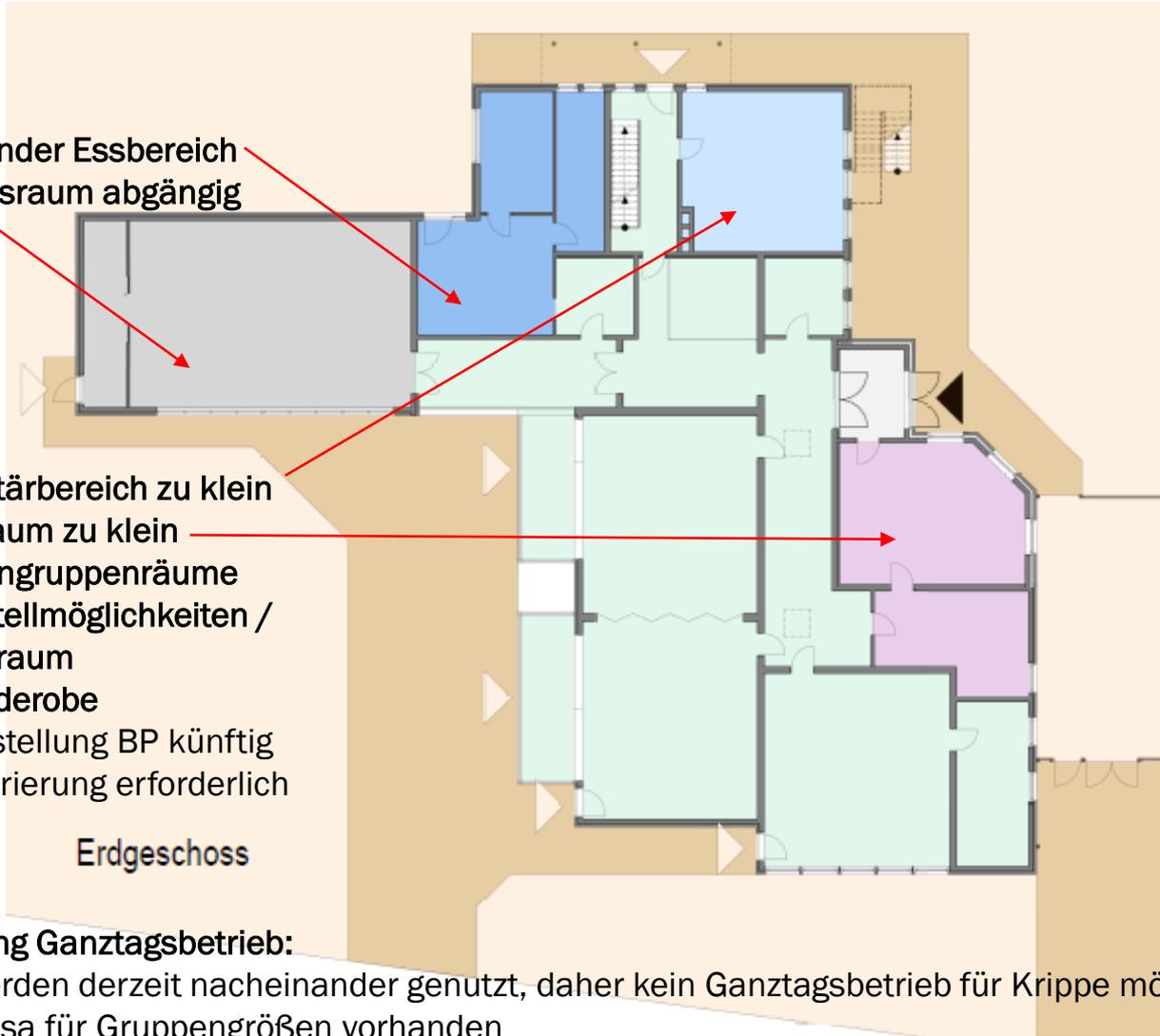
Kindergarten:

- Ungenügender Essbereich
- Bewegungsraum abgängig

- WC / Sanitärebereich zu klein
- Personalraum zu klein
- Keine Kleingruppenräume
- Keine Abstellmöglichkeiten / Putzmittelraum
- Flur = Garderobe
- Durch Aufstellung BP künftig Umstrukturierung erforderlich

