

# STADT NORDEN

Stadt Norden

Norden, 26.05.2021

## Beschlussmitteilung

Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses (34/BauSa/2021)  
am 18.05.2021

- Öffentlicher Teil -

---

**Vorlage: 1605/2021/GB3      So beschlossen**

---

### **Anfrage:**

---

- 7      Genehmigung des Protokolls über die öffentliche Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses am 23.03.2021  
Vorlage: 1605/2021/GB3

**Der Ausschuss beschließt:**

**Das Protokoll wird genehmigt.**

<b>Stimmergebnis:</b>	<b>Ja-Stimmen:</b>	<b>9</b>
	<b>Nein-Stimmen:</b>	<b>0</b>
	<b>Enthaltungen:</b>	<b>2</b>

Die Protokollführung

Westrup, Ute

# STADT NORDEN

Stadt Norden

Norden, 26.05.2021

## Beschlussmitteilung

Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses (34/BauSa/2021)  
am 18.05.2021

- Öffentlicher Teil -

---

**Vorlage: 1569/2021/3.1**

**Ohne Beschlussempfehlung weitergeleitet**

---

### **Anfrage:**

---

- 8** Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 223 V "40 Diemat / westlich Herbert-Dunkel-Straße" - Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: 1569/2021/3.1

**Der Ausschuss gibt die Angelegenheit ohne Beschlussempfehlung weiter an den Verwaltungsausschuss.**

<b>Stimmergebnis:</b>	<b>Ja-Stimmen:</b>	<b>6</b>
	<b>Nein-Stimmen:</b>	<b>4</b>
	<b>Enthaltungen:</b>	<b>1</b>

Die Protokollführung

Westrup, Ute

# STADT NORDEN

Stadt Norden

Norden, 26.05.2021

## Beschlussmitteilung

Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses (34/BauSa/2021)  
am 18.05.2021

- Öffentlicher Teil -

---

**Vorlage: 1632/2021/3.1**

**So beschlossen**

---

### Anfrage:

---

- 9 Teilaufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 109 V „Windpark“ einschließlich Aufhebung der 1. Änderung („Holzschredderplatz“) - Aufhebungssatzung; hier: Auslegungsbeschluss  
Vorlage: 1632/2021/3.1

#### Der Ausschuss empfiehlt:

1. Der Rat der Stadt Norden beschließt rückwirkend die Konkretisierung des Aufstellungsbeschlusses wie folgt: Teilaufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 109 V „Windpark“ einschließlich Aufhebung der 1. Änderung („Holzschredderplatz“) - Aufhebungssatzung
2. Der Rat der Stadt Norden beschließt die Abwägungsvorschläge zu den über die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB im Zeitraum vom 19.10.2020 bis zum 06.11.2020 eingeholten Stellungnahmen.
3. Die Verwaltung wird beauftragt, die Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 Abs. 2 BauGB (öffentliche Auslegung) sowie die Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB für die Teilaufhebung des vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 109 V „Windpark“ einschließlich Aufhebung der 1. Änderung („Holzschredderplatz“) – Aufhebungssatzung durchzuführen.

<b>Stimmergebnis:</b>	<b>Ja-Stimmen:</b>	<b>11</b>
	<b>Nein-Stimmen:</b>	<b>0</b>
	<b>Enthaltungen:</b>	<b>0</b>

Die Protokollführung

Westrup, Ute

# STADT NORDEN

Stadt Norden

Norden, 26.05.2021

## **Beschlussmitteilung**

Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses (34/BauSa/2021)  
am 18.05.2021

- Öffentlicher Teil -

---

**Vorlage: 1608/2021/3.1**

**Abgesetzt / Vertagt**

---

**Anfrage:**

- 
- 10** 115. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Norden "Muskerei" -  
Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: 1608/2021/3.1

**Der Tagesordnungspunkt wurde abgesetzt.**

Die Protokollführung

Westrup, Ute

# STADT NORDEN

Stadt Norden

Norden, 26.05.2021

## **Beschlussmitteilung**

Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses (34/BauSa/2021)  
am 18.05.2021

- Öffentlicher Teil -

---

**Vorlage: 1609/2021/3.1**

**Abgesetzt / Vertagt**

---

**Anfrage:**

---

- 11 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 226 V "Muskerei" - Aufstellungsbeschluss  
Vorlage: 1609/2021/3.1

**Der Tagesordnungspunkt wurde abgesetzt.**

Die Protokollführung

Westrup, Ute

# STADT NORDEN

Stadt Norden

Norden, 26.05.2021

## Beschlussmitteilung

Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses (34/BauSa/2021)  
am 18.05.2021

- Öffentlicher Teil -

---

**Vorlage: 1635/2021/3.1**

**So beschlossen**

---

**Anfrage:**

---

**12** Schulstraße 71 - Projektvorstellung der Weser-Ems Baugenossenschaft eG  
Vorlage: 1635/2021/3.1

**Der Ausschuss beschließt:**

**1. Der Ausschuss nimmt Kenntnis.**

**2. Die Verwaltung wird beauftragt den Aufstellungsbeschluss zur Änderung des Bebauungsplanes Nr. 20, 2. Änderung vorzubereiten.**

<b>Stimmergebnis:</b>	<b>Ja-Stimmen:</b>	<b>11</b>
	<b>Nein-Stimmen:</b>	<b>0</b>
	<b>Enthaltungen:</b>	<b>0</b>

Die Protokollführung

Westrup, Ute