

# Gruppe im Rat der Stadt Norden

Vor der Brüggen / Feldmann

Rainer Feldmann – Normannenweg 12 – 26506 Norden

Rainer Feldmann  
Fraktionsvorsitzender im Rat der Stadt Norden  
Normannenweg 12  
26506 Norden

An den Bürgermeister der Stadt Norden  
Herrn Heiko Schmelzle  
oder Vertreter im Amt  
Am Markt 15  
26506 Norden



*1.2 / Ratbüro*  
*Bitt Antrag als Anlage bei der genannten SV unterlegen*

Norden, den 03.02.2021

**Sitzungsvorlage zu Beschluss-Nr.: 1508/2021/3.1**

hier: Änderungsantrag

bisherige Beratungsfolge: 09.02.2021 - Bau- und Sanierungsausschuss  
24.04.2021 - Verwaltungsausschuss

NEU: SCHNELLSTMÖGLICHER TERMIN – Rat der Stadt Norden

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

die Gruppe vor der Brüggen / Feldmann im Rat der Stadt stellt für die im Betreff genannte Sitzungsvorlage folgenden Änderungsantrag:

Der Rat der Stadt Norden möge beschließen:

Die Stadt Norden regelt gemäß zu erlassener Satzung, dass die Anzahl der notwendigen Einstellplätze im Sinne des § 47 (1) Satz 1 NBauO neu bestimmt und für den Wohnungsbau reduziert wird. Hierbei ist ein Regelbedarf von maximal 0,5 Einstellplätzen je Wohnung vorzusehen. Eine weitere Reduzierung kann in Betracht kommen, wenn wirksame Maßnahmen zur Vermeidung, Verlagerung oder Reduzierung von motorisiertem Individualverkehr dargelegt werden kann oder wenn dieser aufgrund der Wohnungsnutzung(en) erst gar nicht entstehen kann.

## Begründung:

Der Beschlußvorschlag zur o.g. Sitzungsvorlage – 1,5 Stellplätze je Wohnung zur Kenntnis zu nehmen - steht aus folgenden Gründen nicht im Einklang mit der bislang verfolgten Politik des Norder Rates:

1. die versiegelten Flächen innerhalb des Stadtbereiches nehmen aufgrund der vorgeschlagenen vermehrten Stellplatzflächen, die vorwiegend mit Betonsteinpflaster bzw. Asphalt befestigt werden, deutlich zu. Die Lebensräume für Kleintiere (insbesondere Vögel) und Insekten werden erheblich reduziert. Die Arterhaltung im Besonderen und die daraus resultierende Biodiversität im Allgemeinen werden stark eingeschränkt.
2. die Baukosten für Wohnungen und freistehende Häuser werden weiter steigen. Bezahlbarer Wohnraum für Norder Bürger wird weiter zurückgedrängt.

3. durch Schaffung von mehr Parkmöglichkeiten im Innenstadtbereich – insbesondere auf privaten Grundstücken - wird der Kraftfahrzeugverkehr sowohl in der Kernstadt als auch in den Außenbereichen Nordens deutlich zunehmen. Der Anreiz des unmotorisierten Individualverkehrs – ganz besonders die Benutzung von Fahrrädern – geht verloren. Jedoch gerade der Fahrradverkehr soll in Norden nach Willen des Rates gefördert und gesteigert werden. Das Entstehen klimaschädlicher Treibhausgase wie Kohlendioxid wird durch vermehrten KfZ-Verkehr in der Stadt Norden zunehmen. Dem Bestreben des Rates der Stadt Norden sich vermehrt für den Umwelt- und Klimaschutz einsetzen zu wollen wird durch die vorgelegte Beschlussvorlage nicht Rechnung getragen.

Gem. § 47 (notwendige Einstellplätze) (1) Satz 1 NBauO kann die erforderliche Anzahl der Einstellplätze durch eine örtliche Bauvorschrift festgelegt werden. Diese Festlegung ist dann maßgeblich für notwendige Einstellplätze. Kommunale Gebietskörperschaften regeln ihr Selbstverwaltungsrecht per Satzungen. Die örtliche Bauvorschrift zur Neubestimmung der Einstellplätze kann demnach mittels einer Satzung einheitlich für das ganze Stadtgebiet Nordens geregelt werden. Es muss schlussendlich das Bestreben sein, den motorisierten Individualverkehr deutlich zu minimieren. Die Reduzierung von KfZ-Stellplätzen im benannten Bereich kann sicherlich dazu beitragen. Wir bitten daher unserem o.g. Beschlussvorschlag zuzustimmen.

Mit freundlichem Gruß

(Rainer Feldmann)

## Booken, Doris

---

**Von:** Rainer Feldmann <r-feldmann@lkv-aurich.de>  
**Gesendet:** Donnerstag, 4. Februar 2021 13:03  
**An:** Schmelzle, Heiko; Aukskel, Marcus; Reemts, Ingo; Politik  
**Betreff:** Änderungsantrag zu Beschluß-Nr. 1508/2021/3.1 [Signatur OK]  
**Anlagen:** doc00393520210204130226.pdf  
**Signiert von:** r-feldmann@lkv-aurich.de

Sehr geehrter Herr Bürgermeister,

ich bitte unseren beigefügten Änderungsantrag für die Beschluss-Nr.: 1508/2021/3.1 in die Beratungsfolge ab der Sitzung des Bau- und Sanierungsausschusses am 09.02.2021 aufzunehmen.  
Vielen Dank.

Freundliche Grüße

Rainer Feldmann

To: heiko.schmelzle@norden.de  
marcus.aukskel@norden.de  
ingo.reemts@norden.de  
politik@norden.de