Erdgeschoss

- Anforderung Ganztagsbetrieb:
- Räume werden derzeit nacheinander genutzt, daher kein Ganztagsbetrieb für Krippe möglich
- keine Mensa für Gruppengrößen vorhanden



- Krippe
- KiGa
- Multifunktion/ Bewegung
- Foyer/Empfang
- Außenspielflächen
- Sanitär
- Küchen / Essen
- Personal
- Abst. Technik

Krippenbereich:

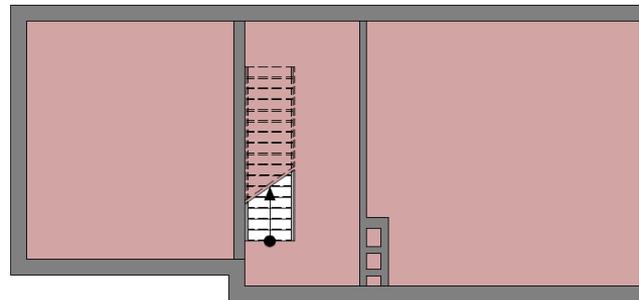
- Ungünstige Lage im Dachgeschoss / nicht barrierefrei erreichbar!
- Enge Garderobe
- Sehr kleines Pflegebad
- Kein Gesprächsraum
- Keine Abstellflächen



- Krippe
- KiGa
- Multifunktion/ Bewegung
- Foyer/Empfang
- Außenspielflächen
- Sanitär
- Küchen / Essen
- Personal
- Abst. Technik

Kellergeschoss:

- Technik- und Heizraum
- Ungenügender Zugang (keine Kopfhöhe)
- Schadhafte / nasse Außenwand nach Nordost



