



# **Sozialdemokratische Partei Deutschlands**

## **SPD-Fraktion im Rat der Stadt Norden**

SPD-Fraktion – Burggraben 46 - 26506 Norden

**Fraktionsvorsitzende:**

Dorothea van Gerpen  
26506 Norden

Herrn  
Bürgermeister Florian Eiben  
Am Markt  
26506 Norden

Norden, 19. November 2021

Antrag auf Wiederaufnahme des Verfahrens zur Gründung einer Projektentwicklungsgesellschaft sowie Gestaltung der Ortsmitte Norddeichs

Die SPD-Ratsfraktion beantragt

1. Die Gründung einer Projektentwicklungsgesellschaft sowie Einleitung der ersten Schritte für die Gestaltung der Ortsmitte Norddeichs durch ein Interessenbekundungsverfahren.
2. Gleichzeitig wird die Einsichtnahme in das Gutachten zur Bewertung der Grundstücke in Westen Norddeichs beantragt

Begründung:

Die SPD Ratsfraktion bzw. die Gruppe SPD-Grüne beantragen seit dem Jahre 2010 die Gründung einer Projektentwicklungsgesellschaft bzw. Grundstücksimmobiliengesellschaft um ein Interessenbekundungsverfahren für die Gestaltung der Ortsmitte Norddeichs zu erreichen. Immer wieder werden die Anträge an die Ausschüsse verwiesen.

Im Jahre 2016 erfolgt eine Beschlussfassung über die Ergänzungsvorlage 1733/2016/3/3.1, die von der Verwaltung vorgeschlagenen Klärungspunkte 2-8 abzuarbeiten als Grundlage für eine Projektentwicklungsgesellschaft. Bis heute ist den politischen Gremien das Ergebnis der Klärungspunkte für die Gründung einer Projektentwicklungsgesellschaft nicht vorgelegt worden.

Aufgrund der Kommunalwahlen in 2021 und der Neubesetzung des Bürgermeisteramtes ist nunmehr ein Neuanfang dringend einzuleiten und zügig die Gesprächsführung mit der Reederei Frisia AG einzuleiten für eine Projektentwicklungsgesellschaft.

Weiterhin wird bereits durch die Ansiedlung des NLWKN – Forschungsstelle – der Erste Schritt umgesetzt.

Eine weitere Vertagung an Ausschüsse wird die SPD-Fraktion nicht mehr hinnehmen.

Mit freundlichen Grüßen

gez. van Gerpen  
Fraktionsvorsitzende