Erweiterung / Anbau

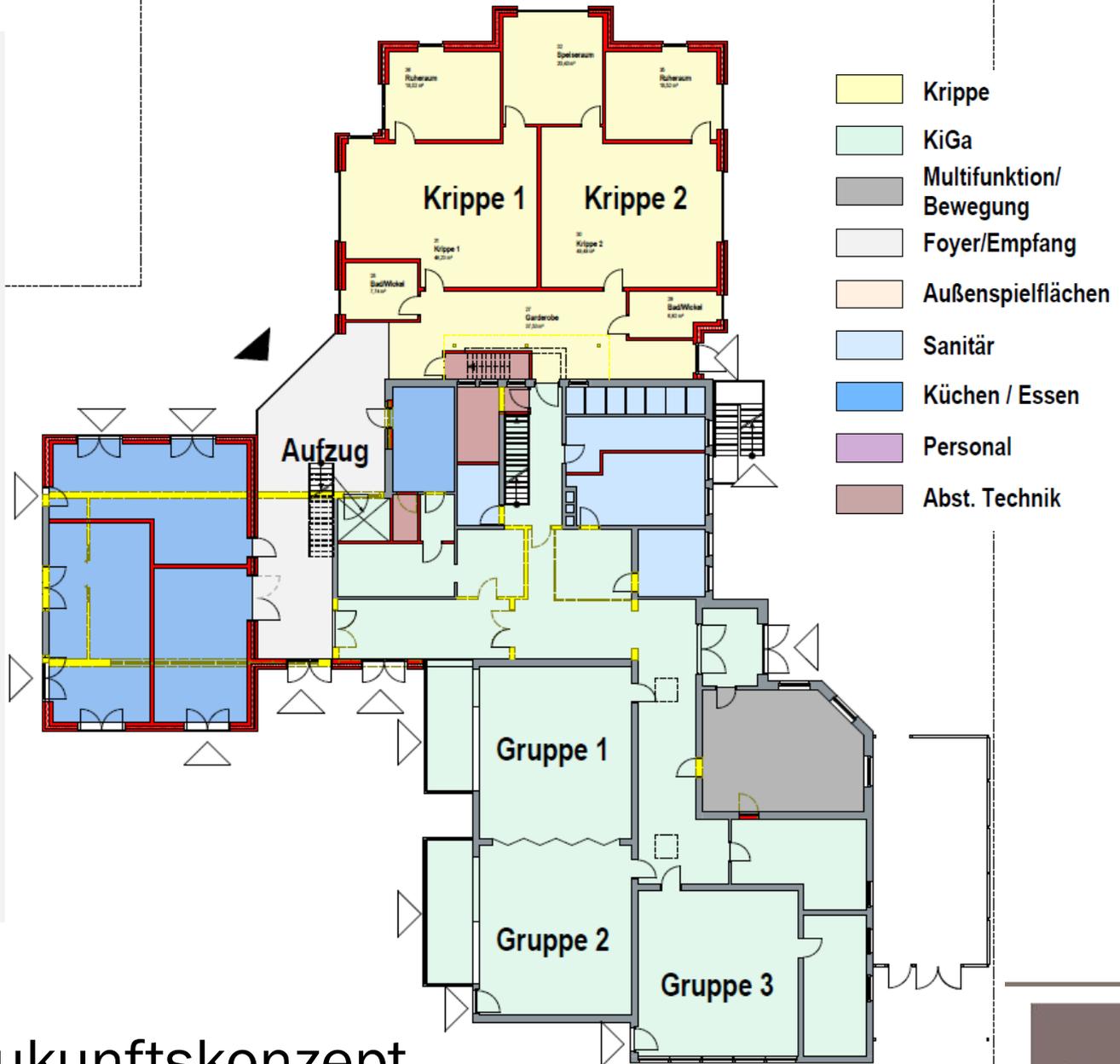
- ❖ 2 Krippengruppen
- ❖ 3 KiGa-Gruppen

KONZEPT EG

- Abbruch
- Bewegungsraum
- Neubau Küche / Mensa
- Barrierefreiheit EG / OG
- Gruppenräume im EG für Krippe und KiGA
- 2. Krippengruppe
- Gartenzugang für Alle
- Schaffung Parkplätze

Sanierung

- Sanitärbereiche
- Garderobenerweiterung



Zukunftskonzept

Erweiterung / Anbau

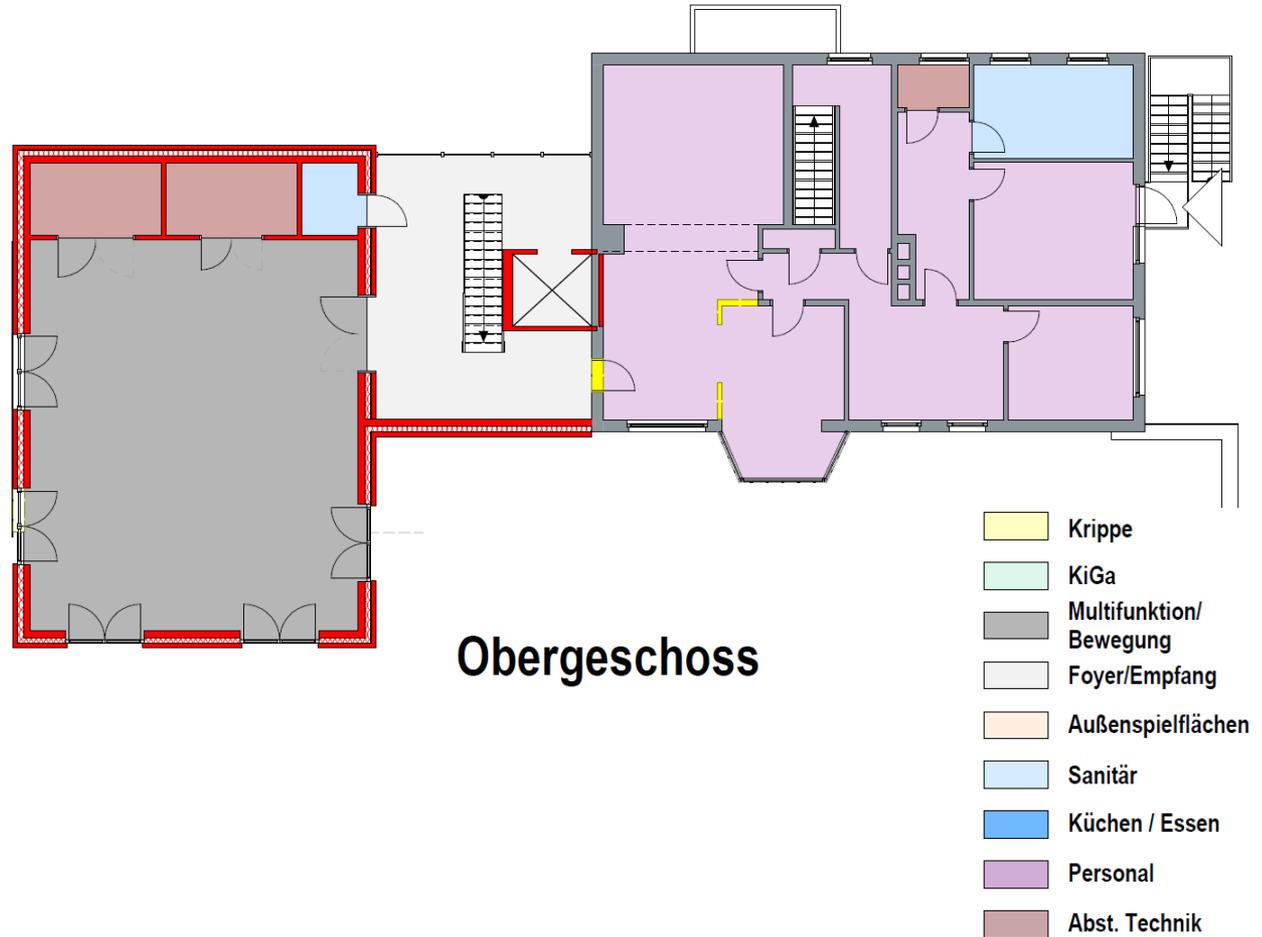
- ❖ 2 Krippengruppen
- ❖ 3 KiGa-Gruppen

KONZEPT OG

- Personalbereich
- Barrierefreie Erreichbarkeit
- Bewegungsraum mit Abstell- bzw. Geräteräumen
- WC

Sanierung

- Ehemalige Krippe wird Personalbereich

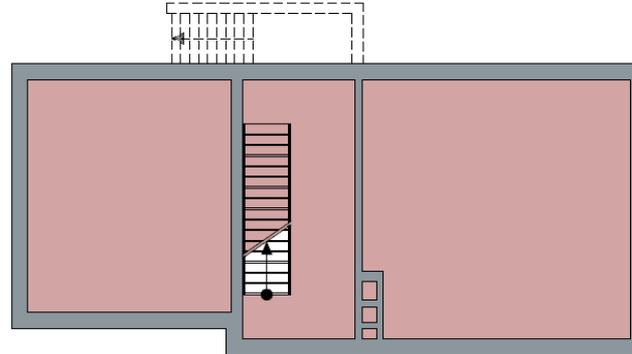


KONZEPT KG

Sanierung

- Außenwände nass / schadhaft
- Wiedernutzbarmachung des außenliegenden Kellerzugangs im Bereich des neuen Krippenflurs
- Abstellflächen
- optional: Erweiterung um Archivräume
- optional: Erweiterung um Kochküche / Lager

	Krippe
	KiGa
	Multifunktion/ Bewegung
	Foyer/Empfang
	Außenspielflächen
	Sanitär
	Küchen / Essen
	Personal
	Abst. Technik



Kellergeschoss

ZUKUNFTSKONZEPT KINDERTAGESSTÄTTE HOOGE RIEGE

Abbruch der abgängigen Turnhalle

Sanierung der Schadensfälle

Sanierung des Bestandes auf Mindestanforderung Landesjugendamt

⇒ Bedingt Anbau zur Erreichung von Mindestflächen

⇒ Erweiterung durch Anbau und Umbau

⇒ Schaffung von 2 Krippengruppen und 3 KiGa-Gruppen im Ganztagsbetrieb

Flächen- und Raumermittlung - nach Außenflächen

Kindergarten Hooge Riege - Stadt Norden
Konzeptplanung für die zukünftige Ausrichtung



1. Grundflächen

	Bestand	Umbau	Anbau/ Neubau	Anbau Mindestanforderung	nachträglicher Anbau	Abbruch
		Bestand / KG	2*Krippe Bewegung / Mensa	Bewegung / Mensa / KG-Wand	Krippengruppenanbau	
				Sowieso-Kosten		
KG		90,00		90,00		
EG Bestand				249,00		
EG	603,00	249,00	422,00	179,00	244,00	96,00
OG	141,00	141,00	162,00	162,00	141,00	
	744,00	480,00	584,00	680,00	385,00	96,00

Bestandsflächen

Neubaufflächen

Zukunftskonzept - Flächen



KINDERGARTEN HOOGHE RIEGE

Dieses Team hat für Sie geplant
Vielen Dank für Ihre Aufmerksamkeit



urbano stadtplanung & architektur – osterstraße 4 – 26506 norden – www.urbano-norden.de

FRAGEN UND ABSTIMMUNG